

BROJ: 3053

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Septembar 2018



Vaš partner u upravljanju vodama

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 17,6 km kanalizacione mreže- 14,6 km vodovodne mreže- 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil. €
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. - 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i Vodovod i kanalizacija Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,956 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,379 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer, SR Njemačke
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem, SR Njemačka
PROGRES	
Na zahtjev Vodacoma, dana 18.01.2018. održan je sastanak sa predstavnicima Opštine Tivat i ViK-a Tivat u Opštini Tivat. Jedna od tema je bila i Ugovor sa kompanijom Pfeiffer (Faza III). Investitor je od strane predstavnika Vodacoma još jednom upoznat sa procedurom koja prethodi završetku Ugovora, nakon izdavanja Potvrde o dobro izvršenom poslu od strane Nadzornog inženjera.	

Predstavnici Investitora i članovi komisije za vođenje pregovora sa kompanijom Pfeiffer, vezano za odštetne zahtjeve, su upoznali predstavnike Vodacoma sa trenutnim statusom predmetnih pregovora.

Vodacom je ukazao na potrebu donošenja odluke, jer je to od značaja za sprovođenje narednih koraka koji vode završetku Ugovora (plaćanje finalne situacije). Vodacom je u skladu sa dogovorom sa sastanka 24.01.2018. uputio dopis Predsjednici Opštine Tivat u kojem je, između ostalog, ukazao na potrebu donošenja konačne odluke za pregovore sa Izvođačem, u što skorijem roku. Na istom sastanku je predstavnik Vodacoma upoznao prisutne sa situacijom oko tehničkog prijema (pozitivno mišljenje komisije za četiri građevinske dozvole, dok za radove na tranzitnom cjevovodu nije ni počeo tehnički prijem, zbog nepotpune tehničke dokumentacije). Zapisnik sa sastanka je dostavljen predstavnicima Opštine Tivat, MORiT-a, ViK-a Tivat, KfW-a i Nadzornog Inženjera.

Tokom septembra mjeseca nije bilo većih aktivnosti na okončanju ovog projekta. Još uvijek se čeka donošenje odluke oko pregovora sa kompanijom Pfeiffer, kako bi ugovor bio završen. Takođe, potrebno je naći način za prevazilaženje problema oko izjave projektanta za drugu fazu tranzitnog cjevovoda, kako bi se organizovao tehnički prijem i za taj dio projekta, dobila upotrebna dozvola i sistem stavio u funkciju.

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor Broj HN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	9,020 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 12.06.2017.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,349 mil.€ i budžet opštine 1,366mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/Gintas
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Dana 17.11.2017. godine Nadzor je na zahtjev Investitora – Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Herceg Novom, uputio Izvođaču obavještenje o **raskidu ugovora zbog insolventnosti**, koji je, u skladu sa Članom 15.2 FIDIC-a stupio na snagu istog dana.

Početak maja 2018. godine, JV MG je dostavio Inženjeru na konačni pregled plan za završetak preostalih radova na postrojenju, koji predviđa početka aktivnosti na postrojenju 01. juna 2018. i

završetak svih preostalih obaveza (kroz 249 aktivnosti koliko je obrađeno planom) do 18. januara 2018. godine odnosno 232 kalendarska dana. Nekoliko dana zatim, nakon pregleda, Inženjer je obavijestio Investitora da je dostavljeni plan pogodan za svrhu eventualne reaktivacije Ugovora sa JV MG, jer smatra da isti: sadrži sve potrebne aktivnosti za završetak preostalih radova, ima odgovarajuće predviđene resurse i da je trajanje radova realistično.

Dana 09. maja 2018. na postrojenje je stigao gđin. Dirk Schoenberger, predstavnik Konsultanta za operativnu podršku –firma EWEC Water GmbH (Njemačka). Isti dan održan je sastanak na PPOV-u u Meljinama sa predstavnicima Investitora, Nadzora i Vodacom-a. Na sastanku je gđin Dirk upoznat sa problemima u funkcionisanju postrojenja kao i sa svim ostalim nedostacima i nepravilnostima.

Gđin Schoenberger je 25. maja 2018. na sastanku gdje su bili prisutni predstavnici Društva, Opštine, ViK-a, KfW-a, Dahlem-a i Vodacom-a prezentovao: Koncept interventnih mjera za uspostavljanje optimiziranog procesa u upravljanju PPOV-om za vrijeme turističke sezone 2018.

Konceptom je obrađen period: 01.jun - 30.septembar 2018. i sastoji se od tri glavne radne cjeline :

- Optimizovani dizajn procesa za hitne operacije ;
- Mjere za rehabilitaciju (dekantera, SCADA-e, linije mulja,...) ;
- Operativne podrške i obuke osoblja.

Dana 18. juna 2018. održan je sastanak sa predstavnicima KfW-a. Na sastanku su predstavnici ViK-a, Opštine i Društva upoznali predstavnike KfW-a o statusu pregovora sa JV MG i njihovim ozbiljnim namjerama da rekativiraju Ugovor u cilju završetka postrojenja. Dogovoreno je da se Konsultant EWEC Water, u što je moguće kraćem roku angažuje za realizaciju predložene druge faze operativne podrške. Na sastanku su predstavnici ViK-a izrazili i svoje nezadovoljstvo po pitanju kvaliteta izvedenih radova na postrojenju naročito kada je u pitanju SCADA, dekanteri, pumpe i kompresori, čije loše funkcionisanje odnosno nefunkcionisanje ugrožava rad cjelokupnog postrojenja. Izrazili su interesovanje da se postojeći konsultant Dahlem zamijeni konsultantom EWEC Water GmbH na poslovima stručnog nadzora.

Advokatska kancelarija je pripremila nacrt Ugovor o poravnanju sa JV Mass Gintas u kojem su definisane obaveze JV MG i Investitora na osnovu aktuelnog stanja na PPOV-u u Meljinama i prethodno postignutih dogovora.

Druga faza operativne podrške Konsultanta EWEC Water GmbH je otpočela 03. jula 2018. godine. Do kraja izvještajnog perioda Konsultant EWEC Water je održao sa predstavnicima ViK-a i Investitora četiri sastanka, na kojima ih je detaljno obavještavao o statusu postrojenja (parametrima mulja, stanje opreme i dr.) kao i preduzetim aktivnostima na istom.

Svakodnevno EWEC pruža operativnu podršku timu operatera (ViK HN) i vrši dogovoreno osposobljavanja na radnom mjestu.

Još uvijek su prisutni problemi i rizici evidentirani u prethodnom izvještajnom periodu:

- Neadekvatno izveden sistem dekantera sa pukotinama kroz koje se nekontrolisano gubi otpadna voda odnosno mulj iz SBR-ova (3 i 4);
- Nepouzdan rad pumpnih agregata za punjenje tankova prouzrokovan nepozdanim mjerenjem u crpilištu, kao i visok rizik od otkazivanja preostala dva pumpna agregata u pumpnoj stanici;

Početak avgusta došlo je i do dodatnog problema tj. do ozbiljnog oštećenja jednog od dva miksera u SBR tanku br. 3, za što je, zbog ozbiljnosti problema, predložena hitna zamjena.

Konsultant za operativnu podršku redovno prati stanje parametara (muljna mješavina MLSS, mineralizovani tzv."mrtvi" mulj, COD-hemijska potrošnja kiseonika, odnosno F/M odnos hranjivih materija i bio mase, nitrifikacija i dr.) i pokušaji da se isti poprave/održe na potrebnom nivou. Vrš

se praćenje rada SCADA sistema lokalno i na daljinu, preko odgovorajućih aplikacija, a izvršeno je i minimalno unapređenje njegovog rada.

Sa ciljem kompletiranja Ugovora o poravnanju, predstavnici Dahlema, EWEC-a i ViK-a su 21. avgusta 2018. otpočeli postupak ažuriranja liste nedostataka na PPOV-u koju je uradio EWEC Water prije par mjeseci. Vršen je pregled i utvrđivao se status svih elemenata postrojenja. Konačna ažurirana lista, trebalo bi da bude dostavljena investitoru u toku septembra.

Početkom avgusta EWEC je održao trodnevni seminar na kojem su glavne teme bile: osnove prečišćavanja otpadnih voda, SBR postrojenje, proces podataka i odlaganje fosfora.

U septembru su se nastavile aktivnosti na prilagođavanju SBR vremenskog ciklusa i to kroz skraćanje vremena aeracije i produženje vremena pretakanja (dekantiranja). Zbog permanentnog nepoželjnog gubljenja mulja kroz dekanting sistema, dalje uklanjanje mulja nije potrebno.

Oštećena lopatica miksera u SBR tanku br. 3 zamijenjena je novom (koja je preuzeta sa miksera iz tanka SBR 2) i mikser je ponovo u funkciji. Osoblje ViK-a je otklonilo problem i unaprijedilo rad pjeskolova intervencijom na pumpi i mostu. Vršilo se periodično podešavanje sigurnosnog mehanizma rada kompresora, s obzirom da je promijenjen režim rada kompresora. Napori da se osposobi tank SBR 4 za normalan rad nisu uspjeli. Dekanter br. 1 u SBR 4 tanku je postavljen u položaj u kome ne gubi vodu. Za vrijeme izvještajnog perioda, radi optimalnosti i poboljšanja rada SCADA sistema sa pripadajućom procesnom opremom, izvršene su značajne intervencije:

- izvršena je zamjena UZ senzora za mjerenje nivoa u SBR retenzionom bazenu čime je postignut prikaz nivoa otpadne vode bez greške pod svim radnim uslovima. Postignuti rezultati značajno poboljšavaju rad i održavanje postrojenja, jer signali sa šumom/pogrešni signali (kao što se to dešavalo do ovog mjeseca) su bili uzrok prelivanja SBR-retenzionog bazena i bili su potencijalna opasnost startovanja pumpi, iako je SBR retenzioni bazen bio prazan. Poboljšana je kontrola kiseonika kroz popravku mjerača protoka vazduha u SBR-bazenima 3 i 4 i poboljšanje kontrolnog algoritma;
- izvršena je popravka mjerenja nivoa prije i poslije rešetke na dovodu, što će značajno smanjiti habanje čistača ulazne rešetke.

Predstavnici Dahlema, EWEC-a i ViK-a su završili pregled i dostavili 17. septembra 2018. ažuriranu listu nedostataka i poslova koje je potrebno završiti na PPOV-u u cilju postizanja potpune funkcionalnosti postrojenja.

U okviru KfW misije u Crnoj Gori 18. septembra 2018. održani su sastanci sa predstavnicima Opštine, ViK-a, KfW-a, Vodacoma kao i predstavnicima Konsultanta Dahlema i EWEC-a. Na sastancima su se predstavnici KfW-a upoznali sa aktuelnim stanjem na postrojenju, a diskutovalo se o mogućnostima odnosno alternativama za kompletiranje istog.

U ovom izvještajnom periodu nije bilo prisutnih neprijatnih mirisa van kruga postrojenja.

PROGRES

U ovom periodu nije bilo progresu. S obzirom da je Ugovor raskinut, Investitor i dalje, uz asistenciju konsultanta EWEC Water samostalno upravlja postrojenjem.

PROBLEMI

Investitor je 29. decembra 2017. primio SWIFT poruku od banke (Turkiye Halk Bankasi A.S), preko crnogorske korespondentne banke (Societe Generale Montenegro), koja je izdala činidbenu garanciju za Izvođača. Ovom porukom se Investitor obavještava da je gore navedena banka 26. decembra 2017. primila Odluku suda (od 05. decembra 2017.) **o obustavi plaćanja činidbene garancije.**

Iako je 03. maja 2018. godine JV MG dostavio plan za završetak preostalih radova na postrojenju,

koji je predviđao početka aktivnosti na postrojenju 01. juna 2018. godine, sa rokom za završetak u decembru 2018. godine, još uvijek se nisu stekli uslovi za početak njegove realizacije.

Na sastancima održanim u toku septembra (i ranije) diskutovano se o strategijama za kompletiranje PPOV-a i sa ciljem postizanja njegove pune funkcionalnosti. Jedna mogućnost je reaktivacija ugovora sa JV Mass Gintas (gdje se otvaraju brojna pitanja poput: da li se ovo može desiti u skorijoj budućnosti s obzirom na dosadašnju dinamiku ispunjavanja inicijalno dogovorenih uslova, da li će JV Mass Gintas zahtjevati dodatne uslove i/ili potraživati dodatna sredstva u odnosu na uslove dogovorene na početku pregovora i dr.). Druga mogućnost je aktiviranje garancija JV Mass Gintas (koje ističu 10. decembra 2018.) čime bi se obezbijedila potrebna sredstva za kompletiranje radova od strane trećih lica. U slučaju da pokušaj aktivacije garancija propadne bilo bi potrebno tražiti novi izvor za nedostajuća sredstva (KfW banka ili dr.). Paralelno sa ovim postupkom bilo bi potrebno pripremiti tender/e za izbor Izvođača (odnosno više njih) za preostale radove i raspisati postupak nabavke u što je moguće kraćem roku.

S tim u vezi, Investitoru je savjetovano da paralelno sa pregovorima sa JV Mass Gintas vrši pripremu tenderske dokumentacije koja bi sadržala sve potrebne aktivnosti i opremu potrebnu za kompletiranje PPOV-a, a za slučaj neuspjeha u pregovorima sa JV Mass Gintas.

Zbog lošeg stanja dekantera još uvek su prisutna nekontrolisana ispuštanja otpadne vode. Problemi su prisutni i na strugaču masti kao i na cjevovodu za pitku vodu, a mogući su i problemi na kompresorima i sugurnosnim mehanizmima.

Aktivnosti koje utvrdi konsultant EWEC Water zajedno sa ViK-om, a koje bi trebalo preduzeti u cilju otklanjanja problema na postrojenju često je potrebno odložiti iz sljedećih razloga:

- Nepostojanje alata i opreme potrebnih za popravak;
- Nepostojanje i nedostupnost rezervnih djelova i potrošnog materijala;
- Budžetskih ograničenja.

Zbog rada osoblja na PPOV-u u smjenama, prisutan je i problem koji se ogleda u nedostatku stručnog kadra odnosno postrojenje nije "pokriveno" cjelodnevnim prisustvom stručnjaka pojedinih struka.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Nije bilo odštetnih zahtjeva u ovom periodu izvještavanja (Septembar 2018).

Izvođač je uputio Najavu odštetnog zahtjeva shodno članu 20.1 Ugovora (Potraživanja Izvođača), koja se odnosi na neredovan dotok influenta na postrojenje, kao i njegov nezadovoljavajući kvalitet. S obzirom da Najava odštetnog zahtjeva koju je Izvođač uputio Investitoru, nije eleborirana u skladu sa FIDIC formom ugovora, a samim tim je i nekompletna, u ovom trenutku ne predstavlja osnov za potraživanja Izvođača.

Dana 22.11.2017. izdata je Odluka Inženjera sa Investitorovim potraživanjem za naplatu odštete za kašnjenje na iznos od **668.287.50€** na osnovu Izvođačeve Garancije dobrog izvršenja posla.

(u pitanju je period od 84 dana nakon datuma prvog dotoka otpadne vode na PPOV-u, prema Aneksu Ugovora br. 9, do 17.11.2017. odnosno do raskida Ugovora).

Izvođaču je dan ranije 21.11.2017. izdato privremeno potraživanje za troškove koji se potražuju po osnovu garancije dobrog izvršenja posla i retencione garancije. Ukupan traženi iznos je **1.131.442.54€** (380,361.62€ procjena dodatnih troškova za završetak radova kao i 751,080.92€ koji predstavlja troškove popravki i izvršenja nezavršenih radova).

Potraživanje takođe zadržava pravo Investitora da zadrži dalje uplate Izvođaču dok se ne utvrde troškovi izvođenja, otklanjanja nedostataka, odštete zbog kašnjenja i svih ostalih troškova pričinjenih Investitoru.

GARANCIJE

- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 10.12.2018. godine
- Retenciona garancija – ističe 10.12.2018. godine

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans sa PDV-om): 9,955,055.22€

KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €

KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €

Opštinsko učešće 711,664.36€

Opštinsko učešće (PDV) 1,589,462.59€

Donacija Vlade: 1,349,928.28 €

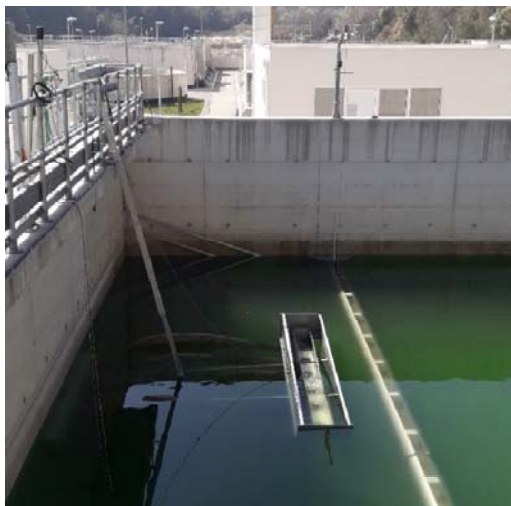
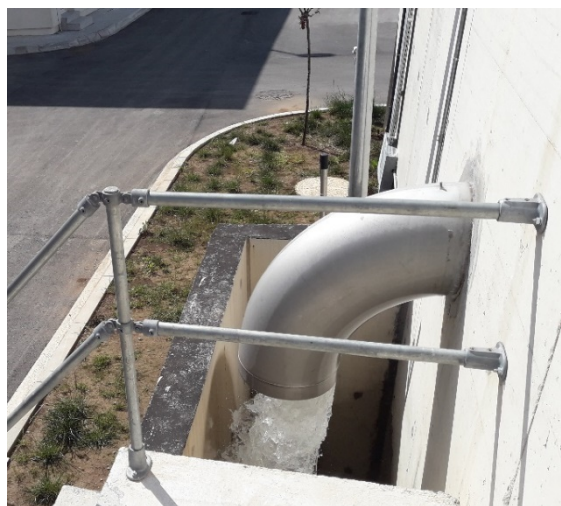
PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD

Druga faza operativne podrške Konsultanta, koja bi trebalo da traje 4 mjeseca, a koja je počela 3. jula 2018. nastaviće se u skladu sa planom.

Očekuje se da JV MG izvrši potrebne radnje, u cilju rješavanja zahtjeva Investitora, čime bi se stekli preduslovi za potpisivanje Ugovora o poravnanju.

Očekuje se izrada rasporeda održavanja i pripadajuće dokumentacije od strane EWEC Water GmbH kao što je:

- Dnevni, sedmični i mjesečni popisi aktivnosti na održavanju koji pokrivaju operativne aktivnosti (npr. Funkcionalnu kontrolu) i određene mjere održavanja (npr. Podmazivanje);
- Godišnji program održavanja koji pokriva tipične mjere održavanja (npr. Veliki remont);



PPOV Herceg Novi

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010	Izgradnja: – 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže – 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 14,517mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 0.926 mil€ i donacija KfW banke 0.156 mil €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu, Turska
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Izvođač je u toku mjeseca septembra 2018. izvodio radove na:

- sanaciji šahti na sekciji Rivijera – ukupno 134 komada, a u ovom izvještajnom periodu 70 komada;
- izvršena ugradnja pumpnih agregata na PS Kumbor, PS Đenovići, PS Bijela brodogradilište i PS Bijela zapad;
- dostavljen je nacrt predloga za prelive na PS Zmijice i PS Zelenika;
- izvršeno reprogrimanje PLC-ova (dio koji se odnosi na rad pumpi preko agregata) na PS Kumbor sjever, PS Kumbor, PS Zmijice, PS Zelenika, PS Bijela brodogradilište i PS Bijela zapad;
- vršena čišćenja i priprema za CCTV na dionici HN5760 – PS Đenovići. Izvršeno 318m CCTV-a (ukupna dužina dionice cca 970m).

Investitor je potpisao Ugovor sa Komisijom koja će biti vršilac tehničkog pregleda objekata realizovanih i koji će biti realizovani u okviru ovog projekta.

Progres radova Izvođača na reparaciji šahti je uvećan od sredine septembra.

PROGRES

U toku septembra 2018. Izvođač je zabilježio sljedeći progres:

- sanacija šahti na sekciji Rivijera – ukupno 134 komada, a u ovom izvještajnom periodu 70 komada;
- izvršena ugradnja pumpnih agregata na PS Kumbor, PS Đenovići, PS Bijela brodogradilište i PS Bijela zapad;
- dostavljen je nacrt predloga za prelive na PS Zmijice i PS Zelenika;
- izvršeno reprogrimanje PLC-ova (dio koji se odnosi na rad pumpi preko agregata) na PS

Kumbor sjever, PS Kumbor, PS Zmijice, PS Zelenika, PS Bijela brodogradilište i PS Bijela zapad;

- vršena čišćenja i priprema za CCTV na dionici HN5760 – PS Đenovići. Izvršeno 315m CCTV-a (ukupna dužina dionice cca 970m).

PROBLEMI

U izvještajnom periodu Izvođač nije vršio testiranje cjevovoda, što i dalje predstavlja ozbiljan problem imajući u vidu rok za završetak radova koji je ovim načinom rada ugrožen. Nerealno je očekivati da se preostali radovi završe do kraja roka predviđenog novim revidovanim dinamičkim planom Izvođača (do 27. oktobar 2018.), imajući u vidu činjenicu da je preostalo cca 1.9km cjevovoda koje je potrebno testirati, cca 6,7km CCTV-a i cca 20 šahti koje zahtijevaju određenu sanaciju.

Izvođač još nije kompletirao radove sa “snag liste” prioritete sekcije niti je dostavio traženu dokumentaciju: projekat izvedenog stanja i uputstva za rukovanje i održavanje opreme na prioritetoj sekciji.

U više navrata Inženjer je Zahtjevao od Izvođača da koriguje posljednji dinamički plan, međutim Izvođač nije dostavio revidovan plan u ovom izvještajnom periodu.

Početak avgusta Izvođač je uputio najavu Odštetnih zahtjeva zbog: zabrane izvođenja radova na sekciji Rivijera, izdatoj od strane Komunalne policije HN (iako je u Zapisniku o izvršenom komunalnom nadzoru stajalo da se radovi mogu izvoditi u kasnim večernjim i ranim jutarnjim satima, uzimajući u obzir Odobrenje Predsjednika Opštine) i zbog kašnjenja u postavljanju električnih brojila od strane CEDIS-a ,na preostalih 7 pumpnih stanica na sekciji Rivijera.

Odštetni zahtjev po gore navedenom Izvođač je dostavio 28. avgusta 2018.

Dana 30. jula 2018. Dahlem (Inženjer) je dostavio svoju Odluku (Determinaciju) na osnovu Odštetnih zahtjeva br. 1 i br. 2, izvođača Celtikcioglu-a kojom je odobrio Izvođaču produženje roka za završetka projekta za 1266 dana i nadoknadu od 3,196,472.13 €. Shodno navedenom, novi rok za završetak radova na ovom projektu je 06. avgust 2018.

Investitor je izrazio svoje nezadovoljstvo na determinaciju Inženjera dopisom 03.septembra 2018. u kojem je naveo da “...Inženjer nije donio pravednu i opravdanu Odluku, uzimajući u obzir sve relevantne okolnosti sa svim odgovarajućim dokazima” i zahtjevao od Inženjera: da “potvrdi da Determinacija neće imati dejstva među stranama, s obzirom na to da je Investitor izrazio svoje nezadovoljstvo u skladu sa svim primjenjivim pravima i da uputi strane na dalje pregovore u vezi sa formiranjem i imenovanjem DAB-a”.

Odgovarajući na navedeni dopis, Inženjer je na zahtjeve Investitora naveo:

1. da “... ne potvrđuje da Determinacija nema dejstvo među stranama jer član 3.5 [Odluke] jasno propisuje da svaka Strana je dužna da uvaži svaki dogovor ili odluku osim ako, ili sve dok ne bude revidovana shodno Članu 20 [Odštetni zahtjevi, sporovi, arbitraža].” i
2. da se pokrenuo spor za odštetni zahtjev, a KRS nije osnovan i da u takvom slučaju nisu primjenjivi ni Član 20.4 [Dobijanje odluke Komisije za rješavanje sporova] niti Član 20.5 [Sporazumno rješavanje sporova] te da se spor može direktno uputiti na arbitražu.

Izvođač je 15. septembra 2018. obavjestio Investitora da će 06. oktobra 2018. Izvršiti potpunu suspenziju radova shodno članu 16.1 Ugovora. Kao obrazloženje je naveo da je to rezultat neplaćanja privremene situacije br.23 (odluka Inženjera na Odštetne zahtjeve Izvođača br.1 i br.2). U istom dopisu Izvođač je upozorio Investitora na pravo, koje je proizašlo iz gore navedenog neplaćanja privremene situacije, da raskine Ugovor (sa prethodnom najavom od 14 dana).

Investitor je svojim dopisom od 25. septembra 2018. ponudio formiranje Komisije za rješavanje sporova (KRS tj. DAB) na koji je Izvođač 29. septembra 2018. godine odgovorio dopisom kojim je,

između ostalog, dalje pregovore i razmatranje predloga Investitora o formiranju DAB-a uslovio plaćanjem sume navedene u privremenoj situaciji br. 23 (3,2miliona eura).

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Izvođač je 02. marta 2018. dostavio svoj **prvi konačni** Odštetni zahtjev koji sadrži 9 rizičnih događaja na ukupan iznos od 6,44 miliona eura i zahtjevom za produženje roka za završetak radova od 958 kalendarskih dana (uz najavu zahtjeva za produženje roka za završetak za dodatnih 114 kalendarskih dana koji se odnosi na izradu DTS 10/0.4kV na PS Kumbor Sjever).

Nakon zahtjeva Inženjera ovaj zahtjev je ažuriran i dostavljen 22.marta 2018. U ažuriranom Odštetnom zahtjevu Izvođača zahtjeva produženje roka za završetak od 1,129 kalendarskih dana i ukupan iznos za dodatno plaćanje od 7,6 miliona eura.

Inženjer je u toku aprila 2018. obavio konsultativne razgovore sa Izvođačem i Naručiocem posla, na osnovu preliminarno izrađene Odluke (prema članu 3.5 FIDIC Ugovora) koja se odnose na prvi ažurirani odštetni zahtjev Izvođača. Obije strane su potvrdile spremnost da otpočnu sa pregovorima (već krajem maja) i ovo pitanje riješe mirnim putem.

Dana 22. juna 2018. Celtikcioglu je dostavio svoj **konačni odštetni zahtjev br. 2** koji se odnosi na kašnjenje u dostavljanju rješenja za priključenju DTS "Kumbor 3" 10/0,4kV (sa koje će se vršiti napajanje električnom energijom PS Kumbor Sjever) na postojeću SN mrežu. Odštetnim zahtjevom Izvođač zahtjeva produženje roka za završetak radova za dodatnih 92 dana i dodatnu isplatu i iznosu od 634,387.23 eura.

Prvi pregovarački sastanak po pitanju mirnog rješavanja potraživanja Izvođača održan je 18. maja 2018. godine, a drugi 30. maja 2018. Planirano je da se sredinom juna 2018. održi treći sastanak. Treći pregovarački sastanak održan je 20. i 21. juna 2018. Sastanak je završen neuspjehom, prema konstataciji Izvođača i Inženjer je dužan da dostavi svoju konačnu Odluku u skladu sa članom 3.5 FIDIC-a.

30.jula 2018.god. Inženjer je dostavio svoju konačnu Odluku u skladu sa članom 3.5 koja je podijeljena u tri sekcije:

- u prvoj sekciji Inženjer je razmatrajući 11 kritičnih događaja za Investitora konstatovao da Izvođač ima pravo na produženje roka za završetak projekta 1266 dana. Time je 06.avgust 2018. određen kao krajnji rok za završetak;

- u drugoj sekciji Inženjer je izvršio procjenu i konstatovao da je Izvođaču nadoknativ trošak za 533 dana (od 1266 dana).

- u trećoj sekciji a na osnovu prethodne procjene, Inženjer je koristeći prikladne formule za proračune troškova Izvođača (režijski troškovi glavne poslovnice, režijski troškovi gradilišta i dr.) izračunao da je obaveza Investitora da plati Izvođaču : 3.196.472.13 €.

Izvođač je 28. avgusta 2018. dostavio svoj **treći konačni** Odštetni zahtjev koji sadrži dva događaja (neblagovremeno priključenje pumpnih stanica u sekciji Rivijera, na elektro mrežu od strane CEDIS-a i zabrana izvođenja radova u toku ljetnje turističke sezone , prema rješenjima komunalne policije) na ukupan iznos od 0,588 miliona eura i zahtjevom za produženje roka za završetak radova od 86 kalendarskih dana (u odnosu na posljednje određeni rok 06.avgust 2018.god. prema Odluci inženjera a prema odštetnim zahtjevima 1 i 2 Izvođača).

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – ističe 15. oktobra 2018.
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2018. godine.
- Retenciona garancija – ističe 31.12.2018. godine.

VARIJACIJE

U izvještajnom periodu Izvođač nije dostavio Varijaciju.

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda, nije bilo izvršenih plaćanja. IPC 22 je predat na plaćanje 19. jula 2018. godine.

Izvođač je 20.jula 2018. god. predao na ovjeru i plaćanje IPC 23 (u skladu sa njegovim odštetnim zahtjevima br.1 i br.2) na iznos 9,964,960.52 €. Nakon pregleda, Inženjer je 31.07.2018.god. odobrio isplatu 3,196,472.13€. Ovaj IPC je predat Opštini 27.avgusta 2018.godine.

Dosadašnja izvršena plaćanja (bez IPC 22):

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): **20.241.241,68 €**

Vlada:	2.923.000,00 €
Donacija KfW:	155,750.00 €
KfW kredit (Faza III)	5.876.981,23 €
KfW kredit (Faza IV)	6.083.105,39 €
KfW kredit (Faza V2)	1.455.571,87 €
Opštinsko učešće	399.590,34 € za asfaltiranje
Opštinsko učešće (PDV)	3.347.242,85 €

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD

U narednom periodu je planiran: nastavak reparacije šahti, nastavak ispitivanja cjevovodva CCTV, ispitivanje cjevovodva na vododrživost, otklanjanje nedostataka-“snag lista” na pumpnim stanicama u sekciji Rivijera, priprema pumpnih stanica u sekciji Rivijera za testiranje.

Bar

Opis projekta	Izgradnja sistema za vodosnabdijevanje za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica, kao i izgradnja kanalizacione Pumpne stanice Volujica sa potisnim cjevovodom
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine
Procijenjena vrijednost projekta	2,674 mil.€ - novi koncept mjera
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit faze III KfW banke 2,522 mil € i budžet opštine 0.152 mil€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

Faze III

U toku septembra 2017. je započela kratka ekspertska misija dolaskom stručnjaka iz kompanije Dahlem u Bar. Ekspert je boravio u Baru od 11. do 15. septembra, kada je održan niz sastanaka sa predstavnicima Opštine i ViK-a Bar i Regionalnog vodovoda, radi prikupljanja potrebnih informacija u cilju utvrđivanja činjenica i spremnosti predloženih grupa mjera za implementaciju, kao i stvaranje osnova za što efikasniju implementaciju ovih mjera.

Nakon dobijanja saglasnosti od Opštine Bar na zaključenje Aneksa Ugovora sa Dahlemom vezano za ekspertsku misiju, konsultant je 19.10.2017. godine dostavio nacrt Izvještaja sa pregledom i prioritizacijom predloženih mjera, odnosno detaljnim planom implementacije istih i definisanjem neophodnih obaveza svih učesnika projekta za što efikasniju implementaciju.

Predložene mjere su podijeljene u 3 grupe:

1. Grupa 1:

- a. Realizacija opcionih mjera iz tekućeg Ugovora po Crvenoj knjizi u Baru (kanalizacioni sistem Sutomora i vodovodna mreža u Šušnju - potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema,
- b. Rehabilitacija/nadogradnja podmorskog ispusta Volujica, izgradnja PS Volujica sa potisnim cjevovodom) – Prebacivanje stavki iz YB u RB Ugovor, potrebna izrada glavnog projekta za PS Volujica sa potisom.

2. Grupa 2:

Izgradnja PPOV-a u Sutomoru i prateće infrastrukture – potrebno je izraditi studiju lokacije, studiju izvodljivosti, pripremiti tenderski projekat i dokumentaciju i potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema.

3. Grupa 3:

Izgradnja vodovodne mreže naselja na jugu Bara i priključenje na regionalni vodovodni sistem – potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju i riješiti imovinsko pravne problem, ukoliko ih bude.

Konsultant je u svom Izvještaju predložio više opcija za implementaciju, a Opština Bar treba da donese odluku koja od navedenih grupa mjera će se implementirati u ovoj fazi projekta.

S tim u vezi, Konsultant je 21.11.2017. održao prezentaciju na temu prikazivanje rezultata Izvještaja “Novi koncept projekta u Baru” i upoznavanja svih prisutnih sa predloženim rješenjima, konceptima i usvojenim narednim koracima. Prezentaciji su prisustvovala sve strane uključene u projekat (Konsultant, Vodacom, Opština Bar, ViK Bar, KfW), a osnovni cilj je bio definisanje prioriternih mjera od strane Opštine Bar.

Opština Bar je na osnovu prikazanih rezultata usvojila preporučenu opciju 3.1. kao najpovoljniju, u okviru koje se nalaze :

1. Izgradnja nove PS Volujica sa potisnim cjevovodom – predviđena vrijednost investicije 1.5 miliona eura;
2. Izgradnja kičme sistema za vodosnabdijevanje za naselja Zaljevo – Polje, Sv. Ivan i mala Volujica. Dogovoreno je da u ovoj fazi implementacije bude izvedena samo I visinska zona, tj rezervoar Zaljevo 1 (66 mm), vezni cjevovod sa RV, i distributivni cjevovod prema krajnjim korisnicima u naseljima Zaljevo i Polje. Procijenjena vrijednost investicije iznosi ukupno 1.175.000,00 eura, a prve visinske zone je 550.000,00 eura.

AKTIVNOSTI

U toku izvještajnog perioda, u cilju nesmetane implementacije nominovanih prioriternih mjera,

sprovedene su sljedeće aktivnosti :

- U toku septembra sa predstavnicima Opštine, ViK-a, Konsultanta održano je niz sastanaka (5., 12., 20. i 26. Septembra 2018.) na kojima je glavna tema bila dinamika završnih radova po osnovnom ugovoru i obezbjeđenje uslova za početak realizacije "Novi koncept projekta u Baru", tj. potpisivanje Aneksa 6 i Aneksa 37.
- Opština, ViK i Jedinstvo su potpisali dostavljeni predlog Aneksa 6 za radove Zaljevo/Volujica ("Novi koncept projekta u Baru").
- Opština i ViK su prihvatile dostavljenu ponudu za Aneks br. 37, za produženje ugovora za nadzor nad gradilištem u Baru za izvođenje radova na dionicama Zaljevo i Volujica, plus usluge RPN perioda pa je potpisan i Aneks 37.

Bar	
Opis projekta	Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika u Sutomoru, izgradnja kanalizacione mreže u Sutomoru i vodovodne mreže u Šušnju, rehabilitacija postojećeg podmorskog ispusta Volujica i izgradnja vodovodne mreže u naseljima na jugu Bara
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine
Procijenjena vrijednost projekta	Okvirno 12,4 mil.€
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 10,0 mil.€ (od čega MF prosljeđuje kao grant 1 mil. €), grant MF-a u okviru Faze V2 u iznosu od 2 miliona, sopstveno učešće Opštine 0,453 (preliminarni podaci)
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju Faze III	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

Od strane Opštine Bar odlučeno je da se sve aktivnosti vezane za Tender po Žutoj knjizi odlože, odnosno za projekat broj RB-YB-2009, koji se odnosi na izgradnju postrojenja za tretman otpadne vode za 68.600 ES na Volujici, dok Opština ne riješi novonastale probleme u vezi vlasništva nad zemljištem, kao preduslova za implementaciju projekta.

Prvorangirani ponuđač WTE nije produžio validnost svoje ponude, dok Investitor, sa druge strane nije organizovao Ugovorno pregovaranje.

Vodacom je u skladu sa zahtjevom Opštine Bar i Ministarstva održivog razvoja i turizma pripremio

informaciju Opštini Bar o vrsti, obimu i dinamici implementacije prioriternih mjera u opštini Bar, iz za sada nerealizovanih kreditnih sredstava KfW banke, koja su bila opredijeljena za finansiranje izgradnje PPOV-a Volujica. Opština Bar se obratila Ministarstvu finansija zahtjevom za realokaciju sredstava, a nakon usvajanja Informacije vezano za novi koncept projekta u Baru na sjednici Vlade, Ministarstvo finansija se obratilo KfW-u sa zahtjevom za realokaciju ovih sredstava. Kada Opština Bar donese odluku o realizaciji projekta izgradnje PPOV-a ponovo će se pristupiti izradi finansijske konstrukcije s obzirom na realokaciju sredstava iz kredita faze III prethodno predviđenih za izgradnju PPOV-a.

Opština Bar je takođe navela koji su naredni koraci u pripremi srednjoročnih investicionih mjera, a koje je potrebno sprovoditi paralelo sa implementacijom hitnih mjera u Baru:

- Snimanje podmorskog ispusta Volujica, u cilju dobijanja rezultata o stvarnom stanju podmorskog ispusta kako bi se definisali naredni koraci koji su neophodni u pogledu njegove rehabilitacije i nadogradnje.
- Izrada studije lokacije za PPOV Sutomore, radi razmatranja potencijalnih alernativnih lokacija.
- Razmotriti centralizovanu i decentralizovanu varijantu rješenja za PPOV Veliki Pijesak.
- Rješenje imovinsko pravnih pitanja za opcione mjere vodovoda i kanalizacije u Sutomoru.

AKTIVNOSTI

U toku mjeseca aprila otpočela je sa realizacijom nova faza projekta koja obuhvata izradu studije lokacije za postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Baru.

KfW banka je obezbijedila donaciju Njemačke vlade za izradu navedenog dokumenta, kao preduslova za dalju implementaciju PPOV-a u Baru.

Nakon završetka tenderskog dokumenta, sprovodi se, zbog nedostatka vremena, skraćeni tenderski postupak, tako što je upućen direktni poziv aktivnim konsultantima (Dahlem, Fichtner, GWK) da dostave svoje ponude. Rok za dostavljanje ponuda je 13. jul 2018. U predviđenom roku pristigle su samo dvije ponude (od firmi Dahlem i Fichtner).

U izvještajnom periodu je završena evaluacija pristiglih ponuda i izabran najbolje ocjenjeni ponuđač-firma Fichtner, sa kojom je započeto ugovorno pregovaranje.

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 5,8 km vodovodne mreže- i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže- 1 km atmosferske kanalizacione mreže- 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore"

	- 1 rezervoara "Šušanj 2"
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	8,513 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018.
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 7,652 mil.€, budžet opštine 0,705 mil.€, 0,156 mil.€ donacije KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Srbija
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Kompletirani su radovi sa Liste nezavršenih radova. Izvođač priprema Obračun na Završetku Radova. Rok za prijavu nedostataka (DNP) je u toku.

PROGRES

Tokom izvještajnog perioda, Izvođač je završio radove do nivoa da je bilo moguće izdati Potvrdu o preuzimanju radova, nastavio aktivnosti na preostalim pozicijama sa liste nezavršenih radova i kompletirao ih.

PROBLEMI

Konsultacije u vezi odštetnih zahtjeva.

VARIJACIJE

Nije bilo izdatih varijacija u izvještajnom periodu.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Izvođač je 26.06.2018 dostavio odštetni zahtjev br.3, potražujući produženje Roka zbog oštećenja UPS jedinice na rezervoaru Susanj 1. Rok za odgovor Rukovodioca izgradnje je bio 07.08.2018., ali se Izvođač 03.08.2018. složio da, Rukovodilac izgradnje umjesto toga može da odgovori do 31.08.2018. Dana 03.09.2018. Izvođač je primio odgovor Rukovodioca izgradnje o principu odštetnog zahtjeva uz to tražeći dodatne pojedinosti. Nakon prijema 17.09.2018. Rukovodilac izgradnje je 01.10.2018. dopisom konsultovao Strane, sugerišući da se slože (i) sa produžetkom Roka shodno Čl. 8.4 [Produženje Roka za završetak Radova] sa 852 dana na 889 dana do 03.08.2018., (ii) da Investitor nije dužan da plati troškove, niti profit za ovaj period produženja, jer se Izvođač odrekao svog prava na isto, i (iii) da Investitor plaća Izvođaču troškove zamjene UPS-a u iznosu od 3,302.24 €.

Investitorov Odštetni zahtjev za kašnjenje:

Investitor je dao ovlaštenje Rukovodiocu izgradnje da izda najavu u skladu sa Članom 2.5 [Potraživanja Investitora] shodno Članu 8.7 [Naknada štete prouzrokovane kašnjenjem]. Najava je dostavljena 20.07.2018. uz dopis 2395-LO-783-H-3 i od tada Investitor nije dostavljao dodatne instrukcije Rukovodiocu izgradnje.

Dodatne najave odštetnih zahtjeva:

Dana 24.08.2018. Izvođač je dostavio Najavu odštetnog zahtjeva br. 7 za navodno kašnjenje prouzrokovano od strane nadležnih organa/izmjene u zakonodavstvu za uvoz i isporuku radne i bezbjednosne opreme u vezi sa Varijacijom 12.4. Sam odštetni zahtjev nije dostavljen.

GARANCIJE:

- Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine.
- Avansna garancija –istekla 31.07.2018. godine i nema potrebe za produžavanjem, jer je avans isplaćen (vraćen).
- Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine.

PLAĆANJA

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 7,722,555.11 €

KfW kredit (Faza III) 6,897,439.11€

KfW donacija 155,750.00 €

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 547,984.89€

Opštinsko učešće (PDV) 121,381.12 €

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> – 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže – 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu
Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDV-a
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i Vodovod i kanalizacija Kotor
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 544 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,731 mil.€ i donacija KfW banke 155,750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Užice
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,266 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa 10,193 mil€ i budžet opštine 73,751 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH, SR Njemačka
Izvođač	WTE, SR Njemačka

PROGRES

Tokom mjeseca septembra nastavljena je korespondencija između Investitora, Vodacoma, Nadzornog inženjera i Izvođača. Tokom mjeseca je održano nekoliko sastanaka na temu PPOV-a, novoosnovanog društva i daljih koraka koje treba preduzeti povodom samog PPOV-a.

Izveštaj o tehničkom prijemu Vodacom je dobio 12.09.2018. od kompanije koja vrši tehnički prijem, u kojem su kao zaključke naveli da je neophodno izvršiti otklanjanje nedostataka u funkcionisanju PPOV-a koji su dati u dopisu „Problemi u funkcionisanju postrojenja Tivat-Kotor“ od 06.08.2018. kao i u izvještaju o periodu upravljanja i održavanja od 23.08.2018. O otklanjanju ovih nedostataka potrebno je sačiniti adekvatan izvještaj kada se steknu uslovi za to, a samo otklanjanje nedostataka bi trebalo što prije obaviti.

Tokom septembra je završena i procedura oko registracije Društva za održavanje i upravljanje zajedničkim postrojenjem, izabran je i vršilac dužnosti izvršnog direktora, gospodin Tripović i sada je potrebno što prije ući u proceduru zapošljavanja osoblja na postrojenju, kako bi moglo doći do njihove obuke koja je obaveza Izvođača. Po prijemu najave potraživanja od strane WTE-a 27.08.2018. godine, koja se odnosila na produženje ugovora za održavanje postrojenja za dodatnih 12 mjeseci, a koja je upućena Izvođaču 16.08.2018. od strane Nadzornog inženjera, WTE je obavijestio Investitora da se ponuda mora izmijeniti. Nadzorni inženjer je obavijestio Vodacom, da je potrebno sačekati period od 42 dana kako bismo dobili zvanični zahtjev za potraživanjem i ušli u rješavanje istog. Kako je rok za

odštetni zahtjev istekao 27.09.2018. Nadzorni inženjer priprema varijaciju kojom će Izvođač preuzeti održavanje preduzeća dodatnih 12 mjeseci. Još uvijek se nije došlo do konkretnog rješenja za odvoz mulja sa postrojenja, ali postoje indicije da će taj problem biti brzo riješen.

Direktori ViK-a Tivat i ViK-a Kotor (uz saglasnost predsjednika Opština Tivat i Kotor), su dana 10.04.2017. potpisali Aneks 1 Sporazuma od 30.12.2016. godine, koji definiše međusobna prava i obaveze do formiranja zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om Tivat/Kotor.

Aneksom 1, strane u Sporazumu su saglasne da se, do stvaranja uslova za korišćenje mulja za sanaciju neuređenih odlagališta, problem odlaganja mulja riješi na način, što će se u postupku Javne nabavke izabrati vršilac usluge transporta i zbrinjavanja kanalizacionog mulja, po uzoru na model koji se primjenjuje u Opštini Budva za PPOV Vještica. Strane u Sporazumu su saglasne da se takođe, u postupku Javne nabavke izabere akreditovana laboratorija za testiranje kao i dobavljač hemijskih sredstava potrebnih za rad zajedničkog postrojenja. Postupke Javnih nabavki će sprovesti ViK Tivat.



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat	
Opis projekta	<p>Prva faza unaprijeđenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Ulcinju:</p> <ul style="list-style-type: none">– Rad Konsultanta za implementaciju projekta– Nabavka reparacionog materijala

Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€
Početak	2012
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta 2016. u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016.

Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Kao rizik za uspješnu realizaciju projekta prepoznata je sporost na ispunjavanju ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj, a odnose se na smanjenje broja radnika (na 120 prije tenderisanja izvođačkog ugovora – početak 2018. i na 100 prije njegovog potpisivanja – sredinom 2018), pokrivenost operativnih troškova ViK-a od 100% i izmirenje duga prema Vodacomu. Trenutni broj zaposlenih u ViK-u je 126.

Predstavnici KfW banke su istakli da je postizanje ovih ciljeva imperativ, jer su oni ključni za održivost investicije od planiranih 20 miliona eura.

Vodacom je organizovao 08. maja 2018. godine sastanak u Opštini Ulcinj, kojem su prisustvovali predstavnici Opštine, ViK-a, Vodacom-a, projektanta odnosno Konsultanta i revizora. Na sastanku su predstavnici revizora upoznali prisutne, da su zadovoljni sa do tada pregledanom projektom dokumentacijom koja im je dostavljena na drugu iteraciju i da u tehničkom smislu ne očekuju veće probleme niti propuste. Veći dio sastanka vodila se polemika oko načina vršenja revizije odnosno postupanja revidenta po novom Zakonu o planiranju prostora i izgranji objekata, na kojem je revident zahtjevao, a Opština podržala zahtjev da se Vodacom obrati Ministarstvu održivog razvoja i turizma za mišljenje o načinu budućeg postupanja revidenta u postupku koji je započeo.

Vodacom je uputio dopis MORiT-u vezano za ovo pitanje i dobio odgovor kojim su potvrđene instrukcije Vodacoma da je revident u obavezi da vršenje revizije nastavi u skladu sa članovima 81 i 82 važećeg Zakona i isto tako da je po novom Zakonu revidentu omogućeno da nastavi sa započetim poslom revizije do njegove konačne realizacije. O ovom odgovoru revident je odmah obavješten. Na navedenom sastanku svi prisutni su se složili i da revident do 22. maja 2018. godine

dostavi projektantu svoje komentare i mišljenja na tehnički dio projektne dokumentacije, što do kraja izvještajnog perioda nije urađeno.

Na inicijativu Vodacoma, 16. maja 2018. Opština Ulcinj je dobila odgovor od CEDIS-a sa dopunjenim uslovima za priključenje na elektro mrežu objekata (rezervoari Đerane i Brajša i PK Salč 2), koji su isti dan proslijeđeni projektantu na dalju obradu.

Vodacom je vršio dodatne preglede tenderske dokumentacije i dostavio projektantu nove komentare sa predlozima za izmjene i dopunu iste.

U okviru misije KfW-a, 19. juna 2018. održan je sastanak u Opštini Ulcinj, kojem su prisustvovali predstavnici Opštine, ViK-a i Vodacoma. Na sastanku su izneseni osnovni problemi u realizaciji pripreme projekta koji se ogledaju u kašnjenju dostavljanja konačnog Izvještaja Revidenta, nedovršenog Elaborata uslovne parcelacije, nedovršenog Elaborata za pristupne puteve do rezervoara Đerane i PK Fraskanjel. Dogovoreno je da Vodacom, zajedno sa KfW-om izvrši dodatni pritisak na Revidenta GKW-Beohidro u cilju dostavljanja konačnog revidentskog Izvještaja. Vodacom će da izvrši i dodatni pritisak na Konsultanta – Hydrophil kako bi se dostavili Elaborati za nedostajuće pristupne puteve dok je Opština preuzela obavezu da riješi pitanje Elaborata uslovne parcelacije.

Kao rezultat dogovora postignutog na sastanku 19. juna 2018. godine, u kratkom roku, dostavljen je preliminarni revidentski Izvještaj koji, nije bio kompletan i elaborat za pristupne puteve u kojem je nedostajao dio za geotehniku.

Vodacom je dana 12.07.2018. dobio odgovor MORiT-a na dopis Revidenta, vezano za primjenu novog Zakona o planiranju prostora izgradnji objekata o čemu je Revident obaviješten istog dana. Ovim odgovorom, kao i prethodnim odgovorom od strane MORiT-a, koji je već bio dostavljen Revidentu kao i u skladu sa tumačenjem Vodacoma jasno je potvrđen stav da Revident ima pravo da nastavi i završi započetu reviziju, ali da ima i određene obaveze u skladu sa novim Zakonom, na koje mu je Vodacom blagovremeno ukazivao. Vodacom je inicirao sastanak sa stakeholder-ima 17.jula 2018. sa glavnom temom statusa revizije projektnih mjera, međutim, tom sastanku nije prisustvovao Revident. Na inicijativu Vodacoma održan je novi sastanak sa svim stakeholder-ima 26.jula 2018. gdje je Revident prihvatio instrukcije Vodacoma i MORiT-a. Na sastanku je, nakon duže diskusije zaključeno, da Revident do 01. avgusta 2018. dostavi rezime opštih/administrativnih primjedbi koje je iznio na sastanku (nedostaci u UTU, neusklađenost projektne dokumentacije sa UTU, projektnim zadatkom i komentarima KfW banke), a da do 03.avgusta 2018. dostavi i kompletnu listu sa nedostacima i primjedbama na tehnički dio projektne dokumentacije. Na ovom sastanku je Opština predložila da se pristupni putevi do rezervoara Đerane i PK Fraskanjel, koji će prvenstveno biti uređeni za potrebe izgradnje navedenih objekata, urade preko Odluke Sekretarijata za komunalne djelatnosti, kroz Tekuće održavanje lokalnih puteva s obzirom da su u pitanju postojeći putevi a da, kako tvrdi Projektant njihova širina je dovoljna za transport materijala potrebnog za izgradnju objekata. O ovome je potrebna usaglašenost između nadležnih Sekretarijata.

U skladu sa navedenim dogovorom:

- Revident je 01. avgusta 2018. dostavio rezime opštih/administrativnih primjedbi prethodno iznesenih na sastanku;
Dana 03. avgusta 2018. dostavljen je drugi preliminarni izvještaj o reviziji glavnih projekata za projekat u Ulcinju, na koji je projektant odnosno Konsultant dostavio svoje komentare sredinom mjeseca.

Vodacom je odmah nakon prijema drugog preliminarnog Izvještaja o reviziji organizovao sastanak sa predstavnicima Opštine, ViK-a i Projektanta-Konsultanta 09. avgusta 2018. sa ciljem rješavanja

primjedbi navedenih u Izvještaju, koje su se odnosile na opšti-administrativni dio dokumentacije. Na sastanku je dogovoreno da se Projektant-Konsultant sastane sa predstavnicima Opštine kako bi se izvršile zahtjevano izmjene i dopune projektnih zadataka i UTU, odnosno Odluka o izgradnji objekata od opšteg interesa za pojedine mjere.

Krajem izvještajnog perioda Revident je dostavio Vodacomu ponudu za dodatne usluge koje su se odnosile na:

- postupanje Revidenta u skladu sa novim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata kojim su predviđene dodatne obaveze pribavljanja saglasnosti od organa za tehničke uslove (u odnosu na stari Zakon po kojem je i potpisan Aneks 5 Ugovora);
i
vršenje nove, treće, iteracije Revizije, u ukupnom iznosu od 57.424,75 eur.

Vodacom je 17. septembra 2018. godine organizovao sastanak sa Revidentom na kojem je iznio niz primjedbi na ponudu za dodatne usluge od čega se najveći broj odnosio na cijenu. U skladu sa dogovorom postignutim na sastanku Revident je 19. septembra 2018. dostavio revidovanu ponudu sa cijenom u ukupnom iznosu od 37.744,50 eura. Vodacom je na ovu ponudu imao dodatne komentare i u izvještajnom periodu Revident nije dostavio drugu revidovanu ponudu.

Opština i Projektant, odnosno Konsultant (Hydrophil i Pro-Ing) angažovali su se po pitanju otklanjanja svih primjedbi i komentara revidenta dostavljenih u avgustu, kroz II iteraciju revizije i do 18. septembra 2018. izvršene su sve potrebne korekcije i dopune dokumentacije (Odluka, projektnih zadataka i dr.).

Projektant je kompletiranu dokumentaciju (ukupno 57 projektnih mjera) dostavio Vodacomu 19. septembra 2018. i ista je, nakon pregleda stručne službe Vodacoma prosljeđena 21. septembra 2018. Revidentu na treću iteraciju revizije.

U okviru KfW misije u Crnoj Gori 20. septembra 2018. održan je sastanak sa predstavnicima Opštine, ViK-a, KfW-a, Vodacoma kao i predstavnicima Projektanta i Revidenta na kojem su izneseni aktuelno stanje sa problemima i uslovima kao i planiranim dinamikama za završetak postupaka: revizije projektnih mjera, tenderskog dokumenta i tenderskog postupka. Predstavnicima Opštine i ViK-a su upoznali prisutne sa planiranim umanjnjem broja zaposlenih ViK-a kao i povećanju broja potrošača što pozitivno utiče na finansijsku situaciju ViK-a.

PROBLEMI

Broj zaposlenih u ViK-u je i dalje veći od 120 (126 zaposlena). Iako je Odbor direktora ViK-a Ulcinj usvojio sistematizaciju radnih mjesta na 100 (čime su stečeni uslovi za smanjenje broja radnika), izvjesno je da bez značajnije pomoći Opštine neće biti ispunjen uslov za smanjenje broja zaposlenih na 120, što je preduslov za raspisivanje tendera odnosno, dalju realizaciju investicionog projekta.

Iz perspektive Programa, nivo zaposlenih u ViK-u Ulcinj ostaje jedina projektna odrednica, koja nije dostignuta u pogledu sticanja potrebnih uslova za nastavak investicionog programa u Ulcinju, odnosno 120 zaposlenih do avgusta 2017. godine (potrebno je za izbor izvođača radova) i 100 zaposlenih (prije potpisivanja ugovora).

Kako je bilo i navedeno od strane direktora ViK-a Ulcinj u proteklih par mjeseci, Vodacomu je 19. marta 2018. upućen dopis kojim se od Vodacoma zahtijeva mogućnost revizije uslova koji je postavljen na sastanku 05. avgusta 2013. (Zapisnik sa sastanka Dio II – Investicije u Ulcinju) u okviru tačke **5. „Ciljevi za ostvarivanje investicionih mjera“** - „Cilj br.3 (koji se mora postići prije dodjeljivanja ugovora o radovima)“ i to da se dogovoreno umanjnjem broja zaposlenih sa 100 uveća na 110. U dopisu je navedeno i poboljšanja u poslovanju u proteklom periodu od 2013. do 2017., kao i povećanje broja novih potrošača za 1000 u odnosu na broj koji je evidentiran 2013. godine. Navedeni dopis je prosljeđen KFW-u na konačno odlučivanje.

Pored navedenog, ViK Ulcinj je suočen sa dodatnim problemom: nedostatak kvalifikovanih

zaposlenih, naročito u tehničkom sektoru, pa je sposobnost ViK-a da monitoriše i implementira buduće investicije na visoko kvalitetan način, u opasnosti.

Elaborat uslovne parcelacije za projektne mjere je i dalje u izradi. Zbog problema sa obrađivačem još uvijek nije moguće procijeniti rok za njegov završetak.

Kako je Izvještaj Revidenta ukazao na niz neusklađenosti u projektanim zadacima, UTU - Odlukama, za pojedine mjere, za očekivati je da će biti potrebno dodatno vrijeme za rješavanje ovog problema. Revident je dostavio svoju ponudu za dodatne usluge (u skladu sa Zakonom i za III iteraciju), što će takođe, kao posljedicu, imati prolongiranje kompletnog postupka izrade konačnog Izvještaja, ne samo u realizaciji već i u postupku pribavljanja saglasnosti Investitora na istu, jer je inicijalni stav Vodacoma na ponudu negativan (zbog njenog visokog iznosa i izraženog, nerealno velikog, obima posla).

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD:

Za očekivati je da će ponuda Revidenta biti u cjelosti usaglašena sa komentarima Vodacoma i eventualnim dodatnim komentarima Opštine Ulcinj. Nakon usklađivanja i prihvatanja ponude od strane Opštine i Vodacoma potrebno je pripremiti novi Aneks osnovnog Ugovora na osnovu ponude. Za očekivati je da bi u oktobru 2018. mogao biti završen i Elaborat uslovne parcelacije. Po prijemu Elaborata Opština bi trebalo da otpočne sa potrebnim aktivnostima i pripremama za eksproprijaciju. Ovaj postupak trebalo bi da se odvija paralelno sa III iteracijom revizije projektne dokumentacije.

Nabavka reparacionog materijala

Ugovor nabavke reparacionog materijala i vodomjera za ViK Ulcinj je stupio na snagu 18. decembra 2015. godine, danom potpisivanja od strane naručioca posla - JP Vodovod i Kanalizacija Ulcinj, sa jedne strane i izvođača radova - JV CMC Controlmatic Commerce d.o.o. Herceg Novi & CMC Ekocon d.o.o. Buzet, sa druge strane. Nakon uplata Izvođaču, ViK-u je isporučen materijal.

Ugovor u vrijednosti od 269.991,15 eura podrazumijeva nabavku i isporuku rezervnog materijala i opreme za svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj. Radi se o nabavci novih vodomjera kao i baždarenju postojećih.

Materijal i oprema su isporučeni, završena je kalibracija svih vodomjera. Izvođač je ispunio sve obaveze prema ViK-u. Vodacom je u januaru ovjerio Finalnu situaciju za plaćanje i prosljedio je KfW banci. Finalni izvještaj o cilju i efektima projekta je završen i prosljeđen KfW banci, Opštini Ulcinj i ViK-u.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost ugovora	Tivat - Ugovor sa Jedinstvom za obavezne radove iznosi 1.912.970,21 eura; Opcioni radovi 845.079,36 eura

	Kotor - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 734.704,07 eura; Opcioni radovi 152.817,43 eura
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	Tivat početak radova 15.01.2018, 456 kalendarskih dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 01.06. do 01.09. Kotor početak radova 05.02.2018, 243 kalendarska dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 15.06. do 01.09.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Tivat i Kotor
Izvori finansiranja	Tivat – kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 174,171 i faze V2 u iznosu od 2.583.879,00 eura Kotor - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 615,900 i sopstvenog učešća Opštine Kotor u iznosu od 271.621,00 eura
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	Fichtner
Izvođač	MPP Jedinstvo

Tokom septembra mjeseca po završetku obustave radova zbog turističke sezone nastavljeni su radovi u Tivtu i Kotoru na cijelom projektu.

GARANCIJE LOT 2-Kotor:

- Osiguranje radova – ističe 28.07.2018. godine, odnosno 15.11.2018 (Aneks 1)
- Avansna garancija – ističe 31.10.2018. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.10.2019. godine

PLAĆANJA LOT 2-Kotor:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 374,200.75€

KfW kredit (Faza IV) 306,014.95€

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 55,543.12€

Opštinsko učešće (PDV) 12,642.67€

U Tivtu su radovi zvanično otpočeli 15.09.2018. iako je Investitor obavijestio Izvođača da su se stekli uslovi za početak radova i 01.09.2018. godine, ali je Izvođač odlučio da ih otpočne po ugovoru 15-tog u mjesecu. Po početku izvođenja radova u Tivtu urađeno je veoma malo za prvih 15 dana radova, o tome je Izvođač upozoren na svim progresnim sastancima. Usljed onemogućavanja izvođenja radova od strane građana u naselju Krašići došlo je do obustave radova na starom dijelu Krašića. Naime, 26.09.2018. održan je sastanak sa mještanima naselja Krašići, u prostorijama mjesne zajednice Krašići. Zaključak sastanka bio je da mještani kategorički odbijaju da dozvole izvođenje radova u starom dijelu naselja, jer može doći do oštećenja objekata na toj lokaciji (u pitanju je iskop putem miniranja). U ostalim djelovima Opštine Tivat, radovi su krenuli da se odvijaju, samo sporijim tempom. U Opštini Kotor su takođe nastavljeni radovi, nakon okončanja zabrane radova tokom turističke sezone. Radovi u industrijskoj zoni Grbalj su završeni oko 95% i u toku je izdavanje varijacije za dodatnim radovima, na zahtjev Investitora, kako bi se poboljšalo vodosnabdijevanje većeg dijela tog naselja. Ovi radovi ne bi trebali da imaju neki veći uticaj na okončanje radova u ostalim zonama Opštine Kotor. Progresni sastanci se održavaju redovno za obje opštine i na njima se rješavaju sva pitanja i problemi.

GARANCIJE LOT 1-Tivat:

- Osiguranje radova – ističe 26.02.2019. godine, Aneksom 1 produzen rok do 02.04.2019.

- Avansna garancija – ističe 27.06.2019. godine
- Činidbena garancija – ističe 27.06.2020. godine

PLAĆANJA LOT 1-Tivat:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 1,140,778.26€

KfW kredit (Faza IV): 174.171.33 €

KfW kredit (Faza V2): 966,606.93€

Opštinsko učešće (PDV) 0

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem

PROGRES

Izrada Pripremne studije (Konsultant Dahlem)

Konsultant je dostavio finalnu verziju Pripremne studije za Postrojenja za solarno isušivanje mulja za PPOV Herceg Novi i PPOV Tivat/Kotor (08.08.2016. godine) u skladu sa usvojenim komentarima i zahtjevima MORiT-a.

Vodacom je KfW banci dostavio saglasnost na finalnu verziju Pripremne studije, nakon čega je KfW banka izvršila plaćanje za usluge Konsultanta.

Implementacija Projekta

Rješavanje problema odlaganja mulja je takođe jedna od komponenti Projekta pratećih mjera za održivo upravljanje PPOV-ima.

Konsultant Strasser zadužen za Projekat Pratećih mjera je pripremio Izvještaj sa revidovanom tehno-ekonomskom analizom koja objašnjava potrebu i isplativost investicije izgradnje postrojenja za solarno isušivanje mulja, na osnovu smanjenih količina mulja sa PPOV-a.

U Izvještaju finansijske analize opcija odlaganja kanalizacionog mulja primjenom tehnologije solarnog isušivanja mulja za PPOV Tivat/Kotor, prikazano je da investicija solarnih staklenika, uz rekultivaciju obije lokacije upotrebom solarno isušenog mulja, rješava problem odlaganja mulja do 2040. godine, a projekat rekultivacije odlagališta upotrebom dehidratizovanog mulja, bez tretiranja mulja u solarnim staklenicima, sa 25% SM bi obezbijedio rješenje problema odlaganja mulja do 2030. godine. Implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja za sada je odložena, zbog finansijske neisplativosti investicije, usljed manjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od

predviđenih.

Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja.

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacom	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Konsultant za pripremu Studije izvodljivosti, kompanija Fichtner
Datum početka	Jul 2014.

PROGRES

Izrada Studije izvodljivosti

Ugovor sa Konsultantom za izradu Studije izvodljivosti, kompanijom Fichtner potpisan je 31. jula 2015. godine, a rad Konsultanta na terenu je otpočeo 03. avgusta 2015.

Dodatak Ugovoru br. 1 obuhvata dodatne usluge u trajanju od 3 mjeseca sa početkom 2. maja 2016.

Konsultant Fichtner je dostavio konačnu verziju Pripremne Studije 14.12.2016.

Vodacom je dostavio saglasnost KfW banci na konačnu verziju Studije.

Prilikom posjete predstavnika KfW banke Crnoj Gori, početkom aprila, razgovarano je na temu dobijanja saglasnosti na Studiju i dogovoreno je da Konsultant Fichtner dodatno obradi jednu od projektnih mjera sa visokim specifičnim troškovima, u cilju optimizacije predloženog idejnog rješenja kanalizacionog sistema u naselju Gradišnica u Tivtu. Konsultant je naknadno dostavio elaboraciju na predlog KfW banke, nakon čega je dobijena saglasnost KfW banke na finalnu verziju Pripremne studije 03. maja 2017. Izvršeno je finalno plaćanje usluga Konsultanta.

Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN

U toku je međunarodni tenderski postupak za izbor Konsultanta za implementaciju za Fazu V2 – dugoročne mjere Tivat, Kotor i Herceg Novi. Konsultant za implementaciju će biti zadužen za izradu glavnih projekata, tenderskog dokumenta za izbor izvođača (po FIDIC Rozoj knjizi) i sprovođenje tenderske procedure i nadzor nad radovima izgradnje, za prioritetne dugoročne investicione mjere u ove tri opštine. Ukupno trajanje usluga Konsultanta za implementaciju se procjenjuje na oko četiri godine.

Postupak pretkvalifikacije za izbor konsultanta je okončan u aprilu 2017. godine, a nakon sprovođenja evaluacionog postupka, 5 konsultantskih kompanija je pretkvalifikovano za narednu fazu tendera, odnosno predaju tehničkih i finansijskih ponuda. Tender agent zadužen za izradu Projektnog zadatka je dostavio nacrt dokumenta krajem maja na komentare i sugestije.

U skladu sa komentarima KfW banke, mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju koji će biti zadužen za izradu projektne dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere, odnosno nadzor opciona stavka.

Potrebno je da sve tri Opštine dostave saglasnost na Projektni zadatak Faze V2- dugoročne mjere, prije nastavka tenderske procedure.

Mjera izgradnje kanalizacione mreže za naselja Risan i Perast (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) i priključenjem ovih naselja na centralni kanalizacioni sistem Kotora i zajedničko PPOV je obrađena u usvojenoj Studiji izvodljivosti Faze V2 i obuhvaćena Jedinstvenom listom prioriternih infrastrukturnih projekata (SPP) koja je usvojena u junu 2017. godine od strane Vlade. Opština Kotor je u saradnji sa Vodacomom i Ministarstvom održivog razvoja i turizma ovu mjeru nominovala za donatorska sredstva u okviru III poziva za projektne prijave iz Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF). Investicioni okvir za Zapadni Balkan (WBIF) dostavio je svoje komentare tokom vršenja postupka odabira projekata (screening). Ocijenjeno je da će ovaj projekat uticati značajno na kvalitet zaštite životne sredine u Bokokotorskom zalivu i doprinijeti ekonomskom razvoju Istog (jer je riječ o turističkom području čiji se dio nalazi na listi svjetke kulturne baštine UNESCO-a). Zbog toga je ovaj projekat dobio pozitivno mišljenje u postupku odabira projekata (screening) koji je izvršila Evropska komisija i može se odobriti pod uslovom da se reviduje Aplikaciona forma u skladu sa datim komenarima i da se obezbijede dodatne informacije u toku vršenja procjene projekta. U toku mjeseca aprila, Aplikacioni formular za dobijanje ovih grant sredstava je ažuriran i revidovan u skladu sa datim komentarima WBIF Komisije.

Revidovani Projektni zadatak za Fazu V2 (bez projektne mjere Risan/Perast) je dostavljen Opštinama Tivat, Kotor i Herceg Novi na davanje saglasnosti.

Predstavnici Opštine Tivat su dostavili svoju zvaničnu saglasnost (u dopisu broj 0101 od 04.06.2018. godine) na revidovani Projektni zadatak Faze V2 i napomenuli su da Projektna mjera Risan/Perast (izrada projektne dokumentacije spajanja na PPOV Kotor/Tivat) mora imati saglasnost Opštine Tivat, bez obzira što će biti izuzeta iz Projektnog zadatka Faze V2 i tretirana kao zaseban projekat.

Neophodno je prikazati spremnost projekta Risan/Perast za investiciono finansiranje do mjeseca oktobra 2018. godine, kada Investicioni okvir za Zapadni Balkan (WBIF) vrši finalni postupak odabira kandidovanih projekata (screening) za dobijanje donatorskih sredstava . Ukoliko projekat nije spreman za realizaciju, odnosno ukoliko ne bude u fazi pripreme projektne dokumentacije, postoji mogućnost da se cjelokupan projekat neće smatrati spremnim i kao takav neće biti razmatran od strane predstavnika KfW banke za dobijanje donatorskih sredstava.

Finalna verzija Tenderskog dokumenta će nakon dobijanja saglasnosti na Projektni zadatak Faze V.2 od strane svih Opština i KfW banke, biti dostavljena kompanijama koje su ušle u uži izbor (pet pretkvalifikovanih konsultanata), zajedno sa pozivom za predaju tehničkih i finansijskih ponuda.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta

Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa Saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera koje se finansiraju iz donacije KfW banke obuhvata tri komponente:

1. Implementaciju programa obuke osoblja koje će upravljati i održavati postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione sisteme.
2. Pružanje podrške internacionalnih stručnjaka Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na održivo upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat/Kotor.
3. Pružanje podrške za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku, i uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije.

Kao nastavak konsultantske podrške, ekspert za mulj, je imao zadatak da predloži najpovoljnije tehničko rješenje za odlaganje mulja (uzimajući u obzir zakonodavni okvir), sa procjenom troškova i rokom eksploatacije. Konsultant je predložio kao najbolju i ekonomski najisplativiju opciju za PPOV Tivat/Kotor, sanaciju/rekultivaciju starih odlagališta otpada, neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom kanalizacionog mulja i zemlje.

KfW banka je u nekoliko navrata jasno iznijela stav i preporuke da se mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, treba što prije implementirati, dok je implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja za sada odložena zbog finansijske isplativosti investicije, usljed smanjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih. Mjera rekultivacije odlagališta upotrebom mulja je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju za dugoročne mjere koji će biti zadužen za izradu projektne dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere odnosno nadzor opciona stavka.

Kao mogući način implementacije Projekta rekultivacije/sanacije odlagališta otpada ustanovljeno je da Lokalni plan upravljanja otpadom treba da predstavlja osnov za implementaciju datog projekta i potrebno je da predvidi upotrebu obrađenog mulja za sanaciju deponije i neuređenog odlagališta

nakon čega bi Konsultant za implementaciju Faze V2 izradio Projekat rekultivacije/sanacije za obje lokacije i odgovarajući Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Prema informacijama dobijenim od Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine Opštine Kotor, usvajanje Lokalnog Plana upravljanja otpadom se očekuje nakon rješenja spornog pitanja određivanja lokacije za privremeno skladištenje neopasnog građevinskog otpada. Odnosno, Plan se ne može usvojiti dok Skupština ne usvoji Odluku o određivanju lokacije za privremeno skladištenje građevinskog otpada.

Tokom misije g. Strassera, na sastanku održanom 23.08.2018. godine, zaključeno je da će predstavnici Opština Kotor i Tivat, napraviti još jednom zajedničku analizu rezultata elaborata izrađenih u prethodnom periodu i na osnovu njih iznijeti jasan stav prema Projektu rekultivacije/sanacije odlagališta otpada.

Konsultant takođe pruža podršku za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku. Usluge Konsultanta će biti uglavnom usmjerene za uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije.

Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
Benčmarking Tokom septembra Vodacom je vršio prikupljanje finansijskih izvještaja i bruto bilansa ViK-ova za 2017. godinu, kako bi pristupio reviziji podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova u cilju izrade Godišnjeg benčmarking izvještaja za 2017. godinu. Mjesečni izvještaj za avgust 2018. godine je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.	