

BROJ: 2311

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Jul 2017



Vaš partner u upravljanju vodama

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 17,6 km kanalizacione mreže- 14,6 km vodovodne mreže- 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil. €
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. - 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i JP „Vodovod i kanalizacija“ Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,954 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,381 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer, SR Njemačke
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem, SR Njemačka
PROGRES	
Tehnički prijem, koji će počeo 04.07.2017. godine je u toku. Izvođač i Nadzor dostavljaju traženu dokumentaciju i otklanjaju uočene nedostatke. Fidic stručnjak, angažovan od strane Investitora za procjenu raspoložive dokumenacije na predmetnom Ugovoru je, na zahtjev Investitora i Opštine Tivat, održao prezentaciju izvještaja, kojeg	

je dostavio početkom juna i prezentovao Investitoru njegovu trenutnu situaciju i ukazao na aktivnosti koje Investitor mora da preduzme u slučaju da otpočne postupak pred KRS-om (Komisija za rješavanje sporova).

Opština Tivat je obavijestila Vodacom da je formirana komisija koja bi obavila razgovor sa Izvođačem o trenutnoj situaciji na projektu, sa akcentom na odštetnim zahtjevima. Dana 12.07.2017. u opštini Tivat je održan sastanak, kojem su prisustvovali predstavnici Investitora, Izvođača, Nadzora i Vodacoma. Na sastanku, kojeg su vodili članovi komisije formirane od strane Opštine Tivat, sastavljene od predstavnika Opštine i ViK-a Tivat, dogovoreno je da se prije ulaska u arbitražni postupak pregovorima pokuša iznaći rješenje oko odštetnog zahtjeva. Oročeno je vrijeme za pregovore, jer je postupak kod KRS (Komisija za rješavanje sporova) već otpočeo. Investitor i Opština Tivat su u saradnji sa Vodacomom poslali novi projektni zadatak Fidic stručnjaku, koji je dostavio novi izvještaj (Aneks 1) sa detaljnijim informacijama o pojedinim pitanjima, koje je Investitor postavio.

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor BrojHN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	8,888 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 20.06.2017.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,336 mil.€ i budžet opštine 1,198 mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/Gintas
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

U prethodnom periodu je obavljeno testiranje varova na cijevnim instalacijama, očekuju se zvanični rezultati ovih testova. Izvođač još nije ugradio GRP poklopce. Vozilo za prihvatanje i transport kontejnera za mulj je isporučeno na gradilište.

Izvođač radova je nastavio test otpadnom vodom i formiranje bakterija odnosno postizanje parametara prečišćene otpadne vode (efluenta). Preostaje da Izvođač nabavi i ugradi sistem za feri-hlorid.

Izvođač je obaviješten da je od 28.03.2017. godine Investitor spreman da mu isporuči otpadnu vodu na PPOV. Prema Aneksu 9 Ugovora, rok za završetak radova je 20.06.2017. (12 nedjelja od

raspoloživosti otpadne vode).

Sva finansijska potraživanja koja se odnose na kašnjenje početka probnog puštanja u rad isključena su ovim aneksom do 15. marta 2017. godine.

Prioritetna dionica (Aneks 9)

- Svi radovi na prioritetnoj dionici definisani Aneksom 9 Ugovora su završeni.

PROGRES

Cjelokupan progres finalizacije PPOV-a se procjenjuje na 98% na kraju ovog izvještajnog perioda. U skladu sa Članom 6 Aneksa 9 Ugovora, ovim je Ugovoreno vrijeme za završetak definisano do 20.06.2017. godine. Izvođač će tražiti produženje ovog roka i s tim u vezi će priložiti relevantne dokaze za koje smatra da mu daju ugovorno pravo da rok završetka ugovora produži. Izvođač još uvijek nije prikupio potrebnu dokumentaciju za nastavak inspekcijskih pregleda PPOV-a prije izdavanja dozvole za probni rad.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

U toku izvještajnog perioda (Jul 2017.) nije bilo odštetnih zahtjeva. Izvođač je međutim najavio da će tražiti produženje roka za završetak Ugovora.

GARANCIJE

- Osiguranje radova – Polisa osiguranja je produžena do 20.09.2017. godine
- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 02.09.2017. godine

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda Izvođač nije dostavio privremenu situaciju za plaćanje.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 9,948,705.96€

Vlada: 1,349,928.28 €

KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €

KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €

Opštinsko učešće 706,328.83€

Opštinsko učešće (PDV) 1,588,448.85€

Investitor je u potpunosti platio iznos zadnje privremene situacije broj 21.

PLANIRANO ZA SLEDEĆI PERIOD

Otklanjanje evidentiranih nedostataka, kompletiranje potrebne dokumentacije i dobijanje pozitivnog izvještaja Inspekcijskih službi, potrebnog za puštanje u rad.



<h2>Herceg Novi</h2>	
Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> - 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže - 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 12,630 mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 2,309mil.€ i donacija KfW banke 155.750 €.
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu, Turska
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka
AKTIVNOSTI	
Izvođač tokom ovog izvještajnog perioda nije imao aktivnosti. Do kraja februara 2017. godine Izvođač je prema svom dinamičkom planu trebao da izvede sve radove u potpunosti.	

Izvođač je izjavio da je u suspenziji radova zbog nedostatka dokaza o postojanju finansijskih aranžmana Investitora. Iako je samoinicijativno suspendovao radove, Investitor je Izvođaču dostavio razumne dokaze o postojanju sredstava za finansiranje završetka Ugovora. Međutim, činjenica je, da je Opština svojom izjavom na sastanku održanom 07.04.2017. da Investitor nema sredstva na raspolaganju za završetak Ugovora, ugrozila svoju Ugovornu poziciju i Izvođač sada u velikoj mjeri koristi iznijeti stav.

Investitor je 22.02.2017. godine preuzeo prioritetne dionice (PS Forte Mare, PS Savina, PS Meljine KT, PS Meljine mala i vezne gravitacione i potisne cjevovode). Nadzor je tog dana izdao potvrdu o preuzimanju radova i najavio uskoro kompletiranje i izdavanje liste nedostataka koje Izvođač treba da otkloni u periodu koji mu bude naveden.

Iako radovi nisu bili u potpunosti spremni kako nalaže Ugovor, kako je funkcionalnost bila prethodno provjerena, Investitor je odlučio da preuzme ovaj dio radova kako bi omogućio pravovremeno odvođenje otpadne vode do PPOV-a.

Nadzor je izdao listu nedostataka koje Izvođač u određenom roku mora da otkloni, odnosno do 10. aprila 2017. Ove radove Izvođač nije završio. Za vraćanje kamena na šetalištu, Izvođaču je dat rok do 1. maja 2017. Izvođač do kraja ovog izvještajnog perioda nije započeo vraćanje kamena na šetalištu.

Na zahtjev Investitora, a u nemogućnosti da se razriješi problem u vezi sa električnim priključenjem pumpnih stanica Kumbor Sjever i Bijela Zapad, Nadzor je 28. februara 2017. izdao instrukciju Izvođaču za izostavljanje ovih radova.

U ovom periodu je Izvođač informisao Investitora o neophodnosti, koju je tražio proizvođač pumpi, da se organizuje servis pumpi s obzirom na period koji je protekao od kada su pumpe ugrađene do danas, tokom koga nisu bile stavljene u funkciju.

Bez prethodne najave i dogovora oko nabavke rezervnih djelova i tačnog vremenskog rasporeda servisiranja pumpi, Izvođač je sve pumpe (osim iz PS Meljine KT) demontirao i uzeo pumpe, ujedno bez i jedne indikacije kad će pomenuti servis biti završen. Na ovaj način je Izvođač, uzimajući imovinu Investitora, ugrozio funkcionalnost sistema i planove Investitora, kada je u pitanju puštanje prioritetne dionice u funkciju. Vodacom je mišljenja da su pumpe u ovom slučaju i na ovaj način otuđene.

Izvođač takođe smatra da mu sljeduje puna nadoknada troškova servisiranja pumpi i smatra da nije odgovoran za uzroke usled kojih su pumpe morale biti servisirane.

Nadzor je na zahtjev Investitora, odmah izdao instrukciju da se uzete pumpe vrate, ali Izvođač nije postupio u skladu sa njom. Umjesto toga, Investitor je dogovorio sa Izvođačem rok za vraćanje po jedne pumpe na prioritetnoj dionici do 20. aprila, dok je dogovoreno da se ostale pumpe vrate do 08. maja 2017. godine. Pumpe i dalje nisu vraćene i svi učesnici projekta pokušavaju da iznađu rješenje ovog problema.

Prema Članu 7.7 Ugovora, između ostalih dijelova opreme, pumpe su takođe postale vlasništvo Investitora u trenutku njihovog dopremanja na gradilištu. Izvođač je bez traženja saglasnosti praktično izvršio otuđenje pumpi.

Investitor je poslao na uvid Ugovor o Cesiji potpisan 28.04.2017. između Investitora, Izvođača i firme Mehanizacija i programat AD Nikšić, koji se odnosi na izvođenje asfalterških radova u visini od 162.393,35 eura. O količini izvedenih radova na terenu i lokacijama Vodacom nema potpune informacije.

Organizovan je i sastanak u MORiT-u, u cilju pružanja pomoći Investitoru.

Rezervni djelovi za pumpe su naručeni, dostavljeni u CMC i pumpe su servisirane. Izvođač ne želi da montira pumpe nazad u pumpnim stanicama, u cilju obezbjeđivanja Izvođača zbog neplaćenih izvedenih radova. Izvođač u ovom slučaju u potpunosti nije u pravu, jer za sve izvedene radove za koje je dostavio svu potrebnu dokumentaciju Nadzoru, Izvođač je plaćen. Investitor ne može da plaća radove za koje Izvođač nije obezbjeđio dokaze u skladu sa Ugovorom ili koji nisu izvedeni. Pumpe nisu vraćene, iako je su svi učesnici projekta uložili napor da utiču na Izvođača radova koji je bespravno zadržao pumpe u svoj posjed i nije voljan da ih vrati dok se ne aktivira DAB.

PROGRES

Progres na Ugovoru ne postoji, s obzirom da Izvođač ne prati svoji dinamički plan aktivnosti i ne vrši testiranja i vraćanja površina u prvobitno stanje. Tokom izvještajnog perioda nisu izvedena ispitivanja na vododrživost.

Približno 99% ugovorene dužine cjevovoda je položeno do kraja ovog izvještajnog perioda. Kada je u pitanju stepen završenosti svih fizičkih radova na Ugovoru, Izvođač je ukupno završio 93% radova (građevinskih, mašinskih i elektro radova).

Ukupno 8,4 km sistema nije ispitano na vododrživost, dok i dalje 12 km mreže nije snimljeno (CCTV). Ukupno je ostalo oko 1,3 miliona eura neurađenih radova definisanih Ugovorom.

ODŠTETNI ZAHTEVI

Nema odštetnih zahtjeva uloženi tokom izvještajnog perioda (Jul 2017).

Izvođač ne poštuje dogovorenu dinamiku radova, čak je i obustavio radove iz neopravdanih razloga. Nadzor je Izvođaču uputio Zahtjev za ispravku. Izvođač bazira svoju suspenziju radova zbog, za njega neprihvatljivih dokaza o postojanju finansijskog aranžmana za finansiranje ovog projekta.

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – izvođač dostavio novu polisu do 31.12.2017. godine, koja nije u skladu sa zahtjevima tendera. Nadzor je zatražio da se izvrši ispravka izdate polise.
- Avansna garancija – istekla 01.06.2017. godine – avans je isplaćen.
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2018. godine.
- Retenciona garancija – ističe 01.09.2018. godine.

VARIJACIJE

Tokom ovog perioda izvještavanja (Jul 2017), nije bilo zahtjeva za varijaciju.
Do sada su realizovane varijacije broj 1, 2, 3, 5 i 6.

PLAĆANJA

Tokom ovog perioda Izvođač nije dostavio Privremenu situaciju na naplatu.

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 18.431.520,14 €

Vlada: 2.923.000,00 €

KfW kredit 155,750.00 €

KfW kredit (Faza III) 5.876.981,26 €

KfW kredit (Faza IV) 6.083.105,39 €

Opštinsko učešće 224.306,90 € za asfaltiranje

Opštinsko učešće (PDV) 2.970.248,71 €

Bar

Opis projekta za ugovor broj BR-YB-2009	Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 68.600 ekvivalent stanovnika sa rekonstrukcijom i nadogradnjom postojećeg podmorskog ispusta
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Procijenjena vrijednost projekta	15,255 mil.€
Investitor	Opština Bar i i JP „Vodovod i kanalizacija“ Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 12.605mil.€, budžet opštine 2,650mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Prvorangirani ponuđač WTE nije produžio validnost svoje ponude, dok Investitor, sa druge strane nije organizovao Ugovorno pregovaranje.

Krajem februara mjeseca je od strane Opštine Bar odlučeno da se sve aktivnosti vezane za Tender po Žutoj knjizi odlože, dok Opština ne riješi novonastale probleme u vezi vlasništva nad zemljištem kao preduslova za implementaciju projekta. Pored toga, nove okolnosti u vezi sa Lukom Bar treba dodatno da se razjasne, jer je Luka u procesu vlasničke reorganizacije.

Takođe Opština Bar razmatra mogućnost implementacije drugih mjera i realokaciju sredstava za mjere za koje smatra da su prioritetnije u odnosu na PPOV. Vodacom je u skladu zahtjevom Ministarstva održivog razvoja i turizma pripremio informaciju Opštini Bar o vrsti, obimu i dinamici eventualne implementacije prioritetnih mjera u opštini Bar, iz za sada nerealizovanih kreditnih sredstava KfW banke, koja su opredijeljena za finansiranje izgradnje PPOV-a Volujica. Opština Bar je Ministarstvu finansija uputila zahtjev za realokaciju sredstava, nakon čega će se ovo ministarstvo zahtjevom obratiti KfW banci.

Predložene mjere su podijeljene u 3 grupe, ukupne investicione vrijednosti od oko 15,8 miliona eura, za čije finansiranje postoji mogućnost da bude obezbijeđeno isključivo iz kreditnih sredstava:

1. Grupa 1 / realizacija opcionih mjera u okviru tekućeg Ugovora (kanalizacioni sistem Sutomora i vodovodna mreža u Šušnju i rehabilitacija podmorskog ispusta Volujica) - potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema.
2. Grupa 2 / Izgradnja PPOV-a u Sutomoru i prateće infrastrukture – potrebno je pripremiti tenderski projekat i dokumentaciju i potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema.

3. Grupa 3 / Izgradnja vodovodne mreže naselja Sveti Ivan, Dobre Vode, Pečurice, Bušat i priključenje na regionalni vodovodni sistem – potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju i riješiti imovinsko pravne probleme.

Opština Bar se obratila Ministarstvu finansija zahtjevom za realokaciju sredstava. Očekuje se da se Ministarstvo finansija i/ili Ministarstvo održivog razvoja i turizma obrate KfW-u za realokaciju ovih sredstava.

U narednom periodu će nezavisni stručnjak izvršiti provjeru spremnosti predloženih mjera za implementaciju nakon čega će KfW izvršiti prioritizaciju predloženih mjera.

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> - 5,8 km vodovodne mreže - i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže - 1 km atmosferske kanalizacione mreže - 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore" - 1 rezervoara "Šušanj 2"
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	8,330mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018.
Investitor	Opština Bar i i JP „Vodovod i kanalizacija“ Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 7,652 mil.€, budžet opštine 0,522 mil.€, 0,156 mil.€ donacije KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Srbija
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
AKTIVNOSTI	
Do kraja izvještajnog perioda Izvođač je izvodio radove na sljedećim lokacijama:	
<ul style="list-style-type: none"> • PS Botun – Testiranje čistom vodom u toku. Stepen završenosti 100%. Uređenje prostora oko 	

pumpne stanice. Potvrda o preuzimanju pumpne stanice izdata na dan 15.06.2017.

- **Rezervoar Šušanj 2** – Mašinski i elektro radovi. Uređenje terena oko rezervoara i nasipanje zemlje oko rezervoara.

- **Sekundarni kolektor u Bjelišima** - Polaganje cjevovoda i testiranje.

Završeno je 100% radova na izgradnji kolektora, ustanovljene su nepravilnosti u smislu pravosti sistema. Izvođač je dao predlog za rješavanje ovog problema, prema kome bi rok za otklanjanje nedostataka za ovaj dio radova bio produžen za 6 mjeseci uz obavezu Izvođača da sprovede dvije video inspekcije sistema.

- **Podmorski ispust Sutomore** – bez aktivnosti.

Povezivanje cjevovoda između tunela i podmorskog ispusta je uradjeno. Izvođač je Izjavio da ovim spajanjem neće smatrati da je Investitor preuzeo ovaj dio radova, budući da otpadna voda već teče kroz podmorski ispust. Nadzor je utvrdio da je betoniranje gabiona neprihvatljivo i da Izvođač ove radove mora da izvede u skladu sa specifikacijama.

- **Sekundarni kolektor Čanj** –100% završeno, svi testovi su pozitivni.

- **Glavni obalni kolektor u Sutomoru** (Ivo Novaković B14) - Polaganje cjevovoda, 1,980m od 1,980m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno .

- **Glavni obalni kolektor u Sutomoru** (Ivo Novaković B37) - Polaganje cjevovoda, 390m od 390m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno.

- **Sekundarni kolektori na sjeveroistoku Sutomora** - Polaganje cjevovoda, krak 1 –800m završeno 100%, svi testovi su pozitivni, krak 2 - 869m od 869m završeno, tj. 100%; testiranje u toku.

- **Rehabilitacija sekundarnog kolektora** u centru Bara B7, 524m od 524m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno .

- **Rehabilitacija sekundarnog kolektora** u centru Bara B7.1 (nastavak), 127m od 127m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno.

- **Cijevna veza između rezervoara Šušanj 1 i Šušanj 2**, 822m od 822m završeno, tj. 100%, testiranje u toku.

- **Sekundarni kolektor u centru Sutomora** (B18), 128m od 245m završeno, tj. 52%, testiranje u toku.

- **Rekonstrukcija sekundarnog kolektora u Baru** (B17), 1,112 od 1,112m završeno, tj. 100%, testiranje u toku.

- **Potisni cjevovod od PS Botun do tunela** (B13), 650m od 650m završeno, tj. 100%, testiranje završeno pozitivno.

- **Vodovod u centru Sutomora** (B25), 685m od 685m završeno, tj. 100%, testiranje u toku.

- **Vodovodna mreža u centru Bara** (B30), 660m od 660m završeno, tj. 100%, testiranje u toku.

- **Vodovodna mreža na šetalištu Ivo Novakovic** (B26), 660m od 660m završeno, tj. 100%, testiranje u toku.

- **Asfalterski radovi u Bjelišima** nisu započeti zbog nedefinisanog stava oko Aneksa 2 Ugovora za K11 i K2 i oko dodatnih troškova za asfaltiranje ulice u kojoj je položen krak K2.

Izvođač je nastavio sa dostavljanjem zahtjeva za odobrenje materijala i metodologije izgradnje. Građevinska dozvola za kolektor u Polju je izdata. (6.1).

Potrebno je obezbijediti pravo prolaza na trasi kolektora u Polju (6.2). U dogovoru sa Konsultantom, autorizovana geodetska firma je izradila identifikaciju parcela i elaborat parcelacije na trasi ovog kolektora. Ovaj elaborat je još jednom ažuriran i uz Zahtjev Opštine Bar proslijeđen Ministarstvu Finansija na odobrenje prava službenosti prolaza.

Početak radova polaganja gravitacionog kolektora u Polju su planirani za 15. jun 2017. godine i trajaće do kraja godine. Međutim Izvođač ove radove najverovatnije neće započeti na vrijeme usljed nedostatka prava službenosti prolaza i građevinske dozvole.

PROGRES

Završen je sekundarni kolektor u Bijelišima za dionice K2 i K11 i testiranje završeno. Kako su manja odstupanja primijećena od strane Nadzora kao i dato obavještenje o neusklađenosti sa zahtjevima iz Ugovora za izvedene radove na predmetnim dionicama, Izvođač je dostavio predlog da izvrši video inspekciju predmetnih dionica prije primopredaje ovog dijela radova, kao i na kraju perioda za prijavu nedostataka. Izvođač takođe predlaže produženje perioda za prijavu nedostataka za još 180 dana za predmetne kanalizacione dionice (ukupno 545 dana). Ovaj predlog ne bi nosio dodatne troškove za Investitora. Investitor treba da donese odluku o potpisivanju odgovarajućeg Aneksa Ugovora i da dopuni/izmjeni predlog Aneksa.

Mašinski i elektro radovi u zatvaračnici rezervoara Šušanj 2 su završeni. Očekuje se određivanje mjesta za postavljanje mjernog mjesta i priključenje na novo-izvedeni elektro energetski vod.

Nadzor je izdao Obavještenje o neusklađenosti sa zahtjevima iz Ugovora za radove izvedene od strane Izvođača na početnoj dionici podmorskog ispusta Sutomore, za koji betonski gabioni nisu propisno izvedeni. Očekuje se da Izvođač popravi ove nedostatke.

Izvođač je završio polaganje cjevovoda na dionici sekundarnog kolektora u Čanju kao i sva potrebna ispitivanja.

Uz pozitivan uticaj dodatnog tima uključenog na izgradnji obalnog kolektora na šetalištu "Ivo Novaković", Izvođač je uspio da u potpunosti nadoknadi sva prethodno evidentirana kašnjenja. Ovaj dio sistema je sada spreman za preuzimanje, svi radovi su završeni uključujući i izgradnju priključaka.

Svi započeti radovi u Sutomoru su u većoj mjeri završeni, osim vraćanja površina u prvobitno stanje na pojedinim sekcijama. U sjevero-istoku Sutomora Izvođač ima problem sa pristupom gradilištu usljed nezadovoljstva mještana oko betoniranja ulica. Ugovorom je predviđeno da se betoniraju površne koje su iznad rova i one koje je Izvođač devastirao tokom izgradnje, što na većem dijelu saobraćajnice ne podrazumijeva punu širinu saobraćajnice. Opština Bar će pokušati da iznađe rješenje ovog problema i dogovori se sa mještanima oko nastavka radova.

Paralelno sa radovima na polaganju kanalizacije na dionicama u centru Bara i na šetalištu "Ivo Novaković", Izvođač takođe radi na izgradnji mreže vodosnabdijevanja.

Izvođač je dostavio ažurirani dinamički plan dana 9. marta 2017. i prateći izvještaj sa pojašnjenjem mjera koje Izvođač planira da primjeni u cilju pravovremenog završetka radova.

Za sada Izvođač još uvijek ne radi u skladu sa ugovornim brojem radnih sati.

PROBLEMI

Očekuje se brzo rješavanje problema dobijanja prava službenosti prolaza za izgradnju gravitacionog kolektora u Polju nakon što Opština pošalje adekvatan zahtjev Ministarstvu finansija.

Dodatni problem je nastao usljed odluke da se realizacija PS Volujice i PPOV-a Volujica odloži. Umjesto da se, kako je projektom predviđeno, gravitacioni kolektor u Polju priključi na novu PS Volujica, projektant će morati da preprojektuje trasu, tako da ona bude usmjerena na postojeću PS Volujica. Problem koji se u ovom slučaju javlja jeste razlika od 2.07m u nivoima nivelete projektovanog kolektora i ulaza u postojeću PS Volujica. Ova značajna razlika se ne može anulirati ukoliko se ne izvrši korekcija nivelete kolektora u uzvodnom dijelu i korekcija trase.

Ove korekcije su tehnički i projektantski izvodljive, ali sa druge strane dovode do pojave novih problema i to:

- imovinsko pravni odnosi (skraćanjem trase kolektor ulazi u privatnu parcelu, nedostaje saglasnost vlasnika parcele),
- visina nadsloja iznad tjemena kolektora u predjelu prolaza ispod pruge je oko 1,2m (nedostaje saglasnost ŽICG za ovakvo tehničko rješenje).

Oba ova problema se moraju riješiti prije dobijanja građevinske dozvole za kolektor B6.2. Radovi na izgradnji kolektora B6.1 ne mogu biti započeti dok se ne otklone sve prepreke za dobijanje građevinske dozvoče za kolektor B6.2 (nizvodni dio kolektora u Polju).

Nedostaje odluka Investitora i Opštine o tome da li će se asfaltirati saobraćajnice pripadajućeg kolektora K2 u Bjelišima.

Nedostaje odluka Investitora i Opštine o potpisivanju predloženog Aneksa 2 Ugovora (produženje perioda za otklanjanje nedostataka za kolektore K2 i K11 u Bjelišima).

Odabir pravnog lica za izvođenje tehničkog pregleda sistema ili djelova sistema, čije je preuzimanje planirano do početka turističke sezone je u kašnjenju. Opština Bar planira da raspiše tender po ubrzanom postupku za odabir firme koja će obavljati ovaj posao.

VARIJACIJE

Varijacije manjeg obima će biti objedinjene u jednu jedinstvenu varijaciju nakon što obim tih radova bude značajniji.

Za asfaltiranje u Bjelišima će biti predložen Aneks 1 Ugovora, koji treba da odobri KfW banka, na iznos od 103,525.60 €.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Nije bilo najava odštetnih zahtjeva u ovom periodu (Jul 2017).

GARANCIJE:

- Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine
- Avansna garancija – ističe 31.05.2018. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine

PLAĆANJA

Izvođač je dostavljao zahtjev za plaćanje IPC 5, u visini od 808.317,67 bez PDVa i sa odbicima (otplata avansa i retenzije).

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 3.985.132,56 €

KfW kredit (Faza III) 3.829.382,56 €

KfW donacija 155,750.00 € (u sumi avansa)

Opštinsko učešće 0.00 €

Opštinsko učešće (PDV) 0,00 €

Nema neplaćenih privremenih situacija.

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">– 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže– 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu

Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDVa
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i JP „Vodovod i kanalizacija“ Kotor
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 545 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,821 mil.€ i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Užice
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,247 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	JP “Vodovod i kanalizacija” Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH, SR Njemačka
Izvođač	WTE, SR Njemačka

PROGRES

Investitor (ViK Tivat) je potpisao ugovore sa kompanijom za odvoženje mulja i sa ovlaštenom laboratorijom koja će izvršiti neophodna testiranja, koja su obaveza Investitora. Tokom jula otpočeo je odvoz mulja. Odvoženje mulja sa postrojenja vrši firma koja je izabrana u tenderskom postupku.

Polovinom mjeseca jula počela su i testiranja nakon završetka radova, koja su ugovorna obaveza Investitora. Ispitivanja vrši CETI (Centar za ekotoksikološka ispitivanja iz Podgorice), akreditovana firma za tu vrstu radova. Kako je 27.06.2017. isticalo rješenje za probni rad postrojenja, Investitor je u junu pokrenuo proceduru za produženje probnog rada postrojenja. Građevinska inspekcija, kao nadležni organ, je polovinom mjeseca jula izdala rješenje kojim se produžava probni rad postrojenja do 27.03.2018. godine.

Tehnički prijem nije otpočeo, jer je i na ponovljeni postupak vrednovanja ponuda od strane Investitora jedan ponuđač uložio žalbu.

Direktori ViK-a Tivat i ViK-a Kotor (uz saglasnost predsjednika Opština Tivat i Kotor), su dana 10.04.2017. potpisali Aneks 1 Sporazuma od 30.12.2016. godine, koji definiše međusobna prava i obaveze do formiranja zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om Tivat/Kotor.

Aneksom 1, strane u Sporazumu su saglasne da se, do stvaranja uslova za korišćenje mulja za sanaciju neuređenih odlagališta, problem odlaganja mulja riješi na način, što će se u postupku Javne nabavke izabrati vršilac usluge transporta i zbrinjavanja kanalizacionog mulja, po uzoru na model koji se primjenjuje u Opštini Budva za PPOV Vještica. Strane u Sporazumu su saglasne da se takođe, u postupku Javne nabavke izabere akreditovana laboratorija za testiranje kao i dobavljač hemijskih sredstava potrebnih za rad zajedničkog postrojenja. Postupke Javnih nabavki će sprovesti ViK Tivat.



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat

Opis projekta	Prva faza unaprijeđenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Ulcinju: <ul style="list-style-type: none"> – Rad Konsultanta za implementaciju projekta – Nabavka reparacionog materijala
Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€
Trajanje	2012 - 2017. godina
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016. Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Kao rizik za uspješnu realizaciju projekta prepoznata je sporost na ispunjavanju ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj, a odnose se na smanjenje broja radnika (na 120 prije tenderisanja izvođačkog ugovora – treći kvartal 2017. i na 100 prije njegovog potpisivanja – početkom 2018), pokrivenost operativnih troškova ViK-a od 100% i izmirenje duga prema Vodacomu. Trenutni broj zaposlenih u ViK-u je 126.

Predstavnici KfW banke su istakli da je postizanje ovih ciljeva imperativ, jer su oni ključni za održivost investicije od planiranih 20 miliona eura.

Konsultant je izradio hidraulički model koji je verifikovao prečnike i potvrdio funkcionalnost sistema predviđenog Studijom izvodljivosti. Konsultant je na zahtjev Vodacoma napravio dodatne hidrauličke analize za scenarije vodosnabdijevanja Donjeg Štoja i urbanog područja Ulcinja vodom iz sistema Regionalnog vodovoda. Završena su geodetska snimanja terena i trasa cjevovoda, karotaža na izvorištu Lisna Bori, geotehnička ispitivanja kao i ispitivanje podmorskog ispusta Đerane.

Početkom maja KfW banka je odobrila Početni izvještaj Konsultanta sa listom investicionih mjera, što je stvorilo preduslove za finalizaciju Glavnih projekata.

Za pružanje usluge revizije Glavnih projekata izabrana je kompanija GWK Consult GmbH Mannheim i Beohidro d.o.o. iz Beograda, koja je krajem jula dostavila Preliminarni izvještaj revizije. Dostavljen je nacrt tenderskog dokumenta.

Nabavka reparacionog materijala

Ugovor nabavke reparacionog materijala i vodomjera za ViK Ulcinj je stupio na snagu 18. decembra 2015. godine, danom potpisivanja od strane naručioca posla - JP Vodovod i Kanalizacija Ulcinj, sa jedne strane i izvođača radova - JV CMC Controlmatic Commerce d.o.o. Herceg Novi & CMC Ekocon d.o.o. Buzet, sa druge strane. Nakon uplata Izvođaču, ViK-u je isporučen materijal.

Ugovor u vrijednosti od 269.991,15 eura podrazumijeva nabavku i isporuku rezervnog materijala i opreme za svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj. Radi se o nabavci novih vodomjera kao i baždarenju postojećih.

Materijal i oprema su isporučeni, završena je kalibracija svih vodomjera. Izvođač je ispunio sve obaveze prema ViK-u. Vodacom je u januaru ovjerio Finalnu situaciju za plaćanje i proslijedio je KfW banci. Finalni izvještaj o cilju i efektima projekta je završen i proslijeđen KfW banci, Opštini Ulcinj i ViK-u.

Ulcinj- Razvoj kapaciteta VIK-a Ulcinj

Opis projekta	Razvoj kapaciteta VIK-a Ucinja
Vrijednost	1 mil. €
Trajanje	2014 - 2017. godina
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta-upravljanje projektom
Konsultant za razvoj kapaciteta VIK-a Ucinj	Sachsen Wasser, SR Njemačka

PROGRES

Tokom jula 2017. godine, Konsultant je nastavio sa aktivnostima na Projektu razvoja kapaciteta ViK-a Ulcinj i sproveo sljedeće aktivnosti:

- Podrška ViK-u u istraživanju potrošača;
- Podrška ViK-u u aktivnostima Monitoringa;
- Podrška ViK-u u otkrivanju curenja;
- Podrška ViK-u istraživanju GIS tehničkih podataka.

Poslovno planiranje

Konsultant, u saradnji sa Vodacomom, na mjesečnom nivou prati sprovedene aktivnosti za dostizanje postavljenih ciljeva definisanih Poslovnim planom, za period 2017-2021. godinu.

Sistem informisanja i implementacije rukovodnih informacija

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Sistem fakturisanja, naplate i tehnička baza podataka

Konsultantov IT ekspert je sproveo analizu Tehničkog modela i radio je na unapređenju GIS baze podataka i servera, kako bi se obezbijedilo adekvatno čuvanje i bezbjednost podataka.

Kada je riječ o istraživanju GIS baze podataka, ta aktivnost je u zakašnjenju. Tokom jula nije sprovedeno GIS istraživanje podataka već samo ažuriranje baze podataka. Prema novoj procjeni Konsultanta cilj istraživanja se povećao za još 200 dodatnih šahti koje će morati da se istraže.

Finansijski menadžment i računovodstvo

Konsultant je pružao podršku revizoru KfW banke, koji je bio na misiji u Ulcinju u cilju provjere i analize stanja Projekta i ispunjenosti Projektnih odrednica.

Nastavljena je aktivnost monitorng troškova za jul 2017. godine.

Pokrivenost operativnih troškova je u junu 2017. godine iznosila 100%, što je veliko povećanje u odnosu na maj kada je iznosila 71.3%.

Komercijalne politike i procedure

Kada je riječ o stopi naplate, ViK je za period od januara do juna 2017. godine naplatio više za 2,7% u odnosu na isti period prošle godine. Ovo povećanje je rezultat poboljšanja naplate potrošača iz kategorije domaćinstva, koja je za 16.4% viša u odnosu na prošlu godinu, dok se naplata iz kategorije pravnih lica smanjila za 21%.

Sa druge strane, fakturisana količina se povećala tokom perioda od januara do juna 2017. godine za 15.3%, u odnosu na isti period prošle godine. To ukazuje da se trend smanjenja fakturisanja zaustavio.

Do jula 2017. godine je istraženo 7.756 potrošača i unešeno u bazu podataka.

Unaprijeđenje O&M procesa vodosnabdijevanja i upravljanja otpadnim vodama

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Razvoj, obuka i monitoring mjera za smanjenje gubitaka

Konsultant je sproveo obuku o detekciji gubitaka, za zaposlene ViK-a koja se odvijala u mjernoj zoni 8 i mjernoj zoni 5. Kako bi se postigli što bolji i kvalitetniji rezultati učesnici obuke su bili podijeljeni u 2 grupe od po 6 osoba.

Oprema za otkrivanje gubitaka koja je nabavljena iz sredstava Projekta je predana ViK-u Ulcinj.

Odnosi sa javnošću i komunikacija sa potrošačima

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Ljudski resursi i organizacioni razvoj

Kada je riječ o transferu 6 zaposlenih iz ViKa Ulcinj u Opštinu i Komunalno preduzeće, da bi se postiglo ispunjenje Projektnog cilja o smanjenju broja zaposlenih u ViKu Ulcinj, Opština Ulcinj je predložila da svih 6 zaposlenih budu premješteni u Komunalno preduzeće.

Studijske posjete

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Podrška Vodacomu/ osiguranje održivih projektnih rezultata:

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Radionice i seminari

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Izveštavanje

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

UPLATE KONSULTANTU

U izvještajnom periodu nije bilo uplata. Dosadašnja plaćanja:

Ukupno do sada isplaćeno 429.883,86€



Studijska posjeta – Korča, Albanija

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Vrijednost	4,9 mil.€
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za investicije
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta
Konsultant	Konsultant za izradu tenderske dokumentacije, kompanija Dahlem

Datum početka	Jul 2014.
<p>Nakon saglasnosti KfW banke sprovodi se uobičajena procedura za potpisivanje Ugovora za izbor Izvođača radova za implementaciju Hitnih investicionih mjera.</p> <p>KfW je u komunikaciji sa Vodacomom otklonio određene nedoumice oko draft verzije Ugovora sa kompanijom MPP Jedinstvo. Očekuje se No objection na predloženu draft verziju ugovora od strane KfW-a u prvoj polovini avgusta.</p> <p>Opštine Tivat i Kotor još uvijek nisu potpisale sporazum o prosljeđivanju kredita Faze V-2 sa Ministarstvom finansija. Predstavnici KfW banke su, tokom junske posjete opštinama u kojima se realizuju projekti, upoznali predstavnike Opštine Tivat i Kotor na neophodnost ispunjavanja njihovih obaveza, jer u protivnom neće biti izdata saglasnost na draft verziju Ugovora, koja je njima dostavljena.</p> <p>Nakon potpisivanja ugovora, ugovori nisu na snazi. Stupaju na snagu kad Investitori ispune određene obaveze (bankarske garancije, poreske potvrde o primjeni 0 % PDV-a).</p>	

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Vrijednost Projekta	Procjena projekta na osnovu Studije za mulj 3 mil.€
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem

PROGRES

Izrada Pripremne studije (Konsultant Dahlem)

Konsultant je dostavio finalnu verziju Pripremne studije za Postrojenja za solarno isušivanje mulja za PPOV Herceg Novi i PPOV Tivat/Kotor (08.08.2016.) u skladu sa usvojenim komentarima i zahtjevima MORiT-a.

Vodacom je KfW banci dostavio saglasnost na finalnu verziju Pripremne studije, nakon čega je KfW banka izvršila plaćanje za usluge Konsultanta.

Implementacija Projekta

Rješavanje problema odlaganja mulja je takođe jedna od komponenti Projekta pratećih mjera za održivo upravljanje PPOV-ima. Konsultant zadužen za ovaj Projekat je predložio kao najbolju i ekonomski najisplativiju opciju za PPOV Tivat/Kotor, izgradnju postrojenja za solarno isušivanje mulja sa sanacijom starih odlagališta, neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i

Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora).

Vodacom je uz podršku Konsultanta za solarne staklenike, Dahlema, izradio novo idejno rješenje u skladu sa predlogom Opštine Kotor da se razmotri pozicioniranje solarnih staklenika na lokaciji Faze II PPOV-a. Novo idejno rješenje predviđa izgradnju prve faze solarnih staklenika na lokaciji koja je pripremljena za Fazu II PPOV-a. Ovim se investicija izgradnje solarnih staklenika smanjila za oko 660,000 eura, odnosno trenutno procijenjena vrijednost iznosi 1,4 miliona eura. Procijenjeni troškovi rekultivacije obje lokacije, neuređenog odlagališta Lovanja i zatvorene sanitarne deponije Lovanja iznose 1 milion eura.

Konsultant Strasser zadužen za Projekat Pratećih mjera je pripremio Izvještaj sa revidovanom tehno-ekonomskom analizom koja objašnjava potrebu i isplativost investicije izgradnje postrojenja za solarno isušivanje mulja, na osnovu smanjenih količina mulja sa PPOV-a. U Izvještaju finansijske analize opcija odlaganja kanalizacionog mulja primjenom tehnologije solarnog isušivanja mulja za PPOV Tivat/Kotor, prikazano je da investicija solarnih staklenika, uz rekultivaciju obje lokacije upotrebom solarno isušivanog mulja, rješava problem odlaganja mulja do 2040. godine, a projekat rekultivacije odlagališta upotrebom dehidratizovanog mulja, bez tretiranja mulja u solarnim staklenicima, sa 25% SM bi obezbijedio rješenje problema odlaganja mulja do 2030. godine.

Opštine Tivat i Kotor treba u narednom periodu da usaglase i donesu zajednički stav po pitanju rješavanja problema odlaganja mulja, kako bi se stekli uslovi za implementaciju Projekta. Eksperti koji su zaduženi za izradu Studija za odlaganje mulja i Prateće mjere, su predložili najbolja rješenja po njihovoj stručnoj procjeni. Ukoliko se Opštine odluče za opciju rekultivacije odlagališta, bez implementacije solarnih staklenika, kreditna sredstva koja su rezervisana za ovu investiciju bi se prenamjenila za neke druge prioritetne investicije, uz prethodno odobrenje KfW banke. Potreban je nastavak razgovora između Opština Tivat i Kotor radi što skorijeg donošenja zajedničke odluke po pitanju implementacije opcije odlaganja mulja, kao i stvaranja preduslova za realizaciju projekta, i izradu Projektnog zadatka za Konsultanta za implementaciju.

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi	
Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine

Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Fichtner
Datum početka	Jul 2014.

PROGRES

Izrada Studije izvodljivosti

Ugovor sa Konsultantom za izradu Studije izvodljivosti, kompanijom Fichtner potpisan je 31. jula 2015. godine, a rad Konsultanta na terenu je otpočeo 03. avgusta 2015.

Dodatak Ugovoru br. 1 obuhvata dodatne usluge u trajanju od 3 mjeseca sa početkom 2. maja 2016.

Konsultant Fichtner je dostavio konačnu verziju Pripremne Studije 14.12.2016.

Vodacom je dostavio saglasnost KfW banci na konačnu verziju Studije.

Prilikom posjete predstavnika KfW banke Crnoj Gori, početkom aprila, razgovarano je na temu dobijanja saglasnosti na Studiju i dogovoreno je da Konsultant Fichtner dodatno obradi jednu od projektnih mjera sa visokim specifičnim troškovima, u cilju optimizacije predloženog idejnog rješenja kanalizacionog sistema u naselju Gradišnica u Tivtu. Konsultant je naknadno dostavio elaboraciju na predlog KfW banke, nakon čega je dobijena saglasnost KfW banke na finalnu verziju Pripremne studije 03. maja 2017. Izvršeno je finalno plaćanje usluga Konsultanta.

Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN

Za dalje aktivnosti na implementaciji Projekta potrebno je da Opštine zakluče Ugovore o prosljeđivanju kredita sa Ministarstvom Finansija. Sve tri Opštine su donijele skupštinske odluke o zaduženju, Opština Tivat na ukupan iznos od 11 miliona eura, Opština Kotor na 5,8 miliona eura, Opština Herceg Novi na 10 miliona eura, iz kredita Faze V-2.

Opština Herceg Novi će u narednu fazu Projekta uključiti dugoročne investicione mjere obrađene Pripremnom studijom. Ostatak raspoloživih sredstava iz kredita Faze V-2 će se opredijeliti za Hitne mjere. Prema odobrenju KfW banke 2,3 miliona eura će se alocirati za smanjenje sopstvenog učešća Opštine u finalizaciji oba tekuća ugovora Faze III.

Za Opštine Tivat i Kotor iz kredita će se finansirati Hitne mjere, dugoročne mjere Projekta Faze V-2, dok bi se preostala sredstva opredijelila za izgradnju postrojenja za solarno isušivanje mulja sa rekultivacijom starih odlagališta.

Osim dugoročnih mjera obrađenih Pripremnom studijom Fichtnera za Tivat, Kotor i Herceg Novi, u obim posla Konsultanta za implementaciju za Projekat Faze V-2 je prvo bilo predviđeno i uključenje projektne mjere izgradnje PPOV-a Sutomore sa pratećom infrastrukturom u opštini Bar. Međutim, nakon razgovora sa KfW bankom odustalo se od ove opcije i izgradnja PPOV-a Sutomore će se realizovati nezavisno od implementacije dugoročnih mjera Faze V-2 za Tivat, Kotor i Herceg Novi.

Tokom novembra 2016. započet je postupak pretkvalifikacije za izbor Konsultanta za implementaciju za Fazu V2 – Tivat, Kotor i Herceg Novi. Konsultant za implementaciju će biti zadužen za izradu glavnih projekata, tenderskog dokumenta za izbor izvođača (po FIDIC Rozoj knjizi) i nadzor nad radovima izgradnje, za prioritete dugoročne investicione mjere. Ukupno trajanje usluga Konsultanta za implementaciju se procjenjuje na oko 4 godine.

Poziv za pretkvalifikaciju je objavljen 28.12.2016. na GTAI (Germany Trade and Invest) sajtu. Rok za predaju pretkvalifikacionih ponuda je bio 31.01.2017. Ponude je predalo 8 konsultantskih kompanija. Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je započela sa radom 07.02.2017.

Nakon evaluacije svih 8 ponuda, evaluacioni izvještaj komisije je dostavljen KfW banci na saglasnost.

KfW banka je dala saglasnost na evaluacioni izvještaj 04.04.2017. godine i 5 konsultantskih kompanija je pretkvalifikovano za narednu fazu tendera, odnosno predaju tehničkih i finansijskih ponuda. Tender agent zadužen za izradu Projektnog zadatka je dostavio nacrt dokumenta krajem maja na komentare i sugestije.

U toku jula mjeseca sve Opštine su dostavile komentare/primjedbe na nacrt Projektnog zadatka. U toku je usaglašavanje Projektnog zadatka, nakon čega će Isti biti dostavljen KfW banci na komentare i dobijanje saglasnosti. Takođe je potrebno da sve tri Opštine dostave saglasnost na Projektni zadatak, prije nastavka tenderske procedure. Finalna verzija tenderskog dokumenta će biti dostavljena kompanijama koje su ušle u uži izbor, zajedno sa pozivom za predaju tehničkih i finansijskih ponuda.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta

Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera se sastoji iz dvije komponente. Prva komponenta podrazumijeva izradu projektnog zadatka i sprovođenje tenderskog procesa za implementaciju programa obuke, dok se druga komponenta odnosi na podršku eksperata Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na upravljanje PPOV-ima, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat-Kotor.

Konsultant je Vodacomu i KfW banci dostavio na saglasnost nacrt Tenderskog dokumenta za implementaciju programa obuke.

Dogovor Opština Tivat i Kotor o formiranju zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om nije postignut. Opština Tivat ne prihvata da se problem naknada za zemljište, na kojem je izgrađeno PPOV tretira kroz odvojeni postupak, već insistira na integralnom rješenju koje bi bilo dio ugovora o formiranju preduzeća.

Odlukom Skupštine Bar, kojom se odlaganje kanalizacionog mulja na deponiju Možura ograničava samo na opštine Ulcinj i Bar, suzilo je opcije za rješavanje problema mulja sa PPOV Tivat-Kotor na njegovo korišćenje za sanaciju neuređenih odlagališta – smetlišta. U tom smislu, kao nastavak

konsultantske podrške u oktobru 2016. je u Crnoj Gori boravio ekspert za mulj, koji je imao zadatak da nakon obilaska kandidovanih lokacija predloži tehničko rješenje za njihovu sanaciju (uzimajući u obzir zakonodavni okvir), sa procjenom troškova i rokom eksploatacije. Pored neuređenog odlagališta Vrmac (Opština Kotor) i Sinjarevo – Lovanja 1 (Opština Tivat i manjim dijelom Opština Kotor) Konsultant kao potencijalno pogodnu lokaciju za sanaciju i rekultivaciju muljem vidi i zatvorenu sanitarnu deponiju Lovanja.

Konsultant je predložio kao najbolju i ekonomski najisplativiju opciju za PPOV Tivat/Kotor, izgradnju postrojenja za solarno isušivanje mulja sa sanacijom starih odlagališta, neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora).

Procijenjeno je da bi se upotrebom solarno isušenog mulja za sanaciju i rekultivaciju ovih odlagališta riješio problem odlaganja mulja sa PPOVa Tivat/Kotor na period od oko 16 godina.

Nakon izvještavanja obije Opštine, Tivat i Kotor, o glavnim zaključcima tehnokonomске analize i preporuka Konsultanta, KfW banke i Vodacom, obije Opštine su načelno podržale ovu opciju izgradnje solarnih staklenika sa rekultivacijom odlagališta.

U cilju rješavanja problema odlaganja mulja koji se nakupio na postrojenju kao i premošćavanju perioda do implementacije projekta sanacije neuređenih odlagališta solarno isušenim muljem, ViK Kotor i ViK Tivat su potpisali Aneks Sporazuma koji definiše raspisivanje postupka javne nabavke za izbor vršioca usluge transporta i zbrinjavanja kanizacionog mulja po uzoru na model koji se primjenjuje u Opštini Budva za PPOV Vještica kao i model podjele troškova. Aneksom je takođe predviđeno raspisivanje postupka Javne nabavke za izbor akreditovane laboratorije za vršenje usluge analize, mjerenja i ispitivanja relevantnih parametara za PPOV Tivat/Kotor kao i izbor ponuđača za nabavku hemikalija.

Konsultant Štraser je tokom svoje misije u maju održao sastanke sa predstavnicima opština Kotor i Tivat. U Kotoru je apostrofirana neophodnost što skorijeg formiranja zajedničkog preduzeća za upravljanje PPOV-om kao i uključivanje opcije sanacije neuređenog odlagališta Lovanja 1 i zatvorene sanitarne deponije Lovanja u Lokalni plan upravljanja otpadom. Još jednom je iznijet zahtjev da se definišu potrebni preduslovi koji treba da budu ispunjeni za sanaciju predloženih lokacija, odnosno dobijanje saglasnosti od nadležnih opštinskih Sekretarijata. O istim temama se razgovaralo i sa predstavnicima Opštine Tivat. Konsultant i Vodacom su upoznali predstavnike Opština da su količine proizvedenog mulja na postojenju znatno manje od projektovanih i da je neophodno na osnovu aktuelnih podataka napraviti novu analizu isplativosti postrojenja za solarno isušivanje. Konsultant je najavio izradu izvještaja sa zaključcima misije i smjernicama za dalje djelovanje po svim aktuelnim pitanjima.

Aktivnosti Vodacom na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanizacionih preduzeća

Benčmarking

Vodacom vrši analizu podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova, koji se prikazuju kroz mjesečne benčmarking izvještaje. Mjesečni izvještaj za jun 2017. godine je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.