

BROJ: 1378

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Mart 2019



Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 17,6 km kanalizacione mreže- 14,6 km vodovodne mreže- 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil. €
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. - 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i Vodovod i kanalizacija Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,956 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,379 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer (Njemačka)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
PROGRES <p>Tokom mjeseca marta, nastavljeno je sa aktivnostima na rješavanju situacije sa Izvođačem. Započet je postupak pred KRS-om i obje strane su dostavile svoje odgovore po ovom pitanju. Prvo saslušanje pred KRS-om je zakazano za 24. i 25. april tekuće godine.</p> <p>Potrebno je naći način za prevazilaženje problema oko izjave projektanta za drugu fazu tranzitnog cjevovoda, kako bi se organizovao tehnički prijem i za taj dio projekta, dobila upotrebna dozvola i sistem stavio u funkciju.</p>	

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor Broj HN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	9,020 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 12.06.2017.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,349 mil.€ i budžet opštine 1, 366mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/ Gintas (ugovor raskinut 21.11.2018.)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)

AKTIVNOSTI

Nakon Vodacom-ove instrukcije izdate 17.10.2018. da se počne priprema tenderske dokumentacije za preostale radove, prvi sastanak je održan na PPOV-u 29.10.2018. između Rukovodioca izgradnje, Vodacom-a, ViK-a. Prisutni su diskutovali o prednostima i nedostacima raspisivanja tendera za jednog opšteg izvođača ili a nekoliko manjih paketa i zajednički zaključili da bi jedan opšti izvođač bio najbolja opcija za Investitora. Rukovodilac izgradnje je pripremio nacrt prvog vremenskog plana kako bi se razumjela međusobna veza između podjele na pakete i roka za izvođenje radova.

Dahlem-ov ekspert za mašinske radove, gđin Erdal Bahar je posjetio Herceg Novi od 19. do 22.11.2018. i uz pomoć Rezidentnog inženjera sproveo temeljnu inspekciju Gradilišta u vezi sa gore opisanim paketima radova. Rezidentni inženjer je zatim, zajedno sa gđinom Baharom otputovao u matičnu kancelariju Dahlema u Njemačkoj, kako bi nastavili pripremu dokumentacije. Prvi nacrt dokumentacije, tada pripremljen, je prosljeđen Vodacomu 30.11.2018. kako bi se pokazao progress postignut do kraja ovog izvještajnog perioda.

Nadalje na e-mail Vodacoma od 26.11.2018., Konsultant je prosljedio nacrt Aneksa 39 Vodacomu 30.11.2018. U skladu sa predlogom Vodacoma, Aneks uključuje jedan mjesec obaveznih konsultantskih usluga za period 01-31.12.2018. jedan opcioni mjesec konsultantskih usluga, nakon toga koji se može produžiti po isteku, po potrebi za konsultanskim uslugama.

Dana 05.12.2018. u prostorijama Vodacoma održan je sastanak sa konsultantom Dahlemom, vezano za Ponudu za konsultantske usluge u Herceg Novom.

Dana 13.12.2018. u prostorijama Vodacoma održan je sastanak sa konsultantom Dahlemom, vezano za dugoročnu prisutnost u Herceg Novom.

Dana 14.12.2018. održan je sastanak kod predsjednika Opštine Herceg Novi, u prisustvu Dahlema i Vodacoma prilikom kojeg je razgovarano o problemima u realizaciji projekata u Herceg Novom. Zaključeno je da se prihvati Ponuda za Aneks 39, uz određene korekcije i da se da saglasnost na zaostalo plaćanje u vezi Aneksa 34, koje je zadržano zbog izrade tenderske dokumentacije za završetak radova na PPOV-u.

Dana 28.12.2018. u prostorijama PPOV-a, održan je sastanak sa predstavnicima Dahlema, ViK-a, Društva za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi i Vodacomu na temu pripreme tenderske dokumentacije.

Uspješno su aktivirane garancije Mass Gintasa, ali se sredstva nalaze na posebnom računu Društva. Nacrt dokumentacije za dva tendera po Zelenoj knjizi je dostavljen Vodacomu 25.01.2019. i 28.01.2019.

Vodacom je uputio poziv za prvi tender po Zelenoj knjizi lokalnoj kompaniji CMC dana 13.02.2019. Investitor je primio ponudu od CMC-a 25.02.2019. Otvaranje Tendera kao i provjera ispunjenosti administrativnih zahtjeva od strane tenderske komisije sprovedeno je dana 04.03.2019. Tehnička evaluacija sprovedena je dana 07.03.2019. i rezultirala je spiskom pojašnjenja traženih od ponuđača. Pojašnjenja su primljena 20.03.2019. Tenderska komisija se ponovo sastala dana 22.03.2019. i dogovorila konačan obim radova. Revidovani predmjer i predračun dostavljen je ponuđaču koji je odgovorio prihvatanjem dana 27.03.2019. Konsultant je prosljedio izvještaj o evaluaciji Vodacomu dana 27.03.2019. Vodacom je isti prosljedio KfW banci dana 29.03.2019. zajedno sa nacrtom ugovora tražeći saglasnost od KfW banke na isti, kao i na sklapanje ugovora. Ovo se još uvijek očekuje.

Vodacom je dokumentaciju za drugi tender po Zelenoj knjizi dostavio njemačkoj kompaniji Biogest AG, takođe dana 13.02.2019. Da bi se ostalo u budžetu od 100.000 € tenderski dokument je predvidio da Biogest transportuje 4 dekantera u Herceg Novi, demontira i ukloni postojeća 4 dekantera, te onda montira i ispita 1 novi decanter i istovremeno obuči osoblje ViK-a za montažu presotala 3 dekantera. Kao alternative takođe je predloženo da se ograniči obim radova samo na isporuku, dok bi se montaža obavila u okviru prvog ugovora po Zelenoj knjizi uz odgovarajuće smanjenje obima radova. Ipak, uprava ViK-a je odbila oba predloga i traženo je da Biogest AG dostavi ponudu koja obuhvata montažu sva 4 dekantera. Rok za dostavljanje ponude je bio 10:00 sati po crnogorskom vremenu dana 07.03.2019. Tenderska komisija sastala se dana 12.03.2019. da sprovede postupak otvaranja. Investitor je obavijestio komisiju o sledećem:

- Do isteka roka nije dostavljen original/štampani primjerak ponude.
- Do danas, nakon isteka roka, nije dostavljen original/štampani primjerak ponude.
- Putem e-maila primljen je elektronski primjerak ponude (PDF dokument) dana 07.03.2019.

Tenderska komisija zaključila je da se dostavljena ponuda u elektronskoj formi neće uzeti u obzir za evaluaciju te da nije moguće sprovesti evaluaciju, jer original ponude koja zadovoljava administrativne i tehničke zahtjeve tendera nije dostavljen.

Tenderska komisija je potom odlučila da ispita moguće alternativno rješenje nakon što je Biogest International pokazao interesovanje da dostavi ponudu. Rješenje podrazumijeva zamjenu postojećih crijeva na dekanterima crijevima od inoksa.

Izvještaj o evaluaciji je kompletiran i dostavljen Vodacomu dana 02.04.2019.

Nakon obilaska gradilišta od strane lokalnog partnera KW Mont dana 15.03.2019. Biogest International je dostavio ponudu dana 21.03.2019. za 16 crijeva za dekantere. Ovo je netačno interpretirano kao namjera da se ugrade po 2 crijeva na svaki od 8 dekantera. Revidovana ponuda je dostavljena 25.03.2019. koja obuhvata 12 crijeva na 2 dekantera, 2 crijeva po dekanteru u svakom od 3 SBR bazena i 4 rezervna crijeva. Dodatna ponuda za 20 crijeva je dobijena 27.03.2019. Ponuda uključuje 20 crijeva sa prirubničkim spojevima, ugradnju 12 crijeva u 3 SBR bazena, po 2 dekantera u svakom, 24 prirubnička spoja na postojeće dekantere i izvodne cjevovode u 3 SBR bazena, 4 dodatna crijeva sa prirubnicama za naknadnu ugradnju u četvrti SBR bazen i 4 rezervna crijeva sa prirubnicama. Nakon diskusije unutar tenderske komisije dana 01.04.2019. i zahtjeva za dodatna pojašnjenja u vezi postupka ugradnje, tražena je dodatna ponuda i ista je dostavljena 02.04.2019. Nju će tenderska komisija razmatrati i ovo pitanje će biti zaključeno početkom aprila 2019.

Nakon pregleda, finalni nacrt Aneksa br. 40 je dostavljen Vodacomu 26.03.2018. Ovaj aneks odnosi

se na pružanje konsultantskih usluga do 31.08.2019. sa opcijom pružanja usluga tokom RPN za Ugovor po Crvenoj knjizi od 11.06.2019. do 30.09.2020. Vodacom je potvrdio da Dahlem može da nastavi sa pružanjem konsultantskih usluga.

PROGRES

U ovom periodu nije bilo progressa. S obzirom da je Ugovor raskinut, Investitor i dalje (sada bez asistenciju konsultanta EWEC Water) samostalno upravlja postrojenjem.

PROBLEMI

Zbog lošeg stanja dekantera još uvek su prisutna nekontrolisana ispuštanja otpadne vode. Problemi su prisutni i na strugaču masti kao i na cjevovodu za pitku vodu, a mogući su i problemi na pumpama, kompresorima i sugurnosnim mehanizmima.

Zbog rada osoblja na PPOV-u u smjenama, prisutan je i problem koji se ogleda u nedostatku stručnog kadra, odnosno postrojenje nije "pokriveno" cjelodnevnim prisustvom stručnjaka pojedinih struka.

U nastavku je dat popis aktivnosti i važnijih događaja dat od strane operatera (ViK HN):

1. U toku marta je primijećen poremećaj u procesu prečišćavanja koji se manifestovao nagovještajem pojačane emisije neprijatnih mirisa. U cilju rješavanja problema, prilagođen je ciklus prečišćavanja pojačanom i produženom aeracijom i produženjem perioda taloženja. Problem je pod kontrolom što znači da se intenzitet neprijatnih mirisa smanjio, ali problem nije riješen.

2. Dana 26.03.2019. izvršena je zamjena crijeva, jer tank SBR 4 nekontrolisano ispušta otpadnu vodu već duže vrijeme. Jedno crijevo je ponovo počelo da ispušta već 28.03.2019. Propuštanje je znatno manje nego ranije, ali će da se pojačava.

3. Jaka bura je odnijela poklopce bafer tanka. Poklopci su ponovo montirani.

4. Most pjeskolova je u više navrata otkazao. Nakon toga je:

- popravljen granični prekidač kretanja,
- popravljen sistem vođenja napojnog kabla.

Obije intervencije su improvizacija koja sistem čini dodatno ranjivim.

5. Mixer SBR4 tanka je ispao iz pogona. Ustanovljeno je da je na mixeru polomljeno jedno krilo propelera. Kako je u pitanju izuzetno ozbiljna intervencija, popravak je odložen za april.

6. Otkazao je automatski uzorkivač otpadne vode na ulazu u PPOV. Čišćenje nakon pregleda nije pomoglo.

Prešlo se na ručno uzorkovanje koje je nepouzdan.

7. Usljed problema sa neprijatnim mirisima (procesni problem rada) intervenisano je na sistemu regulacije i upravljanja procesom. Glavni senzori (O₂ - Kiseonik) ne rade već mjesecima na odgovarajući način. Nakon neuspješne kalibracije i više čišćenja, zamijenjen je senzor kiseonika na SBR3 tanku sa senzorom, koji je demontiran prošle godine sa SBR 4 tanka sa dijagnozom da je nepouzdan i senzor je proradio.

8. Mali kompresori pjeskolova su se sami resetovali i za sada rade ispravno. S obzirom da su oba radila 8000 radnih sati neophodan im je remont.

9. Pumpa viška masti se remontuje 2 x mjesečno. Usljed lošeg rada pjeskolova ili lošeg izbora pumpe, prilikom svakog radnog ciklusa ona blokira i neophodno je vaditi i čistiti. To ne bi bio problem da se poslije ovog malog remonta može vratiti nazad na mjesto na normalan način, što nije slučaj. Iz tog razloga, ovaj sistem je u ručnom režimu.

ODŠTETNI ZAHTEJEVI

Nakon instrukcije Investitora, Rukovodilac izgradnje je završio Determinaciju za Investitorov odštetni zahtjev za troškove i prosljedio original iste Investitoru i Mass-Gintas-u DHL-om iz matične kancelarije u Essen-u, Njemačka, 23.11.2018.

Determinacije je uručena objema Stranama 26.11.2018. Mass-Gintas je odgovorio dopisom MG-HN-M/17122018-2 od 17.12.2018. navodeći da ne prihvata Determinaciju Rukovodioca izgradnje. U dopisu se tvrdi da Mass Gintas nije bio nesolventan i da njegova finansijska pozicija nije "uticala na njegove Izvođačke obaveze tokom trajanja Ugovora". Mass Gintas se takođe ne slaže sa Determinacijom Rukovodioca izgradnje u pogledu iznosa koji Investitor potražuje i takođe dovodi u pitanje nepristrasnost Rukovodioca izgradnje u Determinaciji. Mass Gintas je takođe objavio da će započeti postupak KRS-a u skladu sa Članom 20 Ugovora.

Uz dopis MG-HN-M 17122018 od 17.12.2018. Mass Gintas je dostavio Najavu Odštetnog zahtjeva skupa sa detaljnim odštetnim zahtjevom i prapatnom dokumentacijom. Original dokumentacije je dostavljen Rukovodiocu izgradnje brzom poštom 21.12.2018. U Odštetnom zahtjevu se tvrdi da Investitorov raskid Ugovora i prekid pregovora koji su zatim uslijedili nema zakonske osnove i da Investitor "krši pravila Ugovora i FIDIC-a". Odštetni zahtjev navodi da Investitor nije obezbijedio dotok otpadne vode u kvalitetu i količinama potrebnim za probno puštanje u rad PPOV-a nakon najave Rukovodioca izgradnje da će takav dotok biti obezbijeđen počevši od 28.03.2017.

Mass Gintas tvrdi sledeće:

- Troškovi rukovanja postrojenjem od 28.03.2017. do datuma Raskida (17.11.2017.);
- Troškovi od datuma Raskida do datuma kada je Investitor zvanično završio pregovore (21.11.2018.);
- Naknada za gubitak kredibiliteta među finansijskim institucijama i trećim licima "zbog deliberativnog čina Investitora da likvidira bankarske garancije u cjelosti, protivno uslovima Ugovora";
- Troškovi "kamata na produženje bankarske garancije kao i pravni troškovi u vezi sa Investitorovim činom".

Pregled odštetnog zahtjeva je obavljen od strane Rukovodioca izgradnje.

Odštetni zahtjev se bazira na dva događaja:

1. Dostupnost i kvalitet otpadne vode. Dotok otpadne vode je obezbijeđen Izvođaču dana 28.03.2017. Izvođač se obratio Rukovodiocu izgradnje dopisom dana 03.07.2017. navodeći da variranja u količinama otpadne vode remete testiranje i probno puštanje u rad. Izvođač je ovo je nadalje razradio u dopisu od 25.09.2017. godine, međutim ni u jednom od ovih dopisa se ne poziva na Član 20.1 niti na bilo koji drugi Član Ugovora.

2. Raskid Ugovora od strane Investitora. Investitor je raskinuo Ugovor dana 17.11.2017. godine, međutim, Izvođač nije dostavio najavu odštetnog zahtjeva u roku od 28 dana nakon tog događaja. Stupanje Strana u pregovore ne oslobađa Izvođača obaveza u skladu sa Članom 20.1 za dostavu navedene najave.

Rukovodilac izgradnje je pregledao podnesak i odgovorio dopisom 2395-LO-402 datiranim 28.01.2018., u kojem odbacuje odštetni zahtjev jer Izvođač nije dostavio Najave odštetnih zahtjeva za ni jedan događaj u roku od 28 dana kao što je propisano Članom 20.1 Ugovora. Original dopisa Rukovodioca izgradnje je poslat brzom poštom u Izvođačevu matičnu kancelariju u Turskoj, koju je Izvođač primio 08.02.2019. Mass-Gintas je odgovorio dopisom MG-HN/M210220129 od 21.02.2019. naslovljenim na Investitora u kojem potvrđuje da je primio dopis Rukovodioca izgradnje i navodi "sa našeg stanovišta ovo je neprihvatljivo." U dopisu Mass-Gintas-a takođe se navodi da "nismo primili nikakav odgovor sa Vaše strane po pitanju imenovanja člana KRS-a". U dopisu se dalje navodi da "Izjavljujemo da imenujemo gđina Ratko Mitrovica čiji CV je priložen kao člana KRS-a. Molimo Vas da imenujete Vašeg člana KRS-a u skladu sa Članom 20.2 našeg ugovora". U ovom kontekstu Rukovodilac izgradnje napominje da je u Aneksu tendera navedeno da KRS predstavlja jedna osoba i u odsustvu dogovora, biće imenovana od strane predsjednika FIDIC-a. Rukovodilac izgradnje je upoznat da Investitor nije odgovorio na dopis Mass Gintaša do kraja ovog izvještajnog perioda.

GARANCIJE

- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 10.12.2018. godine – garancije su aktivirane i naplaćene.
- Retenciona garancija – ističe 10.12.2018. godine - garancije su aktivirane i naplaćene.

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.
Ukupna plaćena suma (uključujući avans sa PDV-om): 9,955,055.22€
KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €
KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €
Opštinsko učešće 711,664.36€
Opštinsko učešće (PDV) 1,589,462.59€
Donacija Vlade: 1,349,928.28 €

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010	Izgradnja: – 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže – 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 14,517mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 0.926 mil€ i donacija KfW banke 0.156 mil €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu (Turska)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)

AKTIVNOSTI

Tokom ovog izvještajnog perioda izvođeni su sljedeći radovi:

- CCTV
 - Priprema i dostavljanje dokumentacije za CCTV snimanje Bijela brodogradilište - Bijela zapad - Đenovici – Kumbor završeno u februaru 2019.
 - Ispiranje, čišćenje i dalja CCTV snimanja Đenovići - Bijela zapad - Bijela brodogradilište.
- Vodovod
 - Priprema crteža izvedenog stanja.

Dana 04.02.2019. u kancelariji Društva održan je progresni sastanak br. 140. Dana 08.02.2019. u kancelariji Vodacoma održan je sastanak pvodom Investitorovog odštetnog zahtjeva, a 18.02.2019. je u Sali za sastanke Opštine Herceg Novi održan pregovarački sastanak.

PROGRES

U izvještajnom periodu Izvođač je kompletirao približno 98% Radova i zabilježio sljedeći progres:

- sanacija šahti na sekciji Rivijera – ukupno 200 komada, a u ovom izvještajnom periodu 5 komada;
- završni detaljni pregledi elektro instalacija na pumpnim stanicama u sekciji Rivijera;
- vršena čišćenja i priprema za CCTV.

PROBLEMI

U izvještajnom periodu Izvođač nije vršio testiranje cjevovoda, što i dalje predstavlja ozbiljan problem, imajući u vidu rok za završetak radova koji je ovim načinom rada ugrožen. Izvođač još nije kompletirao radove sa “snag liste” prioritete sekcije, niti je dostavio traženu dokumentaciju: projekat izvedenog stanja i uputstva za rukovanje i održavanje opreme na prioritetoj sekciji.

U više navrata Inženjer je Zahtjevao od Izvođača da koriguje posljednji dinamički plan, međutim Izvođač nije dostavio revidovan plan u ovom izvještajnom periodu.

Sljedeći set problema se pojavio kad je Izvođač (uslijed odluke Investitora da ne plati IPC 23 u iznosu od 3,196,472.13 eura) stekao pravo na suspenziju radova, raskid ugovora i dodatna plaćanja zbog kašnjenja u plaćanju.

ODŠTETNI ZAHTEVI

Izvođač je zbog neplaćanja privremene situacije IPC 23 (priznat odštetni zahtjev od strane Rukovodioca izgradnje u iznosu od 3,2 miliona eura) od strane Opštine Herceg Novi, dana 06. oktobra 2018. izvršio djelimičnu suspenziju radova. Opština Herceg Novi je iznijela stav, da ne prihvata vrijednost navedene situacije, koja je proizašla iz odluke Rukovodioca Izgradnje, a na osnovu dva Odštetna zahtjeva Izvođača. Nakon što su završeni su pregovori u cilju postizanja dogovora o poravnanju Investitora i Izvođača (tzv. Aneks 7), dodatnih usklađivanja, dobijanja saglasnosti od strane KfW banke, predloženi Aneks Ugovora je odobren od strane Skupštine Opštine na sjednici održanoj 15.03.2019. Ovim aneksom ugovorne strane su se složile da poravnaju četiri odštetna zahtjeva Izvođača i sve odštetne zahtjeve Investitora do dana potpisivanja aneksa, tako što će Investitor platiti Izvođaču neto iznos od 2.300.000 eura.

Nakon toga predstavnici Opštine, Investitora i Izvođača su potpisali Aneks br. 7 kod Notara dana 20.03.2019. Aneks je na crnogorskom jeziku i potreban je prevod istog na engleski jezik, kako bi ovaj dokument mogao postati dio Ugovora.

Izvođač je dana 27.03.2019. Rukovodiocu izgradnje dostavio zahtjev za plaćanje prema novoj Privremenoj situaciji na ovaj iznos sa PDV-om uz dopis br. CEL-1457-616-DCE. Još uvijek postoji neslaganje između strana oko toga da li plaćanje podliježe PDV-u, a u svom dopisu Izvođač traži ovjeru “iznosa od 2.300.000,00 eura, plus PDV (ako ga ima). Prema tome, prema Članu 14.6 (posljednji stav) molimo Rukovodioca izgradnje da isti koriguje shodno tome.”.

Rukovodilac izgradnje je odgovorio dopisom br. 2395-LO-459 od 02.04.2019. i naveo da Rukovodilac izgradnje ne donosi odluke o PDV-u. To je nadležnost Ministarstva finansija i Poreske uprave Crne Gore. Da bi Rukovodilac izgradnje pravilno ovjerio plaćanje, naložio je Izvođaču da dostavi sledeću dokumentaciju:

-prevod na engleski (tj. jezik Ugovora) Aneksa Ugovora br. 7, koji je pripremljen, potpisan i ovjeren od strane tumača

-konačan dokument nadležnog organa koji jasno navodi da li ili ne plaćanje podliježe PDV-u.

Rukovodilac izgradnje je takođe obavijestio Izvođača o tome da prema Članu 14.6 Ugovora, rok od 28 dana unutar koga Rukovodilac izgradnje mora izdati Privremenu situaciju Investitoru počinje da teče tek po prijemu tražene dodatne dokumentacije. Rukovodilac izgradnje je takođe tražio da Izvođač potvrdi da se zahtjev za plaćanje prema Privremenoj situaciji br. 23 na iznos od 3.196.472,13 eura, koji uključuje Determinaciju Rukovodioca izgradnje o odštetnim zahtjevima Izvođača br. 1 i 2, bilo povlači, bilo proglašava ništavim i da se poništava zahtjevom za plaćanje prema Privremenoj situaciji br. 25. Odgovor izvođača se očekuje.

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – ističe 11.05.2019. godine.
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2019. godine.
- Retenciona garancija – ističe 31.03.2019. godine.

VARIJACIJE

U izvještajnom periodu Izvođač nije dostavio Varijaciju, ali se planira izdavanje Varijacije 8 za sljedeće radove:

- Vraćanje u prvobitno stanje zida kod hotela Delfin u Bijeloj 19.604,40€;
- Zamjena 500m kabla za uličnu rasvjetu 31.432,25€;
- Zamjena nedostajućeg kamena na nekoliko postojećih zidova na Rivijeri 19.635,00€;
- Nove pozicije elektro radova za pumpne stanice 518.000,00€. Ovo je iznos koji je naveo Izvođač. Pregled Izvođačevog predloga je u toku od strane Rukovodioca izgradnje;
- Odvodnja rova. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 376.142,43€;
- Servisiranje pumpi. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 15.850,29€;
- Privremene jedinične cijene iz Situacije br. 20 treba da se ozvaniče 216.450,90€;
- Ukupno (provizorni iznos) 1.197.115,27€.

Ni jedan od gore navedenih radova neće imati uticaja na Rok za završetak Radova. Predviđa se da će Izvođač dostaviti predlog za jednu finalnu Varijaciju za sve gore navedene stavke, kada se utvrde konačne cijene elektro radova. Osim za prve tri pozicije Investitor nije dostavio saglasnost.

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda, nije bilo izvršenih plaćanja. Privremena situacija (IPC) 22 je predata na plaćanje 19. jula 2018. godine.

Izvođač je 20. jula 2018. predao na ovjeru i plaćanje IPC 23 (u skladu sa njegovim odštetnim zahtjevima br. 1 i br. 2) na iznos 9,964,960.52 €. Nakon pregleda, Rukovodilac izgradnje je 31.07.2018. odobrio isplatu 3,196,472.13€. Ovaj IPC je predat Opštini 27. avgusta 2018.

Izvođač je 27. oktobra 2018. dostavio Rukovodiocu izgradnje svoj zahtjev za plaćanje broj 24, na iznos od 723.961,21€ bez PDV-a. Ova situacija sadrži iznos od 433.055,94€ za drenažu rovova, za koje radove Izvođač prethodno nije potraživao sredstva. U toku je pregled inženjera. Nakon pregleda Rukovodioca izgradnje, iznos prispio za plaćanje, prije umanjjenja, je bio 599,507.87€. Ovaj iznos uključuje i iznos za drenažu rova, koji je Rukovodilac izgradnje procijenio na 376,142.43€. Rukovodilac izgradnje je izdao privremenu situaciju (IPC) br. 24 dana 20.11.2018. u iznosu od 665.453,73 eura (sa PDV-om). Prispjeli iznos PDV-a za plaćanje je 125,896.65€ za privremenu situaciju br.24 i Izvođač je naznačio da je Isti primio 30.11.2018. IPC 24 je data na plaćanje i izvođač je potvrdio da je primio uz umanjjenje uslijed bankarskih taksi.

Dosadašnja izvršena plaćanja (bez IPC 23):

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): 20.367.138,32€

Vlada:	2.923.000,00 €
Donacija KfW:	155,750.00 €
KfW kredit (Faza III)	5.876.981,23 €
KfW kredit (Faza IV)	6.083.105,39 €
KfW kredit (Faza V2)	1.995.128,95 €
Opštinsko učešće	399.590,34 €
Opštinsko učešće (PDV)	3.473.139,51€

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	<p>Izgradnja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5,8 km vodovodne mreže - i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže - 1 km atmosferske kanalizacione mreže - 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore" - 1 rezervoara "Šušanj 2" <p>Dodatne mjere: "Novi koncept projekta u Baru"</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja sistema za vodosnabdijevanje za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica, kao i izgradnja kanalizacione Pumpne stanice Volujica sa potisnim cjevovodom
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	11,191.128 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018. "Novi koncept projekta u Baru" : 02. septembar 2018./ 02.oktobar 2019.
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke faze III 10,177.802 mil.€, budžet opštine 0.857 mil.€, 0.155 mil.€ donacije KfW-a
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
<p>AKTIVNOSTI Period za prijavu nepravilnosti za osnovni Ugovor je u toku.</p> <p>PROGRES Ovjeren je Obračun na Završetak Radova. Član 11.1 br. 3, riješeno. Period za prijavu nedostataka srednjeročne misije počeo u februaru 2019. Upotrebne dozvole nisu izdate za B18, B20, B21, B22, B23, B24, B25, B26, B27, B29, B30 i B34. Tehnička komisija traži da rezervoar za vodu Šušanj 2 bude izmalterisan sa spoljne strane i da krovna izolacija bude zaštićena od UV zraka. Investitor je dužan da kompletira vodovodne priključke u centru Bara.</p> <p>PROBLEMI -</p> <p>VARIJACIJE -</p> <p>ODŠTETNI ZAHTEJEVI Izvođač je dostavio odštetni zahtjev br. 4 za kašnjenje u dozvoli pristupa za dionicu 2.1 dana 05.02.2019. Dana 22.02.2019. Izvođač je povukao svoj odštetni zahtjev najavljujući dostavu novog</p>	

dokumenta. Novi podnesak je dostavljen 02.03.2019. U toku je pregled odštetnog zahtjeva od strane Rukovodioca izgradnje.

GARANCIJE:

- Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine.
- Avansna garancija – istekla 31.07.2018. godine i nema potrebe za produžavanjem, jer je avans isplaćen (vraćen).
- Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine.

PLAĆANJA

Dana 23.03.2019. Izvođač je dostavio Privremenu Situaciju br. 15 koju je dana 28.03.2019. Rukovodilac izgradnje ovjerio za plaćanje.

Opština je u obavezi da plati 2.828,92 eura plus PDV u iznosu 660,08 eura, a KfW 129.031,65 eura do 18.05.2019.

Do sada izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 8. 432.104,38€

KfW kredit (Faza III) 7. 676.418,10€

KfW sredstva donacije 155.750,00€

Opštinsko učešće 599.936,28€

Opštinsko učešće (PDV) 133.455,35€

DODATNE MJERE: “Novi koncept projekta u Baru”

S obzirom da je ostalo neutrošenih sredstava iz Faze III (koje je prvobitno trebalo potrošiti do kraja ove godine) potpisan je Aneks 6 za dodatne radove (sa kompanijom Jedinstvo, koja je i do sada izvodila radove u Baru). Projektnim mjerama se predviđa poboljšanje vodosnabdjevanja za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica i izgradnja pumpne stanice Volujica (koja je vezana za glavni podmorski ispust u Baru). Ukupna vrijednost ovih radova je oko 2,6 miliona eura, a rok za završetak je januar 2020. godine.

AKTIVNOSTI

U toku izvještajnog perioda, u cilju nesmetane implementacije projektnih aktivnosti, održan je dana 20.03.2019. u prostorijama ViK-a održan je redovni radni sastanak br. 43.

Studija o procjeni uticaja na životnu sredinu je dostavljena.

Dionica 2.1 Projekat građevinske jame za PS Volujica je odobren i dostavljen Investitoru. Investitor je projekat dao na reviziju u Podgorici. Oprema za izradu dijafragme je stigla u Bar. Projekat građevinskih i mašinskih radova nije završen u martu 2019. Izvođač je obaviješten da je ovo kašnjenje došlo na kritični put. Investitor komunicira sa CEDIS-om i Lukom u cilju dobijanja uslova, prema planu, za napajanje iz dvije obližnje trafo stanice u okviru Luke. Ponuda uređaja za pakovanje otpada koji se izdvoji na rešetci PS je odobrena.

Na Sekciji 2.2 progres radova kasni za planom. Rukovodilac izgradnje je adresirao ovaj problem prema Izvođaču u skladu sa Članom 8.6 Ugovora i Izvođač je dostavio revidovani Dinamički plan.

PROGRES

Sekcija 1 (Cjevovod do Svetog Ivana): Potpisan je Aneks br. 8. Ugraditi 30 m cjevovoda u smjeru rezervoara Zaljevo.

Sekcija 2.1 (PS Volujica): Projekat građevinske jame je odobren i glavna oprema stigla na Gradilište. Projekat je u pripremi, ali uz kritično kašnjenje. Fitinzi su odobreni. Rešetka i presa nisu odobrene. Elektro uslovi još nisu riješeni.

Sekcija 2.2 (Vodovod Zaljevo): Rezervoar-iskop 100%, mršavi beton 100%, donja betonska ploča 100%, betonski stubovi i zidovi 100%, betonska krovna ploča 100%, betonski zidovi i atika 100%. Mjerno regulacioni blok-jedinica za kontrolu mjerenja (MRB): Iskop 100%, donja ploča 100%, betoniranje zidova 100%, betoniranje srednje i gornje ploče 100%, odobreni fitinzi. Šaht priključka na RV- iskop 100%, betoniranje donje ploče 100%, betoniranje zidova 100%, betoniranje gornje ploče 100%. Cjevovod od priključnog šahta RV do rezervoara: položeno 73m od 110m. Cjevovod od rezervoara prema Polju: položeno 1130m od 1160m.

PROBLEMI

Kašnjenje u projektovanju PS Volujica je kritično.

VARIJACIJE

U pripremi su sledeće varijacije :

Varijacija br.13 – Zamjena regulatora pritiska na rezervoaru Zaljevo

Varijacija br.14 – Dodatni fitinzi na cjevovodu do Sv. Ivana

Varijacija br.15 – Uređaj za pakovanje otpada sa rešetke PS Volujica

Varijacija br.16 – Dodatni radovi na rezervoaru Šušanj 2 prema nalazu tehničke komisije

ANEKSI

Nema promjena u odnosu na prethodni izvještaj.

Bar	
Opis projekta	Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika u Sutomoru, izgradnja kanalizacione mreže u Sutomoru i vodovodne mreže u Šušnju, rehabilitacija postojećeg podmorskog ispusta Volujica i izgradnja vodovodne mreže u naseljima na jugu Bara
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine
Procijenjena vrijednost projekta	Okvirno 12,4 mil.€
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 10,0 mil.€ (od čega MF prosljeđuje kao grant 1 mil. €), grant MF-a u okviru Faze V2 u iznosu od 2 miliona, sopstveno učešće Opštine 0,453 (preliminarni podaci)
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju Faze III	Kompanija Dahlem (Njemačka)
Kako je Opština Bar ranije odlučila da odloži sve aktivnosti vezane izgradnju PPOV-a na Volujici	

(68.600 ES, okvirno 12,4 miliona eura), zbog problema u vezi vlasništva nad zemljištem i nekih konceptualnih dilema, otpočela je sa realizacijom nova faza projekta koja obuhvata izradu "Studije lokacije za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za Opštinu Bar". KfW banka je obezbijedila donaciju Njemačke Vlade za izradu navedenog dokumenta, i očekujemo da će ova Studija pomoći Opštini da donese konačnu odluku o nastavku investicionih aktivnosti vezano za PPOV.

AKTIVNOSTI

Nakon završetka tenderskog dokumenta, sproveden je, zbog nedostatka vremena, skraćeni tenderski postupak, tako što je upućen direktni poziv aktivnim konsultantima (Dahlem, Fichtner, GWK) da dostave svoje ponude. U predviđenom roku pristigle su samo dvije ponude (Dahlem i Fichtner). Nakon što je završena evaluacija pristiglih ponuda, izabran je najbolje ocijenjeni ponuđač, kompanija Fichtner, sa kojom je potpisan ugovor.

Nakon što je 03.12.2018. godine održan početni sastanak (tzv. *Kick-off meeting*) Konsultanta Fichtnera, sa predstavnicima Opštine, ViK-a i Vodacoma, nastavljeno je sa prikupljanjem podataka. Predstavnici Konsultanta Fichtnera u četvrtoj sedmici ovog mjeseca boravili u radnoj posjeti, tokom koje se sreli sa predstavnicima MORT-a, Opštine Bar i Vodacoma.

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> – 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže – 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu
Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDV-a
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i Vodovod i kanalizacija Kotor
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0,544 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,731 mil.€ i donacija KfW banke 155,750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,266 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa 10,193 mil€ i budžet opštine 73,751 €
Uloga Vodacom	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH (Njemačka)
Izvođač	WTE (Njemačka)
PROGRES	
<p>Tokom mjeseca marta nastavljeno je odvoženje mulja sa PPOV-a i njegovo čišćenje, kako bi moglo da se otpočne sa testom po završetku. Test po završetku je najavljen nakon otklanjanja cjelokupnog "starog mulja", koji je po dopisima Izvođača odgovoran za nepostizanje 25% suve materije u mulju. Čišćenje postrojenja će trajati do 05.04.2019. godine, dok je test po završetku najavljen za 13.05.2019. Razlog koji je naveden za otpočinjanje testa po završetku je taj da je potrebno šest nedjelja da se ponovo nakupi mulj, kako bi testiranje moglo da otpočne. Taj stav Investitor osporava, jer smatra da se na postrojenju već sada nalazi dovoljna količina mulja da bi testiranje moglo da otpočne. Izvođač je uvrstio sumu iz determinacije u svojoj posljednjoj situaciji za plaćanje i kako nije dostavio pisani prigovor na determinaciju smatra se da je prihvatio iznos od 109.721,00 eura.</p> <p>Tokom ovog izvještajnog perioda primljeno je pismo nezadovoljstva od strane Investitora na rad Nadzornog Inženjera. Vodacom je po tom osnovu imao korespodenciju sa Konsultantom (GKW) i pokušao da organizuje sastanak, kako bi dobio mišljenja i odgovore od druge strane. Kako do tog sastanka nije došlo, Vodacom je zatražio smjenu Nadzornog Inženjera. Zvanični odgovor po ovom pitanju nije dobijen, ali su zakazana dva sastanka sa predstavnicima Konsultanta. Prvi sastanak je zakazan sa menadžmentom Konsultanta-a za 09.04.2019. godine, dok su tehnički sastanci zakazani za 16. i 17.04.2019. Nakon ovih sastanaka se očekuje da će biti definisana dalja strategija na projektu, kako bi postrojenje moglo biti dovedeno u potpuno funkcionalno i projektovano stanje.</p> <p>Sistematizacija za zapošljavanje osoblja koje treba da bude obučeno još uvijek nije usvojena i potrebno je što hitnije rješavanje ovog problema.</p>	



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat	
Opis projekta	Prva faza unaprijeđena vodovodne i kanizacione infrastrukture u Ulcinju: <ul style="list-style-type: none"> – Rad Konsultanta za implementaciju projekta – Nabavka reparacionog materijala
Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€
Početak	2012
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta 2016. u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016.

Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanizacione

infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Vodacom je, na poziv KFW banke održao sastanak u Frankfurtu (13. februara 2019.) kojem su prisustvovali i predstavnici Konsultanta (Hydrophil i Pro-Ing) i KFW banke. Na sastanku su detaljno analizirane mogućnosti raspisivanja tendera za Izbor izvođača. Na kraju se došlo do zaključka da je raspisivanje tendera moguće i prije regulisanja pitanja vlasništva nad zemljištem za sve projektne mjere. Ovo iz razloga što se nepokretnosti na kojima ja planirano izvođenje građevinskih radova za veći broj projektnih mjera nalazi u vlasništvu Opštine i Države.

Mogućnost se ogleda u podijeli projektnih mjera na tri kategorije:

- Obavezne (mjere koje bi se mogle realizovati odmah, jer je nepokretnost u Vlasništvu Opštine ili Države);
- Obavezne - realizacija sa zadržkom u odnosu na početak radova (mjere kod kojih je započet postupak eksproprijacije nepokretnosti koje se nalaze u vlasništvu fizičkih lica) i
- Opcione mjere (za koje je procijenjeno, na osnovu Premjera i predračuna izrađenih u projektnim dokumentacijama, da trenutno ne postoje sredstva i čija realizacija nije prioritarna).

Vodacom je od Opštine Ulcinj obavješten da je Komisija za procjenu nepokretnosti završila posao na način što je izvršena procjena 125 nepokretnosti koje su isključivo vlasništvo fizičkih lica.

Na zahtjev Vodacoma održan je sastanak (19. februara 2019.) sa temom - postupak eksproprijacije za potrebe Projekta u Opštini Ulcinj. Na sastanku je Vodacom upoznao predstavnike Opštine o potencijalnim rizicima pokretanja postupka Eksproprijacije na osnovu procjene nepokretnosti koju je uradila Komisija (formirana od strane Uprave za nekretnine) formirana po starom Zakonu o eksproprijaciji. Upozorio je i na nekompletnost procjene, jer je utvrdio da nisu obuhvaćene sve katastarske opštine.

Dogovoreno je da se zakaže sastanak sa direktorom Uprave za nekretnine CG u Podgorici, na kojem bi predstavnici Vodacoma i Opštine mogli dobiti precizne informacije vezane za primjenu i postupanje prema važećem zakonu u cilju: preciznog planiranja postupka eksproprijacije i izrade tenderskog dokumenta.

U skladu sa navedenim, Vodacom je organizovao sastanak, koji je održan 25. februara 2019. godine sa direktorom Uprave za nekretnine CG gđinom Kovačevićem u prisustvu predstavnika Opštine Ulcinj. Direktor Uprave je predložio da se, nakon kompletiranja Elaborata parcelacije dostavi novi Zahtjev za Procjenu nepokretnosti (za nepokretnosti koje su u vlasništvu Države i fizičkih lica) obuhvaćenih Elaboratom. Naveo je da će se po prijemu ovog zahtjeva isti predati Komisiji, koja je formirana po novom Zakonu, na urgentno postupanje s obzirom na status i značaj projekta.

Dana 20. februara 2019. u okviru misije KFW-a u Crnoj Gori održan je sastanak u Opštini Ulcinj sa predstavnicima Opštine, KFW-a i Vodacoma. Na sastanku je Vodacom upoznao sve prisutne o statusu revizije projektne dokumentacije, kao i o pripremi dijela dokumentacije koja će biti dostavljena Opštini na dalje postupanje u cilju ishodovanja građevinske dozvole (16 projektnih mjera urađenih u skladu sa Odlukama o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa) i prijavu gradnje za 13 projektnih mjera adaptacije postojećih objekata. Diskutovalo se i o problemima vezanim za eksproprijaciju nepokretnosti, pripremi i mogućnosti za raspisivanje tendera u aprilu 2019. godine. Predstavnici KFW-a su prisutne upoznali sa zaključcima sa sastanka koji je održan u Frankfurtu nekoliko dana ranije, sa predstavnicima Konsultanta i Vodacoma: podjela projektnih

mjera u 3 kategorije u cilju raspisivanja tendera u što kraćem roku. Predstavnicima Opštine i Vodacom su istakli da će se maksimalno angažovati u cilju ubrzanja postupaka potrebnih za sticanje uslova za raspisivanje tendera.

Dana 27. februara 2019. godine revident je dostavio konačne Izvještaje za 29 projektnih mjera (13 mjera adaptacije i 16 mjera urađenih prema Odlukama). U toku je postupak ovjere konačne verzije projektne dokumentacije od strane tima revizora.

Dana 04. marta 2019. Investitoru su predati revidovani glavni projekti i konačni revidentski Izvještaji za projektne mjere adaptacije i mjere koje su rađene u skladu sa Odlukama o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa (13+16 mjera).

Konsultant je 12. marta 2019. dostavio nacrt tenderskog dokumenta na engleskom jeziku.

Na zahtjev Vodacom, 14. marta 2019. održan je sastanak sa temama:

- rok za završetak i kompletiranje Elaborata parcelacije;
- rješavanje pitanja pristupnih puteva za potrebne izgradnje rezervoara Đerane i PK Fraskanjel;
- projekat izvedenog stanja rekonstrukcije dijela cjevovoda sa izvorišta Mide koji je izvršio ViK Ulcinj.

U okviru prve teme konstatovano je (na osnovu dopisa Revidenta), da određeni broj projektnih mjera nije obrađen u dostavljenim Elaboratima parcelacije i dogovoreno je da Obradivač Elaborata dostavi Investitoru do 25. marta 2019. preostali dio Elaborata parcelacije kojim će biti obuhvaćene sve parcele (vlasništvo Države, Opštine i fizičkih lica) na kojima je planirano izvođenje radova prema Projektu.

Po pitanju druge teme dogovoreno je da predstavnicima Opštine sa predstavnicima Konsultanta i Vodacom običu pristupne puteve, kako bi se utvrdilo stanje puteva i mogućnosti da gabaritna mehanizacija pride predviđenim lokacijama u cilju planirane izgradnje.

Po pitanju treće teme Vodacom je prisutne upoznao sa potencijalnim problemom u slučaju da se ne dostavi projekat izvedenog stanja za cjevovod koji je ViK bio prinuđen da zamjeni na dijelu mreže od izvorišta Mide i to u dužini od 2 km. Izvedeno stanje mora da analizira Projektant kako bi ga eventualno, u slučaju da se poklapa sa projektovanim rješenjem, mogao isključiti iz tenderskog dokumenta.

U skladu sa dogovorom postignutom na sastanku, predstavnicima Opštine, Vodacom i Konsultanta 14. marta 2019. godine, obišli su prilazne puteve (njih 4) koji vode do lokacije na kojoj će se izvoditi radovi na izgradnji rezervoara Đerane. Konstatovano je da niti jedan od pristupnih puteva ne ispunjava sve potrebne uslove za pristup gabaritne mehanizacije (širina, nosivost – stabilnost), ali je i konstatovano da jedan od pristupnih puteva ispunjava većinu potrebnih zahtjeva. Zaključeno je da će Izvođač, shodno uslovima koji su definisani u tenderu, mehanizaciju (gabarite, maksimalnu masu vozila i mehanizacije i dr.) za potrebe izgradnje rezervoara prilagoditi uslovima na pristupnom putu koji je prepoznat kao najpogodniji.

Nakon pregleda dijela dostavljene projektne dokumentacije i revidentskih izvještaja predstavnicima Sekretarijata za prostorno planiranje i održiv razvoj su na sastanku održanom u Ulcinju 28. marta 2019. godine, upozorili predstavnike Konsultanta – projektanta i Vodacom-a na propuste koje su uočili u projektima i revidentskim izvještajima. Kao najveći problem navedena je neusaglašenost Projektnih zadataka, Odluka o izgradnji objekata od opšteg interesa i samih projekata. Uočeni problem biće riješen po prijemu kompletiranog Elaborata parcelacije. Kompletirani Elaborat će poslužiti kao osnov za precizno utvrđivanje neusaglašenosti dokumentacije unutar projektnih mjera. Utvrđene neusaglašenosti bi trebalo da se otklone na način što bi Opština izradila potrebne izmjene i dopune dostavljene dokumentacije po kojoj su rađeni glavni projekti.

U toku izvještajnog perioda Revident je dostavio nacрте izvještaja za još 24 projektne mjere urađene u skladu sa UT uslovima (od ukupno 29 mjera preostali su nacрти izvještaja za 5 mjera) sa pozitivnim mišljenjem, a koje se odnosi na tehnički dio projektne dokumentacije. Po utvrđenom

vlasništvu nad nepokretnostima na kojima će se izvoditi radovi, Revident će dostaviti svoj konačan Izvještaj. Uprava za nekretnine je 28. marta 2019. dostavila dopunu tražene dokumentacije sa više od 70 listova nepokretnosti, u skladu sa zahtjevom Revidenta.

PROBLEMI

Broj zaposlenih u ViK-u je i dalje veći od 120 (126 zaposlena). Iako je Odbor direktora ViK-a Ulcinj usvojio sistematizaciju radnih mjesta na 100 (čime su stečeni uslovi za smanjenje broja radnika), izvjesno je da bez značajnije pomoći Opštine neće biti ispunjen uslov za smanjenje broja zaposlenih na 120, što je preduslov za raspisivanje tendera odnosno, dalju realizaciju investicionog projekta.

Iz perspektive Programa, nivo zaposlenih u ViK-u Ulcinj ostaje jedina projektna odrednica, koja nije dostignuta u pogledu sticanja potrebnih uslova za nastavak investicionog programa u Ulcinju, odnosno 120 zaposlenih do avgusta 2017. godine (potrebno je za izbor izvođača radova) i 100 zaposlenih (prije potpisivanja ugovora).

Kako je bilo i navedeno od strane direktora ViK-a Ulcinj u proteklih par mjeseci, Vodacomu je 19. marta 2018. upućen dopis kojim se od Vodacoma zahtijeva mogućnost revizije uslova koji je postavljen na sastanku 05. avgusta 2013. (Zapisnik sa sastanka Dio II – Investicije u Ulcinju) u okviru tačke **5. „Ciljevi za ostvarivanje investicionih mjera“** - „Cilj br.3 (koji se mora postići prije dodjeljivanja ugovora o radovima)“ i to da se dogovoreno umanjeње broja zaposlenih sa 100 uveća na 110. U dopisu je navedeno i poboljšanja u poslovanju u proteklom periodu od 2013. do 2017., kao i povećanje broja novih potrošača za 1000 u odnosu na broj koji je evidentiran 2013. godine. Navedeni dopis je prosljeđen KFW-u na konačno odlučivanje.

Pored navedenog, ViK Ulcinj je suočen sa dodatnim problemom: nedostatak kvalifikovanih zaposlenih, naročito u tehničkom sektoru, pa je sposobnost ViK-a da monitoriše i implementira buduće investicije na visoko kvalitetan način, u opasnosti.

Do kraja izvještajnog perioda Obradivač Elaborata parcelacije nije izvršio traženo kompletiranje Elaborata. Zbog navedenog, Opština nije u mogućnosti da pokrene postupak procjene nepokretnosti (kod Komisije za procjenu koju formira Uprava za nekretnine) na kojima će se izvoditi radovi u okviru ovog projekta. Shodno navedenom nije moguće ni otpočeti postupak eksproprijacije, niti otpočeti postupak izdavanja građevinskih dozvola za mjere koje su urađene u skladu sa Odlukama o izgradnji objekata od opšteg interesa. Podsjećamo i da je Revident, shodno Zakonu, u obavezi da provjeri pravo svojine na zemljištu ili objektu za sve projektne mjere koje su izrađene u skladu sa UT uslovima te je izvjesno da će zbog navedenog kašnjenja u postupku eksproprijacije doći i do kašnjenja u izradi revidentskog Izvještaja odnosno prijave gradnje za navedene mjere (njih 29).

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD:

Obradivač Elaborata nepotpune parcelacije treba da dostavi dopunu Elaborata. Po kompletiranju Elaborata, Sekretarijat za zaštitu imovine bi trebalo da uputi Upravi za nekretnine dopunjen zahtjev za procjenu nepokretnosti (u kojem bi pored nepokretnosti čiji su vlasnici fizička lica trebalo da se navedu i nepokretnosti čiji je vlasnik Država). Konsultant bi shodno dogovoru trebalo da obavijesti Opštinu o svim neusaglašenostima koje bude utvrdio prilikom pregleda: Odluka o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa, UT uslova, Projektnih zadataka, glavnih projekata i Elaborata parcelacije (pod uslovom da je kompletan). Ove neusaglašenosti bi Sekretarijat za prostorno planiranje i održiv razvoj trebalo da unese u izmjene i dopune gore navedene dokumentacije u cilju postizanja potpune usaglašenosti dokumentacije sadržane u svim projektnim mjerama. Opština i ViK bi trebalo da dostave Vodacomu nacrt strategije za umanjeње broja zaposlenih u cilju ispunjenja projektnih odrednica.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost ugovora	Tivat - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 1.912.970,21 eura; Opcioni radovi 845.079,36 eura Kotor - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 734.704,07 eura; Opcioni radovi 152.817,43 eura
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	Tivat početak radova 15.01.2018, 456 kalendarskih dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 01.06. do 01.09. Kotor početak radova 05.02.2018, 243 kalendarska dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 15.06. do 01.09.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Tivat i Kotor
Izvori finansiranja	Tivat - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 174,171 i faze V2 u iznosu od 2.583.879,00 eura Kotor - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 615,900 i sopstvenog učešća Opštine Kotor u iznosu od 271.621,43 eura
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	Fichtner (Njemačka)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)

Tokom mjeseca marta je nastavljeno sa praksom održavanja redovnih progres sastanaka na kojima se prati napredak radova u Opštinama Kotor i Tivat.

GARANCIJE LOT 2-Kotor:

- Osiguranje radova – ističe 28.07.2018. godine, produžena do 31.03.2019.
- Avansna garancija – ističe 28.02.2019. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.10.2019. godine

PLAĆANJA LOT 2-Kotor:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma sa PDV-om (uključujući avans): 657,207.42€

KfW kredit (Faza IV) 589,021.62€

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 55,543.12€

Opštinsko učešće (PDV) 12,642.67€

Radovi na visokim zonama Tivta su nastavljenim istom dinamikom i brojem timova kao i do sada. Rok za završetak radova u Opštini Tivat je istekao 29.03.2019. godine. Projekat je u kašnjenju i njegova dalja situacija će biti definisana na sastanku zakazanom za 08.04.2019. između predstavnika Opštine Tivat, ViK-a Tivat, Vodacoma, Rukovodioca izgradnje i Izvođača. Tema ovog sastanka je produženje ugovora i uključivanje novih dionica za rad kao i vremenski okvir, kada će dodatni radovi biti okončani.

Kako radovi u naselju Krašići još uvijek nisu otpočeli, očekuje se i definisanje njihovog statusa, kao i neke garancije da će radovi u tom naselju otpočeti. Radovi na teritoriji Opštine Kotor su privedeni kraju i očekuje se predaja radova u aprilu mjesecu. Preostalo je vraćanje dijela puta i potpornog zida u prvobitno stanje u Sutvari (Grbalj) kao i testiranje i ispiranje jedne dionice u Grblju. Sulzer pumpa je dostavljena i na Investitoru je da izvrši ugrađivanje pumpe u sistem. U narednom mjesecu se očekuje ispostavljanje okončane situacije i izdavanje sertifikata o preuzimanju radova.

GARANCIJE LOT 1-Tivat:

- Osiguranje radova – ističe 26.02.2019. godine, Aneksom 1 proizuzen rok do 02.04.2019.
- Avansna garancija – ističe 27.06.2019. godine
- Činidbena garancija – ističe 27.06.2020. godine

PLAĆANJA LOT 1-Tivat:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 1,251,504.36€

KfW kredit (Faza IV): 174.171.33 €

KfW kredit (Faza V2): 1,077,333.03€

Opštinsko učešće (PDV) 0

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem (Njemačka)

PROGRES

Implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja za sada je odložena, zbog finansijske neisplativosti investicije, usljed manjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih.

Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja.

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
----------------------	---

Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Za pripremu Studije izvodljivosti, kompanija Fichtner (Njemačka)
Datum početka	Jul 2014.

PROGRES

Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN

Postupak pretkvalifikacije za izbor Konsultanta je okončan u aprilu 2017. godine, a nakon sprovođenja evaluacionog postupka, 5 konsultantskih kompanija je pretkvalifikovano za narednu fazu tendera, odnosno predaju tehničkih i finansijskih ponuda. Tender agent zadužen za izradu Projektnog zadatka je dostavio nacrt dokumenta krajem maja na komentare i sugestije.

U skladu sa komentarima KfW banke, mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju, koji će biti zadužen za izradu projektne dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere, odnosno nadzor, opciona stavka.

Potrebno je da sve tri Opštine dostave saglasnost na Projektni zadatak Faze V2-dugoročne mjere, prije nastavka tenderske procedure.

Opština Kotor je, u saradnji sa Vodacomom, Ministarstvom održivog razvoja i turizma i Njemačkom razvojnom KfW bankom nominovala mjeru izgradnje kanalizacione mreže za naselja Risan i Perast (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) za donatorska sredstva u okviru trećeg poziva za projektne prijave, iz Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF). Početkom decembra 2018. godine, održan je sastanak Upravnog odbora Zapadnobalkanskog investicionog okvira (WBIF), prilikom kojeg je ocijenjeno da će projekat Risan/Perast uticati značajno na kvalitet zaštite životne sredine u Bokokotorskom zalivu i doprinijeti ekonomskom razvoju Istog. Projekat je dobio pozitivno mišljenje u postupku odabira projekata (screening), koji je izvršila Evropska komisija i odlučeno je da će iznosom od 4,7 miliona eura biti finansirana izgradnja kanalizacione mreže u Risnu i Perastu, čime će biti riješeno prioritetno pitanje prikupljanja otpadnih voda u ovim primorskim mjestima.

Projektni zadatak za Risan/Perast je izdvojen iz Projektnog zadatka za Konsultanta za implementaciju Faze V2 - Dugoročne mjere. Aneksom br. 4 je predviđena izrada projektnog zadatka za Risan/Perast, za vodovodnu i kanalizacionu mrežu (uključujući i tranzitni cjevovod prema naselju Muo), a kao opciona mjera datog Aneksa je predviđena izrada projektnog zadatka za restrukturiranje i poboljšanje sistema vodosnabdijevanja na dionici Muo-Prčanj-Stoliv. Aneks br. 4 osnovnog ugovora o pružanju konsultantskih usluga, odnosno o izradi projektnih zadataka za navedene investicione mjere je potpisan sa Konsultantom Fichtner Water & Transportation GmbH (Njemačka).

Nakon niza prethodno održanih sastanaka između predstavnika KfW banke, Vodacoma i Investitora (Opština Herceg Novi, Kotor i Tivat), u cilju definisanja narednih aktivnosti po pitanju strategije za nastavak tenderskog postupka za izbor Konsultanta za implementaciju Faze V2, priprema Projektnog zadatka Faze V2 - dugoročne mjere je u završnoj fazi.

Nacrt Izvještaja iz Pripreme faze, u okviru izrade glavnog projekta za Projekat Risan/Perast (Aneks br. 04) je dostavljen od strane Konsultanta Fichtner-a. Tokom proteklog mjeseca predstavnici ViK-a Kotor su zajedno sa predstavnicima Vodacoma i Konsultanta (Fichtner-a) radili na određenim

dopunama Izvještaja iz Pripreme faze.

Takođe, Konsultant Fichtner je dostavio i nacrt Aneksa br. 06, koji se odnosi na pripremu Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i društvo i izradu Glavnog projekta za poboljšanje sistema vodosnabdijevanja na dionici Muo-Prčanj-Stoliv. U toku proteklog mjeseca predstavnici Vodacoma su sa predstavnicima Konsultanta (Fichtner-a) radili na određenim izmjenama i dopunama predmetnog Aneksa.

U toku je rješavanje pitanja vršenja revizije Glavnih projekata, koji su predmet Aneksa br. 04 i Aneksa br. 06, u skladu sa novim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Tokom proteklog mjeseca predstavnici Vodacoma su radili na pripremanju Pozivnog pisma i Projektnog zadatka za vršenje konsultantskih usluga- revizije Glavnih projekata koji su predmetnim Aneksima obuhvaćeni.

Finalna verzija Tenderskog dokumenta će, nakon dobijanja saglasnosti na Projektni zadatak Faze V.2 od strane KfW banke, biti dostavljena kompanijama koje su ušle u uži izbor (pet pretkvalifikovanih konsultanata), zajedno sa pozivom za predaju tehničkih i finansijskih ponuda.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta

Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa Saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera koje se finansiraju iz donacije KfW banke obuhvata tri komponente:

1. Implementaciju programa obuke osoblja koje će upravljati i održavati postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione sisteme.
2. Pružanje podrške internacionalnih stručnjaka Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na održivo upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat/Kotor.
3. Pružanje podrške za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku, i uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije.

U pogledu rješavanja pitanja odlaganja kanalizacionog mulja PPOV Tivat/Kotor, Konsultant je kao najbolje i ekonomski najisplativije rješenje predložio sanaciju/rekultivaciju starih odlagališta otpada,

i to: neuređenog odlagališta Sinjarevo (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom kanalizacionog mulja i zemlje.

Kao mogući način implementacije Projekta rekultivacije/sanacije odlagališta otpada ustanovljeno je da Lokalni plan upravljanja otpadom treba da predstavlja osnov za implementaciju datog projekta i potrebno je da predvidi upotrebu obrađenog mulja za sanaciju deponije i neuređenog odlagališta nakon čega bi Konsultant za implementaciju Faze V2 izradio Projekat rekultivacije/sanacije za obje lokacije i odgovarajući Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Prema informacijama dobijenim od Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine Opštine Kotor, usvajanje Lokalnog Plana upravljanja otpadom se očekuje nakon rješenja spornog pitanja određivanja lokacije za privremeno skladištenje neopasnog građevinskog otpada. Odnosno, Plan se ne može usvojiti dok Skupština ne usvoji Odluku o određivanju lokacije za privremeno skladištenje građevinskog otpada.

Izvještaj o ispitivanju uzoraka zemljišta sa deponija Lovanja-Sinjarevo je završen.

Nakon niza prethodno održanih sastanaka između predstavnika KfW banke, Vodacoma i Investitora (Opštine Kotor i Tivat), u cilju definisanja narednih aktivnosti po pitanju strategije za odlaganje kanalizacionog mulja, projektna mjera rekultivacija/sanacija odlagališta otpada upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor je uključena kao Opciona stavka u okviru Projektnog zadatka za Konsultanta za implementaciju Faze V2 - Dugoročne mjere.

Konsultant pruža podršku pri uspostavljanju Službe za regulisane komunalne djelatnosti, kao nove službe u okviru Regulatorne agencije za energetiku.

Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
Benčmarking Tokom marta Vodacom je vršio prikupljanje finansijskih izvještaja i bruto bilansa ViK-ova za 2018. godinu, kako bi pristupio reviziji podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova u cilju izrade Godišnjeg benčmarking izvještaja za 2018. godinu. Mjesečni izvještaj za februar 2019. je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.	