

BROJ: 672

# MJESEČNI IZVJEŠTAJ

**Januar 2019**



## Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
<b>Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010</b>	<b>Izgradnja:</b> – 17,6 km kanalizacione mreže – 14,6 km vodovodne mreže – 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu</b>
<b>Vrijednost ugovora</b>	<b>9,491 mil. €</b>
<b>Datum početka i datum završetka realizacije ugovora</b>	<b>14. decembar 2011. – 31. decembar 2014. godine</b>
<b>Investitor</b>	<b>Opština Tivat i Vodovod i kanalizacija Tivat</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,956 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,379 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Izvođač</b>	<b>Kompanija Ludwig Pfeiffer (Njemačka)</b>
<b>Stručni nadzor</b>	<b>Kompanija Dahlem (Njemačka)</b>
<b>PROGRES</b>	
Tokom mjeseca januara nije bilo većih aktivnosti na okončanju ovog projekta. Još uvijek se čeka donošenje odluke oko pregovora sa kompanijom Pfeiffer, kako bi ugovor bio završen. Takođe, potrebno je naći način za prevazilaženje problema oko izjave projektanta za drugu fazu tranzitnog cjevovoda, kako bi se organizovao tehnički prijem i za taj dio projekta dobila upotrebna dozvola i sistem stavio u funkciju.	

## Herceg Novi

<b>Opis projekta za ugovor Broj HN -YB-2010</b>	<b>Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika</b>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.</b>
<b>Vrijednost ugovora</b>	<b>9,020 mil. €</b>
<b>Datum početka i datum završetka</b>	<b>24. jun 2012. do 12.06.2017.</b>
<b>Investitor</b>	<b>Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,349 mil.€ i budžet opštine 1,366mil.€</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Izvođač</b>	<b>JV MASS/Gintas</b>
<b>Stručni nadzor</b>	<b>Kompanija Dahlem (Njemačka)</b>

### AKTIVNOSTI

Od kako je, dana 17.11.2017. godine Rukovodilac izgradnje, na zahtjev Investitora (Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Herceg Novom), uputio Izvođaču obavještenje o raskidu ugovora zbog insolventnosti, trajali su pregovori o vraćanju Mass-Gintas-a da kompletira radove.

U oktobru mjesecu je uslijedilo više sastanaka, kojima su prisustvovali Investitor, Investitorovi pravni savjetnici, Opština, Vodacom, ViK i Rukovodilac izgradnje i konstatovano je da pregovori teku dinamikom koja ne obećava, te da se mora razraditi i opcija da se pregovori proglose neuspješnim. U tom smislu je dogovoreno da:

- Vodacom uputi instrukciju Rukovodiocu izgradnje da započne sa pripremom tenderske dokumentacije za izbor novog izvođača (ili nekoliko izvođača, u zavisnosti od povoljnosti i/ ili prihvatljivosti metodologije za izbor, za Opštinu);
- Rukovodilac izgradnje nastavi da priprema Determinaciju za Investitorov privremeni odštetni zahtjev za troškove završetka radova od strane drugog izvođača, koja bi investitoru (uz iznos od 668.287,50€ koji je već utvrđen za Investitorov odštetni zahtjev za kašnjenje), poslužila kao osnov za aktiviranje garancija;

Investitor je dopisima 05-332/18 i 05-333/18 od 08.11.2018. tražio od Mass Gintas-a da produži validnost Retencione garancije i Garancije dobrog izvršenja posla na dodatnih 12 mjeseci,... "kako bi se mogli nastaviti dalji pregovori u vezi sa mogućnošću zaključenja sporazuma o poravnanju i vraćanja na snagu ugovornog odnosa (koji je prekinut 17.11.2017.)".

Takođe je dopisom br. 05-341/18 od 12.11.2018. zatražio od Mass Gintas-a da dostavi "detaljno objašnjenje o metodologiji ili mehanizmu kojim Mass-Gintas planira da izvrši svoje uplate u Crnoj Gori". Traženo je da se ove informacije dostave do petka 16.11.2018.

Mass-Gintas je dopisom od 15.11.2018., naveo da je tokom perioda kada je njegov račun bio blokirano, nastavio da vrši uplate svojim dobavljačima, isplaćuje plate zaposlenima na projektu, plaća lokalne poreze, uvozne dažbine itd., preko lokalne kompanije (Gintasmont) koja je u vlasništvu Gintas-a i uvezio dobra i opremu u Crnu Goru preko ove kompanije. Takođe je naveo, da planira da "nastavi sa injehtiranjem novca u cilju kompletiranja projekta putem navedenih metoda koje su u potpunosti u skladu sa zakonom Crne Gore. U međuvremenu ćemo biti u mogućnosti da ubrzamo proces podmirenja dugova našim povjerenicima nakon što projekat ponovo postane aktivan. Kao što je objašnjeno u više prilika, finalna uplata je jedino sredstvo kojim se naši povjerenici prinuđuju da kompletiraju svoje aktivnosti i obezbijede neophodnu dokumentaciju za dozvole. Očekujemo da ćemo u roku od 3-4 mjeseca biti u mogućnosti da izmirimo sva dugovanja i podignemo blokadu".

Investitor je odgovorio dopisom 05-349/18 od 19.11.2018. napominjući da Mass-Gintas nije dostavio produženje bankovnih garancija do 15.11.2018. kao što je bilo traženo, i naveo da se ovo tumači kao nespremnost Mass-Gintas-a da nastavi pregovore. U dopisu se takođe navodi da do tadašnjeg datuma Mass-Gintas nije predložio zakonski prihvatljiv način za izmirenje svojih obaveza za primjenu u sporazumu o poravnanju, niti je bio spreman da pravovremeno podmiri svoja dugovanja te je napomenuo da ga okolnosti sada stavljaju u veoma težak položaj u kojem ishod pregovora postaje poražavajući za Investitora, uz već proteklu godinu dana od prekida projekta i još uvijek nedefinisanim rješenjem.

Mass Gintas je odgovorio dopisom MG-HN-M/19112018 od 19.11.2018 pozivajući se na svoj email od 15.11.2018., obavještavajući da je kod svoje banke podnio zahtjev za produženje garancija. U dopisu se takođe urgira da Investitor preispita svoje prethodno date komentare i da "razradi konstruktivan pristup za postizanje mirnog rješenja za obje Strane".

U svom dopisu od 20.11.2018 Investitor je obavijestio Rukovodioca izgradnje o svojoj konačnoj odluci da prekine dalje pregovore sa Mass Gintas-om kao Izvođačem na Projektu br. 04-1471/12 i priložio kopije Investitorove pisane odluke te saglasnosti od strane Opštine Herceg Novi. Takođe se izjasnio da će "nastaviti Radove sa novim izvođačima koji će biti izabrani tenderskim postupkom u čijoj pripremi Rukovodilac izgradnje već učestvuje". Takođe je zamolio, da se pripremi Determinacija, što je prije moguće".

U svom e-mail-u od 21.11.2018. Mass-Gintas je proslijedio Investitoru kopije SWIFT poruka koje ukazuju da su Garancije dobrog izvršenja posla i retencije već produžene do 10.12.2019.

Dana 21.11.2018. Investitor je dostavio Rukovodiocu izgradnje original svog dopisa br. 05-325/18 datiranog 21.11.2018. uz instrukciju da isti proslijedi Mass-Gintas-u. U dopisu se navodi da "Investitor ne može dati dodatno vrijeme Izvođaču za namirenje potraživanja njegovih povjerilaca" kao i da "Investitor nije više u poziciji da dalje produžava pregovore, čekajući Izvođača da riješi pitanje blokade, i time odlaže nastavak radova". U dopisu se takođe navodi, da je "Investitor odredio precizan, ali razuman vremenski rok Izvođaču za produženje bankarskih garancija. Bez obzira na to što je Izvođač radova otpočeo proceduru produženja garancija, nije uspio da to učini u zadatom roku na kome je Investitor odlučno insistirao. Uzimajući u obzir gore navedeno, kao i naš prethodni dopis (ref. br. 05-349/18) Investitor ovim putem nažalost obavještava Izvođača o svojoj konačnoj odluci da prekine sve dalje pregovore".

Rukovodilac izgradnje je proslijedio original ovog dopisa Mass-Gintas-u u Turskoj, DHL-om, 22.11.2018. uz propratni dopis 2395-LO-344. Pošiljka je primljena od strane Mass-Gintas-a 26.11.2018.

Rukovodilac izgradnje je (shodno e-mailu Investitora od 20.11.2018) izdao Determinaciju o Investitorovom odštetnom zahtjevu, DHL-om, iz matične kancelarije u Njemačkoj, Mass-Gintas-u i Investitoru, 23.11.2018. Pošiljka je primljena od strane Mass-Gintas-a i Investitora 26.11.2018.

Investitor je obavijestio Rukovodioca izgradnje da je njegov pravni savjetnik započeo proces aktiviranja bankovnih garancija Mass-Gintas-a kod banke Societé General u Podgorici na dan 30.11.2018.

Nakon Vodacom-ove instrukcije izdate 17.10.2018. da se počne priprema tenderske dokumentacije za preostale radove, prvi sastanak je održan na PPOV-u 29.10.2018. između Rukovodioca izgradnje, Vodacom-a, ViK-a. Prisutni su diskutovali o prednostima i nedostacima raspisivanja tendera za jednog opšteg izvođača ili a nekoliko manjih paketa i zajednički zaključili da bi jedan opšti izvođač bio najbolja opcija za Investitora. Rukovodilac izgradnje je pripremio nacrt prvog vremenskog plana kako bi se razumjela međusobna veza između podjele na pakete i roka za izvođenje radova.

Dahlem-ov ekspert za mašinske radove, gđin Erdal Bahar je posjetio Herceg Novi od 19. do 22.11.2018. i uz pomoć Rezidentnog inženjera sproveo temeljnu inspekciju Gradilišta u vezi sa gore opisanim paketima radova. Rezidentni inženjer je zatim, zajedno sa gđinom Baharom otputovao u matičnu kancelariju Dahlema u Njemačkoj, kako bi nastavili pripremu dokumentacije. Prvi nacrt dokumentacije, tada pripremljen, je proslijeđen Vodacomu 30.11.2018. kako bi se pokazao progress postignut do kraja ovog izvještajnog perioda.

Nadalje na e-mail Vodacoma od 26.11.2018., Konsultant je proslijedio nacrt Aneksa 39 Vodacomu 30.11.2018. U skladu sa predlogom Vodacoma, Aneks uključuje jedan mjesec obaveznih konsultantskih usluga za period 01-31.12.2018. jedan opcioni mjesec konsultantskih usluga, nakon toga koji se može produžiti po isteku, po potrebi za konsultanskim uslugama.

Dana 05.12.2018. u prostorijama Vodacoma održan je sastanak sa konsultantom Dahlemom, vezano za Ponudu za konsultantske usluge u Herceg Novom.

Dana 13.12.2018. u prostorijama Vodacoma održan je sastanak sa konsultantom Dahlemom, vezano za dugoročnu prisutnost u Herceg Novom.

Dana 14.12.2018. održan je sastanak kod predsjednika Opštine Herceg Novi, u prisustvu Dahlema i Vodacoma prilikom kojeg je razgovarano o problemima u realizaciji projekata u Herceg Novom. Zaključeno je da se prihvati Ponuda za Aneks 39, uz određene korekcije i da se da saglasnost na zaostalo plaćanje u vezi Aneksa 34, koje je zadržano zbog izrade tenderske dokumentacije za završetak radova na PPOV-u.

Dana 28.12.2018. u prostorijama PPOV-a, održan je sastanak sa predstavnicima Dahlema, ViK-a, Društva za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi i Vodacoma na temu pripreme tenderske dokumentacije.

Uspješno su aktivirane garancije Mass Gintasa, ali se sredstva nalaze na posebnom računu Društva. Nacrt dokumentacije za dva tendera po Zelenoj knjizi je dostavljen Vodacomu 25.01.2019. i 28.01.2019. Revizija tražena od strane Vodacoma i ViK-a će biti završena u februaru 2019. Ciljni datum za dostavu nacrta tenderske dokumentacije po Rozoj knjizi je 15.02.2019.

## **PROGRES**

U ovom periodu nije bilo progresu. S obzirom da je Ugovor raskinut, Investitor i dalje (sada bez asistenciju konsultanta EWEC Water) samostalno upravlja postrojenjem.

## **PROBLEMI**

Iako je 03. maja 2018. godine JV MG dostavio plan za završetak preostalih radova na postrojenju, koji je predviđao početka aktivnosti na postrojenju 01. juna 2018. godine, sa rokom za završetak u decembru 2018. godine, još uvijek se nisu stekli uslovi za početak njegove realizacije.

Na sastancima održanim u toku septembra (i ranije) diskutovalo se o strategijama za kompletiranje PPOV-a i sa ciljem postizanja njegove pune funkcionalnosti. Jedna mogućnost je reaktivacija ugovora sa JV Mass Gintas (gdje se otvaraju brojna pitanja poput: da li se ovo može desiti u skorijoj budućnosti s obzirom na dosadašnju dinamiku ispunjavanja inicijalno dogovorenih uslova, da li će JV Mass Gintas zahtijevati dodatne uslove i/ili potraživati dodatna sredstva u odnosu na uslove dogovorene na početku pregovora i dr.). Druga mogućnost je aktiviranje garancija JV Mass Gintas (koje ističu 10. decembra 2018.) čime bi se obezbijedila potrebna sredstva za kompletiranje radova od strane trećih lica. U slučaju da pokušaj aktivacije garancija propadne bilo bi potrebno tražiti novi izvor za nedostajuća sredstva (KfW banka ili dr.). Paralelno sa ovim postupkom bilo bi potrebno pripremiti tender/e za izbor Izvođača (odnosno više njih) za preostale radove i raspisati postupak nabavke u što je moguće kraćem roku.

S tim u vezi, Investitoru je savjetovano da paralelno sa pregovorima sa JV Mass Gintas vrši pripremu tenderske dokumentacije koja bi sadržala sve potrebne aktivnosti i opremu potrebnu za kompletiranje PPOV-a, a za slučaj neuspjeha u pregovorima sa JV Mass Gintas.

Zbog lošeg stanja dekantera još uvek su prisutna nekontrolisana ispuštanja otpadne vode. Problemi su prisutni i na strugaču masti kao i na cjevovodu za pitku vodu, a mogući su i problemi na kompresorima i sugurnosnim mehanizmima.

Aktivnosti koje utvrdi konsultant EWEC Water zajedno sa ViK-om, a koje bi trebalo preduzeti u cilju otklanjanja problema na postrojenju često je potrebno odložiti iz sljedećih razloga:

- Nepostojanje alata i opreme potrebnih za popravak;
- Nepostojanje i nedostupnost rezervnih djelova i potrošnog materijala;
- Budžetskih ograničenja.

Zbog rada osoblja na PPOV-u u smjenama, prisutan je i problem koji se ogleda u nedostatku stručnog kadra, odnosno postrojenje nije "pokriveno" cjelodnevnom prisustvom stručnjaka pojedinih struka.

### **ODŠTETNI ZAHTEJEVI**

Nakon instrukcije Investitora, Rukovodilac izgradnje je završio Determinaciju za Investitorov odštetni zahtjev za troškove i proslijedio original iste Investitoru i Mass-Gintas-u DHL-om iz matične kancelarije u Essen-u, Njemačka, 23.11.2018.

Determinacije je uručena objema Stranama 26.11.2018. Mass-Gintas je odgovorio dopisom MG-HN-M/17122018-2 od 17.12.2018. navodeći da ne prihvata Determinaciju Rukovodioca izgradnje. U dopisu se tvrdi da Mass Gintas nije bio nesolventan i da njegova finansijska pozicija nije "uticala na njegove Izvođačke obaveze tokom trajanja Ugovora". Mass Gintas se takođe ne slaže sa Determinacijom Rukovodioca izgradnje u pogledu iznosa koji Investitor potražuje i takođe dovodi u pitanje nepristrasnost Rukovodioca izgradnje u Determinaciji. Mass Gintas je takođe objavio da će započeti postupak KRS-a u skladu sa Članom 20 Ugovora.

Uz dopis MG-HN-M 17122018 od 17.12.2018. Mass Gintas je dostavio Najavu Odštetnog zahtjeva skupa sa detaljnim odštetnim zahtjevom i prapatnom dokumentacijom. Original dokumentacije je dostavljen Rukovodiocu izgradnje brzom poštom 21.12.2018. U Odštetnom zahtjevu se tvrdi da Investitorov raskid Ugovora i prekid pregovora koji su zatim uslijedili nema zakonske osnove i da Investitor "krši pravila Ugovora i FIDIC-a". Odštetni zahtjev navodi da Investitor nije obezbijedio dotok otpadne vode u kvalitetu i količinama potrebnim za probno puštanje u rad PPOV-a nakon najave Rukovodioca izgradnje da će takav dotok biti obezbijeden počevši od 28.03.2017. Mass Gintas tvrdi sledeće:

- Troškovi rukovanja postrojenjem od 28.03.2017. do datuma Raskida (17.11.2017.);
- Troškovi od datuma Raskida do datuma kada je Investitor zvanično završio pregovore (21.11.2018.);
- Naknada za gubitak kredibiliteta među finansijskim institucijama i trećim licima "zbog

deliberativnog čina Investitora da likvidira bankarske garancije u cjelosti, protivno uslovima Ugovora”;

- Troškovi “kamata na produženje bankarske garancije kao i pravni troškovi u vezi sa Investitorovim činom”.

Pregled odštetnog zahtjeva je u toku od strane Rukovodioca izgradnje.

#### **GARANCIJE**

- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 10.12.2018. godine – garancije su aktivirane i naplaćene.
- Retenciona garancija – ističe 10.12.2018. godine - garancije su aktivirane i naplaćene.

#### **PLAĆANJA**

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans sa PDV-om): 9,955,055.22€

KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €

KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €

Opštinsko učešće 711,664.36€

Opštinsko učešće (PDV) 1,589,462.59€

Donacija Vlade: 1,349,928.28 €

## **Herceg Novi**

<b>Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010</b>	<b>Izgradnja:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže</li><li>– 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust</li></ul>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.</b>
<b>Vrijednost ugovora</b>	<b>18,522 mil.€</b>
<b>Datum početka i datum završetka realizacije ugovora</b>	<b>25. avgust 2012. do 17. februara 2015.</b>
<b>Investitor</b>	<b>Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Kredit KfW banke 14,517mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 0.926 mil€ i donacija KfW banke 0.156 mil €</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Izvođač</b>	<b>Celtikcioglu (Turska)</b>
<b>Stručni nadzor</b>	<b>Kompanija Dahlem (Njemačka)</b>

#### **AKTIVNOSTI**

Tokom ovog izvještajnog perioda izvođeni su sledeći radovi:

- Radovi na popravci šahti;
- CCTV o Pripremni radovi; ispiranje i čišćenje cjevovoda, Zelenika;
- Dostavljena dokumentacija od strane izvođača za tehnički prijem prioritne dionice ;

- Geodetski snimci izvedenog stanja: veze sekundarnog i glavnog vodovoda, vodovodne šahte;
- Popravke kamenih ploča na šetalištu.

U cilju praćenja statusa projekta i pokušaja pregovaračkog poravnjenja održan je jedan pripremni i (08.11.2018) dva menadžment sastanka (09.11.2018. i 19.11.2018), a u cilju praćenja projektnih aktivnosti održana su dva progresna sastanka (15.01.2019. i 28.01.2018).

### **PROGRES**

U izvještajnom periodu Izvođač je zabilježio sljedeći progres:

- sanacija šahti na sekciji Rivijera – ukupno 195 komada, a u ovom izvještajnom periodu 15 komada;
- završni detaljni pregledi elektro instalacija na pumpnim stanicama u sekciji Rivijera;
- vršena čišćenja i priprema za CCTV; odrađeno 550m od PS Đenovići do PS Kumbor.

### **PROBLEMI**

U izvještajnom periodu Izvođač nije vršio testiranje cjevovoda, što i dalje predstavlja ozbiljan problem imajući u vidu rok za završetak radova koji je ovim načinom rada ugrožen. Nerealno je očekivati da se preostali radovi završe do kraja roka predviđenog novim revidovanim dinamičkim planom Izvođača, imajući u vidu činjenicu da je preostalo cca 1.9km cjevovoda koje je potrebno testirati, cca 6,7km CCTV-a i cca 20 šahti koje zahtijevaju određenu sanaciju.

Izvođač još nije kompletirao radove sa "snag liste" prioritetne sekcije, niti je dostavio traženu dokumentaciju: projekat izvedenog stanja i uputstva za rukovanje i održavanje opreme na prioritetnoj sekciji.

U više navrata Inženjer je Zahtjevao od Izvođača da koriguje posljednji dinamički plan, međutim Izvođač nije dostavio revidovan plan u ovom izvještajnom periodu.

Sljedeći set problema se pojavio kad je Izvođač (uslijed odluke Investitora da ne plati IPC 23 u iznosu od 3,196,472.13 €) stekao pravo na suspenziju radova, raskid ugovora i dodatna plaćanja zbog kašnjenja u plaćanju.

### **ODŠTETNI ZAHTEJEVI**

Izvođač je 02. marta 2018. dostavio svoj prvi konačni Odštetni zahtjev koji sadrži 9 rizičnih događaja na ukupan iznos od 6,44 miliona eura i zahtjevom za produženje roka za završetak radova od 958 kalendarskih dana (uz najavu zahtjeva za produženje roka za završetak za dodatnih 114 kalendarskih dana koji se odnosi na izradu DTS 10/0.4kV na PS Kumbor Sjever).

Nakon zahtjeva Inženjera ovaj zahtjev je ažuriran i dostavljen 22.marta 2018. U ažuriranom Odštetnom zahtjevu Izvođača zahtjeva produženje roka za završetak od 1,129 kalendarskih dana i ukupan iznos za dodatno plaćanje od 7,6 miliona eura.

Inženjer je u toku aprila 2018. obavio konsultativne razgovore sa Izvođačem i Naručiocem posla, na osnovu preliminarne izrađene Odluke (prema članu 3.5 FIDIC Ugovora) koja se odnose na prvi ažurirani odštetni zahtjev Izvođača. Obije strane su potvrdile spremnost da otpočnu sa pregovorima (već krajem maja) i ovo pitanje riješe mirnim putem.

Dana 22. juna 2018. Celtikcioglu je dostavio svoj drugi konačni odštetni zahtjev koji se odnosi na kašnjenje u dostavljanju rješenja za priključenju DTS "Kumbor 3" 10/0,4kV (sa koje će se vršiti napajanje električnom energijom PS Kumbor Sjever) na postojeću SN mrežu. Odštetnim zahtjevom Izvođač zahtjeva produženje roka za završetak radova za dodatnih 92 dana i dodatnu isplatu i iznosu od 634,387.23 eura.

Prvi pregovarački sastanak po pitanju mirnog rješavanja potraživanja Izvođača održan je 18. maja 2018. godine, a drugi 30. maja 2018. Planirano je da se sredinom juna 2018. održi treći sastanak.

Treći pregovarački sastanak održan je 20. i 21. juna 2018. Sastanak je završen neuspjehom, prema konstataciji Izvođača i Inženjer je dužan da dostavi svoju konačnu Odluku u skladu sa članom 3.5 FIDIC-a.



Dana 30. jula 2018. Inženjer je dostavio svoju konačnu Odluku u skladu sa članom 3.5 koja je podijeljena u tri sekcije:

- u prvoj sekciji Inženjer je razmatrajući 11 kritičnih događaja za Investitora konstatovao da Izvođač ima pravo na produženje roka za završetak projekta 1266 dana. Time je 06. avgust 2018. određen kao krajnji rok za završetak;

- u drugoj sekciji Inženjer je izvršio procjenu i konstatovao da je Izvođaču nadoknativ trošak za 533 dana (od 1266 dana).

- u trećoj sekciji a na osnovu prethodne procjene, Inženjer je koristeći prikladne formule za proračune troškova Izvođača (režijski troškovi glavne poslovnice, režijski troškovi gradilišta i dr.) izračunao da je obaveza Investitora da plati Izvođaču : 3,196,472.13 €.

Izvođač je 28. avgusta 2018. dostavio svoj treći konačni Odštetni zahtjev koji sadrži dva događaja (neblagovremeno priključenje pumpnih stanica u sekciji Rivijera, na elektro mrežu od strane CEDIS-a i zabrana izvođenja radova u toku ljetnje turističke sezone , prema rješenjima komunalne policije) na ukupan iznos od 0,588 miliona eura i zahtjevom za produženje roka za završetak radova od 86 kalendarskih dana (u odnosu na posljednje određeni rok 06.avgust 2018.god. prema Odluci inženjera a prema odštetnim zahtjevima 1 i 2 Izvođača).

Inženjer je zakazao konsultativni sastanak sa obje strane u Ugovoru, po pitanju ovog odštetnog zahtjeva br.3 Izvođača koji je održan 11. oktobra 2018. Inženjer je 24.10.2018. proglasio pregovore po pitanju odštetnog zahtjeva br.3 neuspjelim i započeo je izradu Odluke shodno članu 3.5 Ugovora s obzirom da Investitor i Izvođač nisu dostavili nikakav komentar do 22. oktobra 2018. kako je bilo dogovoreno na sastanku.

Izvođač je svojim dopisom od 12. oktobra 2018. uputio Najavu odštetnog zahtjeva usljed posljedica suspenzije najavljene u septembru 2018. godine. Izvođač je dostavio svoj detaljni odštetni zahtjev br. 4 uz dopis datiran 16.11.2018. Odštetni zahtjev je privremen i pokriva period od 08.10.2018 do 19.11.2018. Rukovodilac izgradnje trenutno vrši pregled istog. Dana 26.01.2019. Izvođač je zatražio determinaciju za Odštetni zahtjev br. 4, a dana 31.01.2019. Inženjer je dostavio odgovor o principu odštetnog zahtjeva.

Što se tiče pregovaranja, ugovorne strane su se sastale 10.12.2018. i postignut je određeni progres, ali Iste nisu došle do dogovora i sledeći sastanak je zakazan za 18.12.2018. Na sastanku održanom 18.12.2018. Strane su diskutovale o preostalim radovima i detaljnije istraživale kako bi se mogao postići dogovor za ukidanje parcijalne suspenzije i za napredak radova. Diskutovalo se o pripremi sporazuma, u kojem će biti potvrđeno da će svi odštetni zahtjevi biti povučeni, odrediti se novi datum završetka Radova, skinuti i parcijalna suspenzija radova i propisati da Izvođač dostavi Plan za kompletiranje preostalih radova. Zatim je uslijedio sastanak iza zatvorenih vrata, između Izvođača i Opštine Herceg Novi, međutim, dogovor nije postignut. Opština je obavijestila da će predstaviti ponudu Izvođaču do 22.12.2018. Opština je nakon toga navela da će dostaviti ponudu tek nakon sastanka vladajuće koalicije. Prema našim saznanjima, Investitor (Opština) nije dostavila nikakvu ponudu do kraja ovog izvještajnog perioda.

#### **GARANCIJE**

- Polisa osiguranja radova – ističe 11.05.2019. godine.
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2019. godine.
- Retenciona garancija – ističe 31.03.2019. godine.

#### **VARIJACIJE**

U izvještajnom periodu Izvođač nije dostavio Varijaciju, ali se planira izdavanje Varijacije 8 za sljedeće radove:

-Vraćanje u prvobitno stanje zida kod hotela Delfin u Bijeloj 19.604,40€;

- Zamjena 500m kabla za uličnu rasvjetu 31.432,25€;
- Zamjena nedostajućeg kamena na nekoliko postojećih zidova na Rivijeri 19.635,00€;
- Nove pozicije elektro radova za pumpne stanice 518.000,00€. Ovo je iznos koji je naveo Izvođač. Pregled Izvođačevog predloga je u toku od strane Rukovodioca izgradnje;
- Odvodnja rova. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 376.142,43€;
- Servisiranje pumpi. Ovo je iznos koji je utvrdio Rukovodilac izgradnje i odobrio u Situaciji br. 24 15.850,29€;
- Privremene jedinične cijene iz Situacije br. 20 treba da se ozvaniče 216.450,90€;
- Ukupno (provizorni iznos) 1.197.115,27€.

Ni jedan od gore navedenih radova neće imati uticaja na Rok za završetak Radova. Predviđa se da će Izvođač dostaviti predlog za jednu finalnu Varijaciju za sve gore navedene stavke, kada se utvrde konačne cijene elektro radova. Osim za prve tri pozicije Investitor nije dostavio saglasnost.

### **PLAĆANJA**

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda, nije bilo izvršenih plaćanja. Privremena situacija (IPC) 22 je predata na plaćanje 19. jula 2018. godine.

Izvođač je 20. jula 2018. predao na ovjeru i plaćanje IPC 23 (u skladu sa njegovim odštetnim zahtjevima br. 1 i br. 2) na iznos 9,964,960.52 €. Nakon pregleda, Rukovodilac izgradnje je 31.07.2018. odobrio isplatu 3,196,472.13€. Ovaj IPC je predat Opštini 27. avgusta 2018.

Izvođač je 27. oktobra 2018. dostavio Rukovodiocu izgradnje svoj zahtjev za plaćanje broj 24, na iznos od 723.961,21€ bez PDV-a. Ova situacija sadrži iznos od 433.055,94€ za drenažu rovova, za koje radove Izvođač prethodno nije potraživao sredstva. U toku je pregled inženjera. Nakon pregleda Rukovodioca izgradnje, iznos prispio za plaćanje, prije umanjenja, je bio 599,507.87€. Ovaj iznos uključuje i iznos za drenažu rova, koji je Rukovodilac izgradnje procijenio na 376,142.43€. Rukovodilac izgradnje je izdao privremenu situaciju (IPC) br. 24 dana 20.11.2018. u iznosu od 665.453,73 eura (sa PDV-om). Prispjeli iznos PDV-a za plaćanje je 125,896.65€ za privremenu situaciju br.24 i Izvođač je naznačio da je Isti primio 30.11.2018. IPC 24 je data na plaćanje i izvođač je potvrdio da je primio uz umanjenje uslijed bankarskih taksi.

Dosadašnja izvršena plaćanja (bez IPC 23):

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): 20.906.695,40€

Vlada:	2.923.000,00 €
Donacija KfW:	155,750.00 €
KfW kredit (Faza III)	6.083.105,39 €
KfW kredit (Faza IV)	6.083.105,39 €
KfW kredit (Faza V2)	1.995.128,95 €
Opštinsko učešće	399.590,34 €
Opštinsko učešće (PDV)	3.473.139,51€

## **Bar**

**Opis projekta za ugovor broj  
BR-RB-2009**

**Izgradnja:**

- 5,8 km vodovodne mreže
- i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 km atmosferske kanalizacione mreže</li> <li>- 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore"</li> <li>- 1 rezervoara "Šušanj 2"</li> </ul> <p><b>Dodatne mjere: "Novi koncept projekta u Baru"</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Izgradnja sistema za vodosnabdijevanje za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica, kao i izgradnja kanalizacione Pumpne stanice Volujica sa potisnim cjevovodom</li> </ul>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.</b>
<b>Ugovorena vrijednost projekta</b>	<b>11,191.128 mil.€</b>
<b>Datum početka i datum završetka realizacije ugovora</b>	<b>26. februar 2016. / 26. februar 2018.</b>
<b>Investitor</b>	<b>Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Kredit KfW banke faze III 10,177.000 mil.€, budžet opštine 0.857 mil.€, 0.155 mil.€ donacije KfW-a</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Izvođač</b>	<b>MPP Jedinstvo (Srbija)</b>
<b>Stručni nadzor</b>	<b>Kompanija Dahlem (Njemačka)</b>

#### **AKTIVNOSTI**

Period za prijavu nepravilnosti za osnovni Ugovor je u toku. Investitor je prijavio kvar na dizel agregatu na PS Botun. Rukovodilac izgradnje je ovo registrovao u skladu sa Članom 11.1 Obavještenja o nepravilnostima i Izvođač je kontaktirao najbliži servis da istraži pitanje. Investitoru su dostavljene sve projektantske izjave za izdavanje upotrebnih dozvola za B18, B20, B21, B22, B23, B24, B25, B26, B27, B29, B30 i B34. Nova procjena protoka novca je dostavljena i odobrena. Izvođač je dostavio potvrdu o plaćanju polise osiguranja.

#### **PROGRES**

Ovjeren je Obračun na Završetak Radova.

#### **PROBLEMI**

-

#### **VARIJACIJE**

Priprema Varijacije za izostavljanje regulatora pritiska za rezervoar Zaljevo i varijacija za mašinu za pakovanje otpada sa rešetke za PS Volujicu je u toku.

#### **ODŠTETNI ZAHTJEVI**

Izvođač je 26.06.2018 dostavio odštetni zahtjev br.3, potražujući produženje Roka zbog oštećenja UPS jedinice na rezervoaru Šušanj 1. Rukovodilac izgradnje je pripremio Aneks br. 7 i sva strane su dale saglasnost na pripremljeni Aneks (uključujući i KfW). U narednom periodu se očekuje potpisivanje Aneksa 7.

Investitorov Odštetni zahtjev za kašnjenje:

Investitor je dao ovlaštenje Rukovodiocu izgradnje da izda najavu u skladu sa Članom 2.5 [Potraživanja Investitora] shodno Članu 8.7 [Naknada štete prouzrokovane kašnjenjem]. Najava je dostavljena 20.07.2018. uz dopis 2395-LO-783-H-3 i od tada Investitor nije dostavljao dodatne instrukcije Rukovodiocu izgradnje.

Dodatne najave odštetnih zahtjeva:

Dana 24.08.2018. Izvođač je dostavio Najavu odštetnog zahtjeva br. 7 za navodno kašnjenje

prouzrokovano od strane nadležnih organa/izmjene u zakonodavstvu za uvoz i isporuku radne i bezbjednosne opreme u vezi sa Varijacijom 12.4. Sam odštetni zahtjev nije dostavljen.

#### **GARANCIJE:**

- Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine.
- Avansna garancija – važi do 20.01.2020. godine, za ugovorenu vrijednost, po Aneksu 6.
- Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine.

#### **PLAĆANJA**

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): 8,565,559.72€

KfW kredit (Faza III) 7,676,418.10€

KfW donacija 155,750.00€

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 599,936.28€

Opštinsko učešće (PDV) 133,455.35€

#### **DODATNE MJERE: “Novi koncept projekta u Baru”**

S obzirom da je ostalo neutrošenih sredstava iz Faze III (koje je prvobitno trebalo potrošiti do kraja ove godine) potpisan je Aneks 6 za dodatne radove (sa kompanijom Jedinstvo, koja je i do sada izvodila radove u Baru). Projektnim mjerama se predviđa poboljšanje vodosnabdjevanja za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica i izgradnja pumpne stanice Volujica (koja je vezana za glavni podmorski ispust u Baru). Ukupna vrijednost ovih radova je oko 2,6 miliona eura, a rok za završetak je januar 2020. godine.

#### **AKTIVNOSTI**

U toku izvještajnog perioda, u cilju nesmetane implementacije projektnih aktivnosti, održani su sljedeći sastanci:

Dana 16.01.2019. u Opštinskoj sali za sastanke održan je menadžment sastanak br. 5, prilikom kojeg je prezentiran status projekta u Baru i progres radova.

Dana 23.01.2019. u prostorijama ViK-a održan je redovni radni sastanak br. 41, a istog dana u kancelariji Izvođača sastanak u vezi izrade projekta za PS Volujica.

Aneks br. 8 za Dionicu 1 radova (Cjevovod do Svetog Ivana) je dostavljen na potpisivanje.

Dionica 2.1 Izvođač priprema reviziju projekta građevinske jame za PS Volujica. Projekat građevinskih i mašinskih radova je u velikoj mjeri urađen i biće završen u februaru 2019.

CEDIS je obavijestio da se snabdijevanje električnom energijom može obezbijediti sa trafo stanice izvan Luke, udaljene oko 2 km. Ovo će prouzrokovati dodatne troškove i kašnjenje. Investitor intenzivno komunicira sa CEDIS-om i Lukom u cilju dobijanja uslova, prema planu, za dvije obližnje trafo stanice u okviru Luke.

Studija o procjeni uticaja na životnu sredinu još nije dostavljena. Priprema ATEX studije je u toku.

Na dionici 2.2 progres radova je u skladu sa planom. Iskop, mršavi beton i donja ploča rezervoara su završene. Građevinski radovi za kontrolnu mjernu jedinicu su takođe nastavljani za priključni šaht regionalnog vodovoda. Cjevovod iz rezervoara Zaljevo, duž Magistrale prema Polju napreduju. Investitor je zatražio više ogranaka duž trase. Smanjenje pritiska u zatvaračnici rezervoara je predmet diskusije, jer će možda biti izostavljeno.

#### **PROGRES**

Dionica 1 (Cjevovod do Svetog Ivana): Položeno 650 m od ukupno 650 m; Uspješno testiranje na

pritisak; Dezinfekcija odložena za ljeto 2019.

Dionica 2.1 (PS Volujica): Projekat je u pripremi, ali uz kašnjenje; Pumpe su poručene; Fitinzi odobreni; Rešetka i presa nisu odobrene; Elektro uslovi još nisu riješeni; Vodovodni uslovi riješeni.

Dionica 2.2 (Vodovod Zaljevo): Rezervoar - iskop 100%, mršavi beton 100%, donja betonska ploča 100%, odobrena tehnička specifikacija buster stanice, odobreni fitinzi; Jedinica za kontrolu mjerenja: iskop 100%, donja ploča 100%, odobreni fitinzi; Cjevovod od priključnog šahta RV do rezervoara: Položeno 48m od 110m; Cjevovod od rezervoara prema Polju: položeno 557m od 1,160m.

#### PROBLEMI

Kašnjenje u projektovanju PS Volujica je kritično.

Bar	
<b>Opis projekta</b>	<b>Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika u Sutomoru, izgradnja kanalizacione mreže u Sutomoru i vodovodne mreže u Šušnju, rehabilitacija postojećeg podmorskog ispusta Volujica i izgradnja vodovodne mreže u naseljima na jugu Bara</b>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine</b>
<b>Procijenjena vrijednost projekta</b>	<b>Okvirno 12,4 mil.€</b>
<b>Investitor</b>	<b>Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Kredit KfW banke 10,0 mil.€ (od čega MF prosljeđuje kao grant 1 mil. €), grant MF-a u okviru Faze V2 u iznosu od 2 miliona, sopstveno učešće Opštine 0,453 (preliminarni podaci)</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Konsultant za implementaciju Faze III</b>	<b>Kompanija Dahlem (Njemačka)</b>

Kako je Opština Bar ranije odlučila da odloži sve aktivnosti vezane izgradnju PPOV-a na Volujici (68.600 ES, okvirno 12,4 miliona eura), zbog problema u vezi vlasništva nad zemljištem i nekih konceptualnih dilema, u toku mjeseca aprila otpočela je sa realizacijom nova faza projekta koja obuhvata izradu "Studije lokacije za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za Opštinu Bar". KfW banka je obezbijedila donaciju Njemačke Vlade za izradu navedenog dokumenta, i očekujemo da će ova Studija pomoći Opštini da donese konačnu odluku o nastavku investicionih aktivnosti vezano za PPOV.

### AKTIVNOSTI

Nakon završetka tenderskog dokumenta, sproveden je, zbog nedostatka vremena, skraćeni tenderski postupak, tako što je upućen direktni poziv aktivnim konsultantima (Dahlem, Fichtner, GWK) da dostave svoje ponude. U predviđenom roku pristigle su samo dvije ponude (Dahlem i Fichtner). Nakon što je završena evaluacija pristiglih ponuda, izabran je najbolje ocijenjeni ponuđač, kompanija Fichtner, sa kojom je potpisan ugovor.

Nakon što je 03.12.2018. godine održan početni sastanak (tzv. *Kick-off meeting*) Konsultanta Fichtnera, sa predstavnicima Opštine, ViK-a i Vodacoma, nastavljeno je sa prikupljanjem podataka.

Predstavnici Konsultanta Fichtnera u četvrtoj sedmici ovog mjeseca boravili u radnoj posjeti, tokom koje se sreli sa predstavnicima MORT-a, Opštine Bar i Vodacoma.

Kotor	
<b>Opis projekta</b>	<b>Izgradnja:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže</li> <li>– 5 pumpnih stanica</li> </ul>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu</b>
<b>Vrijednost ugovora</b>	<b>6,771 mil.€ bez PDV-a</b>
<b>Datum početka i datum završetka realizacije ugovora</b>	<b>20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine</b>
<b>Investitor</b>	<b>Opština Kotor i Vodovod i kanalizacija Kotor</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 544 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,731 mil.€ i donacija KfW banke 155,750 €</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Izvođač</b>	<b>MPP Jedinstvo (Srbija)</b>
<b>Stručni nadzor</b>	<b>Kompanija Dahlem (Njemačka)</b>
	<b>RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK</b>

## FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

<b>Kotor i Tivat</b>	
<b>Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011</b>	<b>Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika</b>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.</b>
<b>Vrijednost ugovora</b>	<b>10,266 mil.€</b>
<b>Datum početka i datum završetka realizacije ugovora</b>	<b>23. januar 2015. do 20. jun 2016.</b>
<b>Investitor</b>	<b>Vodovod i kanalizacija Kotor i Tivat</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Kreditna sredstva KfWa 10,193 mil€ i budžet opštine 73,751 €</b>
<b>Uloga Vodacom</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Konsultant</b>	<b>GKW Consult GmbH (Njemačka)</b>
<b>Izvođač</b>	<b>WTE (Njemačka)</b>
<b>PROGRES</b> <p>U januaru mjesecu je održan drugi pregovarački sastanak između Investitora, Vodacom, Konsultanta i Izvođača. Na sastanku su izneseni prijedlozi i ponude jedne i druge strane i odlučeno je, da se Izvođač u roku od 5 dana opredijeli da li prihvata ponudu od strane Investitora. U slučaju da Izvođač odbije ponudu, aktiviraće se determinacija od strane Nadzornog Inženjera. Izvođač ima pravo žalbe na determinaciju i sljedeći korak je aktiviranje DAB komisije za rješavanje sporova.</p> <p>Preduzeće za održavanje i upravljanje PPOV-om će počev od 2019. godine preuzeti obaveze nabavke materijala potrebnog za funkcionisanje postrojenja. U prvom kvartalu 2019. godine se očekuje zapošljavanje osoblja za rad na postrojenju i početak obuke od strane Izvođača (WTE).</p>	



**PPOV za opštine Kotor i Tivat**

## FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat	
<b>Opis projekta</b>	Prva faza unaprijeđenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Ulcinju: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Rad Konsultanta za implementaciju projekta</li> <li>– Nabavka reparacionog materijala</li> </ul>
<b>Očekivani rezultat projekta</b>	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
<b>Vrijednost</b>	Okvirno 20 mil.€
<b>Početak</b>	2012
<b>Izvori finansiranja</b>	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
<b>Uloga Vodacoma</b>	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

### PROGRES

#### 1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta 2016. u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016.

Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci



podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Kao rizik za uspješnu realizaciju projekta prepoznata je sporost na ispunjavanju ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj, a odnose se na smanjenje broja radnika (na 120 prije tenderisanja izvođačkog ugovora – početak 2018. i na 100 prije njegovog potpisivanja – sredinom 2018), pokrivenost operativnih troškova ViK-a od 100% i izmirenje duga prema Vodacomu. Trenutni broj zaposlenih u ViK-u je 126.

Predstavnici KfW banke su istakli da je postizanje ovih ciljeva imperativ, jer su oni ključni za održivost investicije od planiranih 20 miliona eura.

Dana 13. novembra 2018. održan je sastanak kojem su prisustvovali svi stakeholderi na projektu i na kojem je riješena dilema kategorizacije pojedinih glavnih projekata (adaptacija, rekonstrukcija ili novi objekat), a na koju je prošlog mjeseca ukazivao Revident. Na sastanku je dogovorena i precizna dinamika preostalih aktivnosti Revidenta i Konsultanta (dostavljanje dokumentacije organima za tehničke uslove, prepakivanje projektne dokumentacije u skladu sa novim Pravilnikom i dr.).

Dana 20. novembra 2018. održan je sastanak sa predstavnicima Opštine i Vodacoma na kojem su dogovore aktivnosti i njihov redosljed, a koje je potrebno sprovesti u cilju realizacije Eksproprijacije predviđene Elaboratima za nepotpunu parcelaciju.

Istog dana Vodacomu je dostavljen treći dio Elaborata za nepotpunu parcelaciju. Prema rječima obrađivača, ovo je ujedno i posljednji kojim je kompletiran ugovorena obaveza izrade Elaborata.

Krajem novembra 2018. Revident se obratio Vodacomu i naveo da je pregledom dostavljenih dijelova Elaborata nepotpune parcelacije, ustanovio da nisu obrađene katastarske opštine Klezna, Brajša, Fraskanjel i Ulcinjsko polje. Ovaj upit je prosljeđen Investitoru i očekuje se zvaničan Odgovor Obradivača.

Zahtjeve za pribavljanje saglasnosti, mišljenja od organa za tehničke uslove i kopije planova i listova nepokretnosti, Revident je poslao dana 03.12.2018. na adrese petnaest institucija.

Revident je dostavio nacрте Izvještaja za sve projektne mjere dana 18. decembra 2018. i isti su prosljeđeni Konsultantu na dalju obradu. Za dvanaest projektnih mjera, Revident je u svojim Izvještajima dao negativno mišljenje.

Do kraja mjeseca decembra veći broj organa za tehničke uslove dostavio je Revidentu mišljenje na projektnu dokumentaciju, dok je Konsultant počeo sa sukcesivnim dostavljanjem korigovanih i prepakovanih projektnih mjera na konačni pregled Revidentu.

Na inicijativu Vodacoma 21. januara 2019. održan je sastanak u Opštini Ulcinj, kojem su prisustvovali predstavnici Investitora, Opštine, ViK-a, obrađivača Elaborata nepotpune parcelacije i Vodacoma. Glavna tema sastanka bilo je pitanje statusa postupka eksproprijacije. Prema informacijama predstavnika Opštine, predmet je predat Upravi za nekretnine i očekuje se da Komisija izvrši procjenu sredstava potrebnih za ovaj postupak. Druga tema su bila pitanja Revidenta koja su se odnsila na: nekompletnost Elaborata nepotpune parcelacije i neslaganje brojeva katastarskih parcela u planskom dokumentu i projektnoj dokumentaciji. Dogovoreno je da obrađivač izvrši potrebnu dopunu Elaborata, a za neslaganje brojeva katastarskih parcela u dokumentaciji, predstavnik resornog Sekretarijata naveo je kao razlog godinu izrade planskog dokumenta po kojem su izdati uslovi. Na sastanku je Investitor dostavio Vodacomu listove

nepokretnosti iz Uprave za nekretnine. Isti su sljedeći dan prosljeđeni Revidentu s obzirom da je revident, shodno odredbama važećeg Zakona za planiranje prostora i izgradnju objekata u obavezi da u postupku revizije utvrdi i vlasnost nepokretnosti na kojoj će se vršiti izgradnja odnosno rekonstrukcija.

Imajući u vidu slabu dinamiku po pitanju postupka eksproprijacije Vodacom je Opštini i ViK-u predložio razmatranje mogućnosti raspisivanja tendera u kojem bi sve projektne mjere sa riješenim pitanjem vlasništva bile uključene u obavezne mjere, dok bi ostale mjere bile uključene u opcione mjere. Realizacija opcionih mjera bi se „odložila“ do rješenja pitanja vlasnosti na nekretninama. ViK i Opština su prihvatili predlog i dogovoreno je da se u narednom periodu zajednički (ViK, Projektant, KfW i Vodacom) radi na analizi mogućeg i praktičnog scenarija za obavezne projektne mjere.

Na sastanku je dogovoreno da Opština i ViK dostave Vodacomu nacrt strategije za umanjeno broja zaposlenih u ViK-u a u cilju ispunjenja projektnih odrednica.

Revident je krajem izvještajnog perioda obavjestio Vodacom da Uprava za nekretnone nije dostavila svu traženu dokumentaciju (listove nepokretnosti) koju su im naveli u njihovom zahtjevu od 03. decembra 2018. godine.

Projektant je otpočeo sa štampom i ovjerom dokumentacije za projektne mjere koje su izrađene u skladu sa Odlukom o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa. Ova dokumentacija bi se nakon ovjere od strane revidenta preдала Opštini na dalje postupanje u cilju dobijanja građevinske dozvole, u skladu sa starim Zakonom. Ovaj postupak će se voditi nezavisno od postupka revizije, po važećem Zakonu, za projektne mjere koje su izrađene u skladu sa UTU-ima.

## PROBLEMI

Broj zaposlenih u ViK-u je i dalje veći od 120 (126 zaposlena). Iako je Odbor direktora ViK-a Ulcinj usvojio sistematizaciju radnih mjesta na 100 (čime su stečeni uslovi za smanjenje broja radnika), izvjesno je da bez značajnije pomoći Opštine neće biti ispunjen uslov za smanjenje broja zaposlenih na 120, što je preduslov za raspisivanje tendera odnosno, dalju realizaciju investicionog projekta.

Iz perspektive Programa, nivo zaposlenih u ViK-u Ulcinj ostaje jedina projektna odrednica, koja nije dostignuta u pogledu sticanja potrebnih uslova za nastavak investicionog programa u Ulcinju, odnosno 120 zaposlenih do avgusta 2017. godine (potrebno je za izbor izvođača radova) i 100 zaposlenih (prije potpisivanja ugovora).

Kako je bilo i navedeno od strane direktora ViK-a Ulcinj u proteklih par mjeseci, Vodacomu je 19. marta 2018. upućen dopis kojim se od Vodacoma zahtijeva mogućnost revizije uslova koji je postavljen na sastanku 05. avgusta 2013. (Zapisnik sa sastanka Dio II – Investicije u Ulcinju) u okviru tačke **5. „Ciljevi za ostvarivanje investicionih mjera“** - „Cilj br.3 (koji se mora postići prije dodjeljivanja ugovora o radovima)“ i to da se dogovoreno umanjeno broja zaposlenih sa 100 uveća na 110. U dopisu je navedeno i poboljšanja u poslovanju u proteklom periodu od 2013. do 2017., kao i povećanje broja novih potrošača za 1000 u odnosu na broj koji je evidentiran 2013. godine. Navedeni dopis je prosljeđen KfW-u na konačno odlučivanje.

Pored navedenog, ViK Ulcinj je suočen sa dodatnim problemom: nedostatak kvalifikovanih zaposlenih, naročito u tehničkom sektoru, pa je sposobnost ViK-a da monitoriše i implementira buduće investicije na visoko kvalitetan način, u opasnosti.

Krajem novembra 2018. godine Revident se obratio Vodacomu i naveo da je pregledom dostavljenih dijelova Elaborata nepotpune parcelacije, ustanovio da nisu obrađene katastarske opštine Klezna, Brajša, Fraskanjel i Ulcinjsko polje. Početak postupka eksproprijacije zavisice od odgovora na navedeni upit, koji bi trebalo da bude dostavljen od strane Obrađivača.

Do kraja izvještajnog perioda nije izvršena procjena potrebnih sredstava za eksproprijaciju. Kako je Revident, shodno Zakonu, u obavezi da provjeri pravo svojine na zemljištu ili objektu za sve

projektne mjere izvjesno je, da će zbog kašnjenja u postupku eksproprijacije doći do kašnjenja u izradi revidentskog Izvještaja.

Revident je krajem januara 2019. obavjestio Vodacom da Uprava za nekretnine nije dostavila svu traženu dokumentaciju (listove nepokretnosti), koju su im naveli u njihovom zahtjevu od 03. decembra 2018. godine.

#### **PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD:**

Obrađivač Elaborata nepotpune parcelacije treba da dostavi dogovorenu dopunu Elaborata. Konsultant i Revident do sredine februara 2019. treba da dostave Opštini ovjerene elektronske i hard-copy verzije projektnih mjera, koje su urađene u skladu sa Odlukama o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa sa pratećim Izvještajima. Komisija formirana od strane Uprave za nekretnine, treba da dostavi procjenu potrebnih sredstava za postupke nepotpune parcelacije shodno dostavljenim Elaboratima. Opština i ViK bi trebalo da dostave Vodacomu nacrt strategije za umanjenje broja zaposlenih u cilju ispunjenja projektnih odrednica.

#### **Nabavka reparacionog materijala**

Ugovor nabavke reparacionog materijala i vodomjera za ViK Ulcinj je stupio na snagu 18. decembra 2015. godine, danom potpisivanja od strane naručioca posla - JP Vodovod i Kanalizacija Ulcinj, sa jedne strane i izvođača radova - JV CMC Controlmatic Commerce d.o.o. Herceg Novi & CMC Ekocon d.o.o. Buzet, sa druge strane. Nakon uplata Izvođaču, ViK-u je isporučen materijal.

Ugovor u vrijednosti od 269.991,15 eura podrazumijeva nabavku i isporuku rezervnog materijala i opreme za svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj. Radi se o nabavci novih vodomjera kao i baždarenju postojećih.

<b>Kotor, Tivat, Herceg Novi</b>	
<b>Opis projekta</b>	<b>Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi</b>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine</b>
<b>Vrijednost ugovora</b>	Tivat - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 1.912.970,21 eura; Opcioni radovi 845.079,36 eura Kotor - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 734.704,07 eura; Opcioni radovi 152.817,43 eura
<b>Datum početka i datum završetka realizacije ugovora</b>	Tivat početak radova 15.01.2018, 456 kalendarskih dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 01.06. do 01.09. Kotor početak radova 05.02.2018, 243 kalendarska dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 15.06. do 01.09.
<b>Investitor</b>	Vodovod i kanalizacija Tivat i Kotor
<b>Izvori finansiranja</b>	Tivat - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 174,171 i faze V2 u iznosu od 2.583.879,00 eura Kotor - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 615,900 i sopstvenog učešća Opštine Kotor u iznosu od 271.621,43 eura

<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)</b>
<b>Konsultant</b>	<b>Fichtner (Njemačka)</b>
<b>Izvođač</b>	<b>MPP Jedinstvo (Srbija)</b>

Tokom mjeseca januara je nastavljeno sa praksom održavanja redovnih progres sastanaka na kojima se prati napredak radova u Opštinama Kotor i Tivat.

**GARANCIJE LOT 2-Kotor:**

- Osiguranje radova – ističe 28.07.2018. godine, produžena do 31.03.2019.
- Avansna garancija – ističe 28.02.2019. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.10.2019. godine

**PLAĆANJA LOT 2-Kotor:**

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma sa PDV-om (uključujući avans): 657,207.42€

KfW kredit (Faza IV) 589,021.62€

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 55,543.12€

Opštinsko učešće (PDV) 12,642.67€

Radovi na visokim zonama Tivta su poboljšani, naime do kraja mjeseca otpočelo je sa radom pet timova. Na svakoj sekciji se nalazi po jedan tim i time se očekuje značajno poboljšanje dinamike izvođenja radova i realno je za očekivati da te sekcije budu gotove do isteka ugovora krajem marta 2019. godine. Svi problemi koji iskrsnu na gornjim sekcijama Opštine Tivat se rešavaju na terenu uz pomoć i prisustvo ViK Tivat, Vodacoma i Nadzornog Inženjera. Radovi u Krašićima još uvijek nisu otpočeli i problematika koja se iz mjeseca u mjesec prenosi je dovela do situacije da i po otpočinjanju radova u naselju Krašići oni neće biti gotovi do kraja tekuće godine.

Radovi u Opštini Kotor se privode kraju uz otklanjanje nedostataka i vraćanje površina u prvobitno stanje. U drugoj nedjelji februara se očekuje ispostavljanje i Sulzer pumpe. Očekuje se u sledećem mjesecu ispostavljanje konačne situacije kao i taking over svih radova po ovom ugovoru.

**GARANCIJE LOT 1-Tivat:**

- Osiguranje radova – ističe 26.02.2019. godine, Aneksom 1 proizuden rok do 02.04.2019.
- Avansna garancija – ističe 27.06.2019. godine
- Činidbena garancija – ističe 27.06.2020. godine

**PLAĆANJA LOT 1-Tivat:**

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 1,140,778.26€

KfW kredit (Faza IV): 174.171.33 €

KfW kredit (Faza V2): 966,606.93€

Opštinsko učešće (PDV) 0

**Kotor, Tivat, Herceg Novi**

<b>Opis projekta</b>	<b>Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije</b>
<b>Konsultant</b>	<b>Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem (Njemačka)</b>
<b>PROGRES</b>	
Implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja za sada je odložena, zbog finansijske neisplativosti investicije, usljed manjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih. Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja.	

## FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

<b>Kotor, Tivat, Herceg Novi</b>	
<b>Opis projekta</b>	<b>Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda</b>
<b>Očekivani rezultat radova</b>	<b>Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine</b>
<b>Opis Projekta</b>	<b>Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom</b>
<b>Konsultant</b>	<b>Za pripremu Studije izvodljivosti, kompanija Fichtner (Njemačka)</b>
<b>Datum početka</b>	<b>Jul 2014.</b>
<b>PROGRES</b>	
<b>Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN</b>	
Postupak pretkvalifikacije za izbor Konsultanta je okončan u aprilu 2017. godine, a nakon sprovođenja evaluacionog postupka, 5 konsultantskih kompanija je pretkvalifikovano za narednu fazu tendera, odnosno predaju tehničkih i finansijskih ponuda. Tender agent zadužen za izradu Projektnog zadatka je dostavio nacrt dokumenta krajem maja na komentare i sugestije. U skladu sa komentarima KfW banke, mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju, koji će biti zadužen za izradu projektne dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere, odnosno nadzor, opciona stavka. Potrebno je da sve tri Opštine dostave saglasnost na Projektni zadatak Faze V2-dugoročne mjere, prije nastavka tenderske procedure.	

Opština Kotor je, u saradnji sa Vodacomom, Ministarstvom održivog razvoja i turizma i Njemačkom razvojnom KfW bankom nominovala mjeru izgradnje kanalizacione mreže za naselja Risan i Perast (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) za donatorska sredstva u okviru trećeg poziva za projektne prijave, iz Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF). Početkom decembra 2018. godine, održan je sastanak Upravnog odbora Zapadnobalkanskog investicionog okvira (WBIF), prilikom kojeg je ocijenjeno da će projekat Risan/Perast uticati značajno na kvalitet zaštite životne sredine u Bokokotorskom zalivu i doprinijeti ekonomskom razvoju Istog. Projekat je dobio pozitivno mišljenje u postupku odabira projekata (screening), koji je izvršila Evropska komisija i odlučeno je da će iznosom od 4,7 miliona eura biti finansirana izgradnja kanalizacione mreže u Risnu i Perastu, čime će biti riješeno prioritetno pitanje prikupljanja otpadnih voda u ovim primorskim mjestima.

Projektni zadatak za Risan/Perast je izdvojen iz Projektnog zadatka za Konsultanta za implementaciju Faze V2 - Dugoročne mjere. Aneksom br. 4 je predviđena izrada projektnog zadatka za Risan/Perast, za vodovodnu i kanalizacionu mrežu (uključujući i tranzitni cjevovod prema naselju Muo), a kao opciona mjera datog Aneksa je predviđena izrada projektnog zadatka za restrukturiranje i poboljšanje sistema vodosnabdijevanja na dionici Muo-Prčanj-Stoliv. Aneks br. 4 osnovnog ugovora o pružanju konsultantskih usluga, odnosno o izradi projektnih zadataka za navedene investicione mjere je potpisan sa Konsultantom Fichtner Water & Transportation GmbH (Njemačka).

Otpočeli su sastanci sa Investitorima (Opštinama Herceg Novi, Kotor i Tivat) u cilju definisanja narednih aktivnosti po pitanju strategije za nastavak tenderskog postupka za izbor Konsultanta za implementaciju Faze V2. U toku je priprema Projektnog zadatka Faze V.2.

Takođe, u toku je i rješavanje pitanja vršenja revizije Glavnih projekata koji su predmet Aneksa br. 4 i Faze V2, u skladu sa novim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Otpočeo je i proces Pripreme faze u okviru Aneksa br. 4. Održan je uvodni (kick off) sastanak na temu Aneksa br. 4, sredinom mjeseca decembra 2018. godine, čime je započeta Priprema Faza u okviru Istog.

Finalna verzija Tenderskog dokumenta će, nakon dobijanja saglasnosti na Projektni zadatak Faze V2 od strane svih Opština i KfW banke, biti dostavljena kompanijama koje su ušle u uži izbor (pet pretkvalifikovanih konsultanata), zajedno sa pozivom za predaju tehničkih i finansijskih ponuda.

## Kotor, Tivat, Herceg Novi

<b>Opis projekta</b>	<b>Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV</b>
<b>Cilj projekta</b>	<b>Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu</b>
<b>Vrijednost</b>	<b>2 mil. €</b>
<b>Datum početka</b>	<b>Avgust 2015</b>
<b>Izvori finansiranja</b>	<b>Donacija KW banke</b>
<b>Uloga Vodacoma</b>	<b>Agencija za implementaciju projekta</b>

Na inicijativu Vodacom, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa Saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera koje se finansiraju iz donacije KfW banke obuhvata tri komponente:

1. Implementaciju programa obuke osoblja koje će upravljati i održavati postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanizacione sisteme.
2. Pružanje podrške internacionalnih stručnjaka Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na održivo upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat/Kotor.
3. Pružanje podrške za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku, i uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije.

U pogledu rješavanja pitanja odlaganja kanizacionog mulja PPOV Tivat/Kotor, Konsultant je kao najbolje i ekonomski najisplativije rješenje predložio sanaciju/rekultivaciju starih odlagališta otpada, i to: neuređenog odlagališta Sinjarevo (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom kanizacionog mulja i zemlje.

Kao mogući način implementacije Projekta rekultivacije/sanacije odlagališta otpada ustanovljeno je da Lokalni plan upravljanja otpadom treba da predstavlja osnov za implementaciju datog projekta i potrebno je da predvidi upotrebu obrađenog mulja za sanaciju deponije i neuređenog odlagališta nakon čega bi Konsultant za implementaciju Faze V2 izradio Projekat rekultivacije/sanacije za obje lokacije i odgovarajući Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Prema informacijama dobijenim od Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine Opštine Kotor, usvajanje Lokalnog Plana upravljanja otpadom se očekuje nakon rješenja spornog pitanja određivanja lokacije za privremeno skladištenje neopasnog građevinskog otpada. Odnosno, Plan se ne može usvojiti dok Skupština ne usvoji Odluku o određivanju lokacije za privremeno skladištenje građevinskog otpada.

Izveštaj o ispitivanju uzoraka zemljišta sa deponija Lovanja-Sinjarevo je završen. Očekuje se da će uskoro biti završen Elaborat o procjeni kvaliteta zemljišta, koje je predviđeno za rekultivaciju/sanaciju.

Predstavnici Opština Kotor i Tivat će, nakon završetka izrade elaborata o procjeni kvaliteta zemljišta još jednom zajednički razmotriti rezultate Istog i nakon toga zauzeti konačan stav po pitanju Projekta sanacije/rekultivacije odlagališta otpada.

Takođe, Opštine su u procesu dostavljanja urbanističko-tehničkih uslova Ministarstvu održivog razvoja i turizma, za Projekat rekultivacije/sanacije odlagališta.

Konsultant pruža podršku pri uspostavljanju Službe za regulisane komunalne djelatnosti, kao nove službe u okviru Regulatorne agencije za energetiku.

## Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
<b>Benčmarking</b>  Tokom januara Vodacom je vršio prikupljanje finansijskih izvještaja i bruto bilansa ViK-ova za 2017. godinu, kako bi pristupio reviziji podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova u cilju izrade Godišnjeg benčmarking izvještaja za 2017. godinu. Mjesečni izvještaj za decembar 2018. je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.	