

BROJ: 2171

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Jun 2018



Vaš partner u upravljanju vodama

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 17,6 km kanalizacione mreže- 14,6 km vodovodne mreže- 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil. €
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. - 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i Vodovod i kanalizacija Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,956 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,379 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer, SR Njemačke
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem, SR Njemačka
PROGRES	
Na zahtjev Vodacoma, dana 18.01.2018. održan je sastanak sa predstavnicima Opštine Tivat i ViK-a Tivat u Opštini Tivat. Jedna od tema je bila i Ugovor sa kompanijom Pfeiffer (Faza III). Investitor je od strane predstavnika Vodacoma još jednom upoznat sa procedurom koja prethodi završetku Ugovora, nakon izdavanja Potvrde o dobro izvršenom poslu od strane Nadzornog inženjera.	

Predstavnici Investitora i članovi komisije za vođenje pregovora sa kompanijom Pfeiffer, vezano za odštetne zahtjeve, su upoznali predstavnike Vodacoma sa trenutnim statusom predmetnih pregovora.

Vodacom je ukazao na potrebu donošenja odluke, jer je to od značaja za sprovođenje narednih koraka koji vode završetku Ugovora (plaćanje finalne situacije). Vodacom je u skladu sa dogovorom sa sastanka 24.01.2018. uputio dopis Predsjednici Opštine Tivat u kojem je, između ostalog, ukazao na potrebu donošenja konačne odluke za pregovore sa Izvođačem, u što skorijem roku. Na istom sastanku je predstavnik Vodacoma upoznao prisutne sa situacijom oko tehničkog prijema (pozitivno mišljenje komisije za četiri građevinske dozvole, dok za radove na tranzitnom cjevovodu nije ni počeo tehnički prijem, zbog nepotpune tehničke dokumentacije). Zapisnik sa sastanka je dostavljen predstavnicima Opštine Tivat, MORiT-a, ViK-a Tivat, KfW-a i Nadzornog Inženjera.

Potrebno je, u što skorije vrijeme, donijeti odluku vezano za pregovore sa kompanijom Pfeiffer, kako bi se Ugovor završio. Takođe, potrebno je naći način za prevazilaženje problema oko izjave projektanta za drugu fazu tranzitnog cjevovoda, kako bi se organizovao tehnički prijem i za taj dio projekta, dobila upotrebna dozvola i sistem stavio u funkciju.

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor Broj HN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	9,020 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 12.06.2017.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,349 mil.€ i budžet opštine 1, 366mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/Gintas
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Dana 17.11.2017. godine Nadzor je na zahtjev Investitora – Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Herceg Novom, uputio Izvođaču obavještenje o **raskidu ugovora zbog insolventnosti**, koji je, u skladu sa Članom 15.2 FIDIC-a stupio na snagu istog dana.

Krajem aprila 2018. Vodacomu je od strane KfW-a dostavljena tehnička i finansijska ponuda firme EWEC Water GmbH za operativnu podršku, kao i nacrt Ugovora sa istom. Operativna podrška na PPOV-u je predviđena da se odvija u dvije faze:

- I faza u trajanju od 4 nedjelje predviđa da se ekspertski tim detaljno upozna sa stanjem na postrojenju o čemu bi sačinio detaljan Izvještaj, u kojem bi se navele aktivnostima koje je potrebno preduzeti u cilju kompletiranja postrojenja za ispravno funkcionisanje. Pored navedenog, tim stručnjaka bi pratio stanje na postrojenju i vršio ad hoc obuke (ukupna vrijednost radova-granta cca 40.000,00 eura).

- II faza u trajanju od 4 mjeseca podrazumijeva dodatnu obuku zaposlenih za obavljanje redovnih aktivnosti na postrojenju kao i potrebne radnje u cilju funkcionisanja postrojenja za vrijeme ljetnje turističke sezone 2018. Detalji ove faze i drugog projektnog zadatka biće definisani po završetku I faze (sredinom juna 2018).

Paralelno sa navedenim aktivnostima advokatska kancelarija angažovana od strane Investitora je bila u kontaktu sa advokatskom kancelarijom angažovanom od strane Izvođača u cilju ispunjenja prvog uslova, za reaktivaciju Ugovora, a koji je vezan za rješavanje pitanja duga prema povjeriocima. Kako smo informisani, Izvođač radova planira da otpočne pregovore sa povjeriocima (ukupno njih 22) u vezi iznosa potraživanja, pokušavajući da dogovori zaključenje Ugovora o izmirenju dugovanja. Izvođač je preko advokatske kancelarije, kao jedan od načina rješavanja pitanja insolventnosti predložio da: novčana sredstva budu uplaćena na poseban notarski račun, ali da se preko istog ne bi vršilo direktno plaćanje povjeriocima, već da se plaćanje vrši preko javnog izvršitelja. Predlog se razmatra od strane advokatske kancelarije Investitora.

Na sastanku menadžmenta Vodacoma i Dahlema održanom u prostorijama Vodacoma 24. aprila 2018. godine, a nakon toga i na sastanku menadžmenta održanom dan poslije u Opštini Herceg Novi, Inženjer je iznio svoju preliminarnu procjenu, da je JV MG potrebno 6 mjeseci za završetak radova na postrojenju u slučaju da se Ugovor reaktivira.

Početak maja 2018. godine, JV MG je dostavio Inženjeru na konačni pregled plan za završetak preostalih radova na postrojenju, koji predviđa početka aktivnosti na postrojenju 01. juna 2018. i završetak svih preostalih obaveza (kroz 249 aktivnosti koliko je obrađeno planom) do 18. januara 2018. godine odnosno 232 kalendarska dana. Nekoliko dana zatim, nakon pregleda, Inženjer je obavijestio Investitora da je dostavljeni plan pogodan za svrhu eventualne reaktivacije Ugovora sa JV MG, jer smatra da isti: sadrži sve potrebne aktivnosti za završetak preostalih radova, ima odgovarajuće predviđene resurse i da je trajanje radova realistično.

Dana 09. maja 2018. na postrojenje je stigao gđin. Dirk Schoenberger, predstavnik Konsultanta za operativnu podršku –firma EWEC Water GmbH (Njemačka). Isti dan održan je sastanak na PPOV-u u Meljinama sa predstavnicima Investitora, Nadzora i Vodacoma. Na sastanku je gđin Dirk upoznat sa problemima u funkcionisanju postrojenja kao i sa svim ostalim nedostacima i nepravilnostima.

Dana 16. maja održan je i drugi sastanak sa Konsultantom, na kojem je prisutne predstavnike Društva, Opštine, ViK-a, Dahlema i Vodacom-a obavijestio, kratkom prezentacijom “Prvi nalazi i Koncept (nacrt)”, o problemima koje je u proteklih 7 dana evidentirao kao značajne kao i Koncept njihovog rješavanja. Probleme sa dekanterima i SCADA-om je odredio kao najozbiljnije i istakao da je njihova sanacija neophodna u najkraćem roku, svakako do početka turističke sezone. Naveo je i probleme sa pumpama, kompresorima, linijom mulja, DEG-om.

Gđin Schoenberger je 25. maja 2018. na sastanku gdje su bili prisutni predstavnici Društva, Opštine, ViK-a, KfW-a, Dahlem-a i Vodacom-a prezentovao: Koncept interventnih mjera za uspostavljanje optimiziranog procesa u upravljanju PPOV-om za vrijeme turističke sezone 2018.

Konceptom je obrađen period: 01.jun - 30.septembar 2018. i sastoji se od tri glavne radne cjeline :

- Optimizovani dizajn procesa za hitne operacije ;

- Mjere za rehabilitaciju (dekantera, SCADA-e, linije mulja,...) ;
- Operativne podrške i obuke osoblja.

Kao glavni preduslov za kvalitetnu realizaciju predloženog koncepta istakao je potrebu jasnog definisanja Ugovornih odnosa i odgovornosti između svih učesnika – stakeholder-a, kao i JV MG u slučaju da se vrati na postrojenje kroz reaktivirani Ugovor.

U Konceptu rada PPOV-a u vanrednim okolnostima predložio je :

- Rad SBR-ova 3 i 4 ;
- Stavljanje u funkciju po 4 dekantera u svakom SBR-u ;
- Razvrstavanje mulja u SBR-ovima 1 i 2 ;
- Implementaciju mjera za rehabilitaciju: dekantera, SCADA-e, pumpi, cjevovoda

i sprovođenje podrška u upravljanju od strane Konsultanta.

Od ključnog značaja biće procjena kapaciteta SBR-ova 1 i 2 za zgušnjavanje mulja, za što će se razmatrati nekoliko scenarija.

Kao najveći problem u mjerama za rehabilitaciju ponovo je istakao SCADA sistem, međutim nakon detaljnijeg pregleda ustanovljeno je da, veći dio problema ovog sistema može biti otklonjen od strane Konsultanta.

U posljednjoj cjelini koncepta gđin. Schoenberger opisao je razne vrste podrške i obuka osoblja gdje je istakao izradu: strategije nabavke rezervnih djelova i opreme, uputstva za rukovanje i održavanje kao i ekspertsku podršku u upravljanju procesom, na dnevnom nivou.

Na kraju prezentacije naglasio je da sve što Konsultant bude predložio za realizaciju Investitor mora da odobri, jer implementacija pojedinih mjera koje budu predložene može imati uticaj na garanciju opreme i radova, pod uslovom da se JV MG vrati na PPOV.

Početak juna 2018. na PPOV-u je evidentiran problem sa malim kompresorima (pjeskolovi), koji je brzo otklonjen. U istom periodu je došlo do nekontrolisanog ispuštanja na SBR 4, zbog kvara na dekanterima, što nije značajnije uticalo na proces, dok je krajem juna došlo do kvara na vodovodnoj cijevi, koja snabdijeva cjelokupno postrojenje pijaćom vodom.

Dana 18. juna 2018. održan je sastanak sa predstavnicima KfW-a. Na sastanku su predstavnici ViK-a, Opštine i Društva upoznali predstavnike KfW-a o statusu pregovora sa JV MG i njihovim ozbiljnim namjerama da reaktiviraju Ugovor u cilju završetka postrojenja. Dogovoreno je da se Konsultant EWEC Water, u što je moguće kraćem roku angažuje za realizaciju predložene druge faze operativne podrške. Na sastanku su predstavnici ViK-a izrazili i svoje nezadovoljstvo po pitanju kvaliteta izvedenih radova na postrojenju naročito kada je u pitanju SCADA, dekanteri, pumpe i kompresori, čije loše funkcionisanje odnosno nefunkcionisanje ugrožava rad cjelokupnog postrojenja. Izrazili su interesovanje da se postojeći konsultant Dahlem zamijeni konsultantom EWEC Water GmbH na poslovima stručnog nadzora.

Druga faza operativne podrške Konsultanta EWEC Water GmbH planirano je da otpočne 03. jula 2018. godine.

U toku juna, Konsultant EWEC Water GmbH je dostavio tri dokumenta, koja se odnose na PPOV u Meljinama, a koji su rezultat analiza izvršenih u maju mjesecu u okviru prve faze operativne podrške:

- Izvještaj o trenutnom statusu postrojenja;
- Koncept ad hoc obuke zaposlenih na postrojenju;
- Izvještaj o Implementaciji i strategija nabavke.

PROGRES

U ovom periodu nije bilo progressa. S obzirom da je Ugovor raskinut, Investitor i dalje samostalno upravlja postrojenjem.

PROBLEMI

Investitor je 29. decembra 2017. primio SWIFT poruku od banke (Turkiye Halk Bankasi A.S), preko crnogorske korespondentne banke (Societe Generale Montenegro), koja je izdala činidbenu garanciju za Izvođača. Ovom porukom se Investitor obavještava da je gore navedena banka 26. decembra 2017. primila Odluku suda (od 05. decembra 2017.) **o obustavi plaćanja činidbene garancije.**

Kako je Investitor Aneksom 4 Ugovora, svoja retenciona sredstva zamjenio retencionom garancijom u iznosu od 0,88 miliona eura, koja do sada Investitor nije povukao, postoji bojazan da se odlukom suda u Turskoj donese slična mjera kao što je to bio slučaj i sa činidbenom garancijom.

Na tehničkom sastanku održanom 22. februara 2018. godine Upravnik PPOV-a je naveo probleme u radu postrojenja, među kojima i neke koji mogu dramatično uticati na budući rad cjelokupnog postrojenja u slučaju da se ne riješe u skorije vrijeme.

U izvještajnom periodu, od 5 pumpi za SBR ispravna je samo jedna.

Iako je 03. maja 2018. godine JV MG dostavio plan za završetak preostalih radova na postrojenju, koji je predviđao početka aktivnosti na postrojenju 01. juna 2018. godine, sa rokom za završetak u decembru 2018. godine, još uvijek se nisu stekli uslovi za početak njegove realizacije.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Nije bilo odštetnih zahtjeva u ovom periodu izvještavanja (Jun 2018).

Izvođač je uputio Najavu odštetnog zahtjeva shodno članu 20.1 Ugovora (Potraživanja Izvođača), koja se odnosi na neredovan dotok influenta na postrojenje, kao i njegov nezadovoljavajući kvalitet. S obzirom da Najava odštetnog zahtjeva koju je Izvođač uputio Investitoru, nije eleborirana u skladu sa FIDIC formom ugovora, a samim tim je i nekompletna, u ovom trenutku ne predstavlja osnov za potraživanja Izvođača.

Dana 22.11.2017. izdata je Odluka Inženjera sa Investitorovim potraživanjem za naplatu odštete za kašnjenje na iznos od **668.287.50€** na osnovu Izvođačeve Garancije dobrog izvršenja posla. (u pitanju je period od 84 dana nakon datuma prvog dotoka otpadne vode na PPOV-u, prema Aneksu Ugovora br.9, do 17.11.2017.god. odns. do raskida Ugovora).

Izvođaču je dan ranije 21.11.2017. izdato privremeno potraživanje za troškove koji se potražuju po osnovu garancije dobrog izvršenja posla i retencione garancije. Ukupan traženi iznos je **1.131.442.54€** (380,361.62€ procjena dodatnih troškova za završetak radova kao i 751,080.92€ koji predstavlja troškove popravki i izvršenja nezavršenih radova).

Potraživanje takođe zadržava pravo Investitora da zadrži dalje uplate Izvođaču dok se ne utvrde troškovi izvođenja, otklanjanja nedostataka, odštete zbog kašnjenja i svih ostalih troškova pričinjenih Investitoru.

GARANCIJE

- Osiguranje radova – Polisa osiguranja je produžena do 20.03.2018. godine
- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 10.12.2018. godine
- Retenciona garancija – ističe 01.08.2018. godine

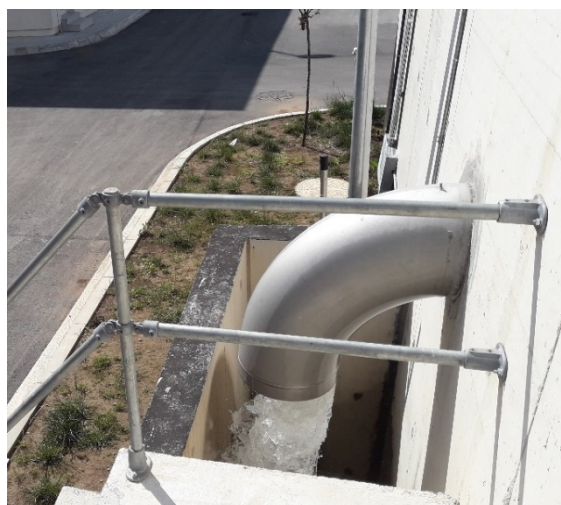
PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans sa PDV-om): 9,955,055.22€
KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €
KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €
Opštinsko učešće 711,664.36€
Opštinsko učešće (PDV) 1,589,462.59€
Donacija Vlade: 1,349,928.28 €

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD

Druga faza operativne podrške Konsultanta koja bi trebalo da traje 4 mjeseca, počinje 3. jula. Očekuje se da u julu JV MG izvrši potrebne radnje, u cilju rješavanja zahtjeva Investitora, među kojima je i način plaćanja zaostalih dugovanja povjericima, čime bi se stekli preduslovi za potpisivanje sporazuma za reaktivaciju Ugovora kao i da izvrši produženje roka važenja retencione garancije.



PPOV Herceg Novi

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže- 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€

Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 14,517mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 0.926 mil€ i donacija KfW banke 0.156 mil €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu, Turska
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Izvođač je u toku mjeseca juna 2018. izvodio aktivnosti na:

- asfaltiranju cca 7,500 m²,
- sanaciji šahti i cjevovoda na sekciji Rivijera, kao i na otklanjanju nedostataka na prioritetoj sekciji;
- Izvršen tehnički prijem DTS « Kumbor 3 » 10/0.4kV na PS Kumbor sjever ;
- Završeno je popločavanje šetalište od Forte Mare do Savine.

Zbog nevažeće polise osiguranja Izvođača, Inženjer je naložio suspenziju radova 11. maja 2018. Suspenzija je bila na snazi i u cjelokupnom izvještajnom periodu.

Dana 09. juna 2018. zabilježene su obilne padavine i jak vjetar u opštini Herceg Novi i gotovo cijelom primorskom području. Jak vjetar nanio je manju materijalnu štetu na PS Meljine kružni tok.

Prvi pregovarački sastanak po pitanju mirnog rješavanja potraživanja Izvođača, vezano za prvi odštetni zahtjev, održan je 18. maja 2018. godine, a drugi 30. maja 2018. Treći pregovarački sastanak održan je 20. i 21. juna 2018. godine.

Dana 21. juna 2018. Izvođač je uputio dopis kojim je obavjestio sve učesnike na projektu o neuspjehu pregovora, koji se odnose na odštetni zahtjev br. 1 Izvođača i zatražio od Inženjera da donese konačnu Odluku u skladu sa čl.3.5 FIDIC-a.

Dana 22. juna 2018. Celtikcioglu je dostavio svoj konačni odštetni zahtjev br. 2, koji se odnosi na kašnjenje u dostavljanju rješenja za priključenju DTS "Kumbor 3" 10/0,4kV (sa koje će se vršiti napajanje električnom energijom PS Kumbor Sjever) na postojeću SN mrežu. Odštetnim zahtjevom Izvođač zahtjeva produženje roka za završetak radova za dodatnih 92 dana i dodatnu isplatu i iznosu od 634,387.23 eura.

Na zahtjev Vodacoma održan je sastanak u Opštini Herceg Novi 25. juna 2018. povodom opcionih usluga iz Aneksa 34 Ugovora sa Konsultantom Dahlemom. Opština i Društvo su bili saglasni da Dahlem nastavi sa vršenjem stručnog nadzora do 31. jula 2018. godine.

Zakazano testiranje i puštanje u rad 29. juna u sektoru Rivijera na PS Kumbor sjever, PS Zmijice i PS Zelenika završeno je neuspješno, jer Izvođač nije izvršio adekvatne pripremne radnje. Prema Izjavi predstavnika Izvođača parametri za rad opreme (pumpe, hidrostatičke sonde, PLC-i) na navedenim pumpnim stanicama nisu podešeni. Predstavnici Investitora, Nadzora i Vodacoma isti dan su se uvjerali da na PS Zmijice nije završeno ni povezivanje pumpnih agregata na elektro orman (MCC).

Opština je još jednom pokazala dobru volju i namjeru da ovaj projekat završi u što je moguće kraćem roku dostavljajući Izvođaču Rješenje kojim mu je odobrila izvođenje preostalih radova na sekciji Rivijera u cjelom periodu trajanja ljetnje turističke sezone.

PROGRES

U toku juna 2018. Izvođač je zabilježio sljedeći progres:

- asfaltiranju cca 7,500 m² ,
- sanaciji šahti i cjevovoda na sekciji Rivijera kao i na otklanjanju nedostataka na prioritsetnoj sekciji;
- Izvršen tehnički prijem DTS « Kumbor 3 » 10/0.4kV na PS Kumbor sjever ;
- Završeno je popločavanje šetalište od Forte Mare do Savine.

PROBLEMI

U izvještajnom periodu Izvođač nije vršio testiranje cjevovoda, niti CCTV što predstavlja ozbiljan problem imajući u vidu rok za završetak radova koji je ovim načinom rada ugrožen. Nerealno je očekivati da se preostali radovi završe do kraja jula, imajući u vidu činjenicu da je preostalo cca 1.9km cjevovoda koje je potrebno testirati i cca 7km CCTV-a.

DTS "Kumbor 3" 10/04kV na PS Kumbor sjever je završena i Komisija za tehnički prijem je dostavila svoju saglasnost na priključenje, međutim u izvještajnom periodu nije izvršeno njeno priključenje na SN mrežu.

Kako su pregovori koji se odnose na prvi odštetni zahtjev Izvođača proglašeni neuspjelim od strane Izvođača, Inženjer treba do donese Odluku u skladu sa članom 3.5 FIDIC RB-Ugovora u razumnom roku. Za očekivati je da će konačna Odluka Inženjera biti sa produženjem roka za završetak i dodatnim iznosom za plaćanje Izvođaču s obzirom da je nacrt Odluke Inženjera, po ovoj stvari, prije početka pregovora Investitora i Izvođača upravo predviđao gore navedene nepovoljnosti.

ODŠTETNI ZAHTEJEVI

Izvođač je 02. marta 2018. dostavio svoj prvi konačni Odštetni zahtjev koji sadrži 9 rizičnih događaja na ukupan iznos od 6,44 miliona eura i zahtjevom za produženje roka za završetak radova od 958 kalendarskih dana (uz najavu zahtjeva za produženje roka za završetak za dodatnih 114 kalendarskih dana koji se odnosi na izradu DTS 10/0.4kV na PS Kumbor Sjever).

Nakon zahtjeva Inženjera ovaj zahtjev je ažuriran i dostavljen 22. marta 2018. U ažuriranom Odštetnom zahtjevu Izvođača zahtjeva produženje roka za završetak od 1,129 kalendarskih dana i ukupan iznos za dodatno plaćanje od 7,6 miliona eura.

Inženjer je u toku aprila 2018. obavio konsultativne razgovore sa Izvođačem i Naručiocem posla, na osnovu preliminarne izrađene Odluke (prema članu 3.5 FIDIC Ugovora) koja se odnose na prvi ažurirani odštetni zahtjev Izvođača. Obije strane su potvrdile spremnost da otpočnu sa pregovorima (već krajem maja) i ovo pitanje riješe mirnim putem.

Dana 22. juna 2018. Celtikcioglu je dostavio svoj konačni odštetni zahtjev br. 2 koji se odnosi na kašnjenje u dostavljanju rješenja za priključenje DTS "Kumbor 3" 10/0,4kV (sa koje će se vršiti napajanje električnom energijom PS Kumbor Sjever) na postojeću SN mrežu. Odštetnim zahtjevom Izvođač zahtjeva produženje roka za završetak radova za dodatnih 92 dana i dodatnu isplatu i iznosu od 634,387.23 eura.

Prvi pregovarački sastanak po pitanju mirnog rješavanja potraživanja Izvođača održan je 18. maja

2018. godine, a drugi 30. maja 2018. Planirano je da se sredinom juna 2018. održi treći sastanak. Treći pregovarački sastanak održan je 20. i 21. juna 2018. Sastanak je završen neuspjehom, prema konstataciji Izvođača i Inženjer je dužan da dostavi svoju konačnu Odluku u skladu sa članom 3.5 FIDIC-a.

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – ističe 16. juna 2018. (nekompletna, jer ne uključuje pokriće izvođačevog osoblja, opreme i dr. Za navedenu polisu nije dostavljen ni dokaz plaćene premije).
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2018. godine.
- Retencionna garancija – ističe 01.09.2018. godine.

VARIJACIJE

U izvještajnom periodu Izvođač nije dostavio Varijaciju.

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda, nije bilo izvršenih plaćanja. IPC 21 je predat na plaćanje 11. maja 2018. godine.

Dosadašnja izvršena plaćanja (bez IPC 21):

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): 19.339.335,34 €

Vlada: 2.923.000,00 €

Donacija KfW: 155,750.00 €

KfW kredit (Faza III) 5.876.981,26 €

KfW kredit (Faza IV) 6.083.105,39 €

KfW kredit (Faza V2) 724.296,45 €

Opštinsko učešće 399.590,34 € za asfaltiranje

Opštinsko učešće (PDV) 3.176.611,91 €

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD

Priključenje TS "Kumbor 3" na PS Kumbor sjever je planirano do 6. jula 2018. godine. Početkom jula je planirana ugradnja brojila el.energije na pumpnim stanicama na Rivijeri kao i početak njihovog testiranja i puštanja u rad.

Bar	
Opis projekta	Izgradnja sistema za vodosnabdijevanje za naselja Polje, Zaljevo, Sveti Ivan i Mala Volujica, kao i izgradnja kanalizacione Pumpne stanice Volujica sa potisnim cjevovodom
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine

Procijenjena vrijednost projekta	2,8 mil.€ - novi koncept mjera
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit faze III KfW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju Faze III	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

U toku septembra 2017. je započela kratka ekspertska misija dolaskom stručnjaka iz kompanije Dahlem u Bar. Ekspert je boravio u Baru od 11. do 15. septembra, kada je održan niz sastanaka sa predstavnicima Opštine i ViK-a Bar i Regionalnog vodovoda, radi prikupljanja potrebnih informacija u cilju utvrđivanja činjenica i spremnosti predloženih grupa mjera za implementaciju, kao i stvaranje osnova za što efikasniju implementaciju ovih mjera.

Nakon dobijanja saglasnosti od Opštine Bar na zaključenje Aneksa Ugovora sa Dahleom vezano za ekspertsku misiju, konsultant je 19.10.2017. godine dostavio nacrt Izvještaja sa pregledom i prioritizacijom predloženih mjera, odnosno detaljnim planom implementacije istih i definisanjem neophodnih obaveza svih učesnika projekta za što efikasniju implementaciju.

Predložene mjere su podijeljene u 3 grupe:

1. Grupa 1:

- a. Realizacija opcionih mjera iz tekućeg Ugovora po Crvenoj knjizi u Baru (kanalizacioni sistem Sutomora i vodovodna mreža u Šušnju - potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema,
- b. Rehabilitacija/nadogradnja podmorskog ispusta Volujica, izgradnja PS Volujica sa potisnim cjevovodom) – Prebacivanje stavki iz YB u RB Ugovor, potrebna izrada glavnog projekta za PS Volujica sa potisom.

2. Grupa 2:

Izgradnja PPOV-a u Sutomoru i prateće infrastrukture – potrebno je izraditi studiju lokacije, studiju izvodljivosti, pripremiti tenderski projekat i dokumentaciju i potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema.

3. Grupa 3:

Izgradnja vodovodne mreže naselja na jugu Bara i priključenje na regionalni vodovodni sistem – potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju i riješiti imovinsko pravne problem, ukoliko ih bude.

Konsultant je u svom Izvještaju predložio više opcija za implementaciju, a Opština Bar treba da donese odluku koja od navedenih grupa mjera će se implementirati u ovoj fazi projekta.

S tim u vezi, Konsultant je 21.11.2017. održao prezentaciju na temu prikazivanje rezultata Izvještaja “Novi koncept projekta u Baru” i upoznavanja svih prisutnih sa predloženim rješenjima, konceptima i usvojenim narednim koracima. Prezentaciji su prisustvovala sve strane uključene u projekat (Konsultant, Vodacom, Opština Bar, ViK Bar, KfW), a osnovni cilj je bio definisanje prioriternih mjera od strane Opštine Bar.

Opština Bar je na osnovu prikazanih rezultata usvojila preporučenu opciju 3.1. kao najpovoljniju, u okviru koje se nalaze :

1. Izgradnja nove PS Volujica sa potisnim cjevovodom – predviđena vrijednost investicije 1.5 miliona eura;
2. Izgradnja kičme sistema za vodosnabdijevanje za naselja Zaljevo – Polje, Sv. Ivan i mala Volujica.

Dogovoreno je da u ovoj fazi implementacije bude izvedena samo I visinska zona, tj rezervoar Zaljevo 1 (66 mm), vezni cjevovod sa RV, i distributivni cjevovod prema krajnjim korisnicima u naseljima Zaljevo i Polje. Procijenjena vrijednost investicije iznosi ukupno 1.175.000,00 eura, a prve visinske zone je 550.000,00 eura.

AKTIVNOSTI

U toku izvještajnog perioda, u cilju nesmetane implementacije nominovanih prioriternih mjera, sprovedene su sljedeće aktivnosti :

- Dostavljen je draft revidentski izvještaj Dahlema, nakon komentara uključenih strana, očekuje se finalni izvještaj internacionalne revizije u narednom periodu.
- Idejno rješenje (tehnički dio) za PS Volujica i potisni cjevovod od strane konsultanta Dahlema je urađeno i očekuje se saglasnost od ViK-a Bar. U narednom periodu se očekuje dostavljanje finansijskog izvještaja i Izvještaj o varijantnim rješenjima za potisni cjevovod.
- Konsultant je na zahtjev Opštine Bar dostavio predlog Aneksa 4 – koji se odnosi na izgradnju distributivnog cjevovoda od Rezervoara Zaljevo I do naselja Sv. Ivan, koje će biti finansirano iz budžeta Opštine Bar, kao i predlog Aneksa 5 – koji se odnosi na produženje roka za završetak radova na postojećem ugovoru sa Jedinstvom do 27.06.2018. godine. U toku je razmatranje predloga Aneksa 4 i 5, čije se potpisivanje očekuje u narednom periodu.

Dana 08.06.2018. je u prostorijama Luke Bar održan još jedan sastanak vezano za razjašnjenje pozicije potisnog cjevovoda za PS Volujica, ali su dileme oko trase ostale. S tim u vezi je i predlog koji je inicirao predstavnik KfW banke na zajedničkom sastanku 19.06.2018. da se radovi na potisnom cjevovodu odgode za narednu fazu.

Dana 19.06.2018. prilikom misije KfW banke, u Opštini Bar je održan sastanak na temu statusa projekata i planirane aktivnosti u okviru projekata u Baru. Predsjednik Opštine je podsjetio da je potpisan Aneks 3, kao i da će se potpisati Aneks 5 i Aneks 4 i istakao neophodnost produženja pružanja konsultantskih usluga od strane Dahlema, prvenstveno do kraja 2018. godine, a uzimajući u obzir dinamiku pripreme i realizacije projekata uključenih u projekat „Novi koncept projekta u Baru“ i do polovine naredne godine, što je vezano za potpisivanje Aneksa 37. Predstavnik KfW banke (Dirk Valerian) je naglasio neophodnost da se ubrzaju sve aktivnosti oko implementacije projekta „Novi koncept projekta u Baru“, navodeći da je ugovorom definisano da se predviđena sredstva u visini od 2.8 miliona eura utroše do kraja godine.

Dana 29.06.2018. održan je sastanak u prostorijama ViK-a Bar, na kojem je glavna tema bila Idejno rješenje za PS Volujica. Konsultant je između ostalog istakao da postoji preliminarna razlika između raspoloživih i potrebnih sredstava za investiciju, te da nakon konačnog finansijskog izvještaja treba o tome započeti razgovore sa predstavnicima Opštine.

Bar

Opis projekta

Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika u Sutomoru, izgradnja kanalizacione mreže u

	Sutomoru i vodovodne mreže u Šušnju, rehabilitacija postojećeg podmorskog ispusta Volujica i izgradnja vodovodne mreže u naseljima na jugu Bara
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine
Procijenjena vrijednost projekta	Okvirno 12,4 mil.€
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 10,0 mil.€ (od čega MF prosljeđuje kao grant 1 mil. €), grant MF-a u okviru Faze V2 u iznosu od 2 miliona, sopstveno učešće Opštine 0,453 (preliminarni podaci)
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju Faze III	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

Od strane Opštine Bar odlučeno je da se sve aktivnosti vezane za Tender po Žutoj knjizi odlože, odnosno za projekat broj RB-YB-2009, koji se odnosi na izgradnju postrojenja za tretman otpadne vode za 68.600 ES na Volujici, dok Opština ne riješi novonastale probleme u vezi vlasništva nad zemljištem, kao preduslova za implementaciju projekta.

Prvorangirani ponuđač WTE nije produžio validnost svoje ponude, dok Investitor, sa druge strane nije organizovao Ugovorno pregovaranje.

Vodacom je u skladu sa zahtjevom Opštine Bar i Ministarstva održivog razvoja i turizma pripremio informaciju Opštini Bar o vrsti, obimu i dinamici implementacije prioriternih mjera u opštini Bar, iz za sada nerealizovanih kreditnih sredstava KfW banke, koja su bila opredijeljena za finansiranje izgradnje PPOV-a Volujica. Opština Bar se obratila Ministarstvu finansija zahtjevom za realokaciju sredstava, a nakon usvajanja Informacije vezano za novi koncept projekta u Baru na sjednici Vlade, Ministarstvo finansija se obratilo KfW-u sa zahtjevom za realokaciju ovih sredstava. Kada Opština Bar donese odluku o realizaciji projekta izgradnje PPOV-a ponovo će se pristupiti izradi finansijske konstrukcije s obzirom na realokaciju sredstava iz kredita faze III prethodno predviđenih za izgradnju PPOV-a.

Opština Bar je takođe navela koji su naredni koraci u pripremi srednjoročnih investicionih mjera, a koje je potrebno sprovoditi paralelo sa implementacijom hitnih mjera u Baru:

- Snimanje podmorskog ispusta Volujica, u cilju dobijanja rezultata o stvarnom stanju podmorskog ispusta kako bi se definisali naredni koraci koji su neophodni u pogledu njegove rehabilitacije i nadogradnje.
- Izrada studije lokacije za PPOV Sutomore, radi razmatranja potencijalnih alernativnih lokacija.
- Razmotriti centralizovanu i decentralizovanu varijantu rješenja za PPOV Veliki Pijesak.
- Rješenje imovinsko pravnih pitanja za opcione mjere vodovoda i kanalizacije u Sutomoru.

AKTIVNOSTI

U toku mjeseca aprila otpočela je sa realizacijom nova faza projekta koja obuhvata izradu studije lokacije za postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Baru.

KfW banka je obezbijedila donaciju Njemačke vlade za izradu navedenog dokumenta, kao preduslova za dalju implementaciju PPOV-a u Baru.

Nakon završetka tenderskog dokumenta, sprovodi se, zbog nedostatka vremena, skraćeni tenderski postupak, tako što je upućen direktni poziv aktivnim konsultantima (Dahlem, Fichtner, GWK) da dostave svoje ponude. Rok za dostavljanje ponuda je 13. jul 2018.

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	Izgradnja: - 5,8 km vodovodne mreže - i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže - 1 km atmosferske kanalizacione mreže - 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore" - 1 rezervoara "Šušanj 2"
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	8,433 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018.
Investitor	Opština Bar i i Vodovod i kanalizacija Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 7,652 mil.€, budžet opštine 0,625 mil.€, 0,156 mil.€ donacije KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Srbija
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
AKTIVNOSTI	
<p>Presjek stanja do kraja izvještajnog perioda odnosno prikaz preostalih aktivnosti: Do kraja juna 2018 ostali su nezavršeni sledeći radovi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • B1 – Podmorski ispušt; dostava finalne video inspekcije i projekta izvedenog stanja i održavanja • B4a – Sekundarni kanalizacioni cjevovod u centru Sutomora; popravke asfaltnih radova • B9 - Rezervoar Šušanj 2; isporuka novog UPS uređaja i testiranje (mogućnost odštetnog zahtjeva od strane Izvođača), asfaltiranje ispred rezervoara Šušanj 2 i dostava projekta izvedenog stanja i održavanja • B16 – Sekundarni kanalizacioni cjevovod u Šušnju; čišćenje i nivelisanje šahtovskih poklopaca i uličnih kapa 	

- B17 – Rehabilitacija sekundarnog kanalizacionog cjevovoda u centru Bara
- Popravka asfaltnih radova u Makedonskoj, Požarevačkoj i Borskoj ulici i u blizini Laković
- B24 – Glavni kanalizacioni cjevovod u Baru - Naselje Polje; dostava projekta izvedenog stanja i održavanja
- B27 – Rehabilitacija postojećih vodovodnih cjevovoda u centru Sutomora; dostava projekta izvedenog stanja i održavanja
- B29 - Rehabilitacija postojećih distributivnih vodovodnih cjevovoda u Baru – Šušanj; radovi prema Varijaciji #12 (Prevezivanje sa DN300 na DN200 dvije lokacije), dostava projekta izvedenog stanja i održavanja
- B30 - Rehabilitacija postojećih distributivnih vodovodnih cjevovoda u Baru – Centar; dezinfekcija svih B30 i dostava projekta izvedenog stanja i održavanja
- B34 – Novi atmosferski kolektor u centru Bara; dostava projekta izvedenog stanja i održavanja
- B43 – Sekundarni kanalizacioni cjevovodi na sjevero-istoku Sutomora; asfaltni radovi i dostava projekta izvedenog stanja i održavanja
- B27 i B29 vodovodni cjevovodi; prevezivanje između starih i novih kućnih priključaka
- B47 – Pristupni put; završetak radova
- Varijacija #12.4; isporuka bezbjednosne opreme.

PROGRES

Tokom izvještajnog perioda, Izvođač je smanjenim intenzitetom i nezadovoljavajućom dinamikom izvodio radove.

Sledeća lista će dati pregled glavnog napretka u izvještajnom periodu:

- Sekundarni kolektori u središnjem delu Sutomora: montirani su svi cjevovodi, izvedeni kućni priključci, kompletirana su odgovarajuća ispitivanja, završeni asfaltni radovi.
- Kanalizacioni kolektor u sjeveroistočnom dijelu Sutomora: montirani su svi cjevovodi, izvedeni kućni priključci, kompletirana su odgovarajuća ispitivanja, završeni asfaltni radovi.
- Vodovodni cjevovodi u središnjem dijelu Sutomora: montirani su svi cjevovodi, izvedeni kućni priključci, kompletirana su odgovarajuća ispitivanja, izvršena dezinfekcija cjevovoda, završeni asfaltni radovi.
- Sekundarni kolektori u Baru: montirani su svi cjevovodi, izvedeni kućni priključci, kompletirana su odgovarajuća ispitivanja, izvršeno vraćanje površina u prvobitno stanje.
- Glavni kolektor u Baru – naselje Polje: montirani su svi cjevovodi, izvedeni kućni priključci, kompletirana su odgovarajuća ispitivanja, kompletirano vraćanje terena u prvobitno stanje.
- Novi kišni kolektor u Baru – centar: završeno je montiranje cjevovoda, izvedene dvije nove naknadne šahte, kompletirani asfaltni radovi.

Potpisivanje Aneksa 5 – kojim je definisan rok za produžetak radova do 27. juna na osnovu odštetnog zahtjeva je u toku.

Izvođač je dostavio produžetak Avansne garancije, koja ističe 31.07.2018. godine.

PROBLEMI

Izvođač nije kompletirao Radove i Investitor sada ima pravo na naplatu odštete za kašnjenje. (Napominjemo da Aneks br.5 za produženje Roka još nije potpisan od Ugovornih strana.)

VARIJACIJE

Nije bilo izdatih varijacija u izvještajnom periodu.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Izvođač je 26.06.2018. dostavio odštetni zahtjev br.3, potražujući produženje Roka zbog oštećenja UPS jedinice na rezervoaru Šušanj 1. Rok za odgovor Rukovodioca izgradnje je 07.08.2018.

GARANCIJE:

- Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine
- Avansna garancija – ističe 31.05.2018. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine

PLAĆANJA

Izvođač je u junu dostavio zahtjev za plaćanje IPC 11 u visini od 975,491.47 € sa PDV-om. Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 6,041,464.40€

KfW kredit (Faza III) 5,587,967.75€

KfW donacija 155,750.00 €

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 297,746.65€

Opštinsko učešće (PDV) 62.526.80 €

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> – 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže – 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu
Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDV-a
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i Vodovod i kanalizacija Kotor
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 544 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,731 mil.€ i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Užice
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,266 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH, SR Njemačka
Izvođač	WTE, SR Njemačka

PROGRES

Tokom mjesca juna nastavljena je korespondencija između Invesitora, Vodacoma, Nadzornog inženjera i Izvođača. Investitor i Vodacom su Nadzornom inženjeru ukazali na određene probleme u funkcionisanju PPOV Kotor/Tivat i on je, u skladu sa ugovornim obavezama, izdavao instrukcije izvođaču u cilju otklanjanja uočenih nedostataka. Takođe, Nadzorni inženjer je još jednom u svom dopisu podsjetio Investitora na posljedice usljed neformiranja zajedničkog preduzeća, jer period upravljanja od strane Izvođača ističe 31.08.2018 godine. Vodacom je na sastanku u Opštini Tivat, između ostalog, ukazao i na ozbiljnost situacije oko formiranja zajedničkog preduzeća. Dogovoreno je da se početkom jula održi zajednički sastanak sa predstavnicima opštine Kotor, kako bi se utvrdili naredni koraci u cilju prevazilaženja problema oko upravljanja postrojenjem poslije 31.08.2018. godine. Nastavljen je i tehnički prijem postrojenja. Nadzorni inženjer je dostavio i radnu verziju izvještaja o periodu probnog rada postrojenja.

Direktori ViK-a Tivat i ViK-a Kotor (uz saglasnost predsjednika Opština Tivat i Kotor), su dana 10.04.2017. potpisali Aneks 1 Sporazuma od 30.12.2016. godine, koji definiše međusobna prava i

obaveze do formiranja zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om Tivat/Kotor. Aneksom 1, strane u Sporazumu su saglasne da se, do stvaranja uslova za korišćenje mulja za sanaciju neuređenih odlagališta, problem odlaganja mulja riješi na način, što će se u postupku Javne nabavke izabrati vršilac usluge transporta i zbrinjavanja kanalizacionog mulja, po uzoru na model koji se primjenjuje u Opštini Budva za PPOV Vještica. Strane u Sporazumu su saglasne da se takođe, u postupku Javne nabavke izabere akreditovana laboratorija za testiranje kao i dobavljač hemijskih sredstava potrebnih za rad zajedničkog postrojenja. Postupke Javnih nabavki će sprovoditi ViK Tivat.



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat	
Opis projekta	Prva faza unaprijeđenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Ulcinju: <ul style="list-style-type: none">– Rad Konsultanta za implementaciju projekta– Nabavka reparacionog materijala
Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€

Početak	2012
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta 2016. u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016.

Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Kao rizik za uspješnu realizaciju projekta prepoznata je sporost na ispunjavanju ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj, a odnose se na smanjenje broja radnika (na 120 prije tenderisanja izvođačkog ugovora – početak 2018. i na 100 prije njegovog potpisivanja – sredinom 2018), pokrivenost operativnih troškova ViK-a od 100% i izmirenje duga prema Vodacomu. Trenutni broj zaposlenih u ViK-u je 126.

Predstavnici KfW banke su istakli da je postizanje ovih ciljeva imperativ, jer su oni ključni za održivost investicije od planiranih 20 miliona eura.

Konsultant je izradio hidraulički model koji je verifikovao prečnike i potvrdio funkcionalnost sistema predviđenog Studijom izvodljivosti. Konsultant je na zahtjev Vodacoma napravio dodatne hidrauličke analize za scenarije vodosnabdijevanja Donjeg Štoja i urbanog područja Ulcinja vodom iz sistema Regionalnog vodovoda. Završena su geodetska snimanja terena i trasa cjevovoda, karotaža na izvorištu Lisna Bori, geotehnička ispitivanja kao i ispitivanje podmorskog ispusta Đerane.

Početak maja KfW banka je odobrila Početni izvještaj Konsultanta sa listom investicionih mjera, što je stvorilo preduslove za finalizaciju Glavnih projekata.

Za pružanje usluge revizije Glavnih projekata izabrana je kompanija GKW Consult GmbH Mannheim i Beohidro d.o.o. iz Beograda, koja je krajem jula dostavila Preliminarni izvještaj revizije.

U avgustu je KfW banka dostavila konačne komentare na projektnu dokumentaciju. KfW insistira na izmjenama grupe projektnih mjera koje, umjesto planirane rekonstrukcije podrazumjevaju izgradnju novih objekata (izvorišta i prekidne komore), kao i nove projekte za rezervoar Brajšu i prekidnu komoru Fraskanjel, u cilju smanjenja troškova. Takođe, rekonstrukciju bunarskih izvorišta Lisna Bori vezuju za dodatne analize kvaliteta vode kao neophodan uslov za eventualno odobrenje ove projektne mjere.

Na sastanku održanom u Frankfurtu između predstavnika Vodacoma, Konsultanta i KfW banke

definisani su koraci koji treba da prethode finalizaciji projektne dokumentacije i konačnom odobrenju KfW banke. U skladu sa dogovorom sa sastanka u Frankfurtu Vodacom i Konsultant su, uz prethodnu saglasnost Opštine Ulcinj, potpisali Aneks ugovora koji je obuhvatio uslugu izrade finansijske analize opcija snabdijevanja iz Regionalnog vodovoda i izvorišta Lisna Bori po metodi Neto Sadašnje Vrijednosti, dodatne analize kvaliteta vode i naknade za izradu novih projekata. Iako je nacrt Tenderskog dokumenta predat u julu, ova aktivnost je na čekanju do konačnog odobrenja Glavnih projekata.

Za potrebe ispitivanja kvaliteta vode na izvorištu Lisna Bori, sa ciljem odobravanja rekonstrukcije Istog od strane KfW banke, Vodacom je uradio Nacrt Plana uzimanja uzoraka sa analizom dodatnih troškova električne energije (nastalih uključivanjem pumpnih agregata zbog pripreme i ispiranja bunara na kojima će se vršiti ispitivanja), prema kojem je ViK postupio, a Institut za javno zdravlje uzeo uzorke vode sa 7 bunara (u periodu 20-22. decembar 2017).



Sredinom januara, Konsultant je dostavio Izvještaj o izvršenoj analizi kvaliteta vode na bunarima u Lisina Bori, koji je pokazao povećano prisustvo mangana i hlora u vodi na većem broju ispitanih bunara. Mišljenje stručnjaka iz KfW banke je da, prekomjerna odstupanja mangana i hlora imaju negativne posljedice po trajanje investicija u distributivni sistem – visoke koncentracije mangana imaju za rezultat stvaranje taloga na vodovodnim cijevima, dok hlorid doprinosi povećanoj koroziji. Uzimajući ove rezultate u obzir, KfW je saglasna da se izvrši ograničeno ulaganje u nekoliko bunara, kako bi osigurali kontinuirano vodosnabdijevanje opštine Ulcinj tokom ljetnjih mjeseci u kratkoročnom periodu (odnosno u narednih 5 godina).

U drugoj polovini januara, eksperti KfW Banke su dostavili komentare na projektну dokumentaciju, koju je Projektant dostavio sredinom decembra 2017. Navedeni komentari zajedno sa projektnom dokumentacijom (po preliminarnoj reviziji) upućeni su revidentu.

Uzimajući u obzir nedoumice koje ima Vodacom, kao i komentare KfW stručnjaka, a koji se odnose na projektну dokumentaciju nakon prve iteracije revizije, Vodacom je najavio sastanak svih zainteresovanih strana, sredinom februara, u ViK-u Ulcinj.

Na zahtjev Vodacoma, dana 19. januara 2018. održan je sastanak u opštini Ulcinj, na kojem se diskutovalo o preduzetim koracima Opštine i ViK-a u vezi ispunjenja projektних odrednica koje predstavljaju uslov za dalju realizaciju investicionog projekta (broj zaposlenih u ViK-u, transformacija ViK-a u DOO).

Kako smo obaviješteni od predstavnika Opštine, po raspisanom Pozivu odabrana je firma koja će raditi Elaborat uslovne parcelacije.

Dana 29.01.2018. održana je javna rasprava, na temu Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Na zahtjev jednog dijela učesnika sastanka planiranog za sredinu februara, na kojem su trebale da se razmatraju sve nedoumice koje ima Vodacom, kao i komentari KfW eksperata na projektну

dokumentaciju, isti je odložen do daljnjeg.

Izrada Elaborata uslovne parcelacije je u toku. Očekuje se da isti bude dostavljen naručiocu do sredine marta 2018.

Dostavljeni su odgovori na komentare KfW-a od strane projektanta kojima su eksperti KfW-a bili uglavnom zadovoljni. Projektant i KfW treba da usaglase par pozicija iz projekta prije nego se izda potvrda za nastavak procedure predaje projektne dokumentacije revidentu na drugu iteraciju.

Opština je u skladu sa dogovorom postignutim na sastanku 19.01.2018. uputila dopis Odboru direktora ViK-a, kojim se isti podsjeća na preuzetu obavezu definisanu uslovima za realizaciju projekta, a koja se odnosi na umanjeње broja zaposlenih i to 120 do raspisivanja tendera i 100 do izbora izvođača. Do kraja izvještajnog perioda nije bilo odgovora.

Zbog lokalnih izbora i procedura konstituisanja nove skupštine Opštine odloženo je i usvajanje transformacije ViK-a iz JP u DOO.

Na inicijativu Vodacoma održan je sastanak u Opštini Ulcinj 02. marta 2018. na kojem je dogovoreno da Opština provjeri stanje i status svih prilaznih puteva (vlasnost, širinu puta za prilaz mehanizacije i dr.) do objekata vodovodne infrastrukture, koji su po projektu planirani za rekonstrukciju i izgradnju sa posebnim akcentom na prilazne puteve do novo projektovanih rezervoara Đerane i Brajša. Na sastanku je takođe dogovoreno da Opština u narednih nekoliko dana uputi lokalnoj elektro distribuciji (CEDIS-u) zahtjev za dobijanje nedostajućih tehničkih uslova za priključenje na elektro energetsku mrežu sljedećih objekata: rezervoar Đerane, rezervoar Brajša i PK Salč 2.

Dana 21. marta 2018. u dogovoru sa predstavnicima CEDIS-a u Ulcinju, u prisustvu predstavnika Opštine, ViK-a i Vodacoma obišle su se tri lokacije: Novi rezervoar Đerane, rezervoar Brajša i PK Salč 2, a sve sa ciljem utvrđivanja stanja na terenu kako bi stručna lica CEDIS-a mogla izraditi što preciznija uputstva za priključenje navedenih objekata na niskonaponski mrežu.

KfW je 22. marta 2018. uz preporuke za poboljšanje projektne dokumentacije odobrila nastavak procedure pregleda korigovane dokumentacije od strane revidenta. U toku je priprema korigovane i dopunjene projektne dokumentacije i na crnogorskom jeziku koja će u aprilu biti prosljeđena Revidentu na posljenji pregled, drugu iteraciju.

Projektat će nakon što preda svu dokumentaciju revidentu nastaviti sa doradama i pripremom tenderskog dokumenta za izbor izvođača.

Kako su od CEDIS-a, 02. aprila 2018. primljeni Uslovi za priključenje objekata na elektro mrežu bili nedovoljno precizni, na inicijativu Vodacoma izvršen je i drugi obilazak lokacija: rezervoar Đerane, rezervoar Brajša i PK Salč 2. U toku je postupak izrade nedostajućeg grafičkog dijela Uslova sa precizno ucrtanim mjestima za priključenje na NN mrežu koji će biti sastavni dio tenderskog dokumenta za Izvođački Ugovor.

Na zahtjev Vodacom-a 18. aprila 2018. u Opštini Ulcinj, održan je sastanak sa predstavnicima Opštine i Konsultanta, na kojem se donio zaključak o potrebi izrade Elaborata o privremenim prilaznim putevima kojim bi se isti klasifikovali i to za potrebe faze izgradnje objekata kao i za kasniju fazu održavanja vodovodnih objekata. U dogovoru sa KfW bankom Konsultant je otpočeo sa izradom Elaborata za rezervoar Đerane i PK Fraskanjel, dok će se pitanje prilaznih puteva do ostalih objekata riješiti kroz dopunu tenderske dokumentacije.

Vodacom je organizovao 08. maja 2018. godine sastanak u Opštini Ulcinj, kojem su prisustvovali predstavnici Opštine, ViK-a, Vodacom-a, projektanta odnosno Konsultanta i revizora. Na sastanku su predstavnici revizora upoznali prisutne, da su zadovoljni sa do tada pregledanom projektnom dokumentacijom koja im je dostavljena na drugu iteraciju i da u tehničkom smislu ne očekuju veće probleme niti propuste. Veći dio sastanka vodila se polemika oko načina vršenja revizije odnosno postupanja revidenta po novom Zakonu o planiranju prostora i izgranji objekata, na kojem je revident zahtjevao, a Opština podržala zahtjev da se Vodacom obrati Ministarstvu održivog razvoja i turizma za mišljenje o načinu budućeg postupanja revidenta u postupku koji je započeo.

Vodacom je uputio dopis MORiT-u vezano za ovo pitanje i dobio odgovor kojim su potvrđene instrukcije Vodacoma da je revident u obavezi da vršenje revizije nastavi u skladu sa članovima 81 i 82 važećeg Zakona i isto tako da je po novom Zakonu revidentu omogućeno da nastavi sa započetim poslom revizije do njegove konačne realizacije. O ovom odgovoru revident je odmah obavješten. Na navedenom sastanku svi prisutni su se složili i da revident do 22. maja 2018. godine dostavi projektantu svoje komentare i mišljenja na tehnički dio projektne dokumentacije, što do kraja izvještajnog perioda nije urađeno.

Na inicijativu Vodacoma, 16. maja 2018. Opština Ulcinj je dobila odgovor od CEDIS-a sa dopunjenim uslovima za priključenje na elektro mrežu objekata (rezervoari Đerane i Brajša i PK Salč 2), koji su isti dan proslijeđeni projektantu na dalju obradu.

Vodacom je vršio dodatne preglede tenderske dokumentacije i dostavio projektantu nove komentare sa predlozima za izmjene i dopunu iste.

U okviru misije KfW-a, 19. juna 2018. održan je sastanak u Opštini Ulcinj, kojem su prisustvovali predstavnici Opštine, ViK-a i Vodacoma. Na sastanku su izneseni osnovni problemi u realizaciji pripreme projekta koji se ogledaju u kašnjenju dostavljanja konačnog Izvještaja Revidenta, nedovršenog Elaborata uslovne parcelacije, nedosvršenog Elaborata za pristupne puteve do rezervoara Đerane i PK Fraskanjel. Dogovoreno je da Vodacom, zajedno sa KfW-om izvrši dodatni pritisak na Revidenta GKW-Beohidro u cilju dostavljanja konačnog revidentskog Izvještaja. Vodacom će da izvrši i dodatni pritisak na Konsultanta – Hydrophil kako bi se dostavili Elaborati za nedostajuće pristupne puteve dok je Opština preuzela obavezu da riješi pitanje Elaborata uslovne parcelacije.

Kao rezultat dogovora postignutog na sastanku 19. juna 2018. godine, u kratkom roku, dostavljen je preliminarni revidentski Izvještaj koji, nije bio kompletan i elaborat za pristupne puteve u kojem je nedostajao dio za geotehniku.

PROBLEMI

Broj zaposlenih u ViK-u je i dalje veći od 120 (126 zaposlena). Iako je Odbor direktora ViK-a Ulcinj usvojio sistematizaciju radnih mjesta na 100 (čime su stečeni uslovi za smanjenje broja radnika), izvjesno je da bez značajnije pomoći Opštine neće biti ispunjen uslov za smanjenje broja zaposlenih na 120, što je preduslov za raspisivanje tendera odnosno, dalju realizaciju investicionog projekta.

Iz perspektive Programa, nivo zaposlenih u ViK-u Ulcinj ostaje jedina projektna odrednica, koja nije dostignuta u pogledu sticanja potrebnih uslova za nastavak investicionog programa u Ulcinju, odnosno 120 zaposlenih do avgusta 2017. godine (potrebno je za izbor izvođača radova) i 100 zaposlenih (prije potpisivanja ugovora).

Kako je bilo i navedeno od strane direktora ViK-a Ulcinj u proteklih par mjeseci, Vodacomu je 19. marta 2018. upućen dopis kojim se od Vodacoma zahtijeva mogućnost revizije uslova koji je postavljen na sastanku 05. avgusta 2013. (Zapisnik sa sastanka Dio II – Investicije u Ulcinju) u okviru tačke **5. „Ciljevi za ostvarivanje investicionih mjera“** - „Cilj br.3 (koji se mora postići prije dodjeljivanja ugovora o radovima)“ i to da se dogovoreno umanjenje broja zaposlenih sa 100 uveća na 110. U dopisu je navedeno i poboljšanja u poslovanju u proteklom periodu od 2013. do 2017., kao i povećanje broja novih potrošača za 1000 u odnosu na broj koji je evidentiran 2013. godine. Navedeni dopis je proslijeđen KfW-u na konačno odlučivanje.

Pored navedenog, ViK Ulcinj je suočen sa dodatnim problemom: nedostatak kvalifikovanih zaposlenih, naročito u tehničkom sektoru, pa je sposobnost ViK-a da monitoriše i implementira buduće investicije na visoko kvalitetan način, u opasnosti.

Elaborat uslovne parcelacije za projektne mjere je i dalje u izradi. Zbog problema sa obrađivačem

još uvijek nije moguće procjeni rok za njegov završetak.
Revident, iako nekoliko puta obavješten, do kraja izvještajnog perioda nije dostavio svoj konačni izvještaj o projektnim mjerama.

Elaborat za pristupne puteve do rezervoara Đerane i PK Fraskanjel iako dostavljen nije kompletan o čemu je Konsultant obavješten.

Nabavka reparacionog materijala

Ugovor nabavke reparacionog materijala i vodomjera za ViK Ulcinj je stupio na snagu 18. decembra 2015. godine, danom potpisivanja od strane naručioca posla - JP Vodovod i Kanalizacija Ulcinj, sa jedne strane i izvođača radova - JV CMC Controlmatic Commerce d.o.o. Herceg Novi & CMC Ekocon d.o.o. Buzet, sa druge strane. Nakon uplata Izvođaču, ViK-u je isporučen materijal.

Ugovor u vrijednosti od 269.991,15 eura podrazumijeva nabavku i isporuku rezervnog materijala i opreme za svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj. Radi se o nabavci novih vodomjera kao i baždarenju postojećih.

Materijal i oprema su isporučeni, završena je kalibracija svih vodomjera. Izvođač je ispunio sve obaveze prema ViK-u. Vodacom je u januaru ovjerio Finalnu situaciju za plaćanje i proslijedio je KfW banci. Finalni izvještaj o cilju i efektima projekta je završen i proslijeđen KfW banci, Opštini Ulcinj i ViK-u.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost ugovora	Tivat - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 1.912.970,00 eura; Opcioni radovi 845.079,36 eura Kotor - Ugovor sa Jedinством za obavezne radove iznosi 734.704,00 eura; Opcioni radovi 152.817,43 eura
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	Tivat početak radova 15.01.2018, 456 kalendarskih dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 01.06. do 01.09. Kotor početak radova 05.02.2018, 243 kalendarska dana, uključujući prekid u toku ljetnje turističke sezone 15.06. do 01.09.
Investitor	Vodovod i kanalizacija Tivat i Kotor
Izvori finansiranja	Tivat - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 174,171 i faze V2 u iznosu od 2.583.879,00 eura Kotor - kredit KfW banke Faze IV u iznosu od 615,900 i sopstvenog učešća Opštine Kotor u iznosu od 271.621,00 eura
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	Fichtner
Izvođač	MPP Jedinstvo

Tokom mjeseca juna su se odvijali radovi manjeg inteziteta, usljed prekida radova zbog turističke sezone (druga polovina mjeseca).

Na projektu u Tivtu su izvršeni asfalterški radovi na tranzitnom cjevovodu, kao i potrebna testiranja predmetnog cjevovoda. Asfalterški radovi su tretirani Varijacijom 1, na koju je, u skladu sa uobičajenom procedurom saglasnost dala KfW banka.

GARANCIJE LOT 2-Kotor:

- Osiguranje radova – ističe 28.07.2018. godine
- Avansna garancija – ističe 31.10.2018. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.10.2019. godine

PLAĆANJA LOT 2-Kotor:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 137.941,97 €

KfW kredit (Faza III) 110.2015,61 €

Opštinsko učešće (bez PDV-a) 27.736,36 €

Na projektu u Kotoru je, u skladu sa dogovorom sa progresnih sastanaka, Izvođač većinu započetih radova završio do 15.06.2018. Ipak, na nekim dionicama izvedenih radova nisu površine vraćene u prvobitno stanje na kvalitetan način, pa je Izvođač u obavezi da sve površine, na kojima su se izvodili radovi dovede u stanje definisano ugovorom. Na ovom projektu, tokom turističke sezone izvode se samo radovi u industrijskoj zoni, u Grblju.

GARANCIJE LOT 1-Tivat:

- Osiguranje radova – ističe 26.02.2019. godine
- Avansna garancija – ističe 27.06.2019. godine
- Činidbena garancija – ističe 27.06.2020. godine

PLAĆANJA LOT 1-Tivat:

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 909.868,85 €

KfW kredit (Faza IV): 174.171,33 €

KfW kredit (Faza V2): 735.697,52 €

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Vrijednost Projekta	Procjena projekta za mulj 1,4 mil.€
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem

PROGRES

Izrada Pripremne studije (Konsultant Dahlem)

Konsultant je dostavio finalnu verziju Pripremne studije za Postrojenja za solarno isušivanje mulja za PPOV Herceg Novi i PPOV Tivat/Kotor (08.08.2016. godine) u skladu sa usvojenim komentarima i zahtjevima MORiT-a.

Vodacom je KfW banci dostavio saglasnost na finalnu verziju Pripremne studije, nakon čega je KfW banka izvršila plaćanje za usluge Konsultanta.

Implementacija Projekta

Rješavanje problema odlaganja mulja je takođe jedna od komponenti Projekta pratećih mjera za održivo upravljanje PPOV-ima.

Konsultant Strasser zadužen za Projekat Pratećih mjera je pripremio Izvještaj sa revidovanom tehno-ekonomskom analizom koja objašnjava potrebu i isplativost investicije izgradnje postrojenja za solarno isušivanje mulja, na osnovu smanjenih količina mulja sa PPOV-a.

U Izvještaju finansijske analize opcija odlaganja kanalizacionog mulja primjenom tehnologije solarnog isušivanja mulja za PPOV Tivat/Kotor, prikazano je da investicija solarnih staklenika, uz rekultivaciju obje lokacije upotrebom solarno isušenog mulja, rješava problem odlaganja mulja do 2040. godine, a projekat rekultivacije odlagališta upotrebom dehidratizovanog mulja, bez tretiranja mulja u solarnim staklenicima, sa 25% SM bi obezbijedio rješenje problema odlaganja mulja do 2030. godine. Implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja je sada neizvjesna, zbog finansijske neisplativosti investicije, usljed manjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih.

Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja.

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi	
Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Konsultant za pripremu Studije izvodljivosti, kompanija Fichtner

Datum početka	Jul 2014.
PROGRES	
Izrada Studije izvodljivosti	
<p>Ugovor sa Konsultantom za izradu Studije izvodljivosti, kompanijom Fichtner potpisan je 31. jula 2015. godine, a rad Konsultanta na terenu je otpočeo 03. avgusta 2015.</p> <p>Dodatak Ugovoru br. 1 obuhvata dodatne usluge u trajanju od 3 mjeseca sa početkom 2. maja 2016.</p> <p>Konsultant Fichtner je dostavio konačnu verziju Pripremne Studije 14.12.2016.</p> <p>Vodacom je dostavio saglasnost KfW banci na konačnu verziju Studije.</p> <p>Prilikom posjete predstavnika KfW banke Crnoj Gori, početkom aprila, razgovarano je na temu dobijanja saglasnosti na Studiju i dogovoreno je da Konsultant Fichtner dodatno obradi jednu od projektnih mjera sa visokim specifičnim troškovima, u cilju optimizacije predloženog idejnog rješenja kanalizacionog sistema u naselju Gradiošnica u Tivtu. Konsultant je naknadno dostavio elaboraciju na predlog KfW banke, nakon čega je dobijena saglasnost KfW banke na finalnu verziju Pripremne studije 03. maja 2017. Izvršeno je finalno plaćanje usluga Konsultanta.</p>	
Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN	
<p>Sve tri Opštine su donijele skupštinske odluke o zaduženju. Opština Tivat na ukupan iznos od 11 miliona eura, Opština Kotor na 5,8 miliona eura, Opština Herceg Novi na 10 miliona eura, iz kredita Faze V-2. Opštine su zaključile Ugovore o prosljeđivanju kredita Faze V2 sa Ministarstvom finansija.</p> <p>U toku je međunarodni tenderski postupak za izbor Konsultanta za implementaciju za Fazu V2 – dugoročne mjere Tivat, Kotor i Herceg Novi. Konsultant za implementaciju će biti zadužen za izradu glavnih projekata, tenderskog dokumenta za izbor izvođača (po FIDIC Rozoj knjizi) i sprovođenje tenderske procedure i nadzor nad radovima izgradnje, za prioritete dugoročne investicione mjere u ove tri opštine. Ukupno trajanje usluga Konsultanta za implementaciju se procjenjuje na oko 4 godine.</p> <p>Postupak pretkvalifikacije za izbor konsultanta je okončan u aprilu 2017. godine, a nakon sprovođenja evaluacionog postupka, 5 konsultantskih kompanija je pretkvalifikovano za narednu fazu tendera, odnosno predaju tehničkih i finansijskih ponuda. Tender agent zadužen za izradu Projektnog zadatka je dostavio nacrt dokumenta krajem maja na komentare i sugestije.</p> <p>Sve Opštine su dostavile komentare/primjedbe na nacrt Projektnog zadatka, koje su dostavljene i Tender agentu i KfW-u u cilju usaglašavanja Projektonog zadatka, a Opštinama su dostavljeni odgovori. U skladu sa komentarima KfW banke, mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju koji će biti zadužen za izradu projektne dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere, odnosno nadzor opciona stavka.</p> <p>Potrebno je da sve tri Opštine dostave saglasnost na Projektni zadatak, prije nastavka tenderske procedure.</p> <p>Opština Tivat svojim dopisom broj 0101-355-158/28-15 od 24.11.2017. godine, nije dala saglasnost na Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju Faze V2, odnosno nije saglasna sa dugoročnom mjerom u opštini Kotor - izradom glavnog projekta za vodovodni i kanalizacioni sistem u Risnu i Perastu (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) i priključenjem ovih naselja na centralni kanalizacioni sistem Kotora i zajedničko PPOV i zahtjeva da se ne vrše nikakva</p>	

naknadna priključenja koja nisu bila predviđena prvobitnim planom, jer je u većem procentu finansirala PPOV.

Mjera izgradnje kanalizacione mreže za naselja Risan i Perast (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) i priključenjem ovih naselja na centralni kanalizacioni sistem Kotora i zajedničko PPOV je obrađena u usvojenoj Studiji izvodljivosti Faze V2 i obuhvaćena Jedinstvenom listom prioriternih infrastrukturnih projekata (SPP) koja je usvojena u junu 2017. godine od strane Vlade. Opština Kotor je u saradnji sa Vodacomom i Ministarstvom održivog razvoja i turizma ovu mjeru nominovala za donatorska sredstva u okviru III poziva za projektne prijave iz Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF). Investicioni okvir za Zapadni Balkan (WBIF) dostavio je svoje komentare tokom vršenja postupka odabira projekata (screening). Ocijenjeno je da će ovaj projekat uticati značajno na kvalitet zaštite životne sredine u Bokotorskom zalivu i doprinijeti ekonomskom razvoju Istog (jer je riječ o turističkom području čiji se dio nalazi na listi svjetke kulturne baštine UNESCO-a). Zbog toga je ovaj projekat dobio pozitivno mišljenje u postupku odabira projekata (screening) koji je izvršila Evropska komisija i može se odobriti pod uslovom da se reviduje Aplikaciona forma u skladu sa datim komenarima i da se obezbijede dodatne informacije u toku vršenja procjene projekta. U toku mjeseca aprila, Aplikacioni formular za dobijanje ovih grant sredstava je ažuriran i revidovan u skladu sa datim komentarima WBIF Komisije.

KfW banka je svojim dopisom (od 15.02.2018. godine) Opštini Tivat izrazila zabrinutost vezano za napredak aktivnosti u opštini Tivat, navodeći da se ozbiljno dovodi u pitanje sveukupan uspjeh zajedničkog investicionog programa i da je moguće promijeniti koncept implementacije dugoročnih investicionih mjera, ukoliko se ne postigne napredak do kraja februara 2018. godine. Ova promjena koncepta implementacije dugoročnih investicionih mjera u okviru Faze V2 bi podrazumijevala prekid priprema svih predviđenih dugoročnih investicionih mjera u Opštini Tivat. U skladu sa tim bi se prilagodila tenderska dokumentacija i Projektni zadatak za konsultanta za implementaciju, na način što bi se izostavile sve aktivnosti koje su vezane za investicije u Tivtu, ukoliko ne dođe do dogovora.

U cilju definisanja narednih aktivnosti, po pitanju strategije za nastavak tenderskog postupka za odabir Konsultanta za implementaciju za Projekat Faze V2- Tivat, Kotor i Herceg Novi- Dugoročne mjere, održan je sastanak između Vodacoma i Opštine Tivat dana 27.04.2018. godine. Na sastanku je Vodacom, u skladu sa planiranim aktivnostima vezanim za projektnu mjeru Risan/Perast (koja je obuhvaćena Projektnim zadatkom Faze V2) , obavijestio predstavnike Opštine Tivat da je na osnovu zahtjeva i predloga KfW banke potrebno koristiti zasebnu proceduru samo za ovu projektnu mjeru, odnosno zaseban tenderski postupak za odabir Konsultanta za implementaciju projektne mjere Risan/Perast. Predstavnici Opštine Tivat su se u načelu saglasili sa predlogom KfW banke i istakli da će svoju zvaničnu saglasnost, na Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju Faze V2, dostaviti nakon dobijanja istog na uvid.

Takođe, Vodacom je dana 03.05.2018. godine održao sastanak sa Opštinom Kotor, kojem je prisustvovao i predsjednik Opštine, na kojem je Vodacom informisao Opštinu o stavu KfW banke da je, iz Projektnog zadatka Faze V2- dugoročne mjere, potrebno izuzeti projektnu mjeru Risan/Perast i naveli razloge za to. Predstavnici Opštine Kotor su se u načelu saglasili i naveli da će svoju zvaničnu saglasnost, na Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju Faze V2 i Projektni zadatak Risan/Perast, dostaviti nakon dobijanja istih na uvid.

Vodacom je održao novi sastanak sa Opštinom Tivat (30.05.2018. godine), kojem je prisustvovala i predsjednica Opštine, i podsjetio da je na osnovu zahtjeva i predloga KfW banke potrebno da se projektna mjera Risan/Perast izuzme iz projektnog zadatka za Fazu V2 i naveli razloge za to. Predstavnici Opštine Tivat su napomenuli da projektna mjera Risan / Perast (izrada projektne dokumentacije spajanja na PPOV Kotor /Tivat) mora imati saglasnost Opštine Tivat, bez obzira da li

će biti izuzeta iz Faze V2 i tretirana kao zaseban projekat. Zaključeno je da će predstavnici Opštine dostaviti svoju formalnu saglasnost na Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju Faze V2.

Takođe, predstavnici KfW banke su Opštinama Kotoru, Tivtu, MORiTu i Ministarstvu Finansija uputili dopis (24.05.2018 godine) u kojem su istakli urgentno pitanje pripreme Projektnog zadatka Faze V2 i Projektnog zadatka Risan/Perast i napomenuli da je potrebno da se što prije riješe ova pitanja kako bi se nastavilo sa započetom tenderskom procedurom.

Predstavnici Opštine Tivat su dostavili svoju zvaničnu saglasnost (u dopisu broj 0101 od 04.06.2018. godine) na revidovani Projektni zadatak Faze V2 i napomenuli su da Projektna mjera Risan/Perast (izrada projektne dokumentacije spajanja na PPOV Kotor/Tivat) mora imati saglasnost Opštine Tivat, bez obzira što će biti izuzeta iz Projektnog zadatka Faze V.2 i tretirana kao zaseban projekat.

Revidovani Projektni zadatak za Fazu V2 (bez projektne mjere Risan/Perast) je dostavljen Opštini Kotor i Opštini Herceg Novi na davanje saglasnosti. Očekujemo njihovu saglasnost, kako bi zbog hitnosti već započeti postupci bili nastavljani sa započetom procedurom koja je u velikom zakašnjenju.

Takođe, Projektni zadatak Risan/Perast je dostavljen Opštini Kotor na davanje saglasnosti. Očekujemo njihovu saglasnost.

Finalna verzija Tenderskog dokumenta će nakon dobijanja saglasnosti na Projektni zadatak od strane svih Opština i KfW banke, biti dostavljena kompanijama koje su ušle u uži izbor (pet pretkvalifikovanih konsultanata), zajedno sa pozivom za predaju tehničkih i finansijskih ponuda.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta

Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa Saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera koje se finansiraju iz donacije KfW banke obuhvata tri komponente:

1. Implementaciju programa obuke osoblja koje će upravljati i održavati postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione sisteme.

2. Pružanje podrške internacionalnih stručnjaka Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na održivo upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat/Kotor.
3. Pružanje podrške za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku, i uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije.

Odlukom Skupštine Bar, kojom se odlaganje kanalizacionog mulja na deponiju Možura ograničava samo na opštine Ulcinj i Bar, suzilo je opcije za rješavanje problema mulja sa PPOV Tivat-Kotor na njegovo korišćenje za sanaciju neuređenih odlagališta – smetlišta. U tom smislu, kao nastavak konsultantske podrške, ekspert za mulj, je imao zadatak da predloži najpovoljnije tehničko rješenje za odlaganje mulja (uzimajući u obzir zakonodavni okvir), sa procjenom troškova i rokom eksploatacije. Konsultant je predložio kao najbolju i ekonomski najisplativiju opciju za PPOV Tivat/Kotor, sanaciju/rekultivaciju starih odlagališta otpada, neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom kanalizacionog mulja i zemlje.

KfW banka je u nekoliko navrata jasno iznijela stav i preporuke da se mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, treba što prije implementirati, dok je implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja sada neizvjesna zbog finansijske isplativosti investicije, usljed smanjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih. Mjera rekultivacije odlagališta upotrebom mulja je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju za dugoročne mjere koji će biti zadužen za izradu projektna dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere odnosno nadzor opciona stavka.

Pregovori između Opština Tivat i Kotor o formiranju zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om su ponovo pokrenuti. U skladu sa dogovorom sa sastanka održanog u Opštini Tivat, dana 27.09.2017. godine, Opština Tivat je 10.10.2017. godine dostavila Opštini Kotor predlog Aneksa Sporazuma vezano za pitanje imovine zemljišta na lokaciji PPOV-a. Opština Kotor je svoje mišljenje na predlog Aneksa Opštine Tivat, dostavila 01.11.2017. godine. Dana 07.12.2017. godine održani su sastanci sa Konsultantom zaduženim za Prateće mjere, gospodinom Strasserom i Opštinama Tivat i Kotor u cilju usaglašavanja Aneksa Sporazuma i iznalaženja zajedničkog stava Opština oko formiranja preduzeća. Opština Kotor je usvojila osnivačka akta preduzeća za upravljanje zajedničkim PPOV-om Tivat/Kotor na sjednici Skupštine Opštine Kotor održanoj 29.12.2017. godine, dok je Opština Tivat osnivačka akta usvojila na sjednici Skupštine Opštine Tivat održanoj 29.03.2018. godine. Po ugovoru sa Izvođačem, Izvođač radova ima obavezu da vrši obuku osoblja od momenta puštanja postrojenja u probni rad. Period upravljanja Izvođača je predviđen da traje 2 godine i završava se 31.08.2018. godine. Shodno dopisu Konsultanta i KfW banke, da bi Investitor bio u mogućnosti da upravlja postrojenjem poslije avgusta 2018. godine, Investitor mora da obezbijedi osoblje do 01.01.2018. godine, u protivnom period obuke neće biti dovoljan.

Konsultat je u okviru druge komponente izradio koncept obrazovnog i trening programa za postojeće i buduće zaposlene u sektoru kanalizacije i PPOV-ima. Na insistiranje KfW banke, realizacija trening komponente je odložena, dok se ne formira zajedničko preduzeće za upravljanje PPOV-om Tivat/Kotor.

Konsultant takođe pruža podršku za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku. Usluge Konsultanta će biti

uglavnom usmjerene za uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije. Prva misija Konsultanta vezano za pitanje Regulatorne agencije je bila od 01. do 06. oktobra 2017. kada je Konsultant boravio u Podgorici. Konsultant je ponovo boravio u Podgorici u decembru mjesecu radi pružanja podrške Regulatornoj agenciji.

Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
Benčmarking Tokom juna Vodacom je vršio prikupljanje finasijskih izvještaja i bruto bilansa ViK-ova za 2017. godinu, kako bi pristupio reviziji podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova u cilju izrade Godišnjeg benčmarking izvještaja za 2017. godinu. Mjesečni izvještaj za maj 2018. godine je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.	