

BROJ: 999

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Februar 2019



Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 17,6 km kanalizacione mreže- 14,6 km vodovodne mreže- 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil. €
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. - 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i Vodovod i kanalizacija Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,956 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,379 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer (Njemačka)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
PROGRES <p>Tokom mjeseca februara, Izvođač je dostavio pismo namjere da se spor riješi pred KRS-om (Komisija za rješavanje sporova). Zakazan je sastanak, koji će se održati tokom marta mjeseca, na kojem će se govoriti o ovom sporu i o donošenju odluke za njegovo rješavanje. Takođe, potrebno je naći način za prevazilaženje problema oko izjave projektanta za drugu fazu tranzitnog cjevovoda, kako bi se organizovao tehnički prijem i za taj dio projekta, dobila upotrebna dozvola i sistem stavio u funkciju.</p>	

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor Broj HN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	9,020 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 12.06.2017.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,349 mil.€ i budžet opštine 1, 366mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/Gintas
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)

AKTIVNOSTI

Nakon Vodacom-ove instrukcije izdate 17.10.2018. da se počne priprema tenderske dokumentacije za preostale radove, prvi sastanak je održan na PPOV-u 29.10.2018. između Rukovodioca izgradnje, Vodacom-a, ViK-a. Prisutni su diskutovali o prednostima i nedostacima raspisivanja tendera za jednog opšteg izvođača ili a nekoliko manjih paketa i zajednički zaključili da bi jedan opšti izvođač bio najbolja opcija za Investitora. Rukovodilac izgradnje je pripremio nacrt prvog vremenskog plana kako bi se razumjela međusobna veza između podjele na pakete i roka za izvođenje radova.

Dahlem-ov ekspert za mašinske radove, gđin Erdal Bahar je posjetio Herceg Novi od 19. do 22.11.2018. i uz pomoć Rezidentnog inženjera sproveo temeljnu inspekciju Gradilišta u vezi sa gore opisanim paketima radova. Rezidentni inženjer je zatim, zajedno sa gđinom Baharom otputovao u matičnu kancelariju Dahlema u Njemačkoj, kako bi nastavili pripremu dokumentacije. Prvi nacrt dokumentacije, tada pripremljen, je prosljeđen Vodacomu 30.11.2018. kako bi se pokazao progress postignut do kraja ovog izvještajnog perioda.

Nadalje na e-mail Vodacoma od 26.11.2018., Konsultant je prosljedio nacrt Aneksa 39 Vodacomu 30.11.2018. U skladu sa predlogom Vodacoma, Aneks uključuje jedan mjesec obaveznih konsultantskih usluga za period 01-31.12.2018. jedan opcioni mjesec konsultantskih usluga, nakon toga koji se može produžiti po isteku, po potrebi za konsultanskim uslugama.

Dana 05.12.2018. u prostorijama Vodacoma održan je sastanak sa konsultantom Dahlemom, vezano za Ponudu za konsultantske usluge u Herceg Novom.

Dana 13.12.2018. u prostorijama Vodacoma održan je sastanak sa konsultantom Dahlemom, vezano za dugoročnu prisutnost u Herceg Novom.

Dana 14.12.2018. održan je sastanak kod predsjednika Opštine Herceg Novi, u prisustvu Dahlema i Vodacoma prilikom kojeg je razgovarano o problemima u realizaciji projekata u Herceg Novom. Zaključeno je da se prihvati Ponuda za Aneks 39, uz određene korekcije i da se da saglasnost na zaostalo plaćanje u vezi Aneksa 34, koje je zadržano zbog izrade tenderske dokumentacije za završetak radova na PPOV-u.

Dana 28.12.2018. u prostorijama PPOV-a, održan je sastanak sa predstavnicima Dahlema, ViK-a, Društva za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi i Vodacom na temu pripreme tenderske dokumentacije.

Uspješno su aktivirane garancije Mass Gintasa, ali se sredstva nalaze na posebnom računu Društva. Nacrt dokumentacije za dva tendera po Zelenoj knjizi je dostavljen Vodacomu 25.01.2019. i 28.01.2019.

Vodacom je uputio poziv za prvi tender po Zelenoj knjizi lokalnoj kompaniji CMC dana 13.02.2019. Investitor je primio ponudu od CMC-a 25.02.2019. Otvaranje Tendera je predviđeno za 04.03.2019. Vodacom je takođe uputio poziv za drugi tender po Zelenoj knjizi inostranoj kompaniji Biogest AG dana 13.02.2019. Očekivano otvaranje Tendera je predviđeno za 07.03.2019. Dostavljen je nacrt tenderske dokumentacije po Rozoj knjizi dana 15.02.2019. godine.

PROGRES

U ovom periodu nije bilo progresa. S obzirom da je Ugovor raskinut, Investitor i dalje (sada bez asistenciju konsultanta EWEC Water) samostalno upravlja postrojenjem.

PROBLEMI

Zbog lošeg stanja dekantera još uvek su prisutna nekontrolisana ispuštanja otpadne vode. Problemi su prisutni i na strugaču masti kao i na cjevovodu za pitku vodu, a mogući su i problemi na pumpama, kompresorima i sugurnosnim mehanizmima.

Zbog rada osoblja na PPOV-u u smjenama, prisutan je i problem koji se ogleda u nedostatku stručnog kadra, odnosno postrojenje nije "pokriveno" cjelodnevnim prisustvom stručnjaka pojedinih struka.

ODŠTETNI ZAHTEJEVI

Nakon instrukcije Investitora, Rukovodilac izgradnje je završio Determinaciju za Investitorov odštetni zahtjev za troškove i proslijedio original iste Investitoru i Mass-Gintas-u DHL-om iz matične kancelarije u Essen-u, Njemačka, 23.11.2018.

Determinacije je uručena objema Stranama 26.11.2018. Mass-Gintas je odgovorio dopisom MG-HN-M/17122018-2 od 17.12.2018. navodeći da ne prihvata Determinaciju Rukovodioca izgradnje. U dopisu se tvrdi da Mass Gintas nije bio nesolventan i da njegova finansijska pozicija nije "uticala na njegove Izvođačke obaveze tokom trajanja Ugovora". Mass Gintas se takođe ne slaže sa Determinacijom Rukovodioca izgradnje u pogledu iznosa koji Investitor potražuje i takođe dovodi u pitanje nepristrasnost Rukovodioca izgradnje u Determinaciji. Mass Gintas je takođe objavio da će započeti postupak KRS-a u skladu sa Članom 20 Ugovora.

Uz dopis MG-HN-M 17122018 od 17.12.2018. Mass Gintas je dostavio Najavu Odštetnog zahtjeva skupa sa detaljnim odštetnim zahtjevom i prapatnom dokumentacijom. Original dokumentacije je dostavljen Rukovodiocu izgradnje brzom poštom 21.12.2018. U Odštetnom zahtjevu se tvrdi da Investitorov raskid Ugovora i prekid pregovora koji su zatim uslijedili nema zakonske osnove i da Investitor "krši pravila Ugovora i FIDIC-a". Odštetni zahtjev navodi da Investitor nije obezbijedio dotok otpadne vode u kvalitetu i količinama potrebnim za probno puštanje u rad PPOV-a nakon najave Rukovodioca izgradnje da će takav dotok biti obezbijeđen počevši od 28.03.2017. Mass Gintas tvrdi sledeće:

- Troškovi rukovanja postrojenjem od 28.03.2017. do datuma Raskida (17.11.2017.);
- Troškovi od datuma Raskida do datuma kada je Investitor zvanično završio pregovore (21.11.2018.);
- Naknada za gubitak kredibiliteta među finansijskim institucijama i trećim licima "zbog deliberativnog čina Investitora da likvidira bankarske garancije u cjelosti, protivno uslovima Ugovora";

- Troškovi “kamata na produženje bankarske garancije kao i pravni troškovi u vezi sa Investitorovim činom”.

Pregled odštetnog zahtjeva je obavljen od strane Rukovodioca izgradnje.

Odštetni zahtjev se bazira na dva događaja;

1. Dostupnost i kvalitet otpadne vode. Dotok otpadne vode je obezbijeden Izvođaču dana 28.03.2017. Izvođač se obratio Rukovodiocu izgradnje dopisom dana 03.07.2017. navodeći da variranja u količinama otpadne vode remete testiranje I probno puštanje u rad. Izvođač je ovo je nadalje razradio u dopisu od 25.09.2017., međutim ni u jednom od ovih dopisa se ne poziva na Član 20.1 niti na bilo koji drugi Član Ugovora.

2. Raskid Ugovora od strane Investitora. Investitor je raskinuo Ugovor dana 17.11.2017., međutim, Izvođač nije dostavio najavu odštetnog zahtjeva u roku od 28 dana nakon tog događaja. Stupanje Strana u pregovore ne oslobađa Izvođača obaveza u skladu sa Članom 20.1 za dostavu navedene najave.

Rukovodilac izgradnje je pregledao podnesak i odgovorio dopisom 2395-LO-402 datiranim 28.01.2018., u kojem odbacuje odštetni zahtjev jer Izvođač nije dostavio Najave odštetnih zahtjeva za ni jedan događaj u roku od 28 dana kao što je propisano Članom 20.1 Ugovora. Original dopisa Rukovodioca izgradnje je poslat brzom poštom u Izvođačevu matičnu kancelariju u Turskoj, koju je Izvođač primio 08.02.2019. Mass-Gintas je odgovorio dopisom MG-HN/M210220129 od 21.02.2019. naslovljenim na Investitora u kojem potvrđuje da je primio dopis Rukovodioca izgradnje i navodi “sa našeg stanovišta ovo je neprihvatljivo.” U dopisu Mass-Gintas-a takođe se navodi da “nismo primili nikakav odgovor sa Vaše strane po pitanju imenovanja člana KRS-a”. U dopisu se dalje navodi da “Izjavljujemo da imenujemo gdina Ratko Mitrovica čiji CV je priložen kao člana KRS-a. Molimo Vas da imenujete Vašeg člana KRS-a u skladu sa Članom 20.2 našeg ugovora”. U ovom kontekstu Rukovodilac izgradnje napominje da je u Aneksu tendera navedeno da KRS predstavlja jedna osoba i u odsustvu dogovora, biće imenovana od strane predsjednika FIDIC-a. Rukovodilac izgradnje je upoznat da Investitor nije odgovorio na dopis Mass Gintaša do kraja ovog izvještajnog perioda.

GARANCIJE

- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 10.12.2018. godine – garancije su aktivirane i naplaćene.
- Retenciona garancija – ističe 10.12.2018. godine - garancije su aktivirane i naplaćene.

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans sa PDV-om): 9,955,055.22€

KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €

KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €

Opštinsko učešće 711,664.36€

Opštinsko učešće (PDV) 1,589,462.59€

Donacija Vlade: 1,349,928.28 €

Herceg Novi

**Opis projekta za ugovor
broj HN-RB-01-2010**

Izgradnja:

- 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže
- 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust

Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 14,517mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 0.926 mil€ i donacija KfW banke 0.156 mil €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu (Turska)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)

AKTIVNOSTI

Tokom ovog izvještajnog perioda izvođeni su sljedeći radovi:

- Radovi na popravci šahti;
- CCTV Pripremni radovi; ispiranje i čišćenje cjevovoda, Zelenika;
- Geodetski snimci izvedenog stanja: veze sekundarnog i glavnog vodovoda, vodovodne šahte;
- Popravke kamenih ploča na šetalištu.

Dana 04.02.2019. u kancelariji Društva održan je progresni sastanak br. 140, dana 08.02.2019. u kancelariji Vodacoma održan je sastanak pvođom Investitorovog odštetnog zahtjeva, a 18.02.2019. je u Sali za sastanke Opštine Herceg Novi održan pregovarački sastanak.

PROGRES

U izvještajnom periodu Izvođač je kompletirao približno 98% Radova i zabilježio sljedeći progres:
- sanacija šahti na sekciji Rivijera – ukupno 200 komada, a u ovom izvještajnom periodu 5 komada;
- završni detaljni pregledi elektro instalacija na pumpnim stanicama u sekciji Rivijera;
- vršena čišćenja i priprema za CCTV;

PROBLEMI

U izvještajnom periodu Izvođač nije vršio testiranje cjevovoda, što i dalje predstavlja ozbiljan problem, imajući u vidu rok za završetak radova koji je ovim načinom rada ugrožen. Izvođač još nije kompletirao radove sa “snag liste” prioritete sekcije, niti je dostavio traženu dokumentaciju: projekat izvedenog stanja i uputstva za rukovanje i održavanje opreme na prioritetoj sekciji.

U više navrata Inženjer je Zahtjevao od Izvođača da koriguje posljednji dinamički plan, međutim Izvođač nije dostavio revidovan plan u ovom izvještajnom periodu.

Slijedeći set problema se pojavio kad je Izvođač (uslijed odluke Investitora da ne plati IPC 23 u iznosu od 3,196,472.13 €) stekao pravo na suspenziju radova, raskid ugovora i dodatna plaćanja zbog kašnjenja u plaćanju.

ODŠTETNI ZAHTEJEVI

Izvođač je 02. marta 2018. dostavio svoj prvi konačni Odštetni zahtjev koji sadrži 9 rizičnih događaja na ukupan iznos od 6,44 miliona eura i zahtjevom za produženje roka za završetak radova od 958 kalendarskih dana (uz najavu zahtjeva za produženje roka za završetak za dodatnih 114 kalendarskih dana koji se odnosi na izradu DTS 10/0.4kV na PS Kumbor Sjever).

Nakon zahtjeva Inženjera ovaj zahtjev je ažuriran i dostavljen 22.marta 2018. U ažuriranom Odštetnom zahtjevu Izvođača zahtjev za produženje roka za završetak od 1,129 kalendarskih dana i ukupan iznos za dodatno plaćanje od 7,6 miliona eura.

Inženjer je u toku aprila 2018. obavio konsultativne razgovore sa Izvođačem i Naručiocem posla, na osnovu preliminarne izrađene Odluke (prema članu 3.5 FIDIC Ugovora) koja se odnose na prvi ažurirani odštetni zahtjev Izvođača. Obije strane su potvrdile spremnost da otpočnu sa pregovorima (već krajem maja) i ovo pitanje riješe mirnim putem.

Dana 22. juna 2018. Celtikcioglu je dostavio svoj drugi konačni odštetni zahtjev koji se odnosi na kašnjenje u dostavljanju rješenja za priključenju DTS "Kumbor 3" 10/0,4kV (sa koje će se vršiti napajanje električnom energijom PS Kumbor Sjever) na postojeću SN mrežu. Odštetnim zahtjevom Izvođač zahtjeva produženje roka za završetak radova za dodatnih 92 dana i dodatnu isplatu i iznosu od 634,387.23 eura.

Prvi pregovarački sastanak po pitanju mirnog rješavanja potraživanja Izvođača održan je 18. maja 2018. godine, a drugi 30. maja 2018. Planirano je da se sredinom juna 2018. održi treći sastanak. Treći pregovarački sastanak održan je 20. i 21. juna 2018. Sastanak je završen neuspjehom, prema konstataciji Izvođača i Inženjer je dužan da dostavi svoju konačnu Odluku u skladu sa članom 3.5 FIDIC-a.

Dana 30. jula 2018. Inženjer je dostavio svoju konačnu Odluku u skladu sa članom 3.5 koja je podijeljena u tri sekcije:

- u prvoj sekciji Inženjer je razmatrajući 11 kritičnih događaja za Investitora konstatovao da Izvođač ima pravo na produženje roka za završetak projekta 1266 dana. Time je 06. avgust 2018. određen kao krajnji rok za završetak;

- u drugoj sekciji Inženjer je izvršio procjenu i konstatovao da je Izvođaču nadoknadiv trošak za 533 dana (od 1266 dana).

- u trećoj sekciji a na osnovu prethodne procjene, Inženjer je koristeći prikladne formule za proračune troškova Izvođača (režijski troškovi glavne poslovnice, režijski troškovi gradilišta i dr.) izračunao da je obaveza Investitora da plati Izvođaču : 3,196,472.13 €.

Izvođač je 28. avgusta 2018. dostavio svoj treći konačni Odštetni zahtjev koji sadrži dva događaja (neblagovremeno priključenje pumpnih stanica u sekciji Rivijera, na elektro mrežu od strane CEDIS-a i zabrana izvođenja radova u toku ljetnje turističke sezone , prema rješenjima komunalne policije) na ukupan iznos od 0,588 miliona eura i zahtjevom za produženje roka za završetak radova od 86 kalendarskih dana (u odnosu na posljednje određeni rok 06.avgust 2018.god. prema Odluci inženjera a prema odštetnim zahtjevima 1 i 2 Izvođača).

Inženjer je zakazao konsultativni sastanak sa obije strane u Ugovoru, po pitanju ovog odštetnog zahtjeva br.3 Izvođača koji je održan 11. oktobra 2018. Inženjer je 24.10.2018. proglasio pregovore po pitanju odštetnog zahtjeva br.3 neuspjelim i započeo je izradu Odluke shodno članu 3.5 Ugovora s obzirom da Investitor i Izvođač nisu dostavili nikakav komentar do 22. oktobra 2018. kako je bilo dogovoreno na sastanku.

Izvođač je svojim dopisom od 12. oktobra 2018. uputio Najavu odštetnog zahtjeva usljed posljedica suspenzije najavljene u septembru 2018. godine. Izvođač je dostavio svoj detaljni odštetni zahtjev br.4 uz dopis datiran 16.11.2018. Odštetni zahtjev je privremen i pokriva period od 08.10.2018 do 19.11.2018. Rukovodilac izgradnje trenutno vrši pregled istog. Dana 26.01.2019. Izvođač je zatražio determinaciju za Odštetni zahtjev br. 4, a dana 31.01.2019. Inženjer je dostavio odgovor o principu odštetnog zahtjeva.

Što se tiče pregovaranja, ugovorne strane su se sastale 10.12.2018. i postignut je određeni progres, ali Iste nisu došle do dogovora i sledeći sastanak je zakazan za 18.12.2018. Na sastanku održanom 18.12.2018. Strane su diskutovale o preostalim radovima i detaljnije istraživale kako bi se mogao postići dogovor za ukidanje parcijalne suspenzije i za napredak radova. Diskutovale se o pripremi sporazuma, u kojem će biti potvrđeno da će svi odštetni zahtjevi biti povučeni, odrediti se novi datum završetka Radova, skinuti i parcijalna suspenzija radova i propisati da Izvođač dostavi Plan

za kompletiranje preostalih radova. Zatim je uslijedio sastanak iza zatvorenih vrata, između Izvođača i Opštine Herceg Novi, međutim, dogovor nije postignut. Opština je obavijestila da će predstaviti ponudu Izvođaču do 22.12.2018. Opština je nakon toga navela da će dostaviti ponudu tek nakon sastanka vladajuće koalicije. Prema našim saznanjima, Investitor (Opština) nije dostavila nikakvu ponudu do kraja ovog izvještajnog perioda.

Nakon razmjene nacrt dokumentacije između Strana, sledeći sastanak za pregovaranje je održan 18.02.2019. u cilju diskutovanja nacrt predloženog Aneksa Ugovora za rješavanje i izmirenje svih neriješenih odštetnih zahtjeva i dogovor o roku za završetak preostalih radova. Nacrt dokumentacije uključuje 14 Članova o kojima se detaljno raspravljalo. Opština Herceg Novi je obavijestila da, nakon što se utvrdi konačni izgled predloga aneksa, da se odobrenje predloga zatraži u kabinetu Predsjednika Opštine a zatim na Skupštini Opštine zakazanoj 22.02.2019. Poslije sastanka došlo je do dalje razmjene dokumentacije. Vodacom nije obaviješten da li je donesena odluka o konačnom sadržaju aneksa, međutim zna da ovo pitanje nije predstavljeno na skupštini opštine 22.02.2019. Ovo je iz razloga što će finansiranje poravnanja biti isplaćeno iz sredstava Faze V2 koja je oslobođena PDV-a dok je finansiranje Faze III i ovog Ugovora podložno plaćanju PDV-a. Do kraja izvještajnog perioda, Vodacom je bio u konsultacijama sa Ministarstvom finansija u cilju razriješenja ovog pitanja.

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – ističe 11.05.2019. godine.
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2019. godine.
- Retenciona garancija – ističe 31.03.2019. godine.

VARIJACIJE

U izvještajnom periodu Izvođač nije dostavio Varijaciju, ali se planira izdavanje Varijacije 8 za sljedeće radove:

- Vraćanje u prvobitno stanje zida kod hotela Delfin u Bijeloj 19.604,40€;
- Zamjena 500m kabla za uličnu rasvjetu 31.432,25€;
- Zamjena nedostajućeg kamena na nekoliko postojećih zidova na Rivijeri 19.635,00€;
- Nove pozicije elektro radova za pumpne stanice 518.000,00€. Ovo je iznos koji je naveo Izvođač. Pregled Izvođačevog predloga je u toku od strane Rukovodioca izgradnje;
- Odvodnja rova. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 376.142,43€;
- Servisiranje pumpi. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 15.850,29€;
- Privremene jedinične cijene iz Situacije br. 20 treba da se ozvaniče 216.450,90€;
- Ukupno (provizorni iznos) 1.197.115,27€.

Ni jedan od gore navedenih radova neće imati uticaja na Rok za završetak Radova. Predviđa se da će Izvođač dostaviti predlog za jednu finalnu Varijaciju za sve gore navedene stavke, kada se utvrde konačne cijene elektro radova. Osim za prve tri pozicije Investitor nije dostavio saglasnost.

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda, nije bilo izvršenih plaćanja. Privremena situacija (IPC) 22 je predata na plaćanje 19. jula 2018. godine.

Izvođač je 20. jula 2018. predao na ovjeru i plaćanje IPC 23 (u skladu sa njegovim odštetnim zahtjevima br. 1 i br. 2) na iznos 9,964,960.52 €. Nakon pregleda, Rukovodilac izgradnje je 31.07.2018. odobrio isplatu 3,196,472.13€. Ovaj IPC je predat Opštini 27. avgusta 2018.

Izvođač je 27. oktobra 2018. dostavio Rukovodiocu izgradnje svoj zahtjev za plaćanje broj 24, na iznos od 723.961,21€ bez PDV-a. Ova situacija sadrži iznos od 433.055,94€ za drenažu rovova, za

koje radove Izvođač prethodno nije potraživao sredstva. U toku je pregled inženjera. Nakon pregleda Rukovodioca izgradnje, iznos prispio za plaćanje, prije umanjnja, je bio 599,507.87€. Ovaj iznos uključuje i iznos za drenažu rova, koji je Rukovodilac izgradnje procijenio na 376,142.43€. Rukovodilac izgradnje je izdao privremenu situaciju (IPC) br. 24 dana 20.11.2018. u iznosu od 665.453,73 eura (sa PDV-om). Prispjeli iznos PDV-a za plaćanje je 125,896.65€ za privremenu situaciju br.24 i Izvođač je naznačio da je Isti primio 30.11.2018. IPC 24 je data na plaćanje i izvođač je potvrdio da je primio uz umanjnje uslijed bankarskih taksi.

Dosadašnja izvršena plaćanja (bez IPC 23):

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): 20.906.695,40€

Vlada: 2.923.000,00 €

Donacija KfW: 155,750.00 €

KfW kredit (Faza III) 5.876.981,23 €

KfW kredit (Faza IV) 6.083.105,39 €

KfW kredit (Faza V2) 1.995.128,95 €

Opštinsko učešće 399.590,34 €

Opštinsko učešće (PDV) 3.473.139,51€

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	<p>Izgradnja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5,8 km vodovodne mreže - i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže - 1 km atmosferske kanalizacione mreže - 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore" - 1 rezervoara "Šušanj 2" <p>Dodatne mjere: "Novi koncept projekta u Baru"</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izgradnja sistema za vodosnabdijevanje za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica, kao i izgradnja kanalizacione Pumpne stanice Volujica sa potisnim cjevovodom
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	11,191.128 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018.
	"Novi koncept projekta u Baru" : 02. septembar 2018./ 02.oktobar 2019.
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke faze III 10,177.802 mil.€, budžet opštine 0.857 mil.€, 0.155 mil.€ donacije KfW-a
Uloga Vodacom	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)

Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
<p>AKTIVNOSTI Period za prijavu nepravilnosti za osnovni Ugovor je u toku.</p> <p>PROGRES Ovjeren je Obračun na Završetak Radova. Član 11.1 br. 3, riješeno. Period za prijavu nedostataka srednjeročne misije počeo u februaru 2019. Upotrebne dozvole nisu izdate za B18, B20, B21, B22, B23, B24, B25, B26, B27, B29, B30 i B34. Tehnička komisija traži da rezervoar za vodu Šušanj 2 bude izmalterisan sa spoljne strane i da krovna izolacija bude zaštićena od UV zraka. Investitor je dužan da kompletira vodovodne priključke u centru Bara.</p> <p>PROBLEMI -</p> <p>VARIJACIJE -</p> <p>ODŠTETNI ZAHTJEVI Izvođač je 26.06.2018 dostavio odštetni zahtjev br. 3, potražujući produženje Roka zbog oštećenja UPS jedinice na rezervoaru Šušanj 1. Rukovodilac izgradnje je pripremio Aneks br. 7 i sva strane su dale saglasnost na pripremljeni Aneks (uključujući i KfW). U narednom periodu se očekuje potpisivanje Aneksa 7.</p> <p>Investitorov Odštetni zahtjev za kašnjenje: Investitor je dao ovlašćenje Rukovodiocu izgradnje da izda najavu u skladu sa Članom 2.5 [Potraživanja Investitora] shodno Članu 8.7 [Naknada štete prouzrokovane kašnjenjem]. Najava je dostavljena 20.07.2018. uz dopis 2395-LO-783-H-3 i od tada Investitor nije dostavljao dodatne instrukcije Rukovodiocu izgradnje. Dodatne najave odštetnih zahtjeva: Dana 24.08.2018. Izvođač je dostavio Najavu odštetnog zahtjeva br. 7 za navodno kašnjenje prouzrokovano od strane nadležnih organa/izmjene u zakonodavstvu za uvoz i isporuku radne i bezbjednosne opreme u vezi sa Varijacijom 12.4. Sam odštetni zahtjev nije dostavljen.</p> <p>GARANCIJE:</p> <ul style="list-style-type: none">• Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine.• Avansna garancija –istekla 31.07.2018. godine i nema potrebe za produžavanjem, jer je avans isplaćen (vraćen).• Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine. <p>PLAĆANJA Za Situaciju br. 13 (Obračun na završetku radova za osnovni Ugovor) Izvođač je potvrdio da je uplata od Opštine u iznosu od 2,476.71€ primljena 13.02.2019. godine, a iznos od 178,450.20€ od KfW banke 14.02.2019. Za situaciju br. 14 (Aneks 6 za radove) Izvođač je potvrdio da je uplata od KfW banke u iznosu od 65,574.74€ primljena 22.02.2019. godine, a iznos od 61,548.91€ od Opštine 13.03.2019. Dosadašnja izvršena plaćanja: Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 8,565,559.72€ KfW kredit (Faza III) 7,676,418.10€ KfW donacija 155,750.00 €</p>	

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 599,936.28€

Opštinsko učešće (PDV) 133,455.35€

DODATNE MJERE: “Novi koncept projekta u Baru”

S obzirom da je ostalo neutrošenih sredstava iz Faze III (koje je prvobitno trebalo potrošiti do kraja ove godine) potpisan je Aneks 6 za dodatne radove (sa kompanijom Jedinstvo, koja je i do sada izvodila radove u Baru). Projektnim mjerama se predviđa poboljšanje vodosnabdjevanja za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica i izgradnja pumpne stanice Volujica (koja je vezana za glavni podmorski ispust u Baru). Ukupna vrijednost ovih radova je oko 2,6 miliona eura, a rok za završetak je januar 2020. godine.

AKTIVNOSTI

U toku izvještajnog perioda, u cilju nesmetane implementacije projektnih aktivnosti, održani su sljedeći sastanci:

Dana 07.02.2019. u prostorijama ViK-a održan je redovni radni sastanak br. 42.

Dana 15.02.2019. u prostorijama ViK-a održan je sastanak mu vezi DNP-a.

Dana 28.02.2019. u Izvođačevoj kancelariji je održan sastanak u vezi projekta PS Volujica.

Aneks br. 8 za Dionicu 1 radova (Cjevovod do Svetog Ivana) je potisan.

Dionica 2.1 Izvođač priprema reviziju projekta građevinske jame za PS Volujica. Projekat građevinskih i mašinskih radova je u velikoj mjeri urađen i biće završen u martu 2019.

CEDIS je obavijestio da se snabdijevanje električnom energijom može obezbijediti sa trafo stanice izvan Luke, udaljene oko 2 km. Ovo bi moglo prouzrokovati dodatne troškove i kašnjenje. Investitor intenzivno komunicira sa CEDIS-om i Lukom u cilju dobijanja uslova, prema planu, za dvije obližnje trafo stanice u okviru Luke.

Studija o procjeni uticaja na životnu sredinu još nije dostavljena. ATEX studije je odobrena. Izvođač je dostavio predlog za uređaj za pakovanje otpada koji se izdvoji na rešetci PS. Pregled predloga je u toku od strane Rukovodioca izgradnje. Podizvođač Novkol Monte DOO je odobren za izvođenje građevinske jame. Rukovodilac izgradnje je informisao Investitora da se instrukcija za opcione radove za potisni cjevovod mora izdati u maju 2019 kako bi se radovi završili kao što je planirano. Plan je odobren uz komentare. P&I dijagram je odobren i 28.02.2019 se diskutovalo o nacrtu elektro projekta te je pregledan na projektantskom sastanku.

Na dionici 2.2 progres radova kasni za planom. Rukovodilac izgradnje analizira situaciju i adresiraće ovaj problem u skladu sa Članom 8.6 Ugoora. Iskop, mršavi beton, donja ploča za rezervoar, stubovi, zidovi i krovna ploča su završeni. Građevinski radovi za kontrolnu mjernu jedinicu su takođe nastavljeni za priključni šaht regionalnog vodovoda. Cjevovod iz rezervoara Zaljevo duž Magistrale prema Polju napreduju. Za izostavljanje regulatora pritiska u zatvaračnici rezervoara Izvođač je dostavio predlog čiji pregled je u toku od strane Rukovodioca izgradnje. Projektant je odobrio dodatnu ventilaciju i Rukovodilac izgradnje izdao instrukciju Izvođaču.

PROGRES

Dionica 1 (Cjevovod do Svetog Ivana): Položeno 650 m od ukupno 650 m; Uspješno testiranje na pritisak; Dezinfekcija odložena za ljeto 2019.

Dionica 2.1 (PS Volujica): Projekat je u pripremi, ali uz kašnjenje; Pumpe su poručene; Fitinzi odobreni; Rešetka i presa nisu odobrene; Elektro uslovi još nisu riješeni; Vodovodni uslovi riješeni.

Dionica 2.2 (Vodovod Zaljevo): Rezervoar - iskop 100%, mršavi beton 100%, donja betonska ploča 100%, odobrena tehnička specifikacija buster stanice, odobreni fitinzi; Jedinica za kontrolu mjerenja: iskop 100%, donja ploča 100%, odobreni fitinzi; Cjevovod od priključnog šahta RV do rezervoara: Položeno 48m od 110m; Cjevovod od rezervoara prema Polju: položeno 1,131m od

1,160m.

PROBLEMI

Kašnjenje u projektovanju PS Volujica je kritično.

VARIJACIJE

U pripremi su sledeće varijacije za izostavljanje regulatora pritiska za rezervoar Zaljevo i varijacija za uređaj za pakovanje

otpada izdvojenog na rešetci pumpne stanice Volujica.

Varijacija br.13 – Zamjena regulatora pritiska na rezervoaru Zaljevo

Varijacija br.14 – Dodatni fitinzi na cjevovodu do Sv. Ivana

Varijacija br.15 – Uređaj za pakovanje otpada sa rešetke PS Volujica

Varijacija br.16 – Dodatni fitinzi i priključci cjevovoda na Polje.

ANEKSI

Aneks br. 8 Ugovora je potpisan.

Bar

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika u Sutomoru, izgradnja kanalizacione mreže u Sutomoru i vodovodne mreže u Šušnju, rehabilitacija postojećeg podmorskog ispusta Volujica i izgradnja vodovodne mreže u naseljima na jugu Bara
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine
Procijenjena vrijednost projekta	Okvirno 12,4 mil.€
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 10,0 mil.€ (od čega MF prosljeđuje kao grant 1 mil. €), grant MF-a u okviru Faze V2 u iznosu od 2 miliona, sopstveno učešće Opštine 0,453 (preliminarni podaci)
Uloga Vodacom	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju Faze III	Kompanija Dahlem (Njemačka)

Kako je Opština Bar ranije odlučila da odloži sve aktivnosti vezane izgradnju PPOV-a na Volujici (68.600 ES, okvirno 12,4 miliona eura), zbog problema u vezi vlasništva nad zemljištem i nekih konceptualnih dilema, otpočela je sa realizacijom nova faza projekta koja obuhvata izradu "Studije lokacije za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za Opštinu Bar". KfW banka je

obezbijedila donaciju Njemačke Vlade za izradu navedenog dokumenta, i očekujemo da će ova Studija pomoći Opštini da donese konačnu odluku o nastavku investicionih aktivnosti vezano za PPOV.

AKTIVNOSTI

Nakon završetka tenderskog dokumenta, sproveden je, zbog nedostatka vremena, skraćeni tenderski postupak, tako što je upućen direktni poziv aktivnim konsultantima (Dahlem, Fichtner, GWK) da dostave svoje ponude. U predviđenom roku pristigle su samo dvije ponude (Dahlem i Fichtner). Nakon što je završena evaluacija pristiglih ponuda, izabran je najbolje ocijenjeni ponuđač, kompanija Fichtner, sa kojom je potpisan ugovor.

Nakon što je 03.12.2018. godine održan početni sastanak (tzv. *Kick-off meeting*) Konsultanta Fichtnera, sa predstavnicima Opštine, ViK-a i Vodacoma, nastavljeno je sa prikupljanjem podataka.

Predstavnici Konsultanta Fichtnera u četvrtoj sedmici ovog mjeseca boravili u radnoj posjeti, tokom koje se sreli sa predstavnicima MORT-a, Opštine Bar i Vodacoma.

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> – 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže – 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu
Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDV-a
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i Vodovod i kanalizacija Kotor
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 544 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,731 mil.€ i donacija KfW banke 155,750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem (Njemačka)
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,266 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa 10,193 mil€ i budžet opštine 73,751 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH (Njemačka)
Izvođač	WTE (Njemačka)
PROGRES Tokom februara mjeseca, nastavljeno je sa odvoženjem mulja i čišćenjem postrojenja. Parametri %sm su na nezadovoljavajućem nivou i troškove odvoza mulja će snositi Izvođač (WTE). Tokom mjeseca je dostavljena i determinacija od strane nadzornog Inženjera u visini od 109.721,00 €. Ukoliko Izvođač bude iskazao nezadovoljstvo na odluku koju je donio Nadzorni Inženjer, spor će se rješavati pred KRS-om. Sistematizacija za osoblje na PPOV-u je usvojena od strane upravnog odbora, pa će konkurs za zapošljavanje osoblja biti raspisan u martu mjesecu.	



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat	
Opis projekta	Prva faza unaprijeđenja vodovodne i kanizacione infrastrukture u Ulcinju: <ul style="list-style-type: none"> – Rad Konsultanta za implementaciju projekta – Nabavka reparacionog materijala
Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€
Početak	2012
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta 2016. u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016.

Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci

podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Kao rizik za uspješnu realizaciju projekta prepoznata je sporost na ispunjavanju ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj, a odnose se na smanjenje broja radnika (na 120 prije tenderisanja izvođačkog ugovora – početak 2018. i na 100 prije njegovog potpisivanja – sredinom 2018), pokrivenost operativnih troškova ViK-a od 100% i izmirenje duga prema Vodacomu. Trenutni broj zaposlenih u ViK-u je 126.

Predstavnici KfW banke su istakli da je postizanje ovih ciljeva imperativ, jer su oni ključni za održivost investicije od planiranih 20 miliona eura.

Dana 13. novembra 2018. održan je sastanak kojem su prisustvovali svi stakeholderi na projektu i na kojem je riješena dilema kategorizacije pojedinih glavnih projekata (adaptacija, rekonstrukcija ili novi objekat), a na koju je prošlog mjeseca ukazivao Revident. Na sastanku je dogovorena i precizna dinamika preostalih aktivnosti Revidenta i Konsultanta (dostavljanje dokumentacije organima za tehničke uslove, prepakivanje projektne dokumentacije u skladu sa novim Pravilnikom i dr.).

Dana 20. novembra 2018. održan je sastanak sa predstavnicima Opštine i Vodacoma na kojem su dogovore aktivnosti i njihov redosljed, a koje je potrebno sprovesti u cilju realizacije Eksproprijacije predviđene Elaboratima za nepotpunu parcelaciju.

Istog dana Vodacomu je dostavljen treći dio Elaborata za nepotpunu parcelaciju. Prema rječima obrađivača, ovo je ujedno i posljednji kojim je kompletiran ugovorena obaveza izrade Elaborata.

Krajem novembra 2018. Revident se obratio Vodacomu i naveo da je pregledom dostavljenih dijelova Elaborata nepotpune parcelacije, ustanovio da nisu obrađene katastarske opštine Klezna, Brajša, Fraskanjel i Ulcinjsko polje. Ovaj upit je prosljeđen Investitoru i očekuje se zvaničan Odgovor Obrađivača.

Zahtjeve za pribavljanje saglasnosti, mišljenja od organa za tehničke uslove i kopije planova i listova nepokretnosti, Revident je poslao dana 03.12.2018. na adrese petnaest institucija.

Revident je dostavio nacрте Izvještaja za sve projektne mjere dana 18. decembra 2018. i isti su prosljeđeni Konsultantu na dalju obradu. Za dvanaest projektnih mjera, Revident je u svojim Izvještajima dao negativno mišljenje.

Do kraja mjeseca decembra veći broj organa za tehničke uslove dostavio je Revidentu mišljenje na projektnu dokumentaciju, dok je Konsultant počeo sa sukcesivnim dostavljanjem korigovanih i prepakovanih projektnih mjera na konačni pregled Revidentu.

Na inicijativu Vodacoma 21. januara 2019. održan je sastanak u Opštini Ulcinj, kojem su prisustvovali predstavnici Investitora, Opštine, ViK-a, obrađivača Elaborata nepotpune parcelacije i Vodacoma. Glavna tema sastanka bilo je pitanje statusa postupka eksproprijacije. Prema informacijama predstavnika Opštine, predmet je predat Upravi za nekretnine i očekuje se da Komisija izvrši procjenu sredstava potrebnih za ovaj postupak. Druga tema su bila pitanja Revidenta koja su se odnsila na: nekompletnost Elaborata nepotpune parcelacije i neslaganje brojeva katastarskih parcela u planskom dokumentu i projektnoj dokumentaciji. Dogovoreno je da obrađivač izvrši potrebnu dopunu Elaborata, a za neslaganje brojeva katastarskih parcela u dokumentaciji, predstavnik resornog Sekretarijata naveo je kao razlog godinu izrade planskog dokumenta po kojem su izdati uslovi. Na sastanku je Investitor dostavio Vodacomu listove

nepokretnosti iz Uprave za nekretnine. Isti su sljedeći dan prosljeđeni Revidentu s obzirom da je revident, shodno odredbama važećeg Zakona za planiranje prostora i izgradnju objekata u obavezi da u postupku revizije utvrdi i vlasnost nepokretnosti na kojoj će se vršiti izgradnja odnosno rekonstrukcija.

Imajući u vidu slabu dinamiku po pitanju postupka eksproprijacije Vodacom je Opštini i ViK-u predložio razmatranje mogućnosti raspisivanja tendera u kojem bi sve projektne mjere sa riješenim pitanjem vlasništva bile uključene u obavezne mjere, dok bi ostale mjere bile uključene u opcione mjere. Realizacija opcionih mjera bi se „odložila“ do rješenja pitanja vlasnosti na nekretninama. ViK i Opština su prihvatili predlog i dogovoreno je da se u narednom periodu zajednički (ViK, Projektant, KfW i Vodacom) radi na analizi mogućeg i praktičnog scenarija za obavezne projektne mjere.

Na sastanku je dogovoreno da Opština i ViK dostave Vodacomu nacrt strategije za umanjenje broja zaposlenih u ViK-u a u cilju ispunjenja projektnih odrednica.

Revident je krajem izvještajnog perioda obavjestio Vodacom da Uprava za nekretnone nije dostavila svu traženu dokumentaciju (listove nepokretnosti) koju su im naveli u njihovom zahtjevu od 03. decembra 2018. godine.

Vodacom je, na poziv KfW banke održao sastanak u Frankfurtu (13. februara 2019.) kojem su prisustvovali i predstavnici Konsultanta (Hydrophil i Pro-Ing) i KfW banke. Na sastanku su detaljno analizirane mogućnosti raspisivanja tendera za Izbor izvođača. Na kraju se došlo do zaključka da je raspisivanje tendera moguće i prije regulisanja pitanja vlasništva nad zemljištem za sve projektne mjere. Ovo iz razloga što se nepokretnosti na kojima ja planirano izvođenje građevinskih radova za veći broj projektnih mjera nalazi u vlasništvu Opštine i Države.

Mogućnost se ogleda u podijeli projektnih mjera na tri kategorije:

- Obavezne (mjere koje bi se mogle realizovati odmah, jer je nepokretnost u Vlasništvu Opštine ili Države);
- Obavezne - realizacija sa zadržkom u odnosu na početak radova (mjere kod kojih je započet postupak eksproprijacije nepokretnosti koje se nalaze u vlasništvu fizičkih lica) i
- Opcione mjere (za koje je procijenjeno, na osnovu Premjera i predračuna izrađenih u projektnim dokumentacijama, da trenutno ne postoje sredstva i čija realizacija nije prioritetna).

Vodacom je od Opštine Ulcinj obavješten da je Komisija za procjenu nepokretnosti završila posao na način što je izvršena procjena 125 nepokretnosti koje su iskuljučivo vlasništvo fizičkih lica.

Na zahtjev Vodacoma održan je sastanak (19. februara 2019.) sa temom - postupak eksproprijacije za potrebe Projekta u Opštini Ulcinj. Na sastanku je Vodacom upoznao predstavnike Opštine o potencijalnim rizicima pokretanja postupka Eksproprijacije na osnovu procjene nepokretnosti koju je uradila Komisija (formirana od strane Uprave za nekretnine) formirana po starom Zakonu o eksproprijaciji. Upozorio je i na nekompletnost procjene, jer je utvrdio da nisu obuhvaćene sve katastarske opštine.

Dogovoreno je da se zakaže sastanak sa direktorom Uprave za nekretnine CG u Podgorici, na kojem bi predstavnici Vodacoma i Opštine mogli dobiti precizne informacije vezane za primjenu i postupanje prema važećem zakonu u cilju: preciznog planiranja postupka eksproprijacije i izrade tenderskog dokumenta.

U skladu sa navedenim, Vodacom je organizovao sastanak, koji je održan 25. februara 2019. godine sa direktorom Uprave za nekretnine CG gđinom Kovačevićem u prisustvu predstavnika Opštine Ulcinj. Direktor Uprave je predložio da se, nakon kompletiranja Elaborata parcelacije dostavi novi Zahtjev za Procjenu nepokretnosti (za nepokretnosti koje su u vlasništvu Države i fizičkih lica) obuhvaćenih Elaboratom. Naveo je da će se po prijemu ovog zahtjeva isti predati Komisiji, koja je formirana po novom Zakonu, na urgentno postupanje s obzirom na status i značaj projekta.

Dana 20. februara 2019. u okviru misije KfW-a u Crnoj Gori održan je sastanak u Opštini Ulcinj sa

predstavnicima Opštine, KFW-a i Vodacoma. Na sastanku je Vodacom upoznao sve prisutne o statusu revizije projektne dokumentacije, kao i o pripremi dijela dokumentacije koja će biti dostavljena Opštini na dalje postupanje u cilju ishodovanja građevinske dozvole (16 projektnih mjera urađenih u skladu sa Odlukama o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa) i prijavu gradnje za 13 projektnih mjera adaptacije postojećih objekata. Diskutovalo se i o problemima vezanim za eksproprijaciju nepokretnosti, pripremi i mogućnosti za raspisivanje tendera u aprilu 2019. godine. Predstavnici KFW-a su prisutne upoznali sa zaključcima sa sastanka koji je održan u Frankfurtu nekoliko dana ranije, sa predstavnicima Konsultanta i Vodacoma: podjela projektnih mjera u 3 kategorije u cilju raspisivanja tendera u što kraćem roku. Predstavnici Opštine i Vodacoma su istakli da će se maksimalno angažovati u cilju ubrzanja postupaka potrebnih za sticanje uslova za raspisivanje tendera.

Dana 27. februara 2019. godine revident je dostavio konačne Izvještaje za 29 projektnih mjera (13 mjera adaptacije i 16 mjera urađenih prema Odlukama). U toku je postupak ovjere konačne verzije projektne dokumentacije od strane tima revizora.

PROBLEMI

Broj zaposlenih u ViK-u je i dalje veći od 120 (126 zaposlena). Iako je Odbor direktora ViK-a Ulcinj usvojio sistematizaciju radnih mjesta na 100 (čime su stečeni uslovi za smanjenje broja radnika), izvjesno je da bez značajnije pomoći Opštine neće biti ispunjen uslov za smanjenje broja zaposlenih na 120, što je preduslov za raspisivanje tendera odnosno, dalju realizaciju investicionog projekta.

Iz perspektive Programa, nivo zaposlenih u ViK-u Ulcinj ostaje jedina projektna odrednica, koja nije dostignuta u pogledu sticanja potrebnih uslova za nastavak investicionog programa u Ulcinju, odnosno 120 zaposlenih do avgusta 2017. godine (potrebno je za izbor izvođača radova) i 100 zaposlenih (prije potpisivanja ugovora).

Kako je bilo i navedeno od strane direktora ViK-a Ulcinj u proteklih par mjeseci, Vodacomu je 19. marta 2018. upućen dopis kojim se od Vodacoma zahtijeva mogućnost revizije uslova koji je postavljen na sastanku 05. avgusta 2013. (Zapisnik sa sastanka Dio II – Investicije u Ulcinju) u okviru tačke **5. „Ciljevi za ostvarivanje investicionih mjera“** - „Cilj br.3 (koji se mora postići prije dodjeljivanja ugovora o radovima)“ i to da se dogovoreno smanjenje broja zaposlenih sa 100 uveća na 110. U dopisu je navedeno i poboljšanja u poslovanju u proteklom periodu od 2013. do 2017., kao i povećanje broja novih potrošača za 1000 u odnosu na broj koji je evidentiran 2013. godine. Navedeni dopis je prosljeđen KFW-u na konačno odlučivanje.

Pored navedenog, ViK Ulcinj je suočen sa dodatnim problemom: nedostatak kvalifikovanih zaposlenih, naročito u tehničkom sektoru, pa je sposobnost ViK-a da monitoriše i implementira buduće investicije na visoko kvalitetan način, u opasnosti.

Krajem novembra 2018. godine Revident se obratio Vodacomu i naveo da je pregledom dostavljenih dijelova Elaborata nepotpune parcelacije, ustanovio da nisu obrađene katastarske opštine Klezna, Brajša, Fraskanjel i Ulcinjsko polje. Početak postupka eksproprijacije zavisiće od odgovora na navedeni upit, koji bi trebalo da bude dostavljen od strane Obrađivača.

Do kraja izvještajnog perioda Obrađivač nije dostavio nedostajuću dokumentaciju. Zbog navedenog Komisija za procjenu nepokretnosti, shodno dostavljenim Elaboratima za parcelaciju nije izvršila procjenu nepokretnosti obuhvaćenom Projektom u cjelosti. Kako je Revident, shodno Zakonu, u obavezi da provjeri pravo svojine na zemljištu ili objektu za sve projektne mjere koje su izrađene u skladu sa UT uslovima izvjesno je, da će zbog kašnjenja u postupku eksproprijacije doći do kašnjenja u izradi revidentskog Izvještaja.

Revident je krajem januara 2019. obavjestio Vodacom da Uprava za nekretnine nije dostavila svu traženu dokumentaciju (listove nepokretnosti) koju su im naveli u njihovom zahtjevu od 03. decembra 2018. godine.

Pitanja pristupnih puteva do PK Fraskanjel i budućeg rezervoara Đerane još uvijek nije riješeno.

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD:

Obrađivač Elaborata nepotpune parcelacije treba da dostavi dopunu Elaborata. Po kompletiranju Elaborata, Sekretarijat za zaštitu imovine bi trebalo da uputi Upravi za nekretnine dopunjen zahtjev za procjenu nepokretnosti (u kojem bi pored nepokretnosti čiji su vlasnici fizička lica trebalo da se navedu i nepokretnosti čiji je vlasnik Država). Konsultant i Revident bi početkom marta 2019. trebalo da dostave Opštini ovjerene elektronske i hard-copy verzije projektnih mjera koje su urađene u skladu sa Odlukama o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa, kao i mjere Adaptacije, sve sa pratećim Izvještajima. Konsultant bi do sredine marta trebalo da dostavi nacrt tenderskog dokumenta sa dogovorenom strategijom: podjelom projektnih mjera u 3 kategorije. Opština i ViK bi trebalo da dostave Vodacomu nacrt strategije za umanjenje broja zaposlenih u cilju ispunjenja projektnih odrednica. Opština bi trebala da precizira način rješavanja pitanja pristupnih puteva do rezervoara Đerane i PK Fraskanjel.

Nabavka reparacionog materijala

Ugovor nabavke reparacionog materijala i vodomjera za ViK Ulcinj je stupio na snagu 18. decembra 2015. godine, danom potpisivanja od strane naručioca posla - JP Vodovod i Kanalizacija Ulcinj, sa jedne strane i izvođača radova - JV CMC Controlmatic Commerce d.o.o. Herceg Novi & CMC Ekocon d.o.o. Buzet, sa druge strane. Nakon uplata Izvođaču, ViK-u je isporučen materijal.

Ugovor u vrijednosti od 269.991,15 eura podrazumijeva nabavku i isporuku rezervnog materijala i opreme za svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj. Radi se o nabavci novih vodomjera kao i baždarenju postojećih.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost ugovora	Tivat - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 1.912.970,21 eura; Opcioni radovi 845.079,36 eura Kotor - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 734.704,07 eura; Opcioni radovi 152.817,43 eura
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	Tivat početak radova 15.01.2018, 456 kalendarskih dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 01.06. do 01.09. Kotor početak radova 05.02.2018, 243 kalendarska dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 15.06. do 01.09.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Tivat i Kotor
Izvori finansiranja	Tivat - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 174,171 i faze V2 u iznosu od 2.583.879,00 eura Kotor - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 615,900 i sopstvenog učešća Opštine Kotor u iznosu od 271.621,43 eura
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)

Konsultant	Fichtner (Njemačka)
Izvođač	MPP Jedinstvo (Srbija)
<p>Tokom februara mjeseca je nastavljeno sa praksom održavanja redovnih progres sastanaka na kojima se prati napredak radova u Opštinama Kotor i Tivat.</p> <p>GARANCIJE LOT 2-Kotor:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Osiguranje radova – ističe 28.07.2018. godine, produžena do 31.03.2019. • Avansna garancija – ističe 28.02.2019. godine • Činidbena garancija – ističe 31.10.2019. godine <p>PLAĆANJA LOT 2-Kotor: Dosadašnja izvršena plaćanja: Ukupna plaćena suma sa PDV-om (uključujući avans): 657,207.42€ KfW kredit (Faza IV) 589,021.62€ Opštinsko učešće (bez PDV-a) 55,543.12€ Opštinsko učešće (PDV) 12,642.67€</p> <p>Radovi na visokim zonama Tivta su poboljšani, naime radove obavlja pet timova, čime se dinamika popravila u odnosu na prethodni period. Iako je dinamika radova poboljšana, postoji osnovana sumnja da radovi neće biti okončani do isteka ugovora 29.03.2019. godine, već će doći do produženja roka. Svi problemi se rješavaju na terenu, uz pomoć predstavnika Opštine, ViK-a, Vodacoma i Nadzornog Inženjera. Radovi u Krašićima još uvijek nisu otpočeli i problematika koja se prenosi iz mjeseca u mjesec, dovela je do situacije da i da otpočnu radova u naselju Krašići, oni ne bi bili gotovi do kraja tekuće godine.</p> <p>Radovi u Opštini Kotor se privode kraju uz otklanjanje nedostataka i vraćanje površina u prvobitno stanje. U prvom kvartalu 2019. godine se očekuje ispostavljanje Sulzer pumpe. U prvom kvartalu tekuće godine očekuje se ispostavljanje okončane situacije i izdavanja sertifikata o preuzimanju radova.</p> <p>GARANCIJE LOT 1-Tivat:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Osiguranje radova – ističe 26.02.2019. godine, Aneksom 1 proizveden rok do 02.04.2019. • Avansna garancija – ističe 27.06.2019. godine • Činidbena garancija – ističe 27.06.2020. godine <p>PLAĆANJA LOT 1-Tivat: Dosadašnja izvršena plaćanja: Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 1,251,504.36€ KfW kredit (Faza IV): 174.171.33 € KfW kredit (Faza V2): 1,077,333.03€ Opštinsko učešće (PDV) 0</p>	
Kotor, Tivat, Herceg Novi	
Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi

Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem (Njemačka)
PROGRES	
<p>Implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja za sada je odložena, zbog finansijske neisplativosti investicije, usljed manjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih.</p> <p>Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja.</p>	

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi	
Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacom	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Za pripremu Studije izvodljivosti, kompanija Fichtner (Njemačka)
Datum početka	Jul 2014.
PROGRES	
Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN	
<p>Postupak pretkvalifikacije za izbor Konsultanta je okončan u aprilu 2017. godine, a nakon sprovođenja evaluacionog postupka, 5 konsultantskih kompanija je pretkvalifikovano za narednu fazu tendera, odnosno predaju tehničkih i finansijskih ponuda. Tender agent zadužen za izradu Projektnog zadatka je dostavio nacrt dokumenta krajem maja na komentare i sugestije.</p> <p>U skladu sa komentarima KfW banke, mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju, koji će biti zadužen za izradu projektne dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere, odnosno nadzor, opciona stavka.</p> <p>Potrebno je da sve tri Opštine dostave saglasnost na Projektni zadatak Faze V2-dugoročne mjere, prije nastavka tenderske procedure.</p> <p>Opština Kotor je, u saradnji sa Vodacomom, Ministarstvom održivog razvoja i turizma i Njemačkom razvojnom KfW bankom nominovala mjeru izgradnje kanalizacione mreže za naselja Risan i Perast (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) za donatorska sredstva u okviru</p>	

trećeg poziva za projektne prijave, iz Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF). Početkom decembra 2018. godine, održan je sastanak Upravnog odbora Zapadnobalkanskog investicionog okvira (WBIF), prilikom kojeg je ocijenjeno da će projekat Risan/Perast uticati značajno na kvalitet zaštite životne sredine u Bokokotorskom zalivu i doprinijeti ekonomskom razvoju Istog. Projekat je dobio pozitivno mišljenje u postupku odabira projekata (screening), koji je izvršila Evropska komisija i odlučeno je da će iznosom od 4,7 miliona eura biti finansirana izgradnja kanalizacione mreže u Risnu i Perastu, čime će biti riješeno prioritetno pitanje prikupljanja otpadnih voda u ovim primorskim mjestima.

Projektni zadatak za Risan/Perast je izdvojen iz Projektnog zadatka za Konsultanta za implementaciju Faze V2 - Dugoročne mjere. Aneksom br. 4 je predviđena izrada projektnog zadatka za Risan/Perast, za vodovodnu i kanalizacionu mrežu (uključujući i tranzitni cjevovod prema naselju Muo), a kao opcionalna mjera datog Aneksa je predviđena izrada projektnog zadatka za restrukturiranje i poboljšanje sistema vodosnabdijevanja na dionici Muo-Prčanj-Stoliv. Aneks br. 4 osnovnog ugovora o pružanju konsultantskih usluga, odnosno o izradi projektnih zadataka za navedene investicione mjere je potpisan sa Konsultantom Fichtner Water & Transportation GmbH (Njemačka).

Otpočeli su sastanci sa Investitorima (Opštinama Herceg Novi, Kotor i Tivat) u cilju definisanja narednih aktivnosti po pitanju strategije za nastavak tenderskog postupka za izbor Konsultanta za implementaciju Faze V2.

Otpočeo je i proces Pripreme faze u okviru Aneksa br. 4. Održan je uvodni (kick off) sastanak na temu Aneksa br. 4, sredinom mjeseca decembra 2018. godine, čime je započeta Priprema Faza u okviru Istog.

Tokom posjete predstavnika KfW banke, sredinom mjeseca februara, održani su sastanci između predstavnika Vodacoma, KfW banke i predstavnika Opština Kotor, Tivat i Herceg Novi, u cilju definisanja konačnih (finalnih) projektnih mjera, koje će biti implementisane u okviru Projektnog zadatka za Fazu V2 - dugoročne mjere. Na datim sastancima je postignut određeni dogovor i utvrđen je način na koji će pojedine projektne mjere biti implementirane u okviru Projektnog zadatka za Fazu V2.

U toku je priprema Projektnog zadatka Faze V2, koji će uskoro biti dostavljen Konsultantu, na usklađivanje komentara i finalizaciju Projektnog zadatka Faze V2.

Takođe, u toku je i rješavanje pitanja vršenja revizije Glavnih projekata koji su predmet Aneksa br. 4 i Faze V2, u skladu sa novim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Finalna verzija Tenderskog dokumenta će, nakon dobijanja saglasnosti na Projektni zadatak Faze V2 od strane svih Opština i KfW banke, biti dostavljena kompanijama koje su ušle u uži izbor (pet pretkvalifikovanih konsultanata), zajedno sa pozivom za predaju tehničkih i finansijskih ponuda.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke

Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta
<p>Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa Saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.</p> <p>Program Pratećih mjera koje se finansiraju iz donacije KfW banke obuhvata tri komponente:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Implementaciju programa obuke osoblja koje će upravljati i održavati postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione sisteme.2. Pružanje podrške internacionalnih stručnjaka Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na održivo upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat/Kotor.3. Pružanje podrške za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku, i uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije. <p>U pogledu rješavanja pitanja odlaganja kanalizacionog mulja PPOV Tivat/Kotor, Konsultant je kao najbolje i ekonomski najisplativije rješenje predložio sanaciju/rekultivaciju starih odlagališta otpada, i to: neuređenog odlagališta Sinjarevo (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom kanalizacionog mulja i zemlje.</p> <p>Kao mogući način implementacije Projekta rekultivacije/sanacije odlagališta otpada ustanovljeno je da Lokalni plan upravljanja otpadom treba da predstavlja osnov za implementaciju datog projekta i potrebno je da predvidi upotrebu obrađenog mulja za sanaciju deponije i neuređenog odlagališta nakon čega bi Konsultant za implementaciju Faze V2 izradio Projekat rekultivacije/sanacije za obje lokacije i odgovarajući Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Prema informacijama dobijenim od Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine Opštine Kotor, usvajanje Lokalnog Plana upravljanja otpadom se očekuje nakon rješenja spornog pitanja određivanja lokacije za privremeno skladištenje neopasnog građevinskog otpada. Odnosno, Plan se ne može usvojiti dok Skupština ne usvoji Odluku o određivanju lokacije za privremeno skladištenje građevinskog otpada.</p> <p>Izveštaj o ispitivanju uzoraka zemljišta sa deponija Lovanja-Sinjarevo je završen. Na sastancima koji su održani tokom posjete predstavnika KfW banke, između predstavnika Vodacoma, KfW banke i predstavnika Opština Tivat i Kotor, odlučeno je da će projektna mjera Rekultivacija/sanacija odlagališta otpada biti uključena u Projektni zadatak Faze V2 kao opciona mjera i da će implementacija iste biti definisana nakon utvrđivanja svih relevantnih činjenica vezanih za datu projektnu mjeru.</p> <p>Vodacom je od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Tivat dobio informaciju da je Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje Opštine Tivat, dana 25.02.2019. godine, izdao urbanističko tehničke uslove za lokaciju Sinjarevo.</p> <p>Konsultant pruža podršku pri uspostavljanju Službe za regulisane komunalne djelatnosti, kao nove službe u okviru Regulatorne agencije za energetiku.</p>	

Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
Benčmarking <p>Tokom februara Vodacom je vršio prikupljanje finansijskih izvještaja i bruto bilansa ViK-ova za 2018. godinu, kako bi pristupio reviziji podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova u cilju izrade Godišnjeg benčmarking izvještaja za 2018. godinu. Mjesečni izvještaj za januar 2019. je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.</p>	