

BROJ: 2191

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Jun 2019



Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Implementacija Faze III, procijenjene vrijednosti u iznosu od 89 miliona eura je započela u martu 2008. godine, pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> – 17,6 km kanalizacione mreže – 14,6 km vodovodne mreže – 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil. €
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. – 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i Vodovod i kanalizacija Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,955 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,379 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer (Njemačka)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)

PROGRES

Donesena je presuda od strane KRS-a (tokom mjeseca maja), prema kojoj je obaveza Investitora (Opštine Tivat) da isplati Izvođaču iznos od 539,147.02 eura bez PDV-a od 832,655.68 eura, koliko je Investitor zadržao na ime odštete za kašnjenje. Rok koji je KRS postavio Investitoru za izvršenje svoje obaveze iznosi 21 dan od datuma donošenja odluke KRS-a, tj. do 12.06.2019. godine. Nakon dobijene presude upućeno je pismo Rukovodiocu Izgradnje, da procesuiru okončanu situaciju, kako bi Investitor mogao da izvrši svoje obaveze, u skladu sa ugovorom.

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor Broj HN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	9,020 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 12.06.2017.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,351 mil.€ i budžet Opštine 1,366mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/ Gintas (ugovor raskinut 21.11.2018.)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)

HN -YB-2010

PROGRES

U ovom periodu nije bilo progresa. Zvanično je raskinut ugovor sa Mass-Gintasem 21.11.2018. godine. Naplaćen je iznos od 1.767.561,97 eura, po osnovu činidbene i retencione garancije. Intencija Investitora je da iz navedenih sredstava kompletira preostale radove od strane drugih izvođača. Za sada su zaključena dva ugovora sa CMC grupom i Biogest International, direktnom dodjelom, po uslovima Fidic zelene knjige. U pripremi je tender za preostale radove po uslovima roze Fidic knjige, sa elementima žute knjige, kao i još jedan tender po zelenoj knjizi Fidica za SCADA sistem. Detaljnije u nastavku izvještaja. Investitor i dalje samostalno upravlja postrojenjem.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Rukovodilac izgradnje je dopisom od 28.01.2019. odbacio odštetni zahtjev koji je podnio Izvođač, navodeći kao razlog da za isti nisu dostavljene "Najave odštetnih zahtjeva" u roku od 28 dana kao što je propisano Članom 20.1 Ugovora. Navedeni dopis brzom poštom uručen je Izvođaču 08.02.2019. godine. Mass-Gintas je potvrdio prijem dopisa Rukovodica izgradnje i izrazio svoj stav da je isti "neprihvatljiv", a zahtjevaio je od Investitora imenovanje člana KRS-a u skladu sa članom 20.2 ugovora. U svom izvještaju Rukovodilac izgradnje je napomenuo da u odsustvu dogovora dvije strane, predsjednik FIDIC-a treba da imenuje KRS.

GARANCIJE

- Avansna garancija – avans je vraćen, nema potrebe za garancijom.
- Činidbena garancija – važila do 10.12.2018. godine – **garancija je aktivirana i naplaćena.**
- Retenciona garancija – važila do 10.12.2018. godine – **garancija je aktivirana i naplaćena.**

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans sa PDV-om): 9,955,055.22€
KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €
KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €
Opštinsko učešće 711,664.36€
Opštinsko učešće (PDV) 1,589,462.59€
Donacija Vlade: 1,349,928.28 €

OSTALO

Pripreme za GB4: Na sastanku dana 11.06.2019. godine, svi učesnici su se dogovorili da je najbolja opcija da se obavi direktna dodjela ugovora izvođaču Umelta za radova na SCADA sistemu, a koji je bivši podizvođač za SCADA radova na Ugovoru po Žutoj knjizi. Umelta je pozvana da obiđe PPOV što prije, poslije čega bi nacrt tendera bio usklađen sa nalazima Umelte. Predstavnici Umelte boravili su u Herceg Novom, od 25-29.06.2019. Radni sastanak održan je dana 26.06.2019. godine.

GB1-HN-2019

Herceg Novi Ugovor br.1 po Zelenoj Knjizi Fidica sa CMC Group DOO Herceg Novi

OSNOVNI PODACI

Početna prihvaćena cijena Ugovora bez PDV-a: 128.620,00€

Početna prihvaćena cijena Ugovora sa PDV-om: 155.630,20€

Datum potpisivanja Ugovora 09.04.2019.

Datum početka radova: 16.04.2019.

Datumi završetka Ug. roka:

- Za pozicije C1.21A, C1.22, C1.23, C1.24, C1.25A, C1.25B i C1.26 09. jul 2019.
- Za poziciju C1.21B 08. avgust 2019.

AKTIVNOSTI

Izvođač je dopisom od 02.06.2019. potvrdio da će pumpe biti dostavljene na Gradilište do kraja 30. sedmice 2019.

Izvođač je dostavio cijene rezervnih djelova i kompleta za servis za postojeće senzore kiseonika. Ponuda je data na 439,23 € (sa PDV-om) sa komplet isporukom.

Izvođač je dostavio cijene za remont preostala 4 kompresora.

PROGRES

Dana 20.04.2019. Izvođač je otvorio i izvršio inspekciju kompresora br.5 i izvršio defektažu. Ovaj kompresor je bio van funkcije približno godinu dana.

Dana 27. i 28.06.2019. Izvođač je ponovo ugradio ovu jedinicu. Izvođač je takođe ispitao još dva kompresora i na istima promijenio brtve.

Dana 29.06.2019. Izvođač je pregledao pomoćni dizel generator. Generator nije uključen jer su nedostajali kablovi koji ga povezuju na distributivnu mrežu. Izvještaj Izvođača o pregledu istog se očekuje.

Istog dana Izvođač je ugradio novi mjerač protoka i demontirao neispravni frekventni regulator i prevezao ga u radionicu radi dijagnostike.

Na progresnom sastanku od 24.06.2019. Izvođač je naveo da je počeo projektovanje modifikacija neophodnih na armaturama dovodnih pumpi na SBR bazenima, što će biti dostavljeno Rukovodiocu izgradnje do 26.06.2019. Do kraja izvještajnog perioda ova dokumentacija nije dostavljena.

Dana 29.05.2019. Izvođač je dostavio ponudu za servisiranje kompresora br. 5 bez izvještaja o

defektaži. Izvođač je dostavio izvještaj o defektaži 24.06.2019. a Dahlem je tražio od Izvođača da dostavi punu analizu ponuđene cijene od 7.227€, i takođe napomenuo da je Izvođač prekršio Ugovor tako što je nastavio da popravkom, a nakon toga tražio ovaj iznos, a da prethodno nije dostavio izvještaj o defektaži.

Dana 24.06.2019. Izvođač je dostavio ponudu na iznos od 17.128€ (bez PDV-a) za četiri kompleta ležajeva za kompresore, ležajeve motora, brtve osovine remontne complete za preostala četiri kompresora. Posle sastanka na PPOV-u od 26.06.2019. između predstavnika kompanija ViK, CMC i Dahlema potvrđeno je Izvođaču dopisom da treba da naruči sledeće:

3 kompleta ležajeva za kompresore	3 x 1.486,00 = 4.458,00€
3 kompleta brtvi osovine za kompresore	3 x 983,00 = 2.949,00€
3 ugradnje	3 x (1.780-980) = 2.400,00€
3 remonta elektro motora	3 x 485,00 = 1.455,00€
3 kompleta ležajeva elektro motora	3 x 1.380,00 = 4.140,00€
3 remonta u radionici	3 x 680,00 = 2.040,00€
	Ukupno 17.442,00€

Izvođač je takođe dobio instrukciju da dostavi, kao što je dogovoreno na sastanku, analizu cijena što prije bude mogao. Odgovor Izvođača se očekuje.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Nema.

PLAĆANJA

CMC je dostavio Garanciju dobrog izvršenja posla i Garanciju avansnog plaćanja Investitoru u dopisu od 24.04.2019. Forme garancija odstupaju od predložene forme u tenderskom dokumentu. Predložena forma teksta garancije prihvaćena je od strane Investitora, što je potvrđeno mailom od 20.05.2019. godine, a iste su dostavljene Investitoru 27.05.2019. godine.

S tim u vezi, zahtjev Izvođača za plaćanje avansa može biti procesuiran na plaćanje. Iznos avansa je 28.586,00 €. Vodacom je zahtjev za plaćanje procesurio 03.06.2019. godine, a isti je upućen KfW-u 04.06.2019. godine. Vodacom je e mailom od 26.06.2019. potvrdio da je KfW banka obavijestila da će avans biti procesuiran tog dana. Izvođač do kraja izvještajnog perioda nije potvrdio prijem sredstava.

VARIJACIJE

Nema.

OSTALO

Na dopis Predstavnika Investitora od 28.05.2019. Investitor je potvrdio u svom e-mailu od 04.06.2019. da su revidovana osiguranja koja je Izvođač dostavio dana 14.05.2019. prihvaćena. Dana 11.06.2019. Izvođač je dostavio dokaz o plaćanju premije, a Dahlem je u dopisu od 13.06.2019. potvrdio da aktivnosti na Gradilištu mogu odmah da se nastave.

Izvođač je dopisom od 24.06.2019. dostavio Dinamički plan. Pregled istog od strane Rukovodioca izgradnje je u toku.

Izvođač je dostavio tehničku dokumentaciju za Thermal Mass mjerač protoka i senzor rastvorenog kiseonika dana 21.06.2019. Oba podneska Dahlem je odobrio dana 26.06.2019.

GB3-HN-2019

Herceg Novi Ugovor br. 2 po Zelenoj Knjizi Fidica sa Biogest International GmbH

OSNOVNI PODACI

Početna prihvaćena cijena Ugovora bez PDV-a: 86.484,00€

Početna prihvaćena cijena Ugovora sa PDV-om: 104.645,64€

Datum potpisivanja Ugovora: 14.05.2019.

Datum početka radova: 1 dan nakon prijema Avansa

Datum završetka Ug. roka: biće potvrđeno (Rok za završetak je 85 dana)

AKTIVNOSTI

Na sastanku od 20.05.2019. Izvođač je obavijestio prisutne da će materijal biti spreman za transport do kraja juna 2019. i da se isporuka očekuje u 27. sedmici. Ipak, dana 27.06.2019. Izvođač je obavijestio da kontrola kvaliteta nije odobrila transport crijeva zbog loše izvedenih varova i crijeva su vraćena proizvođaču. Izvođač je dao fotodokumentaciju da potkrijepi svoju odluku. Izvođač je takođe potvrdio da će ovo odložiti transport okvirno za 30-tu sedmicu 2019. godine.

Dana 12.06.2019. Izvođač je dopisom obavijestio da će od sada sarađivati sa lokalnom Enning d.o.o. umjesto KW Mont u vezi instalacije crijeva i dao je ime i broj telefona svog lokalnog predstavnika gđina Novica Matijaševića. Dahlem je odgovorio dopisom od 19.06.2019. tražeći od Izvođača da dostavi zvanično imenovanje gđina Matijaševića kao Predstavnik Izvođača, te da dostavi primjerak njegove licence. Ovo se još uvijek očekuje.

Tokom izvještajnog perioda Dahlem je takođe dostavio Izvođaču tražene informacije neophodne za završetak carinske dokumentacije u vezi sa isporukom crijeva.

PROGRES

U svom e-mailu od 27.05.2019. Investitor je potvrdio da je primio original Izvođačeve garancije avansnog plaćanja. Dana 21.05.2019. Izvođač je dostavio svoj zahtjev za plaćanje i fakturu za uplatu avansa u iznosu od 25.945,20 €. Vodacom je zatražio da se faktura reviduje na takav način da se izbrišu nepotrebni podaci o obimu i vrijednosti Ugovora. Vodacom je takođe naznačio da će, kako bi se izbjeglo nepoželjno kašnjenje, biti spreman da procesuiru uplatu uz PDF izmijenjene fakture pod uslovom da se original dostavi uz Biogestovu dokumentaciju za sledeće plaćanje. Izvođač je dostavio revidovanu fakturu 03.06.2019., a Vodacom je potvrdio prijem e-maila na isti datum. Predstavnik Investitora je potvrdio Investitoru u dopisu od 03.06.2019. da se avans može procesuirati. Na zahtjev Vodacoma u e mailu od 28.06.2019. Izvođač je potvrdio e mailom istog dana da je primio avans dana 25.06.2019.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Nema.

PLAĆANJE

Nema.

VARIJACIJE

Tokom sastanka od 20.05.2019. definisano je da otvori na cjevovodu DN200, koji neće biti zatvoreni ugradnjom novih crijeva na dekanterima treba da budu zatvoreni na drugi način.

Dana 31.05.2019. Investitor je obavijestio da je potrebno nabaviti 8 komada za zatvaranje (bez ugradnje). Varijacija br. 1 je pripremljena u tu svrhu na iznos od 1711,12 €. Vodacom je 30.05.2019. uputio varijaciju KfW na NO, a KfW dao NO dana 04.06.2019. Investitor je potpisao Varijaciju dana 06.06.2019. i dokumentacija je dostavljena Vodacomu na dalju proceduru.

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010	Izgradnja: – 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže – 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 14,516mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 0.926 mil€ i donacija KfW banke 0.155 mil €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu (Turska)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)

AKTIVNOSTI

Tokom ovog izvještajnog perioda Izvođač je izvodio sledeće radove:

- CCTV; snimanje MH4530 - HN4850, MH HN5891 - HN5820, i HN5970 - PS Kumbor Sjever
- Popravke šahtova na Rivijeri
- Pregled šahtova PS Bijela Brodogradilište - MH HN3280 i HN3360 - HN3405
- Pregled pomoćnih dizel generator, na svim PS na Rivijeri
- Završna ispitivanja radova na Rivijeri

PROGRES

Dopisom od 31.05.2019. Izvođač je obavijestio da će Završna ispitivanja početi 05.06.2019. na PS Zelenika.

Završna ispitivanja počela su 05.06.2019. i nastavila 17.06.2019. i 25.06.2019.

U e mailu od 21.06.2019. , a koji se nadovezuje na e mail Izvođača od 18.06.2019., Opština Herceg Novi je tražila od Rukovodioca izgradnje da izda Potvrdu o preuzimanju Radova za radove od PS Meljine Kružni tok do PS Đenovići kod restorana Pizzarotti.

Nakon sastanka sa Investitorom dana 24.06.2019. (Vodacom nije bio pozvan) gdje se razgovaralo o obimu radova na Listi nedostataka, oko iste je postignut dogovor i sačinjena je Potvrda o preuzimanju Radova i Lista nedostataka za sve radove na Rivijeri izdati su Izvođaču nakon sprovedenih završnih ispitivanja dana 25.06.2019. Uz Potvrdu o preuzimanju Radova takođe je priložen i spisak datuma do kada se Izvođač obavezuje da završi sve radove i otkloni sve nedostatke sa Liste, kao i datume do kada se Investitor obavezuje da ukine sva izdata Obavještenja o nedostacima, u tabeli. Tabela sadrži i sva Obavještenja o nedostacima za koja je Investitor pristao da primi umanjeње cijene od Izvođača. Ukupno dogovoreno umanjeње cijene za ista je 13.400€ kako je konstatovano u dopisu sa ponudom od 26.06.2019. i prihvatanje Investitora u e mailu od 24.06.2019.

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – ističe 01.07.2019. godine.
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2019. godine.
- Retenciona garancija – ističe 31.07.2019. godine.

VARIJACIJE

U izvještajnom periodu Izvođač je konačno dostavio (08.06.2019.) finalnu Varijaciju za sljedeće radove:

- Vraćanje u prvobitno stanje zida kod hotela Delfin u Bijeloj 19.604,40€;
- Zamjena 500m kabla za uličnu rasvjetu 31.432,25€;
- Zamjena nedostajućeg kamena na nekoliko postojećih zidova na Rivijeri 19.635,00€;
- Nove pozicije elektro radova za pumpne stanice 518.000,00€. Ovo je iznos koji je naveo Izvođač. Pregled Izvođačevog predloga je u toku od strane Rukovodioca izgradnje;
- Odvodnja rova. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 376.142,43€ (nova procjena 797.668,69€) ;
- Servisiranje pumpi. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 15.850,29€;
- Privremene jedinične cijene iz Situacije br. 20 treba da se ozvaniče 216.450,90€;
- Ukupno (nova procijena) konsultanta- 1.618.641,53€.

Ni jedan od gore navedenih radova neće imati uticaja na Rok za završetak Radova, ali će uticati na vrijednost ugovora i dodatna sredstva, koja će Investitor morati da obezbjedi u budžetu projekta, bilo kroz trošenje kreditnih sredstava iz kreditne faze V2 ili iz sopstvenog ucesca. Osim za prve tri pozicije, Investitor nije dostavio saglasnost.

Varijacija je bila na obradi kod Rukovodioca izgradnje, ali nije obrađena do izdavanja Potvrde o preuzimanju radova.

PLAĆANJA

Nakon potpisivanja Aneksa br. 7, Izvođač je dostavio revidovani Zahtjev za plaćanje br. 23 dana 08.04.2019. Plaćanje je ovjereno kroz izdavanje Prve revizije Privremene situacije br. 23 od strane Rukovodioca izgradnje dana 09.04.2019. bez primjene PDV-a u skladu sa odlukom Poreske uprave Crne Gore (br. 03/7-8274/2-19 od 05.04.2019.). Izvor sredstava je kredit KfW banke (Faza V2). Izvođač je dana 17.04.2019. potvrdio prijem sredstava poravnjanja u iznosu od 2.300.000,00 € koji je naveden u Aneksu br. 7.

Dosadašnja izvršena plaćanja :

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): 23.206.695,40€

Vlada:	2.923.000,00 €
Donacija KfW:	155,750.00 €
KfW kredit (Faza III)	5.876.981,23 €
KfW kredit (Faza IV)	6.083.105,39 €
KfW kredit (Faza V2)	4.295.128,95€
Opštinsko učešće	399.590,34 €
Opštinsko učešće (PDV)	3.473.139,51€

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	<p>Izgradnja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5,8 km vodovodne mreže - i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže - 1 km atmosferske kanalizacione mreže - 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore" - 1 rezervoara "Šušanj 2" <p>Dodatne mjere: "Novi koncept projekta u Baru"</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja sistema za vodosnabdijevanje za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica, kao i izgradnja kanalizacione Pumpne stanice Volujica sa potisnim cjevovodom
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	11,191.128 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018. "Novi koncept projekta u Baru" : 02. septembar 2018./ 02.oktobar 2019.
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke faze III 10,177.801 mil.€, budžet opštine 0.857 mil.€, 0.155 mil.€ donacije KfW-a
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
<p>AKTIVNOSTI</p> <p>Period za prijavu nepravilnosti za osnovni Ugovor je u toku. Obilazak radova na sredini RPN je završen i Konsultant je predao izvještaj. Rezultat obilaska je 55 obavještenja o nedostacima prema Članu 11.1 izdatih Izvođaču. Izvođač je počeo sa otklanjanjem istih i radove prati Rukovodilac izgradnje.</p> <p>Sekcija 2.1: U cilju rješavanja problema sa uslovima za el.priključenje, dana 12.06.2019. održan je sastanak u Ministarstvu (MORT) u Podgorici. U prisustvu predstavnika MORiT-a, CEDIS-a, Luke Bar, Opštine Bar, Dahlema i Vodacoma nagoviješteno je brzo rješavanje problema. Zaključeno je: -da se između Vlade CG i CEDIS-a napravi protokol kojim će se prenjeti pravo korišćenja 35kV Trafostanice koja se nalazi u Luci Bar na CEDIS; -da Luka Bar podnese zahtjev Regulatornoj agenciji za energetiku kako bi se registrovala kao operator zatvorenog distributivnog sistema.</p> <p>O potrebnim odlukama i koracima koje je neophodno preduzeti u vezi investicionih mjera za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda čija je realizacija predviđena u okviru Faze V, kao i u vezi zaključenja Ugovora o prosljeđivanju kredita između Ministarstva finansija i Opštine Bar nije bilo govora jer sastanku nije prisustvovao Predsjednik Opštine Bar.</p> <p>Izmjena projekta u cilju smanjenja kašnjenja u smislu isključenja projekta napajanja iz ostatka projektne dokumentacije biće obavljena u julu 2019. kako bi Investitor mogao da prosljedi projekat na reviziju u Podgoricu.</p>	

Usled kašnjenja Izvođača sa pripremom projekta i Investitorovog kašnjenja sa dobijanjem potrebnih dozvola, završetak radova prema Aneksu 6 neće biti moguć u roku. Trenutna procjena kašnjenja navodi april 2020. kao rok završetka. Sredstva ne mogu biti isplaćena prema planu do kraja 2019. godine.

Na **Sekciji 2.2** progres radova je u skladu sa planom i biće ostvaren završetak radova za ljeto 2019. Investitor je postigao dogovor sa Regionalnim vodovodom da privremeno budu ugrađeni vodomjeri u skladu sa Ugovorom.

PROGRES

Osnovni Ugovor - Ovjeren je Obračun po Završetku Radova. Period za prijavu nedostataka srednjeročne misije odpočeo je u februaru 2019.

Upotrebne dozvole nisu izdate za B18, B20, B21, B22, B23, B24, B25, B26, B27, B29, B30 i B34.

Popravke nedostataka prema Članu 11.1 su u toku.

Sekcija 1 – Cjevovod do Svetog Ivana; 30 m cjevovoda ugraditi u smjeru rezervoara Zaljevo.

Sekcija 2.1 – PS Volujica; Projekat građevinske jame je odobren i glavna oprema stigla na Gradilište. Projekat je ponovo u pripremi ali uz kritično kašnjenje, Elektro uslovi još nisu riješeni.

Sekcija 2.2 – Vodovod Zaljevo: **Rezervoar**; Iskop 100%, Mršavi beton 100%, Donja betonska ploča 100%, Betonski stubovi i zidovi 100%, Betonska krovna ploča 100%, Betonski zidovi i atika 100%, Drenažna cijev postavljena, Zatrpavanje je završeno, Hidroizolacija završena, Mašinski radovi završeni, elektro radovi u toku

MRB; Iskop 100%, Donja ploča 100%, Betoniranje zidova 100%, Betoniranje srednje i gornje ploče 100%, Odobreni fitinzi, Mašinski završeni, Elektro radovi u toku; **Šaht priključka na RV**; Iskop 100%, Betoniranje donje ploče 100%, Betoniranje zidova 100%, Betoniranje gornje ploče 100%, Cjevovod od priključnog šahta RV do rezervoara, Položeno 110m od 110m i uspješno obavljeno ispitivanje na pritisak; **Cjevovod od rezervoara prema Polju**: Položeno 1160m od 1160m i uspješno obavljeno ispitivanje na pritisak.

PROBLEMI

Elektro uslovi još nisu riješeni.

VARIJACIJE

Varijacija br.13 – Zamjena regulatora pritiska na rezervoaru Zaljevo – instrukcija izdata.

Varijacija br.14 – Dodatni fitinzi na cjevovodu do Sv. Ivana – instrukcija izdata.

Varijacija br.15 – Uređaj za pakovanje otpada sa rešetke PS Volujica – instrukcija izdata.

Varijacija br.16 – Dodatni radovi na rezervoaru Šušanj 2 prema nalazu tehničke komisije-instrukcija izdata.

Varijacija br. 17 – Napojni kablovi za rezervoar Zaljevo – čekaju se potpisi

Varijacija br. 18.1 – Fazonerija i cijevi za Zaljevo – čekaju se potpisi

Varijacija br. 18.2 – Promjena krovnog materijala za Zaljevo – čekaju se potpisi

Varijacija br. 18.3 – Projekat priključenja Stari Bar - Polje – čekaju se potpisi

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Investitorov Odštetni zahtjev za kašnjenje:

Investitor je dao ovlaštenje Rukovodiocu izgradnje da izda najavu u skladu sa Članom 2.5

[Potraživanja Investitora] shodno Članu 8.7 [Naknada štete prouzrokovane kašnjenjem]. Najava je dostavljena 20.07.2018. i od tada Investitor nije dostavljao dodatne instrukcije Rukovodiocu izgradnje.

Izvođačev odštetni zahtjev:

Najava odštetnog zahtjeva br.7 za izmjene u zakonodavstvu za uvoz varijacija br.12.4 je dostavljena 24.08.2018. Nakon toga, za ovaj događaj nije dostavljen odštetni zahtjev.

Izvođač je dostavio odštetni zahtjev br.4 za kašnjenje u dozvoli pristupa za dionicu 2.1 dana 05.02.2019. Dana 22.02.2019. Izvođač je povukao svoj odštetni zahtjev najavljujući dostavu novog dokumenta. Novi podnesak je dostavljen 02.03.2019.

Rukovodilac izgradnje je odgovorio o principu odštenog zahtjeva i tražio od Izvođača dodatne informacije.

GARANCIJE:

- Osiguranje radova – ističe 16.12.2019. godine.
- Avansna garancija – ističe 22.01.2020. godine.
- Činidbena garancija – ističe 24.01.2022. godine.

PLAĆANJA

Dana 23.03.2019. Izvođač je dostavio Privremenu Situaciju br. 15 koju je dana 28.03.2019. Rukovodilac izgradnje ovjerio za plaćanje.

Opština je u obavezi da plati 2.828,92 eura plus PDV u iznosu 660,08 eura, a KfW 129.031,65 eura do 18.05.2019. Tokom izvještajnog perioda dana 13.06.2019. KfW banka je platila 129.031,65€ i dana 25.06.2019. 2.828,92€ plus PDV 660,08€.

Do sada izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 8.565.559,72€

KfW kredit (Faza III) 7. 676.418,10€

KfW sredstva donacije 155.750,00€

Opštinsko učešće 599.936,28€

Opštinsko učešće (PDV) 133.455,35€

Bar	
Opis projekta	Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika u Sutomoru, izgradnja kanalizacione mreže u Sutomoru i vodovodne mreže u Šušnju, rehabilitacija postojećeg podmorskog ispusta Volujica i izgradnja vodovodne mreže u naseljima na jugu Bara
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine
Procijenjena vrijednost projekta	Okvirno 12,4 mil.€
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 10,0 mil.€ (od čega MF prosljeđuje kao grant 1 mil. €), grant MF-a u okviru Faze V2 u iznosu od 2 miliona, sopstveno učešće Opštine 0,453 (preliminarni podaci)

Uloga Vodacom	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju Faze III	Kompanija Dahlem (Njemačka)

Kako je Opština Bar ranije odlučila da odloži sve aktivnosti vezane izgradnju PPOV-a na Volujici (68.600 ES, okvirno 12,4 miliona eura), zbog problema u vezi vlasništva nad zemljištem i nekih konceptualnih dilema, otpočela je sa realizacijom nova faza projekta koja obuhvata izradu "Studije lokacije za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za Opštinu Bar". KfW banka je obezbijedila donaciju Njemačke Vlade za izradu navedenog dokumenta, i očekujemo da će ova Studija pomoći Opštini da donese konačnu odluku o nastavku investicionih aktivnosti vezano za PPOV.

AKTIVNOSTI

Nakon završetka tenderskog dokumenta, sproveden je, zbog nedostatka vremena, skraćeni tenderski postupak, tako što je upućen direktni poziv aktivnim konsultantima (Dahlem, Fichtner, GWK) da dostave svoje ponude. U predviđenom roku pristigle su samo dvije ponude (Dahlem i Fichtner). Nakon što je završena evaluacija pristiglih ponuda, izabran je najbolje ocijenjeni ponuđač, kompanija Fichtner, sa kojom je potpisan ugovor.

Prezentacija nacrtu završnog izvještaja Studije za izbor lokacije PPOV Bar održana je u Opštini Bar 09.05.2019. godine. Decentralizovan sistem se pokazao kao najisplativija opcija, naime predviđa se izgradnja pet PPOV-ova:

1. Bar PPOV (52.000 ES),
2. Sutomore PPOV (21.000 ES),
3. Veliki Pijesak PPOV (7.000 ES),
4. Čanj PPOV (3.500 ES),
5. Bušat PPOV (3.000 ES).

Nakon prezentacije organizovan je kratki sastanak gradonačelnika Bara i predstavnika KfW banke i označeni su mogući investicioni prioriteti čija je realizacija predviđena u okviru Faze V:

1. PPOV u Sutomoru (za koje je moguća lokacija data u Studiji).
2. Vodovodna i kanalizaciona mreža u naselju Dobra Voda.

U vezi gore navedenog Vodacom je 14.06.2019.g. uputio molbu za održavanje sastanka, a koji je trebalo da definiše naredne korake i prioritete u vezi daljih investicionih mjera za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda u Opštini Bar. Do kraja izvještajnog perioda odgovor nije došao.

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> – 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže – 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu
Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDV-a

Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i Vodovod i kanalizacija Kotor
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 544 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,731 mil.€ i donacija KfW banke 155,750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,266 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa 10,193 mil€ i budžet opštine 73,751 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH (Njemačka)
Izvođač	WTE (Njemačka)
PROGRES	
Tokom mjeseca juna održano je nekoliko sastanaka između Vodacoma i Opština Kotor i Tivat, na temu daljih koraka u funkcionisanju i upravljanju postojenjem za prečišćavanje otpadnih voda. Na svim sastancima Vodacom je upozoravao Investitore, da rok za upravljanje i održavanje od strane Izvođača ističe 01.09.2019. godine i da je u što kraćem vremenskom roku potrebno donijeti odluku i strategiju	

na koji način će se upravljati postrojenjem nakon ovog roka, uzimajući u obzir da osoblje potrebno za upravljanje postrojenjem još uvijek nije zapošljeno. Na sastancima je zaključeno da se uđe u pregovore sa postojećim izvođačem WTE-om u vezi njihovog angažmana, nakon 01.09.2019. godine. Prvi pregovarački sastanak sa Izvođačem (WTE) je zakazan za 09.07.2019. godine. Kako su polise od profesionalne odgovornosti isticale 21.06.2019. godine od strane Izvođača je 14.06.2019. godine dostavljena produžena polisa osiguranja, koja je validna do 01.09.2019. godine. Po dogovoru postignutom u ranijem periodu odvožnja mulja je obaveza Investitora, ako je procenat suve materije (sm) $\geq 25\%$, dok je u slučaju procenta sm $\leq 25\%$ to obaveza Izvođača. Iako je tokom treće kampanje testiranja postignut procenat suve materije od 25% obavezu odvožnje mulja tokom treće kampanje "testa po završetku" je preuzeo Izvođač. WTE je prihvatio ovaj aranžman kako bi nadoknadio količinu mulja koju je u prethodnom periodu (od 18.12.2018. god. do 12.05.2019. god.) odvezio Investitor gdje je procenat sm u mulju bio $< 25\%$. Dana 26.06.2019. godine je završena treća kampanja "testa po završetku" koja je po ocjeni Nadzornog Inženjera prošla uspješno sa zadovoljavajućim rezultatima. U narednom mjesecu se očekuje detaljan izvještaj od strane Nadzornog Inženjera povodom treće kampanje "testa po završetku". Na sjednici skupštine Opštine Tivat, održanoj 18.06.2019. godine, za vršioca dužnosti izvršnog direktora Društva za upravljanje i održavanje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Tivat i Kotor imenovan je Radoje Vučević.

Početak četvrte kampanje "testa po završetku" zakazan je za 01.07.2019. godine.



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat

Opis projekta	Prva faza unaprijeđenja vodovodne i kanizacione infrastrukture u Ulcinju:
----------------------	--

	<ul style="list-style-type: none">– Rad Konsultanta za implementaciju projekta– Nabavka reparacionog materijala
Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€
Početak	2012
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

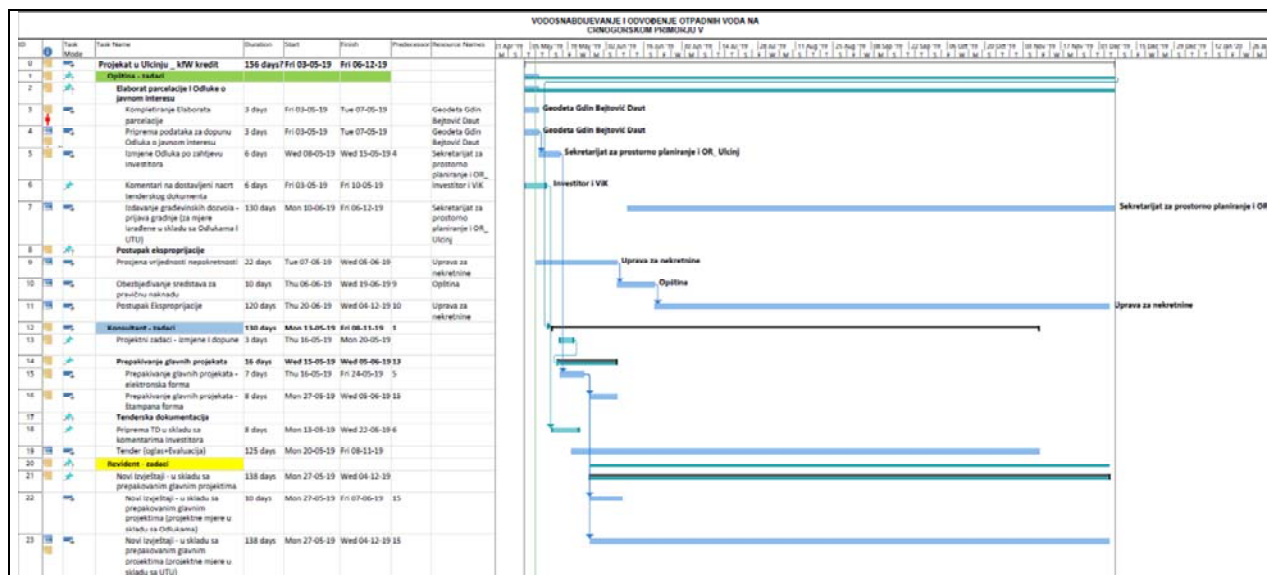
1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta 2016. u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016.

Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

U Opštini Ulcinj je u okviru kfw misije održan sastanak 08.maja 2019. na kojem su učesnici diskutovali o statusu Elaborata parcelacije, nacrtu tenderskog dokumenta. Za ovaj sastanak Vodacom je pripremio nacrt Plana za dalje aktivnosti svih učesnika u Projektu na koji su svi učesnici dali komentar. Nakon dogovorenih korekcija Plan je proslijeđen svim učesnicima sa ciljem da se pridržavaju dogovorenih obaveza i dinamike navedene u Planu.



Prema Planu, tender za izbor Izvođača bi trebalo da bude raspisan 20. maja dok je procijenjeno da bi postupak Eksproprijacije mogao da se završi 04. decembra 2019. godine. Iako je račun Opštine u blokadi njeni predstavnici su smatrali da nije potrebno prolongirati Planom predloženi rok za obezbjeđivanje sredstava potrebnih za eksproprijaciju.

Investitor i ViK su dostavili komentare na nacrt tenderskog dokumenta koje je Konsultant obradio međutim do kraja izvještajnog perioda ViK nije dostavio konačnu saglasnost na izmjene tenderskog dokumenta koje je predložio Konsultant.

Na inicijativu Vodacom-a 14. maja 2019. godine, održan je sastanak u Opštinu Ulcinj, gdje je sa Obradivačem Elaborata parcelacije i predstavnicima Sekretarijata za zaštitu imovine i Investitorom dogovoreno da se svi dostavljeni Elaborati povežu u jedan Elaborat koji bi bio podijeljen na dvije cjeline (dio za potpunu i dio za nepotpunu eksproprijaciju). Time bi se značajno olakšao postupak izrade Zahtjeva za procjenu nepokretnosti i dalje praćenje samog postupka eksproprijacije s obzirom da je do održavanja ovog sastanka Obradivač dostavio čak 14 Elaborata.

Opština i ViK su 10. maja 2019. godine dostavili komentare na nacrt tenderskog dokumenta.

Nacrt pozitivnog Revidentskog Izvještaja za preostali dio projektnih mjera koje su urađene u skladu sa UT uslovima, dostavljen je 20. juna 2019. godine.

Nakon detaljnih usklađivanja Elaborata parcelacije sa Projektantom 21. juna 2019. godine Investitoru je dostavljen konačni Elaborat (za potpunu i nepotpunu eksproprijaciju).

Dostavljeni su konačni komentari ViK-a, Opštine i Vodacom-a na tendersku dokumentaciju i u toku je postupak izrade konačne verzije tenderskog dokumenta.

Pripremljen je nacrt Aneksa br. 3 sa Konsultantom Hydrophil-om kojim su izvršene promjene uslova za plaćanje u okviru Etape 2 (projektovanje, priprema tenderskog dokumenta i izbor izvođača).

PROBLEMI

Broj zaposlenih u ViK-u je i dalje veći od 120 (126 zaposlena). Iako je Odbor direktora ViK-a Ulcinj usvojio sistematizaciju radnih mjesta na 100 (čime su stečeni uslovi za smanjenje broja radnika), izvjesno je da bez značajnije pomoći Opštine neće biti ispunjen uslov za smanjenje broja zaposlenih na 120, što je preduslov za raspisivanje tendera odnosno, dalju realizaciju investicionog projekta.

Iz perspektive Programa, nivo zaposlenih u ViK-u Ulcinj ostaje jedina projektna odrednica, koja nije dostignuta u pogledu sticanja potrebnih uslova za nastavak investicionog programa u Ulcinju, odnosno 120 zaposlenih do avgusta 2017. godine (potrebno je za izbor izvođača radova) i 100

zaposlenih (prije potpisivanja ugovora).

Kako je bilo i navedeno od strane direktora ViK-a Ulcinj u proteklih par mjeseci, Vodacomu je 19. marta 2018. upućen dopis kojim se od Vodacoma zahtijeva mogućnost revizije uslova koji je postavljen na sastanku 05. avgusta 2013. (Zapisnik sa sastanka Dio II – Investicije u Ulcinju) u okviru tačke **5. „Ciljevi za ostvarivanje investicionih mjera“** - „Cilj br.3 (koji se mora postići prije dodjeljivanja ugovora o radovima)“ i to da se dogovoreno umanjeње broja zaposlenih sa 100 uveća na 110. U dopisu je navedeno i poboljšanja u poslovanju u proteklom periodu od 2013. do 2017., kao i povećanje broja novih potrošača za 1000 u odnosu na broj koji je evidentiran 2013. godine. Navedeni dopis je prosljeđen KFW-u na konačno odlučivanje.

Pored navedenog, ViK Ulcinj je suočen sa dodatnim problemom: nedostatak kvalifikovanih zaposlenih, naročito u tehničkom sektoru, pa je sposobnost ViK-a da monitoriše i implementira buduće investicije na visoko kvalitetan način, u opasnosti.

Iako je Elaborat parcelacije predat Investitoru 21. juna 2019. godine, Sekretarijat za zaštitu imovine do kraja izvještajnog perioda nije dostavio Upravi za nekretnine Zahtjev za procjenu nepokretnosti (koja je obuhvaćena Elaboratom parcelacije). Gruba procjena je da će za postupak Eksproprijacije biti potrebno cca 700.000 eura. U slučaju da se navedena sredstva ne obezbijede blagovremeno izvjesno je da će se izbor Izvođača dodatno prolongirati.

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD:

Sekretarijat za zaštitu imovine bi trebalo da uputi Upravi za nekretnine novi dopunjen zahtjev za procjenu nepokretnosti (u kojem bi pored nepokretnosti čiji su vlasnici fizička lica trebalo da se navedu i nepokretnosti čiji je vlasnik Država). Sekretarijat za planiranje prostora i održiv razvoj bi trebalo da izvrši potrebne izmjene i dopune Odluka o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa za određeni broj projektnih mjera. Konsultant i Revident bi u julu 2019. trebalo da dostave Opštini ovjerene, prepakovane i korigovane elektronske i štampane verzije projektnih mjera, koje su urađene u skladu sa Odlukama o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa, sve sa pratećim Izvještajima. Konsultant bi početkom jula 2019. trebalo da dostavi konačnu formu tenderskog dokumenta sa dogovorenim izmjenama i dopunama (koje su dostavili Investitor, KFW banka, ViK i Vodacom). Opština i ViK bi trebalo da dostave Vodacomu nacrt strategije za umanjeње broja zaposlenih u cilju ispunjenja projektnih odrednica.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost ugovora	Tivat - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 1.912.970,21 eura; Opcioni radovi 845.079,36 eura Kotor - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 734.704,07 eura; Opcioni radovi 152.817,43 eura
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	Tivat početak radova 15.01.2018, 456 kalendarskih dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 01.06. do 01.09. Kotor početak radova 05.02.2018, 243 kalendarska dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 15.06. do 01.09.

Investitor	Vodovod i kanalizacija Tivat i Kotor
Izvori finansiranja	Tivat – kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 174,171 i faze V2 u iznosu od 2.583.879,00 eura Kotor - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 615,900 i sopstvenog učešća Opštine Kotor u iznosu od 271.621,43 eura
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	Fichtner (Njemačka)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)

Tokom mjeseca juna je nastavljeno sa praksom održavanja redovnih progres sastanaka na kojima se prati napredak radova u Opštinama Kotor i Tivat.

GARANCIJE LOT 2-Kotor:

- Osiguranje radova – ističe 28.07.2018. godine, produžena do 31.03.2019. godine
- Avansna garancija – Avans otplacen.
- Činidbena garancija – ističe 31.10.2019. godine

PLAĆANJA LOT 2-Kotor:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma sa PDV-om (uključujući avans): 657,207.42€

KfW kredit (Faza IV) 589,021.62€

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 55,543.12€

Opštinsko učešće (PDV) 12,642.67€

Radovi u Opštini Kotor su privedeni kraju i izdat je sertifikat o preuzimanju radova. Nakon otklanjanja određenog broja nedostataka i ispostavljanja okončane situacije očekuje se završetak ugovora.

GARANCIJE LOT 1-Tivat:

- Osiguranje radova – ističe 26.02.2019. godine, Aneksom 1 produzen rok do 02.04.2019.
- Avansna garancija – ističe 27.06.2019. godine
- Činidbena garancija – ističe 27.06.2020. godine

PLAĆANJA LOT 1-Tivat:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 1,251,504.36€

KfW kredit (Faza IV): 174.171.33 €

KfW kredit (Faza V2): 1,077,333.03€

Opštinsko učešće (PDV) 0

Iako je turistička sezona otpočela 01.06.2019. godine, testiranja na novoizgrađenoj mreži su se odvijala tokom cijelog mjeseca. Kako dinamički plan testiranja nije dostavljen od strane Izvođača, ne zna se tačan završetak samog testiranja. Tokom progresnih sastanaka Izvođač je obavijestio sve strane da pojedine dionice neće biti u mogućnosti da se testiraju iz razloga što su se neki građani spojili na novoizgrađenu mrežu i time onemogućili testiranje iste. Iako je po ovom osnovu Izvođač upozoravan tokom prethodnih mjeseci, to ga nije spriječilo da samo testiranje prolongira i izvodi tokom turističke sezone. Kako još uvijek nije dobijena saglasnost ili informacija o rješavanju otvorenih pitanja, sami projekat je i dalje u velikom kašnjenju. Uzimajući ovo u obzir Vodacom je

pregovarao sa Konsultantom Fichtner-om o produženju njihovih usluga do kraja septembra. Prijedlog Aneksa 7 koji obuhvata angažman Nadzornog Inženjera u periodu od 29.03.2019. godine do 30.09.2019. godine je poslat na saglasnost Investitoru i KfW banci. Po dobijanju saglasnosti doći će do potpisivanja Aneksa 7. Vodacom je 19.06.2019. godine primio dopis od strane Investitora u kojem je obaviješten o namjeri Investitora da u okviru postojećeg projekta faze V-1 uključi i dvije nove dionice Gornji Kalimanj i Gornje Seljanovo. Vodacom je 28.06.2019. godine uputio dopis KfW banci uz obrazloženje svih činjenica da ispita mogućnost uključivanja ovih radova. U pomenutom dopisu Investitori su obavijestili Vodacom da će glavni projekat, sa potrebnom dokumentacijom za naselje Gornji Kalimanj biti pripremljeno od strane Opštine Tivat, dok za izradu projektne dokumentacije za naselje Gornje Seljanovo Vodacom treba da pregovara sa Konsultantom Fichtnerom. Konsultant je izrazio spremnost da preuzme ovu obavezu, a sami detalji oko izrade projektne dokumentacije će biti predmet Aneksa 8.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem (Njemačka)

PROGRES

Implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja za sada je odložena, zbog finansijske neisplativosti investicije, usljed manjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih.

Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja.

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Za pripremu Studije izvodljivosti, kompanija Fichtner (Njemačka)

Datum početka	Jul 2014.
PROGRES	
Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN	
<p>Sve tri Opštine su donijele skupštinske odluke o zaduženju. Opština Tivat na ukupan iznos od 11 miliona eura, Opština Kotor na 5,8 miliona eura, Opština Herceg Novi na 10 miliona eura, iz kredita Faze V2. Opštine su zaključile Ugovore o prosljeđivanju kredita Faze V2 sa Ministarstvom finansija. Završen je postupak pretkvalifikacije za izbor Konsultanta za implementaciju Projekta Faze V2 – dugoročne mjere Tivat, Kotor i Herceg Novi. Konsultant za implementaciju će biti zadužen za izradu glavnih projekata, tenderskog dokumenta za izbor izvođača radova i sprovođenje međunarodne tenderske procedure (po FIDIC Rozoj knjizi) i stručni nadzor nad izvođenjem radova.</p> <p>Opština Kotor je, u saradnji sa Vodacomom, Ministarstvom održivog razvoja i turizma i Njemačkom razvojnom KfW bankom nominovala mjeru izgradnje kanalizacione mreže za naselja Risan i Perast (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) za donatorska sredstva u okviru trećeg poziva za projektne prijave, iz Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF). Početkom decembra 2018. godine, održan je sastanak Upravnog odbora Zapadnobalkanskog investicionog okvira (WBIF), prilikom kojeg je ocijenjeno da će projekat Risan/Perast uticati značajno na kvalitet zaštite životne sredine u Bokokotorskom zalivu i doprinijeti ekonomskom razvoju Istog. Projekat je dobio pozitivno mišljenje u postupku odabira projekata (screening), koji je izvršila Evropska komisija i odlučeno je da će iznosom od 4,5 miliona eura biti finansirana izgradnja kanalizacione mreže u Risnu i Perastu, čime će biti riješeno prioritetno pitanje prikupljanja otpadnih voda u ovim primorskim mjestima.</p> <p>Potpisan je Aneks br. 4 od strane Vodacoma i Konsultanta (Fichtner-a). Sadržaj Aneksa br. 4 se odnosi na pripremu Glavnih projekata za sanaciju, poboljšanje i produžetak vodovodne i kanalizacione mreže u Risnu i Perastu (takođe, kao opciona stavka su uključena i naselja Stoliv, Prčanj i Muo).</p> <p>Potpisan je Aneks br. 6 od strane Vodacoma i Konsultanta. Sadržaj Aneksa br. 6 se odnosi na pripremu Glavnog projekta za poboljšanje sistema vodosnabdijevanja na dionici Muo-Prčanj-Stoliv, kao i na pripremu Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, koji obuhvata odabrane mjere za izradu glavnih projekata u okviru usluga iz Aneksa br. 4 i Aneksa br. 6.</p> <p>Konsultant (Fichtner) je dostavio konačnu verziju Izvještaja iz Pripreme Faze Aneksa br. 4 i Aneksa br. 6, sa usvojenim komentarima od strane KfW banke, ViK-a i Vodacoma.</p> <p>Predstavnici Investitora (ViK-a Kotor) su dostavili saglasnost na sadržaj finalnih Izvještaja iz Pripreme Faze Aneksa br. 4 i Aneksa br. 6.</p> <p>U toku je rješavanje pitanja vršenja revizije Glavnih projekata, koji su predmet Aneksa br. 4 i Aneksa br. 6, u skladu sa novim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Određene kompanije su dostavile ponude za konsultantske usluge vršenja revizije date projektne dokumentacije. Formirana je Tenderska komisija za izbor Revidenta i izvršena je evaluacija dostavljenih ponuda za vršenje usluga revizije date projektne dokumentacije. Zaključak Komisije je da se nakon detaljnog pregleda svih dostavljenih ponuda i zahtijevanih pojašnjenja, usluge revizije predmetne projektne dokumentacije dodijele Konsultantu Sun Invest-u d.o.o. Budva, kao finansijski najpovoljnijoj i tehnički prihvatljivoj ponudi. Konsultantske usluge za vršenje revizije će biti finansirane iz kreditnih sredstava KfW banke, a u okviru Projekta Faze V2. Predstavnici KfW banke su dostavili Vodacomu novu formu konsultantskog Ugovora. Nakon što predstavnici Vodacoma dostave konačnu verziju konsultantskog Ugovora, očekuje se saglasnost predstavnika KfW banke na sadržaj predmetnog Ugovora, kao i potpisivanje istog od strane Vodacoma i Sun Invest-a.</p> <p>Tenderska dokumentacija, kao i pozivno pismo za izbor Konsultanta za implementaciju Projekata</p>	

Faze V2, su dostavljeni kompanijama (pet pretkvalifikovanih Konsultanata) koje su ušle u uži izbor, nakon pretkvalifikacionog postupka. U proteklom mjesecu, pretkvalifikovani Konsultanti su dostavili zahtjeve za određena pojašnjenja u cilju što bolje pripreme tehničke i finansijske ponude. Predstavnici Vodacoma blagovremeno dostavljaju Konsultantima zahtijevana pojašnjenja.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta

Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa Saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera koje se finansiraju iz donacije KfW banke obuhvata tri komponente:

1. Implementaciju programa obuke osoblja koje će upravljati i održavati postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione sisteme.
2. Pružanje podrške internacionalnih stručnjaka Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na održivo upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat/Kotor.
3. Pružanje podrške za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku, i uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije.

U pogledu rješavanja pitanja odlaganja kanalizacionog mulja PPOV Tivat/Kotor, Konsultant je kao najbolje i ekonomski najisplativije rješenje predložio sanaciju/rekultivaciju starih odlagališta otpada, i to: neuređenog odlagališta Sinjarevo (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom kanalizacionog mulja i zemlje.

Kao mogući način implementacije Projekta rekultivacije/sanacije odlagališta otpada ustanovljeno je da Lokalni plan upravljanja otpadom treba da predstavlja osnov za implementaciju datog projekta i potrebno je da predvidi upotrebu obrađenog mulja za sanaciju deponije i neuređenog odlagališta nakon čega bi Konsultant za implementaciju Faze V2 izradio Projekat rekultivacije/sanacije za obje lokacije i odgovarajući Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Prema informacijama dobijenim od Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine Opštine Kotor, usvajanje Lokalnog Plana upravljanja otpadom se očekuje nakon rješenja spornog pitanja određivanja lokacije za privremeno skladištenje neopasnog građevinskog otpada. Odnosno, Plan se

ne može usvojiti dok Skupština ne usvoji Odluku o određivanju lokacije za privremeno skladištenje građevinskog otpada.

Izveštaj o ispitivanju uzoraka zemljišta sa deponija Lovanja-Sinjarevo je završen.

Nakon niza prethodno održanih sastanaka između predstavnika KfW banke, Vodacoma i Investitora (Opštine Kotor i Tivat), u cilju definisanja narednih aktivnosti po pitanju strategije za odlaganje kanalizacionog mulja, projektna mjera Rekultivacija/sanacija odlagališta otpada upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor je uključena kao Opciona stavka u okviru Projektnog zadatka za Konsultanta za implementaciju Faze V2 - Dugoročne mjere.

Konsultant pruža podršku pri uspostavljanju Službe za regulisane komunalne djelatnosti, kao nove službe u okviru Regulatorne agencije za energetiku.

Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
Benčmarking Tokom juna Vodacom je vršio prikupljanje finansijskih izvještaja i bruto bilansa ViK-ova za 2018. godinu, kako bi pristupio reviziji podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova u cilju izrade Godišnjeg benčmarking izvještaja za 2018. godinu. Mjesečni izvještaj za maj 2019. je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.	