

BROJ: 353

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Januar 2018



Vaš partner u upravljanju vodama

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">– 17,6 km kanalizacione mreže– 14,6 km vodovodne mreže– 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil. €
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. – 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i JP „Vodovod i kanalizacija“ Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,954 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,381 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer, SR Njemačke
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem, SR Njemačka
PROGRES <p>Na zahtjev Vodacoma, dana 18.01.2018. održan je sastanak sa predstavnicima Opštine Tivat i ViK-a Tivat u Opštini Tivat. Jedna od tema je bila i Ugovor sa kompanijom Pfeiffer (Faza III). Investitor je od strane predstavnika Vodacoma još jednom upoznat sa procedurom koja prethodi završetku Ugovora, nakon izdavanja Potvrde o dobro izvršenom poslu od strane Nadzornog inženjera.</p>	

Predstavnici Investitora i članovi komisije za vođenje pregovora sa kompanijom Pfeiffer, vezano za odštetne zahtjeve, su upoznali predstavnike Vodacoma sa trenutnim statusom predmetnih pregovora.

Vodacom je ukazao na potrebu donošenja odluke, jer je to od značaja za sprovođenje narednih koraka koji vode završetku Ugovora (plaćanje finalne situacije). Vodacom je u skladu sa dogovorom sa sastanka 24.01.2018. uputio dopis Predsjednici Opštine Tivat u kojem je, između ostalog, ukazao na potrebu donošenja konačne odluke za pregovore sa Izvođačem, u što skorijem roku. Na istom sastanku je predstavnik Vodacoma upoznao prisutne sa situacijom oko tehničkog prijema (pozitivno mišljenje komisije za četiri građevinske dozvole, dok za radove na tranzitnom cjevovodu nije ni počeo tehnički prijem, zbog nepotpune tehničke dokumentacije). Zapisnik sa sastanka je dostavljen predstavnicima Opštine Tivat, MORiT-a, ViK-a Tivat, KfW-a i Nadzornog Inženjera.

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor BrojHN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	8,888 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 12.06.2017.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,336 mil.€ i budzet opštine 1,198 mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/Gintas
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Dana 17.11.2017. godine Nadzor je na zahtjev Investitora – Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Herceg Novom, uputio Izvođaču obavještenje o **raskidu ugovora zbog insolventnosti**, koji je, u skladu sa Članom 15.2 FIDIC-a stupio na snagu istog dana.

Na sastanku održanom 10. januara 2018. (na inicijativu Nadzora i Investitora) predstavnici Opštine, Društva, ViK-a, Nadzora i Vodacoma su bili saglasni da Investitor uputi JV MG pismo o namjeri nastavka Ugovora raskinutog u novembru prošle godine. Pismo je sadržalo uslove kao i predloge sa ustupcima koje je spreman da napravi Investitor. Dana 11. januara u Herceg Novi je stigao predstavnik Izvođača, sa kojim je Nadzor, u koordinaciji sa Investitorom otpočeo pregovore vezane za tehničke i finansijske detalje za nastavak raskinutog Ugovora, kao i završetak projekta.

Dana 25. januara 2018. predstavnici Društva, Nadzora i Vodacoma, sa predstavnicom advokatske kancelarije Moravčević Vojnović i partneri, dogovorili su izradu nacrtu Sporazuma o nastavku

ugovora sa JV MG, do sredine februara, kojem bi trebalo da prethodi ispunjenje uslova: riješeno pitanje izmirenja dugovanja na računu DSD-a (Dio stranog društva), (što je bio osnov raskida Ugovora) i izrada prihvatljivog programa za završetak projekta.

PROGRES

U ovom periodu nije bilo progressa. S obzirom da je Ugovor raskinut, Investitor i dalje samostalno upravlja postrojenjem.

Cjelokupan progres finalizacije PPOV-a se procjenjuje na 98% na kraju ovog izvještajnog perioda.

ODŠTETNI ZAHTEVI

Nije bilo odštetnih zahtjeva u ovom periodu izvještavanja (Januar 2018).

Izvođač je uputio Najavu odštetnog zahtjeva shodno članu 20.1 Ugovora (Potraživanja Izvođača), koja se odnosi na neredovan dotok influenta na postrojenje, kao i njegov nezadovoljavajući kvalitet. S obzirom da Najava odštetnog zahtjeva koju je Izvođač uputio Investitoru, nije elaborirana u skladu sa FIDIC formom ugovora, a samim tim je i nekompletna, u ovom trenutku ne predstavlja osnov za potraživanja Izvođača.

Nadzor je u ime Investitora uputio Izvođaču Odštetni zahtjev za kašnjenje na iznos od 668,287.50 eura. Takođe, Izvođaču je prosljeđena Najava odštetnog zahtjeva zbog raskida ugovora, na iznos od oko 1 milion eura. Determinacija po ovom odštetnom zahtjevu će biti napravljena od strane Nadzora, ukoliko ne uspiju konsultacije koje je neophodno organizovati između Investitora i Izvođača a u cilju postizanja eventualnog dogovora oko visine odštetnog zahtjeva.

Maksimalan iznos sume koju Investitor može da potražuje po osnovu Činidbene i Retencione garancije je oko 1,7 miliona eura.

GARANCIJE

- Osiguranje radova – Polisa osiguranja je produžena do 20.03.2018. godine
- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 10.12.2018. godine
- Retenciona garancija – ističe 01.08.2018. godine

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans sa PDV-om): 9,955,055.22€

Vlada: 1,349,928.28 €

KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €

KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €

Opštinsko učešće 679,779.81€

Opštinsko učešće (PDV) 1,589,462.59€

Donacija Vlade: 1,349,928.28 €

PLANIRANO ZA SLJEDEĆI PERIOD

Kao što je već navedeno, u toku je izrada nacрта Sporazuma o nastavku ugovora sa JV MG, kojem bi trebalo da prethodi ispunjenje uslova: riješeno pitanje izmirenja dugovanja na računu DSD-a (što je bio osnov raskida Ugovora) i izrada prihvatljivog programa za završetak projekta.



Herceg Novi

Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010	Izgradnja: – 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže – 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 12,630 mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 2,309mil.€ i donacija KfW banke 155.750 €.
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu, Turska
Stručni nadzor	Kompanija “Dahlem”, SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Izvođač je u toku izvještajnog perioda izvodio aktivnosti na:

- PS Kumbor sjever – pripremni radovi (elektro i građevinski) za potrebe postavljanja i

priključenja trafo stanice 10/0,4kV-630kVA na elektro energetska mrežu;
- Sekciji –Rivijera – vršeni su radovi na testiranju gravitacionog cjevovoda uz otklanjanje uočenih nedostataka na istom;
- PS Meljine – opremanje namještajem i protivpožarnim vratima, kao i manje radove na otklanjanju nedostataka na Sekciji Rivijera.

Na sastanku održanom 26.01.2018. na kojem su pored predstavnika Opštine, Društva, Vodacoma, Nadzora prisustvovali i predstavnici Izvođača (Management Meeting), predstavljena je analiza progresu radova, kašnjenja, aktuelnih problema na projektu i načinu njihovog prevazilaženja uz dinamiku koja bi rezultirala završetkom radova do 01. maja 2018. godine. Razmatralo se i pitanje uvođenja FIDIC eksperta, u cilju nezavisne interpretacije odštetnih zahtjeva obje strane.

Potpisivanjem Ugovora o prosljeđivanju kreditnih sredstava Opštini Herceg Novi od strane Ministarstva finansija, obezbijeđeni su i formalni dokazi o postojanju finansijskih aranžmana Investitora i otklonjeni argumenti Izvođača za dalju suspenziju radova.

Izvođač je nastavio sa aktivnostima na terenu 09.10.2017. godine. U ovom izvještajnom periodu su vršena testiranja kanalizacionog kolektora na potezu od PS Bijela do PS Meljine Kružni tok, testiranja pod pritiskom dijela vodovodnog sistema i rad na elektro i mašinskim instalacijama pumnih stanica na Rivijeri.

Investitor je 22.02.2017. preuzeo prioritete dionice (PS Forte Mare, PS Savina, PS Meljine KT, PS Meljine mala i vezne gravitacione i potisne cjevovode). Nadzor je tog dana izdao potvrdu o preuzimanju radova i najavio uskoro kompletiranje i izdavanje liste nedostataka koje Izvođač treba da otkloni u periodu koji mu bude naveden.

Iako radovi nisu bili u potpunosti spremni kako nalaže Ugovor, kako je funkcionalnost bila prethodno provjerena, Investitor je odlučio da preuzme ovaj dio radova kako bi omogućio pravovremeno odvođenje otpadne vode do PPOV-a.

Prethodno oduzete pumpe od strane Izvođača su ponovo montirane i testirane na svim pumpnim stanicama prioritete dionice.

PROGRES

Zbog praznika (Nova godina i Božić) početkom mjeseca januara je bio smanjen intenzitet radova, da bi do kraja mjeseca prisustvo timova bilo povećano na sedam. Testirano je cca 500m kanalizacionog cjevovoda i uporedo su se vršile i potrebne sanacije detektovanih kvarova na Istom. Izvodili su se građevinski i elektro radovi na PS Kumbor Sjever i to na pripremi ugradnje SN transformatorske stanice, sve za potrebe priključenja PS na elektro energetska mrežu.

PROBLEMI

Nadzorni inženjer je, na sastancima održanim 24. i 26.01.2018. obavijestio Izvođača i Investitora o zabrinutosti ispunjenja roka završetka radova, što je potvrdio i činjenicom da je Izvođač realizovao svega 30% radova u periodu koji čini 54,8% planiranog perioda za završetak radova (tj. četiri mjeseca, ako se uzme u obzir odobreni program za period 21.09.2017. - 01.05.2018.). Očigledno je da Izvođač mora u značajnoj mjeri da poveća broj timova, jer u suprotnom planirani rok za završetak neće biti postignut.

Ovom problemu treba dodati i potencijalni problem najave odštetnih zahtjeva od strane Izvođača.

ODŠTETNI ZAHTEVI

Nema odštetnih zahtjeva uloženi tokom izvještajnog perioda (Januar 2018).

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – izvođač dostavio novu polisu do 31.12.2017. godine, koja nije u skladu sa zahtjevima tendera. Nadzor je zatražio da se izvrši ispravka izdate polise.
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2018. godine.
- Retenciona garancija – ističe 01.09.2018. godine.

VARIJACIJE

Izvođač je 30. januara 2018. dostavio predlog Varijacije br. 7, na iznos od 137,662,37 eura. Navedena suma nema uticaja na Ugovoreni iznos, ali zahtijeva produženje roka za završetak radova od dodatnih 114 dana. Do sada su realizovane varijacije broj 1, 2, 3, 5 i 6.

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo izvršenih plaćanja.

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans i PDV): 19.339.335,34 €

Vlada: 2.923.000,00 €

KfW kredit 155,750.00 €

KfW kredit (Faza III) 5.876.981,26 €

KfW kredit (Faza IV) 6.083.105,39 €

KfW kredit (Faza V2) 724.296,45 €

Opštinsko učešće 399.590,34 € za asfaltiranje

Opštinsko učešće (PDV) 3.176.611,91 €

Bar

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika u Sutomoru, izgradnja kanalizacione mreže u Sutomoru i vodovodne mreže u Šušnju, rehabilitacija postojećeg podmorskog ispusta Volujica i izgradnja vodovodne mreže u naseljima na jugu Bara
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i vodosnabdijevanja i poboljšanje uslova životne sredine.
Procijenjena vrijednost projekta	15,8 mil.€
Investitor	Opština Bar i i JP „Vodovod i kanalizacija“ Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 14.605mil.€ (MF prosljeđuje kao grant 3 mil. €), Kredit KfW banke za konsultantska usluge 1.2 mil. €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant za implementaciju	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

Faze III

AKTIVNOSTI

Od strane Opštine Bar odlučeno je da se sve aktivnosti vezane za Tender po Žutoj knjizi odlože, odnosno za projekat broj RB-YB-2009, koji se odnosi na izgradnju postrojenja za tretman otpadne vode za 68.600 ES na Volujici, dok Opština ne riješi novonastale probleme u vezi vlasništva nad zemljištem, kao preduslova za implementaciju projekta.

Prvorangirani ponuđač WTE nije produžio validnost svoje ponude, dok Investitor, sa druge strane nije organizovao Ugovorno pregovaranje.

Vodacom je u skladu sa zahtjevom Opštine Bar i Ministarstva održivog razvoja i turizma pripremio informaciju Opštini Bar o vrsti, obimu i dinamici implementacije prioriternih mjera u opštini Bar, iz za sada nerealizovanih kreditnih sredstava KfW banke, koja su bila opredijeljena za finansiranje izgradnje PPOV-a Volujica. Opština Bar se obratila Ministarstvu finansija zahtjevom za realokaciju sredstava, a nakon usvajanja Informacije vezano za novi koncept projekta u Baru na sjednici Vlade, Ministarstvo finansija se obratilo KfW-u sa zahtjevom za realokaciju ovih sredstava.

U toku septembra mjeseca je započela kratka ekspertska misija dolaskom stručnjaka iz kompanije Dahlem u Bar. Ekspert je boravio u Baru od 11. do 15. septembra, kada je održan niz sastanaka sa predstavnicima Opštine i ViK-a Bar i Regionalnog vodovoda, radi prikupljanja potrebnih informacija u cilju utvrđivanja činjenica i spremnosti predloženih grupa mjera za implementaciju, kao i stvaranje osnova za što efikasniju implementaciju ovih mjera.

Nakon dobijanja saglasnosti od Opštine Bar na zaključenje Aneksa Ugovora sa Dahlemom vezano za ekspertsku misiju, konsultant je 19.10.2017. godine dostavio nacrt Izvještaja sa pregledom i prioritizacijom predloženih mjera, odnosno detaljnim planom implementacije istih i definisanjem neophodnih obaveza svih učesnika projekta za što efikasniju implementaciju.

Predložene mjere su podijeljene u 3 grupe:

1. Grupa 1:

- a. Realizacija opcionih mjera iz tekućeg Ugovora po Crvenoj knjizi u Baru (kanalizacioni sistem Sutomora i vodovodna mreža u Šušnju - potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema,
- b. Rehabilitacija/nadogradnja podmorskog ispusta Volujica, izgradnja PS Volujica sa potisnim cjevovodom) – Prebacivanje stavki iz YB u RB Ugovor, potrebna izrada glavnog projekta za PS Volujica sa potisom.

2. Grupa 2:

Izgradnja PPOV-a u Sutomoru i prateće infrastrukture – potrebno je izraditi studiju lokacije, studiju izvodljivosti, pripremiti tenderski projekat i dokumentaciju i potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema.

3. Grupa 3:

Izgradnja vodovodne mreže naselja na jugu Bara i priključenje na regionalni vodovodni sistem – potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju i riješiti imovinsko pravne problem, ukoliko ih bude.

Konsultant je u svom Izvještaju predložio više opcija za implementaciju, a Opština Bar treba da donese odluku koja od navedenih grupa mjera će se implementirati u ovoj fazi projekta.

S tim u vezi, Konsultant je 21.11.2017. održao prezentaciju na temu prikazivanje rezultata Izvještaja "Novi koncept projekta u Baru" i upoznavanja svih prisutnih sa predloženim rješenjima, konceptima i usvojenim narednim koracima. Prezentaciji su prisustvovala sve strane uključene u projekat (Konsultant, Vodacom, Opština Bar, ViK Bar, KfW), a osnovni cilj je bio definisanje prioriternih mjera od strane Opštine Bar.

Opština Bar je na osnovu prikazanih rezultata usvojila preporučenu opciju 3.1. kao najpovoljniju, u okviru koje se nalaze :

1. Izgradnja nove PS Volujica sa potisnim cjevovodom – predviđena vrijednost investicije 1.5 miliona eura;
2. Izgradnja kičme sistema za vodosnabdijevanje za naselja Zaljevo – Polje, Sv. Ivan i mala Volujica. Dogovoreno je da u ovoj fazi implementacije bude izvedena samo I visinska zona, tj rezervoar Zaljevo 1 (66 mm), vezni cjevovod sa RV, i distributivni cjevovod prema krajnjim korisnicima u naseljima Zaljevo i Polje. Procijenjena vrijednost investicije iznosi ukupno 1.175.000,00 eura, a prve visinske zone je 550.000,00 eura.

Predviđeno je da radovi počnu krajem februara 2018 godine, kao dio ugovora sa postojećim izvođačem radova po crvenoj knjizi Fidica.

Opština Bar je takođe navela koji su naredni koraci u pripremi srednjoročnih investicionih mjera, a koje je potrebno sprovoditi paralelo sa implementacijom hitnih mjera u Baru:

- Snimanje podmorskog ispusta Volujica, u cilju dobijanja rezultata o stvarnom stanju podmorskog ispusta kako bi se definisali naredni koraci koji su neophodni u pogledu njegove rehabilitacije i nadogradnje.
- Izrada studije lokacije za PPOV Sutomore, radi razmatranja potencijalnih alernativnih lokacija.
- Razmotriti centralizovanu i decentralizovanu varijantu rješenja za PPOV Veliki Pijesak.
- Rješenje imovinsko pravnih pitanja za opcione mjere vodovoda i kanalizacije u Sutomoru.

U toku izvještajnog perioda, u cilju nesmetane implementacije nominovanih prioriternih mjera, sprovedene su sljedeće aktivnosti :

- Priprema projektne dokumentacije je završena krajem decembra 2017. godine, od strane projektantske kuće "Eksploring doo" iz Nikšića, koju je za tu namjenu angažovala Opština Bar.
- Tokom decembra 2017. godine su dostavljeni predlozi Aneksa 35 i 36, kojima su obuhvaćene konsultantske usluge za implementaciju projekta "Novi koncept projekta u Baru".
- Usvajanje predloga Aneksa 35 i 36 od strane Investitora kao i usklađivanje sa odredbama novog Zakona.
- Vodacom je sproveo niz sastanaka sa MORiT-om i Opštinom Bar, u cilju rješavanja otvorenih pitanja povodom zaključenja Aneksa 35 i 36.

Navedene aktivnosti oko potpisivanja Aneksa i usklađivanja poslovanja, prema odredbama novog zakona potrebno je riješiti u što kraćem vremenskom roku, kako bi se ispoštovao zadati dinamički plan aktivnosti i početak implementacije projekta uskladio sa završetkom radova po Crvenoj knjizi Fidika.

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> - 5,8 km vodovodne mreže - i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže - 1 km atmosferske kanalizacione mreže - 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore" - 1 rezervoara "Šušanj 2"
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	8,330mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018.
Investitor	Opština Bar i i JP „Vodovod i kanalizacija“ Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 7,652 mil.€, budžet opštine 0,522 mil.€, 0,156 mil.€ donacije KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Srbija
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
<p>AKTIVNOSTI</p> <p>Do kraja izvještajnog perioda Izvođač je izvodio radove na sljedećim lokacijama:</p> <ul style="list-style-type: none"> • PS Botun – Stepen završenosti 100%. Uređenje prostora oko pumpne stanice. Potvrda o preuzimanju pumpne stanice izdata na dan 15.06.2017. • Podmorski ispust Sutomore (B1) – Izvođač je završio radove 100 %, u toku je otklanjanje nedostataka. • Kolektor Polje (B24) - Izvođač radio sa tri ekipe i jednom ekipom na izradi kućnih priključaka. Izvođač je uspješno izvršio potrebna testiranja cjevovoda. Vrše se pripreme za podbušivanje kroz željeznički nasip. • Rezervoar Šušanj 2 (B9) – Završeni radovi na postavljanju izolacije. Testiranje u toku. • Sekundarni kolektor u Bijelišima (B8) - Završeno je 100% radova na izgradnji kolektora, drugo testiranje završeno pozitivno. Vraćanje površine u prvobitno stanje je u toku. • Sekundarni kolektor Čanj –100% završeno, svi testovi su pozitivni. • Glavni obalni kolektor u Sutomoru (Ivo Novaković B14) - Polaganje cjevovoda, 1,980m od 1,980m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno; Potvrda o preuzimanju izdata na dan 15.06.2017. • Glavni obalni kolektor u Sutomoru (Ivo Novaković B37) - Polaganje cjevovoda, 390m od 390m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno. Potvrda o preuzimanju izdata na dan 15.06.2017. • Sekundarni kolektori na sjeveroistoku Sutomora (B5)- Polaganje cjevovoda, krak 1–800m 	

završeno 100%, svi testovi su pozitivni, krak 2 - 869m od 869 m završeno, tj. 100%; Potvrda o preuzimanju izdata na dan 15.06.2017.

- Rehabilitacija sekundarnog kolektora u centru Bara B7, 524m od 524m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno.
- Rehabilitacija sekundarnog kolektora u centru Bara B7.1 (nastavak), 127m od 127m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno.
- Cijevna veza između rezervoara Šušanj 1 i Šušanj 2 (B11), 822m od 822m završeno, tj. 100%, testiranje u toku.
- Potisni cjevovod od PS Botun do tunela (B13), 650m od 650m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno. Potvrda o preuzimanju izdata na dan 15.06.2017.
- Vodovod u centru Sutomora (B25), 685m od 685m završeno, tj. 100%; Potvrda o preuzimanju izdata na dan 15.06.2017.
- Vodovodna mreža na šetalištu Ivo Novakovic (B26), 660m od 660m završeno, tj. 100%; Potvrda o preuzimanju izdata na dan 15.06.2017.
- Rekonstrukcija sekundarnog kolektora u Baru- Šušanj (B16) , 336 m od 336 m završeno, tj. 100%. Vraćanje površine u prvobitno stanje je u toku.
- Rekonstrukcija sekundarnog kolektora u Baru – Pored željezničke stanice (B23), 940 m od 940 m završeno, tj. 100%. Cjevovod i priključci su završeni. Vraćanje površine u prvobitno stanje je u toku.
- Sekundarni kolektori u središnjem dijelu Sutomora – Šetalište “Ivo Novaković” (B15), 618 m od 618 m završeno, tj. 100 %. U toku je otklanjanje nedostataka.
- Sekundarni kolektori u središnjem dijelu Sutomora (B18), 466 m od 466 m završeno, tj. 100%. Izvođač je završio sa polaganjem cjevovoda, izgradnja kućnih priključaka u toku.
- Rekonstrukcija sekundarnog kolektora u Baru- Šušanj Magistrala (B20), 225 m od 225 m završeno, tj. 100 %. Vraćanje površine u prvobitno stanje je u toku.
- Rekonstrukcija postojećeg distributivnog vodovodnog cjevovoda u centru Sutomora (B27), 1090 m od 1090 m završeno, tj. 100%. Testiranje i izgradnja priključaka je u toku.
- Sekundarni kolektor u centru Sutomora (B4a), 901.50 m od 901.50 m završeno, tj. 100 %. U toku je postavljanje kućnih priključaka i otklanjanje nedostataka.
- Izgradnja glavnog kolektora duž šušanjske magistrale u Baru (B21), 515 m od 515 m je završeno, tj. 100 %. Vraćanje površine u prvobitno stanje je u toku.
- Sanacija sekundarnog kolektora u Baru-centar (Bulevar Revolucije- B 22), 292 m od 292 m je završeno, tj. 100 %. Vraćanje površine u prvobitno stanje je u toku.

PROGRES

Tokom mjeseca januara, Izvođač je započeo sa podbušivanjem cijevi kroz željeznički nasip u naselju Polje (B24), nastavljeno je sa radom na sanaciji postojećeg distributivnog vodovoda u Baru-Šušanj pored Magistrale (B29) i na izgradnji novog kišnog cjevovoda u Baru-Centar (B34). Takođe, izvođeni su radovi na sanaciji sekundarnog kolektora u Baru-Centar (B17) i vršilo se postavljanje kućnih priključaka na sekundarnim kolektorima u središnjem dijelu Sutomora (B4a). Nadzorni inženjer je u obavezi da pripremi detaljan izvještaj i da ga dostavi Investitoru. Izvođač je otpočeo radove na sanaciji postojećeg vodovodnog cjevovoda u Baru-Centar (B30).

PROBLEMI

Produžetak roka planiranog dinamičkog plana, kojim je definisan završetak radova na dan 22.02.2018.

Produženje roka od 90 dana, na osnovu najave odštetnog zahtjeva od strane Izvođača, čime se definiše završetak radova na dan 22.05.2018.

Vraćanje površina u prvobitno stanje. Neodgovorno ponašanje podizvođača za asfalterse radove, nepoštovanje dinamičkog plana Izvođača.

VARIJACIJE

Nije bilo varijacija u ovom periodu (Januar 2018).

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Izvođač je dostavio najavu odštetnog zahtjeva Rukovodiocu izgradnje dana 27.12.2018. godine, a do 05.02.2018. će dostaviti sam odštetni zahtjev, kojim će biti obuhvaćen opis razvoja događaja, uzročno-posljedična veza, analiza uticaja na vremenski plan kao i finansijski uticaj, ukoliko ga ima.

GARANCIJE:

- Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine
- Avansna garancija – ističe 31.05.2018. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine

PLAĆANJA

Izvođač je dostavljao zahtjev za plaćanje IPC 8, u visini od 261.674,29 € bez PDV-a i sa odbicima (otplata avansa i retenzije).

Izvođač je dostavio i zahtjev za plaćanje zadržanog novca prema obračunu po završetku radova u visini od 60.795,01 € bez PDV-a.

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 4.761.400.79€

KfW kredit (Faza III) 4.605.550,79 €

KfW donacija 155,750.00 € (u sumi avansa)

Opštinsko učešće 0.00 €

Opštinsko učešće (PDV) 0,00 €

Nema neplaćenih privremenih situacija.

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">– 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže– 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu
Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDV-a
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i JP „Vodovod i kanalizacija“ Kotor

Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 545 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,821 mil.€ i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Užice
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,247 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	JP "Vodovod i kanalizacija" Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH, SR Njemačka
Izvođač	WTE, SR Njemačka

PROGRES

Na sastanku, iniciranom od strane Vodacoma, održanom 18.01.2018. u Opštini Tivat, Vodacom je još jednom ukazao na potrebu što hitnijeg formiranja zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om.

Vodacom je, u skladu sa dogovorom sa sastanka, 24.01.2018. uputio dopis Predsjednici Opštine Tivat, u kojem je, između ostalog, ukazao na probleme koji su prisutni na ovom Ugovoru (formiranje zajedničkog preduzeća, odvoženje mulja sa postrojenja, tehnički prijem još nije počeo, probni rad PPOV-a ističe 27.03.2018. godine, obuka osoblja za upravljanje postrojenjem nije počela).

Ukazano je na potrebu što hitnijeg donošenja odgovarajućih odluka koje bi doprinijele uspješnom funkcionisanju PPOV-a. Zapisnik sa sastanka je dostavljen predstavnicima Opštine Tivat, MORiT-a, ViK-a Tivat, KfW-a i Nadzornog Inženjera.

Građevinska inspekcija je polovinom mjeseca jula izdala rješenje, kojim se probni rad PPOV-a produžava do 27.03.2018.

Direktori ViK-a Tivat i ViK-a Kotor (uz saglasnost predsjednika Opština Tivat i Kotor), su dana 10.04.2017. potpisali Aneks 1 Sporazuma od 30.12.2016. godine, koji definiše međusobna prava i obaveze do formiranja zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om Tivat/Kotor.

Aneksom 1, strane u Sporazumu su saglasne da se, do stvaranja uslova za korišćenje mulja za sanaciju neuređenih odlagališta, problem odlaganja mulja riješi na način, što će se u postupku Javne nabavke izabrati vršilac usluge transporta i zbrinjavanja kanalizacionog mulja, po uzoru na model koji se primjenjuje u Opštini Budva za PPOV Vještica. Strane u Sporazumu su saglasne da se takođe, u postupku Javne nabavke izabere akreditovana laboratorija za testiranje kao i dobavljač hemijskih sredstava potrebnih za rad zajedničkog postrojenja. Postupke Javnih nabavki će sprovoditi ViK Tivat.



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat

Opis projekta	Prva faza unaprijeđenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Ulcinju: <ul style="list-style-type: none"> - Rad Konsultanta za implementaciju projekta - Nabavka reparacionog materijala
Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€
Trajanje	2012 - 2017. godina
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta 2016. u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016.

Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosfere kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Kao rizik za uspješnu realizaciju projekta prepoznata je sporost na ispunjavanju ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj, a odnose se na smanjenje broja radnika (na 120 prije tenderisanja izvođačkog ugovora – početak 2018. i na 100 prije njegovog potpisivanja – sredinom 2018), pokrivenost operativnih troškova ViK-a od 100% i izmirenje duga prema Vodacomu. Trenutni broj zaposlenih u ViK-u je 126.

Predstavnici KfW banke su istakli da je postizanje ovih ciljeva imperativ, jer su oni ključni za održivost investicije od planiranih 20 miliona eura.

Konsultant je izradio hidraulički model koji je verifikovao prečnike i potvrdio funkcionalnost sistema predviđenog Studijom izvodljivosti. Konsultant je na zahtjev Vodacoma napravio dodatne hidrauličke analize za scenarije vodosnabdijevanja Donjeg Štoja i urbanog područja Ulcinja vodom iz sistema Regionalnog vodovoda. Završena su geodetska snimanja terena i trasa cjevovoda, karotaža na izvorištu Lisna Bori, geotehnička ispitivanja kao i ispitivanje podmorskog ispusta Đerane.

Početkom maja KfW banka je odobrila Početni izvještaj Konsultanta sa listom investicionih mjera, što je stvorilo preduslove za finalizaciju Glavnih projekata.

Za pružanje usluge revizije Glavnih projekata izabrana je kompanija GWK Consult GmbH Mannheim i Beohidro d.o.o. iz Beograda, koja je krajem jula dostavila Preliminarni izvještaj revizije.

U avgustu je KfW banka dostavila konačne komentare na projektnu dokumentaciju. KfW insistira na izmjenama grupe projektnih mjera koje, umjesto planirane rekonstrukcije podrazumjevaju izgradnju novih objekata (izvorišta i prekidne komore), kao i nove projekte za rezervoar Brajšu i prekidnu komoru Fraskanjel, u cilju smanjenja troškova. Takođe, rekonstrukciju bunarskih izvorišta Lisna Bori vezuju za dodatne analize kvaliteta vode kao neophodan uslov za eventualno odobrenje ove projektne mjere.

Na sastanku održanom u Frankfurtu između predstavnika Vodacom, Konsultanta i KfW banke definisani su koraci koji treba da prethode finalizaciji projektne dokumentacije i konačnom odobrenju KfW banke. U skladu sa dogovorom sa sastanka u Frankfurtu Vodacom i Konsultant su, uz prethodnu saglasnost Opštine Ulcinj, potpisali Aneks ugovora koji je obuhvatio uslugu izrade finansijske analize opcija snabdijevanja iz Regionalnog vodovoda i izvorišta Lisna Bori po metodi Neto Sadašnje Vrijednosti, dodatne analize kvaliteta vode i naknade za izradu novih projekata.

Iako je nacrt Tenderskog dokumenta predat u julu, ova aktivnost je na čekanju do konačnog odobrenja Glavnih projekata.

Za potrebe ispitivanja kvaliteta vode na izvorištu Lisna Bori, sa ciljem odobravanja rekonstrukcije Istog od strane KfW banke, Vodacom je uradio Nacrt Plana uzimanja uzoraka sa analizom dodatnih troškova električne energije (nastalih uključivanjem pumpnih agregata zbog pripreme i ispiranja bunara na kojima će se vršiti ispitivanja), prema kojem je ViK postupio, a Institut za javno zdravlje uzeo uzorke vode sa 7 bunara (u periodu 20-22. decembar 2017).



Sredinom januara, Konsultant je dostavio Izvještaj o izvršenoj analizi kvaliteta vode na bunarima u Lisina Bori, koji je pokazao povećano prisustvo mangana i hlora u vodi na većem broju ispitanih bunara. Mišljenje stručnjaka iz KfW banke je da, prekomjerna odstupanja mangana i hlora imaju negativne posljedice po trajanje investicija u distributivni sistem – visoke koncentracije mangana imaju za rezultat stvaranje taloga na vodovodnim cijevima, dok hlorid doprinosi povećanoj koroziji. Uzimajući ove rezultate u obzir, KfW je saglasna da se izvrši ograničeno ulaganje u nekoliko bunara, kako bi osigurali kontinuirano vodosnabdijevanje opštine Ulcinj tokom ljetnjih mjeseci u kratkoročnom periodu (odnosno u narednih 5 godina).

U drugoj polovini januara, eksperti KfW Banke su dostavili komentare na projektnu dokumentaciju, koju je Projektant dostavio sredinom decembra 2017. Navedeni komentari zajedno sa projektnom dokumentacijom (po preliminarnoj reviziji) upućeni su revidentu.

Uzimajući u obzir nedoumice koje ima Vodacom, kao i komentare KfW stručnjaka, a koji se odnose

na projektnu dokumentaciju nakon prve iteracije revizije, Vodacom je najavio sastanak svih zainteresovanih strana, sredinom februara, u ViK-u Ulcinj.

Na zahtjev Vodacoma, dana 19. januara 2018. održan je sastanak u opštini Ulcinj, na kojem se diskutovalo o preduzetim koracima Opštine i ViK-a u vezi ispunjenja projektnih odrednica koje predstavljaju uslov za dalju realizaciju investicionog projekta (broj zaposlenih u ViK-u, transformacija ViK-a u DOO).

Kako smo obaviješteni od predstavnika Opštine, po raspisanom Pozivu odabrana je firma koja će raditi Elaborat uslovne parcelacije.

Dana 29.01.2018. održana je javna rasprava, na temu Elaborata o procjeni uticaja na zivotnu sredinu.

PROBLEMI

Broj zaposlenih u ViK-u je i dalje veći od 120 (126 zaposlena). Iako je Odbor direktora ViK-a Ulcinj usvojio sistematizaciju radnih mjesta na 100 (čime su stečeni uslovi za smanjenje broja radnika), izvjesno je da bez značajnije pomoći Opštine neće biti ispunjen uslov za smanjenje broja zaposlenih na 120, što je preduslov za raspisivanje tendera odnosno, dalju realizaciju investicionog projekta.

Iz perspektive Programa, nivo zaposlenih u ViK-u Ulcinj ostaje jedina projektna odrednica, koja nije dostignuta u pogledu sticanja potrebnih uslova za nastavak investicionog programa u Ulcinju, odnosno 120 zaposlenih do avgusta 2017. godine (potrebno je za izbor izvođača radova) i 100 zaposlenih (prije potpisivanja ugovora).

Pored navedenog, ViK Ulcinj je suočen sa dodatnim problemom: nedostatak kvalifikovanih zaposlenih, naročito u tehničkom sektoru, pa je sposobnost ViK-a da monitoriše i implementira buduće investicije na visoko kvalitetan način, u opasnosti.

Nabavka reparacionog materijala

Ugovor nabavke reparacionog materijala i vodomjera za ViK Ulcinj je stupio na snagu 18. decembra 2015. godine, danom potpisivanja od strane naručioca posla - JP Vodovod i Kanalizacija Ulcinj, sa jedne strane i izvođača radova - JV CMC Controlmatic Commerce d.o.o. Herceg Novi & CMC Ekocon d.o.o. Buzet, sa druge strane. Nakon uplata Izvođaču, ViK-u je isporučen materijal.

Ugovor u vrijednosti od 269.991,15 eura podrazumijeva nabavku i isporuku rezervnog materijala i opreme za svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj. Radi se o nabavci novih vodomjera kao i baždarenju postojećih.

Materijal i oprema su isporučeni, završena je kalibracija svih vodomjera. Izvođač je ispunio sve obaveze prema ViK-u. Vodacom je u januaru ovjerio Finalnu situaciju za plaćanje i proslijedio je KfW banci. Finalni izvještaj o cilju i efektima projekta je završen i proslijeđen KfW banci, Opštini Ulcinj i ViK-u.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Vrijednost	4,9 mil.€
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za investicije
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta
Konsultant	Konsultant za izradu tenderske dokumentacije, kompanija Dahlem
Datum početka	Jul 2014.

Na projektu u Tivtu, dana 15.01.2018. je počelo izvođenje radova. Na redovnim nedjeljnim progresnim sastancima se analizira dinamika izvođenja radova, rješavaju se problemi koji se javljaju na terenu, daju se saglasnosti na potrebne promjene na projektu. Zapisnike sa sastanaka sastavlja Nadzorni inženjer i dostavlja svim učesnicima na projektu.

Na projektu u Kotoru je planirano da radovi otpočnu u prvoj polovini februara.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Vrijednost Projekta	Procjena projekta na osnovu Studije za mulj 3 mil.€
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem

PROGRES

Izrada Pripremne studije (Konsultant Dahlem)

Konsultant je dostavio finalnu verziju Pripremne studije za Postrojenja za solarno isušivanje mulja

za PPOV Herceg Novi i PPOV Tivat/Kotor (08.08.2016.) u skladu sa usvojenim komentarima i zahtjevima MORiT-a. Vodacom je KfW banci dostavio saglasnost na finalnu verziju Pripreme studije, nakon čega je KfW banka izvršila plaćanje za usluge Konsultanta.

Implementacija Projekta

Rješavanje problema odlaganja mulja je takođe jedna od komponenti Projekta pratećih mjera za održivo upravljanje PPOV-ima.

Konsultant Strasser zadužen za Projekat Pratećih mjera je pripremio Izvještaj sa revidovanom tehno-ekonomskom analizom koja objašnjava potrebu i isplativost investicije izgradnje postrojenja za solarno isušivanje mulja, na osnovu smanjenih količina mulja sa PPOV-a.

U Izvještaju finansijske analize opcija odlaganja kanalizacionog mulja primjenom tehnologije solarnog isušivanja mulja za PPOV Tivat/Kotor, prikazano je da investicija solarnih staklenika, uz rekultivaciju obije lokacije upotrebom solarno isušenog mulja, rješava problem odlaganja mulja do 2040. godine, a projekat rekultivacije odlagališta upotrebom dehidratizovanog mulja, bez tretiranja mulja u solarnim staklenicima, sa 25% SM bi obezbijedio rješenje problema odlaganja mulja do 2030. godine. Implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja je sada neizvjesna, zbog finansijske neisplativosti investicije, usljed manjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih.

Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja.

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi	
Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Konsultant za pripremu Studije izvodljivosti, kompanija Fichtner
Datum početka	Jul 2014.

PROGRES

Izrada Studije izvodljivosti

Ugovor sa Konsultantom za izradu Studije izvodljivosti, kompanijom Fichtner potpisan je 31. jula 2015. godine, a rad Konsultanta na terenu je otpočeo 03. avgusta 2015.

Dodatak Ugovoru br. 1 obuhvata dodatne usluge u trajanju od 3 mjeseca sa početkom 2. maja 2016.

Konsultant Fichtner je dostavio konačnu verziju Pripreme Studije 14.12.2016.

Vodacom je dostavio saglasnost KfW banci na konačnu verziju Studije.

Prilikom posjete predstavnika KfW banke Crnoj Gori, početkom aprila, razgovarano je na temu dobijanja saglasnosti na Studiju i dogovoreno je da Konsultant Fichtner dodatno obradi jednu od projektnih mjera sa visokim specifičnim troškovima, u cilju optimizacije predloženog idejnog rješenja kanalizacionog sistema u naselju Gradiošnica u Tivtu. Konsultant je naknadno dostavio elaboraciju na predlog KfW banke, nakon čega je dobijena saglasnost KfW banke na finalnu verziju Pripreme studije 03. maja 2017. Izvršeno je finalno plaćanje usluga Konsultanta.

Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN

Sve tri Opštine su donijele skupštinske odluke o zaduženju. Opština Tivat na ukupan iznos od 11 miliona eura, Opština Kotor na 5,8 miliona eura, Opština Herceg Novi na 10 miliona eura, iz kredita Faze V-2. Opštine su zaključile Ugovore o prosljeđivanju kredita Faze V2 sa Ministarstvom finansija.

U toku je međunarodni tenderski postupak za izbor Konsultanta za implementaciju za Fazu V2 – dugoročne mjere Tivat, Kotor i Herceg Novi. Konsultant za implementaciju će biti zadužen za izradu glavnih projekata, tenderskog dokumenta za izbor izvođača (po FIDIC Rozoj knjizi) i sprovođenje tenderske procedure i nadzor nad radovima izgradnje, za prioritetne dugoročne investicione mjere u ove tri opštine. Ukupno trajanje usluga Konsultanta za implementaciju se procjenjuje na oko 4 godine.

Postupak pretkvalifikacije za izbor konsultanta je okončan u aprilu 2017. godine, a nakon sprovođenja evaluacionog postupka, 5 konsultantskih kompanija je pretkvalifikovano za narednu fazu tendera, odnosno predaju tehničkih i finansijskih ponuda. Tender agent zadužen za izradu Projektnog zadatka je dostavio nacrt dokumenta krajem maja na komentare i sugestije.

Sve Opštine su dostavile komentare/primjedbe na nacrt Projektnog zadatka, koje su dostavljene i Tender agentu i KfW-u u cilju usaglašavanja Projektonog zadatka, a Opštinama su dostavljeni odgovori. U skladu sa komentarima KfW banke, mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju koji će biti zadužen za izradu projektne dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere, odnosno nadzor opciona stavka.

Potrebno je da sve tri Opštine dostave saglasnost na Projektni zadatak, prije nastavka tenderske procedure. Do sada je dobijena saglasnost od Opštine Kotor i Opštine Herceg Novi.

Opština Tivat svojim dopisom broj 0101-355-158/28-15 od 24.11.2017. godine, nije dala saglasnost na Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju Faze V2, odnosno nije saglasna sa dugoročnom mjerom u opštini Kotor - izradom glavnog projekta za vodovodni i kanalizacioni sistem u Risnu i Perastu (uključujući tranzitni kanalizacioni sistem prema naselju Muo) i priključenjem ovih naselja na centralni kanalizacioni sistem Kotora i zajedničko PPOV i zahtjeva da se ne vrše nikakva naknadna priključenja koja nisu bila predviđena prvobitnim planom, jer je u većem procentu finansirala PPOV.

Mjera izgradnje kanalizacione mreže za naselja Risan i Perast je obuhvaćena Jednistvenom listom

prioritetnih infrastrukturnih projekata (SPP) koja je usvojena u junu 2017. godine od strane Vlade. Opština Kotor je u saradnji sa Vodacomom ovu mjeru nominovala za donatorska sredstva u okviru III poziva za projektne prijave iz Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF). Finalna aplikacija je dostavljena MORiT-u 28.11.2017. godine, radi daljeg procesuiranja i podnošenja prijave za grant sredstva za sufinansiranje ove investicije.

Dana, 15.12.2017. godine održan je sastanak u Ministarstvu održivog razvoja i turizma kojim je predsjedavao ministar, kojem su prisustvovali i predstavnici Vodacoma i svih Opština članica Vodacoma, gdje je između ostalog razmatrano stopiranje implementacije projekta Faze V-2 od strane Opštine Tivat. Dogovoreno je da se još jednom sagleda mogućnost davanja saglasnosti Opštine Tivat na Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju Faze V-2, kako bi se započeti tenderski postupak za odabir Konsultanta za implementaciju mogao nastaviti. Vodacom je 18.12.2017. godine još jednom uputio dopis Opštini Tivat, sa obrazloženjem i argumentacijom zbog koje smatra da Opština Tivat treba da dostavi predmetnu saglasnost u najkraćem roku.

Vodacom je na sastanku sa Opštinom i ViK-om Tivat, održanom dana 18.01.2018. godine, još jednom ukazao na argumentaciju i hitnost potrebe davanja saglasnosti od strane Opštine Tivat. Predstavnik Opštine Tivat je naveo da će Opština dostaviti svoj predlog za davanje saglasnosti na Projektni zadatak.

Finalna verzija Tenderskog dokumenta će nakon dobijanja saglasnosti na Projektni zadatak od strane svih Opština i KfW banke, biti dostavljena kompanijama koje su ušle u uži izbor (5 pretkvalifikovanih konsultanata), zajedno sa pozivom za predaju tehničkih i finansijskih ponuda.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta

Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa Saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera koje se finansiraju iz donacije KfW banke obuhvata tri komponente:

1. Implementaciju programa obuke osoblja koje će upravljati i održavati postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione sisteme.

2. Pružanje podrške internacionalnih stručnjaka Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na održivo upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat/Kotor.
3. Pružanje podrške za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku, i uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije.

Odlukom Skupštine Bar, kojom se odlaganje kanalizacionog mulja na deponiju Možura ograničava samo na opštine Ulcinj i Bar, suzilo je opcije za rješavanje problema mulja sa PPOV Tivat-Kotor na njegovo korišćenje za sanaciju neuređenih odlagališta – smetlišta. U tom smislu, kao nastavak konsultantske podrške, ekspert za mulj, je imao zadatak da predloži najpovoljnije tehničko rješenje za odlaganje mulja (uzimajući u obzir zakonodavni okvir), sa procjenom troškova i rokom eksploatacije. Konsultant je predložio kao najbolju i ekonomski najisplativiju opciju za PPOV Tivat/Kotor, sanaciju/rekultivaciju starih odlagališta otpada, neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom kanalizacionog mulja i zemlje.

KfW banka je u nekoliko navrata jasno iznijela stav i preporuke da se mjera sanacije/rekultivacije odlagališta - neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora) upotrebom mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor, treba što prije implementirati, dok je implementacija projekta postrojenja za solarno isušivanje mulja sada neizvjesna zbog finansijske isplativosti investicije, usljed smanjih količina proizvedenog mulja na PPOV-u od predviđenih. Mjera rekultivacije odlagališta upotrebom mulja je uključena u Projektni zadatak za Konsultanta za implementaciju za dugoročne mjere koji će biti zadužen za izradu projektna dokumentacije i tenderskog dokumenta, dok je implementacija ove mjere odnosno nadzor opcionalna stavka.

Pregovori između Opština Tivat i Kotor o formiranju zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om su ponovo pokrenuti. U skladu sa dogovorom sa sastanka održanog u Opštini Tivat, dana 27.09.2017. godine, Opština Tivat je 10.10.2017. godine dostavila Opštini Kotor predlog Aneksa Sporazuma vezano za pitanje imovine zemljišta na lokaciji PPOV-a. Opština Kotor je svoje mišljenje na predlog Aneksa Opštine Tivat, dostavila 01.11.2017. godine. Dana 07.12.2017. godine održani su sastanci sa Konsultantom zaduženim za Prateće mjere, gospodinom Strasserom i Opštinama Tivat i Kotor u cilju usaglašavanja Aneksa Sporazuma i iznalaženja zajedničkog stava Opština oko formiranja preduzeća, kako bi materijal za osnivanje zajedničkog preduzeća bio stavljen u skupštinsku proceduru obje Opštine na usvajanje. Međutim, zajednički dogovor još uvijek nije postignut i preduzeće još uvijek nije osnovano. Kao posljedica toga još uvijek nije nominovano osoblje za upravljanje postrojenjem, uprkos činjenici da, u skladu sa ugovorom, Izvođač radova ima obavezu da vrši obuku osoblja od momenta puštanja postrojenja u probni rad. Po ugovoru sa Izvođačem, period upravljanja Izvođača je predviđen da traje 2 godine i završava se 31.08.2018. godine. Shodno dopisu Konsultanta i KfW banke, da bi Investitor bio u mogućnosti da upravlja postrojenjem poslije avgusta 2018. godine, Investitor mora da obezbijedi osoblje do 01.01.2018. godine, u protivnom period obuke neće biti dovoljan.

Konsultat je u okviru druge komponente izradio koncept obrazovnog i trening programa za postojeće i buduće zaposlene u sektoru kanalizacije i PPOV-ima. Na insistiranje KfW banke, realizacija trening komponente je odložena, dok se ne formira zajedničko preduzeće za upravljanje PPOV-om Tivat/Kotor.

Konsultant takođe pruža podršku za uspostavljanje Regulatorne agencije za komunalne djelatnosti, odnosno novog sektora u okviru Regulatorne agencije za energetiku. Usluge Konsultanta će biti uglavnom usmjerene za uspostavljanje odgovarajuće tarifne metodologije. Prva misija Konsultanta vezano za pitanje Regulatorne agencije je bila od 01. do 06. oktobra 2017. kada je Konsultant boravio u Podgorici. Konsultant je ponovo boravio u Podgorici u decembru mjesecu radi pružanja podrške Regulatornoj agenciji.

Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
Benčmarking Vodacom vrši analizu podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova, koji se prikazuju kroz mjesečne benčmarking izvještaje. Mjesečni izvještaj za decembar 2017. je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.	