

BROJ: 1209

MJESEČNI IZVJEŠTAJ

Mart 2017



Vaš partner u upravljanju vodama

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju, Faza III, započela je potpisivanjem ugovora o kreditu sa njemačkom KfW bankom, 07. decembra 2007. godine. U ovoj fazi Projekat je većim dijelom fokusiran na sektor otpadnih voda, kroz poboljšanje i proširenje sistema za odvođenje otpadnih voda u opštinama Herceg Novi, Tivat, Kotor i Bar. U toku ove faze predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Herceg Novom i Baru sa ispuštima, sanacija i zamjena postojećih sistema za odvođenje otpadnih voda kao i izgradnja novih dijelova. Manji dio Projekta se odnosi na poboljšanje vodosnabdijevanja kroz sanaciju postojećih i izgradnju novih djelova vodovodnih sistema.

Period implementacije Faze III je 2008-2017. godine, a procijenjena vrijednost iznosi 89 miliona eura.

Implementacija Faze III je započela u martu 2008. godine pripremom projekta i izradom projektne i tenderske dokumentacij od strane konsultantske kompanije JV DAHLEM/Pecher iz SR Njemačke.

Tivat	
Opis projekta za ugovor broj TV-RB-02 -2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">– 17,6 km kanalizacione mreže– 14,6 km vodovodne mreže– 6 većih i 6 manjih pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Tivatskom zalivu
Vrijednost ugovora	9,491 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	14. decembar 2011. – 31. decembar 2014. godine
Investitor	Opština Tivat i JP „Vodovod i kanalizacija“ Tivat
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 3,954 mil.€, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 5,381 mil. € i donacija KfW banke 155.750 €.
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Kompanija Ludwig Pfeiffer, SR Njemačke
Stručni nadzor	Kompanija Dahlem, SR Njemačka
PROGRES	
Na sastanku sa predstavnicima Opštine Tivat i ViK-a Tivat održanom dana 07.03.2017. u Opštini Tivat još jednom su analizirani problemi kao i dinamika njihovih rješavanja. Predstavnici Opštine Tivat su se obavezali da urgiraju za ubrzavanje tenderskog procesa za tehnički prijem kanizacionog sistema izgrađenog u okviru Faze III. Dogovoreno je da Direkcija za Investicije i razvoj Opštine Tivat neće raspisivati tender za odabir kompanije za otklanjanje nedostataka na	

kanalizacionim sistemu izgrađenom u okviru Faze III, već da se na ugovornom pregovaranju sa kompanijom MPP Jedinstvo, kao prvorangiranim ponuđačem za izvođenje radova u okviru Faze V-1 pokuša dogovoriti da oni otklone sve nedostatke na izgrađenom sistemu u okviru Ugovora za Fazu V-1. Izvođaču radova na Fazi III bi, u skladu sa Ugovorom, bila zadržana sredstva koja bi po procjeni Nadzornog inženjera bila neophodna za otklanjanje uočenih nedostataka.

Nadzorni Inženjer je 27.03.2017. dostavio agendu za sastanak sa Izvođačem koji bi se na njegovu inicijativu trebao održati u prvoj sedmici aprila u Opštini Tivat, uz prisustvo predstavnika svih učesnika na projektu. Agenda obuhvata sva pitanja koja su bila tretirana i na dosadašnjim sastancima (Izvođačeve nedovršene obaveze, Investitorov zahtjev za produženje roka za prijavu nedostataka, naredni koraci do završetka Ugovora).

Iako je bilo najavljeno da bi tehnički prijem mogao početi do kraja 2016. godine, usljed određenih objektivnih problema (postupak žalbe jednog od učesnika u tenderskom postupku za izbor firme koja će obaviti tehnički prijem), do toga nije došlo. Vodacom je svojim dopisima od 28.11.2016., 21.12.2016. i 18.01.2017. godine detaljno objasnio Investitoru trenutnu situaciju na projektu i još jednom ukazao na potrebu da se što prije organizuje tehnički prijem za predmetni sistem, kako sa otklanjanjem eventualnih nedostataka koji bi se definisali tom prilikom, ne bi ušli u period nakon isteka jednogodišnjeg perioda za otklanjanje nedostataka (DNP), jer je Nadzorni Inženjer izdao Potvrdu o preuzimanju radova dana 14.04.2016. godine. U tom slučaju investitor neće biti u mogućnosti obavezati Izvođača na otklanjanje eventualnih nedostataka i samim tim ni nadoknaditi sredstva iz Ugovora koja bi bila utrošena za otklanjanje nedostataka angažovanjem nekog drugog Izvođača. Kako do kraja januara nije otpočeo tehnički prijem, Vodacom je dana 27.01.2017. poslao dopis Investitoru i ViK-u Tivat sa predlogom održavanja sastanka na kojem bi se definitivno dogovorili konkretni koraci za prevazilaženje nastale situacije.

Sastanak kojem su prisustvovali predstavnici Opštine Tivat, ViK-a Tivat i Vodacoma je održan 10.02.2017. godine u Opštini Tivat. Predstavnici Vodacoma su još jednom ukazali na probleme oko organizovanja tehničkog prijema za izgrađene objekte kao i na činjenicu da Izvođač još uvijek nije otklonio nedostatke za koje je dobio instrukciju od strane nadzornog inženjera. Predstavnici ViK-a su iznijeli podatke o nedostacima koji mogu uticati na funkcionalnost sistema i potrebe da se što prije otklone. Vodacom je predložio da se održi sastanak predstavnika Investitora, Opštine, Vodacoma i Konsultanta (Nadzornog inženjera) dana 16.02.2017. godine u Vodacomu, na kojem bi se diskutovalo o svim problemima na projektu (otklanjanje nedostataka, tehnički prijem, period za otklanjanje nedostataka, obaveze nadzornog Inženjera) i aktivnostima koje treba preduzeti da bi se oni što prije prevazišli. Na sastancima koji su održani 16.02.2017. i 17.02.2017. dogovorene su smjernice daljeg djelovanja svih učesnika na projektu. ViK Tivat će Nadzornom inženjeru dostaviti listu nedostataka uočenih od strane Investitora na osnovu koje će on izdati instrukciju da se svi nedostaci koji mogu uticati na funkcionalnost sistema otklone do 01.03.2017., a oni koji ne mogu uticati na funkcionalnost sistema do 15.03.2017. godine. ViK Tivat je dana 17.02.2017. dostavio nadzornom Inženjeru listu nedostataka i nadzorni Inženjer je 20.02.2017. uputio Izvođaču instrukciju za otklanjanje uočenih nedostataka u zahtjevanom vremenskom periodu.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Izvođač je primio obavještenje o svakoj nepravilnosti koja je pripisiva Izvođaču. Istovremeno sa Investitorovim zahtjevom za korekciju navedenih nepravilnosti, Investitor je obavijestio nadzornog Inženjera o činjenici da ne može da koristi radove u svrhu za koju su namijenjeni. U skladu sa tim, Izvođač je obaviješten, shodno Članu 2.5 o Investitorovom zahtjevu za produženje roka za prijavu nedostataka.

PLAĆANJA

Nije bilo zahtjeva za plaćanja tokom ovog izvještajnog perioda. Ugovorom se predviđa dostava zahtjeva za plaćanje nakon isteka garantnog roka i izdavanja potvrde o dobro izvršenom poslu.

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 8,574,660.51 €

Vlada: 0 €

KfW kredit (donacija) 155,750.00 €

KfW kredit (faza IV) 5,378,915.57 €

Opštinsko učešće 1,542,907.68 €

Opštinsko učešće (PDV) 1,497,087.26 €

Nema neizmirenih isplata Izvođaču Ludwig Pfeiffer.

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor BrojHN -YB-2010	Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 65.300 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	8,838 mil. €
Datum početka i datum završetka	24. jun 2012. do 20.06.2017. (84 dana od najave raspoloživosti otpadne vode)
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 6,304 mil.€, učešće Vlade CG 1,336 mil.€ i budžet opštine 1,198 mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	JV MASS/Gintas
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Izvođač je nastavio sa testiranjem rada PPOV-a čistom vodom, 21. do 24.03.2017. Nedostaci koje je Nadzor tom prilikom otkrio su evidentirani i očekuje se njihovo brzo otklanjanje. Notirani nedostaci ne predstavljaju suštinski nedostatak rada PPOV-a, već nedostatke u funkcionisanju elektro i mašinske opreme koji su manjeg obima.

Izvođač je najavio pristizanje preostale opreme na PPOV-u tokom aprila 2017. koji su nabavljeni kroz akreditiv odobren kroz Aneksu 8 Ugovora.

KfW banka je 11.01.2017. dala svoje odobrenje na predlog Aneksa 9 Ugovora sa kompanijom JV Mass/Gintas i isti je potpisan 26.01.2017. godine. Za realizaciju radova opisanih u daljem tekstu uvodi se nominovani podizvođač. Ovim aneksom ugovorne strane su se dogovorile oko izvođenja dodatnih radova:

- Povezivanje postojećeg kanalizacionog sistema iz pravca Igala do nove PS Forte Mare, uključujući mobilizaciju i markiranje radova i izradu crteža izvedenog stanja;

- Kućni priključci na šetalištu od PS Forte Mare do PS Meljina;
- Ažuriranje postojećeg izvještaja o procjeni uticaja na životnu sredinu novoizgrađenog postrojenja.

Ovim Aneksom Ugovorne strane su definisale novi rok za završetak radova na način da se radovi moraju završiti najkasnije za 12 sedmica (84 kalendarska dana), nakon što otpadne vode budu na raspolaganju za probni rad u raspoloživoj količini i kvalitetu.

Procjenu adekvatnosti raspoloživih količina kao i prilagođavanja procedure primo predaje utvrđuje Nadzor.

Sva finansijska potraživanja koja se odnose na kašnjenje početka probnog puštanja u rad isključena su ovim aneksom do 15. marta 2017.

Prioritetna dionica (Aneks 9)

- U skladu sa Aneksom 9 Ugovora, Izvođač je 27.02.2017. od Investitora dobio pravo pristupa gradilištu. Tokom ovog izvještajnog perioda Izvođač je otpočeo i završio aktivnosti za priključenje glavnog obalnog kolektora iz Igala na novoizgrađenu pumpnu stanicu PS Forte Mare. Istovremeno se počelo sa isključenjem sa starog i priključenjem na novoizgrađeni kanalizacioni sistem na dionici Meljine – Savina. Završetak kompletnog prevezivanja kanalizacije se očekuje krajem sledećeg izvještajnog perioda (kraj aprila).

U vrijeme početka ovih radova Investitor je obavijestio o dodatnim priključcima koji bi trebalo da budu izvedeni kako bi se obezbijedilo kompletno priključenje sve postojeće kanalizacije iz sliva na novoizgrađeni kolektor. Izvođač je primio odgovarajuću instrukciju. Izvođenje dodatnih priključaka, uređeno Aneksom 9, će biti finansirano iz sredstava za nepredviđene radove, Ukoliko Investitor ne odluči drugačije, dok se ne steknu formalni uslovi na PPOV-u, prikupljena kanalizacija će biti ispuštana kroz havarijske ispuste pumpnih stanica. Ovi formalni preduslovi uključuju uspješan završetak mokrih proba i obezbjeđenje kompletne dokumentacije tražene Zakonom i Inspekcijskim organima za početak probnog rada i puštanja postrojenja u rad.

PROGRES

Cjelokupan progres finalizacije PPOV-a se procjenjuje na 97% na kraju ovog izvještajnog perioda. Nadzor je 28.03.2017. Izvođača obavjestio o raspoloživosti otpadne vode za puštanje na PPOV.

Progres radova na prioritetnoj dionici je u skladu sa dinamičkim planom. U skladu sa Članom 6 Aneksa 9 Ugovora, ovim je Ugovoreno vrijeme za završetak definisano do 20.06.2017. godine.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

U toku izvještajnog perioda (Mart 2016.) nije bilo odštetnih zahtjeva.

GARANCIJE

- Osiguranje radova – istekla 31.12.2016. godine – zahtijevano je produžene polise
- Avansna garancija – avans je vraćen, ne postoji garancija
- Činidbena garancija – ističe 08.06.2017. godine

PLAĆANJA

Za vrijeme ovog izvještajnog perioda nije bilo zahtjeva za plaćanje.

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 9.805.225,29€ + 32.898,29€ (Anex 9) = **9.838.123,58 €**

Vlada: 1,349,928.28 €
KfW kredit (faza III) 2,863,000.00 €
KfW kredit (faza IV) 3,441,000.00 €
Opštinsko učešće 585.756,84 € + 32.898,29 € (Ane 9) = 618.655,13€
Opštinsko učešće (PDV) 1.565.540,17 € + 6.250,68 € (Ane 9) = 1.571.790,85€
Nema neplaćenih privremenih situacija Izvođaču JV MASS/Gintas.

PLANIRANO ZA SLEDEĆI PERIOD

Nakon otklanjanja evidentiranih nestostataka, kompletiranja potrebne dokumentacije i pozitivnog izvještaja Inspeksijskih službi, PPOV će otpočeti sa probnim radom.
Investitor planira da počne sa transportovanjem otpadne vode na PPOV u drugoj polovini aprila.



PPOV Herceg Novi



Spajanje starog i novog sistema – završeni radovi

Herceg Novi

Opis projekta za ugovor broj HN-RB-01-2010	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none">- 35,3 km vodovodne i kanalizacione mreže- 11 pumpnih stanica i 1 podmorski ispust
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u Bokokotorskom zalivu.
Vrijednost ugovora	18,522 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	25. avgust 2012. do 17. februara 2015.
Investitor	Opština Herceg Novi i Društvo za izgradnju vodovodne i kanalizacione infrastrukture u opštini Herceg Novi
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 12,630 mil.€, učešće Vlade CG 2,923 mil.€ i budžet opštine 2,309mil.€ i donacija KfW banke 155.750 €.
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	Celtikcioglu, Turska
Stručni nadzor	Kompanija "Dahlem", SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Izvođač tokom ovog perioda izvještavanja nije imao aktivnosti ili je imao sporadične aktivnosti manjeg obima. Do kraja februara 2017. Izvođač prema svoj dinamičkom planu treba da izvede sve radove do kraja ovog izvještajnog perioda, što se nije dogodilo.

Kako je u prethodnom izvještaju naznačeno, Izvođač je samoinicijativno pomjerio svoj rok za završetak radova do sredine marta 2017. kojeg takođe nije ispoštovao.

Izvođač na ovom Ugovoru u ovom pokazuje svoju nesolventnost, o kojoj inače i sam govori kada potencira plaćanje koje želi da Investitor učini i za radove za koje sam Izvođač nema nikakve dokaze da su izvedeni.

Investitor je 22.02.2017. godine preuzeo prioritete dionice (PS Forte Mare, PS Savina, PS Meljine KT, PS Meljine mala i vezne gravitacione i potisne cjevovode). Nadzor je tog dana izdao potvrdu o preuzimanju radova i najavio uskoro kompletiranje i izdavanje liste nedostataka koje Izvođač treba da ukloni u periodu koji mu bude naveden.

Iako radovi nisu bili u potpunosti spremni kako nalaže Ugovor, kako je funkcionalnost bila prethodno provjerena, Investitor je odlučio da preuzme ovaj dio radova kako bi omogućio pravovremeno odvođenje otpadne vode do PPOV-a.

Na zahtjev Investitora, a u nemogućnosti da se razriješi problem u vezi sa električnim priključenjem pumpnih stanica Kumbor Sjever i Bijela Zapad, Nadzor je 28. februara 2017. izdao instrukciju Izvođaču za izostavljanje ovih radova.

Tokom ovog perioda izvještavanja, Opština Herceg Novi je organizovala sastanak sa

predstavnicima Izvođača i Ambasade Turske kao i predstavnika KfWa i Vodacoma. Na ovom sastanku je Izvođač iznio svoje ultimativne stavove oko načina završetka Ugovora, koji prema mišljenju Vodacoma, nemaju uporišta u Ugovoru i od kojih završetak Ugovora ne treba da zavisi. Izvođač je tom prilikom istakao da njegov predlog predstavlja paket mjera koje Investitor treba da podrži u cijelosti i da parcijalno privatanje ovih predloga nije prihvatljivo od strane Izvođača.

Kako bi ispunio svoje obaveze prema Ugovoru, Izvođač zahtjeva sledeće:

- Plaćanje privremene situacije broj 19 na 1,4 miliona eura / u trenutku dostavljanja ovog zahtjeva, Izvođač nije dostavio Nadzoru svoj zahtjev za plaćanje, tako da ovaj zahtjev nema osnova. Takođe, prema evidenciji Nadzora, Izvođač je do sada izveo radove u ukupnoj vrijednosti od oko 0,7 miliona eura;
- Uvođenje DAB-a / Investitor je prihvatio ovaj zahtjev predlogom da se u vezi sa tim potpiše Aneks 5 Ugovora, međutim Izvođač je odbio takav predlog, budući da svoje zahtjeve tretira kao paket koji se u cijelosti mora prihvatiti. Takođe Izvođač zahtijeva da uloga DAB-a ne bude ona koja je definisana FIDIC-om, već da DAB bude angažovan u vidu medijacije, što zapravo nije ni Ugovorno ni po FIDIC-u;
- Potpisivanje cesije sa podizvođačem asfalterskih radova / Investitor je prihvatio ovaj zahtjev predlogom da se u vezi sa tim potpiše Aneks 5 Ugovora, međutim Izvođač je odbio takav predlog, budući da svoje zahtjeve tretira kao paket koji se u cijelosti mora prihvatiti;
- Dostavljanje bankarske garancije Investitora.

U ovom periodu je Vodacom radio na pripremi alternativnih rješenja za završetak projekta. U tom smislu, Opština je dala sagasnost Vodacomu da traži ponude od drugih firmi koje vrše usluge testiranja i video inspekcije i firmi koje vrše usluge asfaltiranja.

PROGRES

Progres na Ugovoru ne postoji, s obzirom da Izvođač ne prati svoji dinamički plan aktivnosti i ne vrši testiranja i vraćanja površina u prvobitno stanje. Tokom izvještajnog perioda nisu izvođena ispitivanja na vododrživost.

Približno 99% ugovorene dužine cjevovoda je položeno do danas. Kada je u pitanju stepen završenosti svih fizičkih radova na Ugovoru, do danas je Izvođač ukupno završio 93% radova (građevinskih, mašinskih i elektro radova).

Ukupno 8,4 km sistema nije ispitano na vododrživost, dok i dalje 12 km mreže nije snimljeno (CCTV).

Tokom ovog perioda izvještavanja, Investitor je dobijao prijave građana koji su nezadovoljni lokacijom koja je odabrana za postavljanje dizel agregata za PS Djenovići. Ova lokacija je definisana glavnim projektom i građevinskom dozvolom. U vezi sa tim, državni ekološki inspektor je obišao predmetnu lokaciju i sačinio zapisnik u kome je konstatovao činjenice.



Lokacija generatora PS Djenovići – uz saobraćajnicu

ODŠTETNI ZAHTEJEVI

Nema odštetnih zahtjeva uložениh tokom izvještajnog perioda (Mart 2016).

Dogovor između Ugovornih strana potvrđen Aneksom br.4 u vezi sa početkom razriješenja spora br.1 još nije postignut, jer Izvođač nije uspio da mobilise potrebne kapacitete za napredovanje radova u skladu sa Planom. Za 100% vremena Izvođač je uspio da izvede samo 30% predviđenih radova.

Izvođač se svojim dopisom direktno obratio Ministarstvu održivog razvoja i turizma i Ministarstvu Finansija, žaleći se na rad Nadzora i Vodacom. Vodacom je svojim dopisom ka Ministarstvima iznio svoj stav odgovorio na sve pojedinosti i navode Izvođačevog dopisa, koji nisu ugovorni niti imaju ugovornih osnova.

GARANCIJE

- Polisa osiguranja radova – izvođač dostavio novu polisu do 31.12.2017. godine, koja nije u skladu sa zahtjevima tendera. Inženjer je zatražio da se izvrši ispravka izdate polise.
- Avansna garancija – ističe 01.06.2017. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.12.2018. godine
- Retenciona garancija – ističe 01.09.2018. godine

VARIJACIJE

Tokom ovog perioda izvještavanja nije bilo zahtjeva za varijaciju.

PLAĆANJA

Tokom ovog perioda Izvođač je dostavio Privremenu situaciju broj 19. na plaćanje. Zahtjev Izvođača je da ova privremena situacija bude ovjerena od strane Nadzora u roku od jednog dana, što nije Ugovorni rok. Takođe, iznos od oko 1,4 miliona eura je iznos za koji Izvođač misli da ima pravo, dok prema procjeni Nadzora, količina izvedenih radova odgovara iznosu od oko 0,7 miliona eura.

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 18.431.520,14 €

Vlada: 2.923.000,00 €

KfW kredit 155,750.00 €

KfW kredit (Faza III) 5.876.981,26 €

KfW kredit (Faza IV) 6.083.105,39 €
Opštinsko učešće 224.306,90 €
Opštinsko učešće (PDV) 2.970.248,71 €

Bar

Opis projekta za ugovor broj BR-YB-2009	Izgradnja postrojenja za tretman otpadnih voda kapaciteta 68.600 ekvivalent stanovnika sa rekonstrukcijom i nadogradnjom postojećeg podmorskog ispusta
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Procijenjena vrijednost projekta	15,255 mil.€
Investitor	Opština Bar i i JP „Vodovod i kanalizacija“ Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 12.605mil.€, budžet opštine 2,650mil.€
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka

AKTIVNOSTI

Prvorangirani ponuđač WTE nije produžio validnost svoje ponude, dok Investitor, sa druge strane nije organizovao Ugovorno pregovaranje.

Krajem februara mjeseca je od strane Opštine Bar odlučeno da se sve aktivnosti vezane za Tender po Žutoj knjizi odlože dok Opština ne riješi novonastale probleme u vezi vlasništva nad zemljištem kao preduslova za implementaciju projekta. Pored toga, nove okolnosti u vezi sa Lukom Bar treba dodatno da se razjasne, jer je Luka u procesu vlasničke reorganizacije.

Vodacom je u skladu zahtjevom Ministarstva turizma i održivog razvoja pripremila informaciju Opštini Bar o vrsti, obimu i dinamici eventualne implementacije prioriternih mjera u opštini Bar iz za sada nerealizovanih kreditnih sredstava KfW banke koji su opredeljeni za finansiranje izgradnje PPOV-a Volujica.

Ova informacija sadrži 3 grupe mjera, ukupne investicione vrijednosti od oko 15,8 miliona eura za koja postoji mogućnost da finansiranje bude obezbjeđeno isključivo iz kreditnih sredstava:

1. Grupa 1 / realizacija opcionih mjera u okviru tekućeg Ugovora (kanalizacioni sistem Sutomora i vodovodna mreža u Šušnju) - potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema
2. Grupa 2 / Izgradnja PPOV-a u Sutomoru i prateće infrastrukture – potrebno je pripremiti tenderski projekat i dokumentaciju i potrebno je rješavanje imovinsko pravnih problema
3. Grupa 3 / Izgradnja vodovodne mreže naselja Dobre Vode, Pečurice, Bušat i priključenje na

regionalni vodovodni sistem – potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju i riješiti imovinsko pravne probleme.

Predsjednik Opštine je istakao važnost funkcionisanja podmorskog ispusta Volujica i zatražio da se i radovi rekonstrukcije ispusta uvrste na listi prioriteta.

Nakon ažuriranja elaborata identifikacije parcela i elaborata uslovne parcelacije, Opština Bar će uz Zahtjev za odobrenje prava službenosti prolaza isti proslediti Ministarstvu Finansija na odobrenje. Pravo službenosti će biti zahtjevano za polaganje gravitacionog kolektora u Polju, polaganje hidrotehničke i elektro instalacije u Luci Bar i za izgradnju PS Volujica (pravo građenja).

Bar	
Opis projekta za ugovor broj BR-RB-2009	Izgradnja: - 5,8 km vodovodne mreže - i 19,2 km fekalne kanalizacione mreže - 1 km atmosferske kanalizacione mreže - 1 pumpne stanice sa izgradnjom novog podmorskog ispusta "Sutomore" - 1 rezervoara "Šušanj 2"
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Ugovorena vrijednost projekta	8,330mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	26. februar 2016. / 26. februar 2018.
Investitor	Opština Bar i i JP „Vodovod i kanalizacija“ Bar
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke 7,652 mil.€, budžet opštine 0,522 mil.€, 0,156 mil.€ donacije KfWa
Uloga Vodacom	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Srbija
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
AKTIVNOSTI	
Do kraja marta 2017. godine Izvođač je izvodio radove na sledećim lokacijama:	
<ul style="list-style-type: none"> • PS Botun - građevinski i mašinski radovi. • Rezervoar Šušanj 2 - mašinski radovi. • Sekundarni kolektor u Bijelišima - Polaganje cjevovoda i testiranje; 	
Završeno je 100% radova na izgradnji kolektora, ustanovljene su nepravilnosti u smislu pravosti sistema. Izvođač je dao predlog za rješavanje ovog problema, prema kome bi rok za otklanjanje nedostataka za ovaj dio radova bio produžen za 6 mjeseci uz obavezu Izvođača da sprovede dvije video inspekcije sistema.	

- Podmorski ispust Sutomore – bez aktivnosti;
Povezivanje cjevovoda između tunela i podmorskog ispusta je uradjeno. Izvođač je Izjavio da ovim spajanjem neće smatrati da je Investitor preuzeo ovaj dio radova, budući da otpadna voda već teče kroz podmorski ispust. Nadzor je utvrdio da je betoniranje gabiona neprihvatljivo i da Izvođač ove radove mora da izvede u skladu sa specifikacijama.
- Sekundarni kolektor Čanj –100% završeno, svi testovi su pozitivni.
- Glavni obalni kolektor u Sutomoru (Ivo Novakovic) - Polaganje cjevovoda, 1,975m od 1,980m završeno, tj. 99,7%, testiranja u toku.
- Sekundarni kolektori na sjeveroistoku Sutomora - Polaganje cjevovoda, krak 1 –800m završeno 100%, svi testovi su pozitivni, krak 2 - 465m od 869m završeno, tj. 56%; testiranje u toku.
- Rehabilitacija sekundarnog kolektora u centru Bara B7, 483m od 524m završeno, tj. 92%, testiranje u toku.
- Rehabilitacija sekundarnog kolektora u centru Bara B7.1 (nastavak), 115m od 127m završeno, tj. 90%, testiranje u toku.
- Rehabilitacija sekundarnog kolektora u centru Bara, 657m od 822m završeno, tj. 80%, testiranje u toku.
- Sekundarni kolektor u centru Sutomora (B18), 128m od 245m završeno, tj. 52%, testiranje u toku.
- Rekonstrukcija sekundarnog kolektora u Baru (B17), 474m od 1,112m završeno, tj. 43%, testiranje u toku.
- Potisni cjevovod od PS Botun do tunela (B13), 305m od 650m završeno, tj. 47%, testiranje u toku.
- Vodovod u centru Sutomora (B25), 560m od 685m završeno, tj. 82%, testiranje u toku.
- Vodovodna mreža na šetalištu Ivo Novakovic (B26), 400m od 660m završeno, tj. 60%, testiranje u toku.

Izvođač je nastavio sa dostavljanjem zahtjeva za odobrenje materijala i metodologije izgradnje. Opština Bar trenutno radi na izdavanju potrebnih građevinskih dozvola za izvođenje obaveznih radova koji su bili predmet izrade glavnih projekata Izvođača. Nema problema oko izdavanja svih građevinskih dozvola.

Potrebno je obezbjediti pravo prolaza na trasi kolektora u Polju. U dogovoru sa Konsultantom, autorizovana geodetska firma je izradila identifikaciju parcela i elaborat parcelacije na trasi ovog kolektora. Ovaj elaborat će biti ažuriran i uz Zahtjev Opštine Bar prosljeđen Ministarstvu Finansija na odobrenje prava službenosti prolaza.

Početak radova polaganja gravitacionog kolektora u Polju su planirani za 15. jun 2017. godine i trajaće do kraja godine.

PROGRES

Završen je sekundarni kolektor u Bijelišima za dionice K2 i K11, i testiranje skoro završeno. Kako su manja odstupanja primijećena od strane Rukovodioca izgradnje kao i dato obavještenje o neusklađenosti sa zahtjevima iz Ugovora za izvedene radove na predmetnim dionicama, Izvođač je dostavio predlog da izvrši video inspekciju predmetnih dionica prije primo predaje ovog dijela radova, kao i na kraju perioda za prijavu nedostataka. Izvođač takođe predlaže produženje perioda za prijavu nedostataka za još 180 dana za predmetne kanalizacione dionice (ukupno 545 dana). Ovaj predlog ne bi nosio dodatne troškove za Investitora.

Mašinski radovi u zatvaračnici rezervoara Šušanj 2 su završeni tokom ovog izvještajnog perioda i

Izvođač je počeo sa izvođenjem elektro radova. Elektro radovi su organizovani paralelno i za PS Botun, gdje Izvođač takođe finalizira završne zanatske i metalne radove.

Očekuje se da radovi na izgradnji veznih cjevovoda između rezervoara i regionalnog vodovoda takođe budu završeni u narednom periodu.

Nadzor je izdao Obavještenje o neusklađenosti sa zahtjevima iz Ugovora za radove izvedene od strane Izvođača na početnoj dionici podmorskog ispusta Sutomore, za koji betonski gabioni nisu propisno izvedeni. Očekuje se da Izvođač popravi ove nedostatke.

Izvođač je završio polaganje cjevovoda na dionici sekundarnog kolektora u Čanju kao i sva potrebna ispitivanja.

Uz pozitivan uticaj dodatnog tima uključenog na izgradnju obalnog kolektora na šetalištu "Ivo Novaković" Izvođač je uspio da u potpunosti nadoknadi sva prethodno evidentirana kašnjenja. Uz manje preostale radove na priključenjima i ispitivanju položenih cjevovoda, ovaj dio radova će biti spreman za primo predaju prije početka predstojeće turističke sezone.

Izvođačev progres je takođe u skladu sa predviđenim na dionicama sekundarnih kolektora na sjevero-istoku Sutomora i određenim dionicama sekundarnog kolektora u centru Sutomora koji vodi paralelno sa potisnim cjevovodom PS Botun.

Na području centra Bara, Izvođač je započeo rehabilitacione mjere na postojećim kanalizacionim dionicama kao i produženju sekundarnog cjevovoda za priključenje glavnog kolektora na PS Volujica.

Paralelno sa radovima na polaganju kanalizacije na dionicama u centru Bara i na šetalištu "Ivo Novaković", Izvođač takođe radi na izgradnji mreže vodosnabdijevanja.

Izvođač je dostavio ažurirani dinamički plan dana 9. marta 2017. i prateći izvještaj sa pojašnjenjem mjera koje Izvođač planira da primjeni u cilju pravovremenog završetka radova.

Nakon sastanka sa rukovodstvom Izvođača održanog u decembru 2016. Izvođač se obavezao da uključi dodatne timove i počne radove sa ugovornim radnim vremenom odmah po nastavku radova u januaru 2017. Izvođač je uključio dodatne timove i za izgradnju glavnog obalnog kolektora u Sutomoru (Ivo Novaković) progres radova je znatno poboljšan već krajem izvještajnog perioda.

Za sada Izvođač još uvijek ne radi u skladu sa ugovornim brojem radnih sati.

PROBLEMI

Očekuje se brzo rješavanje problema dobijanja prava službenosti prolaza za izgradnju gravitacionog kolektora u Polju nakon što Opština pošalje adekvatan zahtjev Ministarstvu finansija.

VARIJACIJE

Rukovodilac izgradnje je tražio od Izvođača da dostavi predlog za:

- Elektro radove na PS Botun;
- Elektro radove na rezervoaru Šušanj;

Očekuje se da KfW banka izda svoju saglasnost na ove Varijacije (#8 i #9).

Investitor je inicirao Varijacije kroz zahtjeve za dodatne radove upućene Rukovodiocu izgradnje.

- Asfaltiranje u punoj širini ulica duž trase kolektora u Bjelišima;
- Rekonstrukcija / zamjena AC vodovodnih cjevovoda u SI (Sjevero Istok) Sutomore.

Rekonstrukcija vodovodne mreže u SI Sutomora se neće raditi prije sezone, dok će za asfaltiranje u Bjelišima biti predložen Aneks 1 Ugovora koji treba da odobri KfW banka, na iznos od 103,525.60€.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Nije bilo najava odštetnih zahtjeva u ovom periodu (Mart 2016).

GARANCIJE:

- Osiguranje radova – ističe 11.04.2019. godine
- Avansna garancija – ističe 31.05.2018. godine
- Činidbena garancija – ističe 31.05.2019. godine

PLAĆANJA

U ovom periodu Izvođač je dostavljao zahtjev broj 4 za plaćanje na iznos od 617.773,33 eura. Rok za plaćanje je 17.05.2017.

Dosadašnja izvršena plaćanja:

Ukupna plaćena suma (uključujući avans): 2,559,041.55€

KfW kredit (Faza III) 2,403,291.55€

KfW donacija 155,750.00 € (u sumi avansa)

Opštinsko učešće 0.00€

Opštinsko učešće (PDV) 0,00€

Procedura plaćanja Privremene situacije 4 je u toku.

Kotor	
Opis projekta	Izgradnja: <ul style="list-style-type: none"> – 34,2 km vodovodne i kanalizacione mreže – 5 pumpnih stanica
Očekivani rezultat radova	Poboljšanje sistema za vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda i uslova životne sredine u Kotorskom zalivu
Vrijednost ugovora	6,771 mil.€ bez PDVa
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	20. jul 2011. do 15. jun 2013. godine
Investitor	Opština Kotor i JP „Vodovod i kanalizacija“ Kotor
Izvori finansiranja	Sredstva Opštinskog budžeta u iznosu od 0, 545 mil. €, učešće Vlade u iznosu od 1,341 mil. €, kreditna sredstva Njemačke razvojne (KfW) banke u iznosu od 4,821 mil.€ i donacija KfW banke 155.750 €
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Izvođač	MPP Jedinstvo, Užice
Stručni nadzor	Kompanija „Dahlem“, SR Njemačka
	RADOVI PREDVIĐENI UGOVOROM SU ZAVRŠENI I ISTEKAO GARANTNI ROK

FAZA IV

Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda na Jadranskoj obali - Faza IV obuhvata izgradnju zajedničkog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat kapaciteta 72 000 PE.

Kotor i Tivat	
Opis projekta za ugovor YB-T-K 2011	Izgradnja zajedničkog postrojenja za tretman otpadnih voda za Kotor i Tivat kapaciteta 72.000 ekvivalent stanovnika
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenja otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine.
Vrijednost ugovora	10,247 mil.€
Datum početka i datum završetka realizacije ugovora	23. januar 2015. do 20. jun 2016.
Investitor	JP "Vodovod i kanalizacija" Kotor i Tivat
Izvori finansiranja	Kreditna sredstva KfWa
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta (upravljanje projektom)
Konsultant	GKW Consult GmbH, SR Njemačka
Izvođač	WTE, SR Njemačka
PROGRES:	
<p>Tokom mjeseca marta nastavljene su aktivnosti Vodacoma u cilju prevazilaženja problema oko odvoza mulja, testiranja poslije završenih radova koja su obaveza Investitora, nabavke hemikalija i kreča. Dogovoreno je da ViK Tivat sprovede tendersku proceduru oko angažovanja kompanije za odvoz mulja kao i angažovanje akreditovane laboratorije za potrebna ispitivanja. Takođe ViK Tivat je preuzeo i obavezu nabavke hemikalije i kreča potrebnih za liniju mulja.</p> <p>ViK Tivat i ViK Kotor će, uz saglasnost Opština Tivat i Kotor potpisati Aneks sporazuma 1, kojim će regulisati međusobna prava i obaveze do formiranja zajedničkog preduzeća za upravljane PPOV-om. Na potrebu što hitnijeg rješavanja problema oko testiranja nakon završetka radova ukazao je i Nadzorni inženjer u svom dopisu od 23.03.2017. ViK Kotor je kao jedan od Investitora, urgirao kod nadležnih organa da se ubrza procedura organizovanja tehničkog prijema za PPOV.</p> <p>Ranije je Vodacom, svojim dopisima od 28.11.2016., 21.12.2016. i 26.12.2016. godine upozorio Investitore na neophodnost njihovog aktiviranja u cilju rješavanja problema oko daljeg funkcionisanja PPOV-a (formiranje preduzeća, tehnički prijem, nastavak testiranja, odvoz mulja sa postrojenja, koje što prije treba riješiti zbog ograničene mogućnosti skladištenja u jednom od rezervoara na postrojenju). Kako Investitor nije uspio da obezbijedi uslove neophodne za testiranje postrojenja u</p>	

zimskom terminu, Konsultant je 20.01.2017. godine obavijestio Izvođača da se testiranje odlaže do daljnjeg. Vodacom je dana 27.01.2017. godine poslao dopis Opštini Tivat i ViK-u Tivat sa predlogom održavanja sastanka na kojem bi dogovorili konkretnije korake za prevazilaženje nastale situacije. Sastanak kojem su prisustvovali predstavnici Opštine Tivat, ViK-a Tivat i Vodacoma, je održan dana 10.02.2017. godine u Opštini Tivat. Predstavnici Vodacoma su još jednom ukazali na probleme oko odvoženja mulja, nastavka testiranja, tehničkog prijema, osnivanja zajedničkog preduzeća čije rješavanje zahtjeva aktivniju ulogu Investitora i Opština. Na sastanku su dogovoreni konkretni koraci i zaduženja svih učesnika u projektu, što je i zapisnički konstatovano, kako bi se prevazišla trenutna situacija na projektu.

ODŠTETNI ZAHTJEVI

Investitor je uputio i odštetni zahtjev u vezi sa oštećenjem objekta tornja podmorskog ispusta u zalivu Trašte.

UPLATE

Uplate izvođaču radova

Uplate Izvođaču:

Avansna uplata (plaćena):

Ukupan iznos: € 1.829.173,24

KfW Zajam – Tivatski Udio (58,46%) € 898.600,57

KfW Zajam – Kotorski Udio (41,54%) € 638.519,80

Tivatski doprinos PDV – (58,46%) € 170.734,11

Kotorski doprinos PDV – (41,54%) € 121.318,76

Uplate za nadzor

Posljednja kvartalna faktura (75,579.79 EUR) kao i faktura za nadoknadive stavke (14.11 – 15.11 – 8815,37 EUR) su podnešene 19.11.2015 i plaćene.

Sve prethodne fakture su plaćene.

PLANIRANE AKTIVNOSTI

Aktivnosti na postizanju parametara PPOV-a koji su zadati Ugovorom, Provjera dokumentacije neophodne za tehnički prijem za PPOV-a.



PPOV za opštine Kotor i Tivat

FAZA V (Komponenta 1)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 1) ima za cilj poboljšanje mreža za vodosnabdijevanje i za odvođenje otpadnih voda u opštini Ulcinj, implementaciju urgentnih investicionih mjera u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi, kao i izgradnju postrojenja za solarno isušivanje kanalizacionog mulja iz postrojenja za tretman otpadnih voda za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Ulcinj- Investicioni projekat	
Opis projekta	Prva faza unaprijeđena vodovodne i kanalizacione infrastrukture u Ulcinju: <ul style="list-style-type: none">– Rad Konsultanta za implementaciju projekta– Nabavka reparacionog materijala
Očekivani rezultat projekta	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Vrijednost	Okvirno 20 mil.€
Trajanje	2012 - 2017. godina
Izvori finansiranja	Kredit KfW banke iz Faze V, budžet opštine Ulcinj
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta i partner Konsultantu

PROGRES

1. Faza priprema Projekta za implementaciju u Ulcinju

Nakon završetka tenderskog postupka, 03. avgusta u Ulcinju je potpisan ugovor sa konsultantskom kompanijom Hydrophil GmbH iz Beča. Za datum početka ugovora određen je 01. septembar 2016. Planirano je da se projekat odvija u 3 faze. Prva i druga faza u trajanju od približno 18 mjeseci podrazumjevaju izradu Glavnih projekata rekonstrukcije i proširenja vodovodne i kanalizacione infrastrukture i sprovođenje tenderske procedure za angažovanje Izvođača radova. Treća faza se odnosi na nadzor nad izvođačkim radovima u trajanju od 2 godine.

Glavnim projektima će u sistemu za vodosnabdijevanje biti obuhvaćena rehabilitacija karstnih izvora i pumpnih stanica, rezervoara i prekidnih komora, izgradnja rezervoara Đerane i rezervoara Brajša, instalacija mjernih mjesta i SCADA sistema, izgradnja novih cjevovoda sa akcentom na glavnu i distributivnu mrežu Donjeg Štoja. Manja sredstva će biti opredijeljena za sistem otpadnih voda kojima se planira rehabilitacija podmorskog ispusta Đerane i sanacija fekalne i atmosferske kanalizacije u užem gradskom jezgru.

Kao rizik za uspješnu realizaciju projekta prepoznata je sporost na ispunjavanju ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj, a odnose se na smanjenje broja radnika (na 120 prije tenderisanja izvođačkog ugovora – mart/april 2017 i na 100 prije njegovog potpisivanja – početkom 2018), pokrivenost operativnih troškova ViK-a od 100% i izmirenje duga

prema Vodacomu. Trenutni broj zaposlenih u ViK-u je 127.

Predstavnici KfW banke su istakli da je postizanje ovih ciljeva imperativ, jer su oni ključni za održivost investicije od planiranih 20 miliona eura.

Konsultant je dostavio revidovanu verziju Početnog izvještaja, koja zbog konceptijskih nedostataka čeka odobrenje KfW banke kako bi se definisala konačna lista mjera i stekli uslovi za plaćanje okončane situacije Faze I. Iako nije dobijena saglasnost na Početni izvještaj, a time ni verifikacija projektnih mjera, Konsultant na svoj rizik radi na izradi glavnih projekata kako bi ispunio ugovorne rokove.

Završen je hidraulički model koji je verifikovao prečnike i potvrdio funkcionalnost sistema predviđenog Studijom izvodljivosti. Konsultant je na zahtjev Vodacoma napravio dodatne hidrauličke analize za scenarije vodosnabdijevanja Donjeg Štoja i urbanog područja Ulcinja vodom iz sistema Regionalnog vodovoda.

Završena su geodetska snimanja terena i trasa cjevovoda, karotaža na izvorištu Lisna Bori, geotehnička ispitivanja kao i spitivanje podmorskog ispusta Đerane.

Nabavka reparacionog materijala

Ugovor nabavke reparacionog materijala i vodomjera za ViK Ulcinj je stupio na snagu 18. decembra 2015. godine, danom potpisivanja od strane naručioca posla - JP Vodovod i Kanalizacija Ulcinj, sa jedne strane i izvođača radova - JV CMC Controlmatic Commerce d.o.o. Herceg Novi & CMC Ekocon d.o.o. Buzet, sa druge strane. Nakon uplata Izvođaču, ViK-u je isporučen materijal.

Ugovor u vrijednosti od 269.991,15 eura podrazumijeva nabavku i isporuku rezervnog materijala i opreme za svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj. Radi se o nabavci novih vodomjera kao i baždarenju postojećih.

Materijal i oprema su isporučeni, završena je kalibracija svih vodomjera. Izvođač je ispunio sve obaveze prema ViK-u. Vodacom je u januaru ovjerio Finalnu situaciju za plaćanje i proslijedio je KfW banci. Finalni izvještaj o cilju i efektima projekta je završen i proslijeđen KfW banci, Opštini Ulcinj i ViK-u.

Urgentni tender br. 2:

Nabavka i isporuka elektro materijala, hlorne opreme, vozila i opreme za otklanjanje kvarova i svakodnevno obavljanje poslova u ViKu Ulcinj.

Trenutni status Urgentnog tendera br. 2 je na čekanju, potrebno je dobiti saglasnost KfW banke na specifikaciju materijala za nabavku.

Vodacom je sa ViK-om usaglasio specifikaciju materijala i proslijedio je aktuelnom konsultantu za implementaciju investicionih mjera (Hydrophil) koji je dao ponudu (trebao bi da bude aneks na postojeći ugovor) za izradu tenderskog dokumenta i sprovođenje tenderskog postupka za nabavku opreme. Iznos ponude je 27.000€ .

KfW banka je tokom svoje misije u septembru iznijela stav da će izdavanje saglasnosti na aneks ugovora sa Hydrophilom zavisiti od ispunjavanja ciljeva 2 i 3 koji su definisani na samom početku investicione faze u Opštini Ulcinj.

Ulcinj- Razvoj kapaciteta ViK-a Ulcinj

Opis projekta	Razvoj kapaciteta ViK-a Ucinja
Vrijednost	1 mil. €
Trajanje	2014 - 2017. godina
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta-upravljanje projektom
Konsultant za razvoj kapaciteta ViK-a Ucinj	Sachsen Wasser, SR Njemačka

PROGRES

Tokom marta 2017. godine, Konsultant je nastavio sa aktivnostima na Projektu razvoja kapaciteta ViK-a Ucinj i sproveo sljedeće aktivnosti:

- Podrška ViK-u u aktivnostima ažuriranja baze podataka o potrošačima;
- Podrška ViK-u u istraživanju GIS baze podataka;
- Konsultant održao Obuku za otkrivanje gubitaka za zaposlene ViK-a;
- Podrška ViK-u u aktivnostima Monitoringa.

Poslovno planiranje

Odluka o izmjeni tarifa će biti objavljena u aprilu u Službenom listu što je uslov za promjenu tarife. Kada je riječ o transformaciji ViK-a u DOO, Upravni Odbor ViK-a je prilagodio Statut i dostavio ga Opštini Ucinj na usvajanje. Sledeće zasijedanje Skupštine Opštine će se održati tokom aprila. Konsultant u saradnji sa Vodacomom na mjesečnom nivou prati sprovedene aktivnosti za dostizanje postavljenih ciljeva definisanih Poslovnim Planom za period 2017-2021. godinu.

Sistem informisanja i implementacije rukovodnih informacija

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Sistem fakturisanja, naplate i tehnička baza podataka

Nacrt Ugovora sa Infosoftom za Tehnički modul je pripremljen. Vodacom je dobio odobrenje od KfW-a na Addendum broj 4 kojim je definisana implementacija i finansiranje Tehničkog modula iz preostalog dijela sredstava Projekta. Tokom marta Konsultant je nastavio istraživanje GIS podataka o podzemnim instalacijama. U saradnji sa ViKom tokom marta su istražene 64 šahte. Ukoliko se nastavi istraživanja podzemnih instalacija istim tempom, očekuje se da će istraživanje biti završeno u junu 2017. godine.

Finansijski menadžment i računovodstvo

Konsultant je nastavio aktivnost Monitoringa troškova za februar 2017. godine. ViK Ucinj je ostvario povećanje pokrivenosti operativnih troškova u februaru (69%) u odnosu na februar prošle godine. Fakturisanje u januaru i februaru 2017. godine se povećalo za 6% u odnosu na isti period 2016. godine. Ali, fakturisanje za februar 2017. godine se smanjilo u odnosu na januar iste godine. Razlog tome je to što je februar kraći mjesec, kao i to što su inkasanti izvršili očitavanje vodomjera u kategoriji privrede prije kraja mjeseca.

Komercijalne politike i procedure

Tokom marta Konsultant je nastavio aktivnosti istraživanja potrošača sa osobljem ViK-a na terenu.

Istražili su ukupno 4.859 potrošača a njih 4.730 je unešeno u softversku bazu podataka. Naplaćeni iznos je za 14% veći u januaru i februaru tekuće godine u odnosu na isti period 2016. godine. Ovaj napredak je ostvaren zbog povećanja naplate u kategoriji domaćinstava. Stopa naplate u ovoj kategoriji iznosi 94% za posmatrani period, za razliku od prošle godine kada je iznosila 76%.

Unaprijeđenje O&M procesa vodosnabdijevanja i upravljanja otpadnim vodama

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Razvoj, obuka i monitoring mjera za smanjenje gubitaka

Ekspert za smanjenje gubitaka je boravio na kratkoj misiji u Ulcinju od 06. do 13. marta i sproveo obuku otkrivanja gubitaka za zaposlene ViK-a Ulcinj.

Odnosi sa javnošću i komunikacija sa potrošačima

Kampanja 10 za 1/2/3 je i dalje aktivna i potrošači se redovno prijavljuju za sklapanje ugovora.

Ljudski resursi i organizacioni razvoj

Menadžment ViK-a je dostavio spisak od 6 zaposlenih koji će biti premješteni u Opštinu Ulcinj i Komunalno preduzeće zbog postizanja cilja, a to je smanjenje broja zaposlenih u ViK-u Ulcinj na 120. Postignut je dogovor da Komunalno preduzeće preuzme 3 zaposlena i 3 zaposlena Opština Ulcinj. Predstavnici ViKa su napravili dogovor sa Opštinom po ovom pitanju, ali Ugovor jos nije potpisan.

Studijske posjete

Vodacom je u saradnji sa Konsultantom tokom marta radio na organizovanju studijske posjete Vodovodnom preduzeću Korča u Albaniji, koje je planirana za period od 18. do 21. aprila 2017. godine. Učesnici studijske posjete su predstavnici ViK-a Ulcinj. Predstavnik Konsultanta koji radi na implementaciji projekta Institucionalne podrške i predstavnici Vodacoma Učesnici studijske posjete će imati priliku da posjete Korisnički centar ViK-a Korča, razmijene iskustvo sa predstavnicima ViK-a Korče iz oblasti komercijalnih procedura, fakturisanja i naplate usluga, tehnike i slično. Omogućena je i posjeta postrojenju za tretman otpadnih voda.

Podrška Vodacomu/ osiguranje održivih projektnih rezultata:

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Radionice i seminari

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

Izveštavanje

Nije bilo aktivnosti u ovoj oblasti.

UPLATE KONSULTANTU

U izvještajnom periodu nije bilo uplata. Dosadašnja plaćanja:

Ukupno do sada isplaćeno

429.883,86€



Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Rješavanje hitnih investicionih mjera u sistemu za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija hitnih investicionih mjera za Tivat, Kotor i Herceg Novi
Vrijednost	4,9 mil.€
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za investicije
Uloga Vodacoma	Menadžment Projekta
Konsultant	Konsultant za izradu tenderske dokumentacije, kompanija Dahlem
Datum početka	Jul 2014.

Nakon odobrenja od strane KfW banke za izvještaj o postkvalifikacionom dokumentu nastavljen je evaluacioni postupak otvaranjem tehničkih ponuda preostalih pet ponuđača. Evaluaciona komisija je, uz stručnu pomoć konsultanta, pregledala sve ponude. Nakon ocjenjivanja ponuda i rangiranja ponuđača, potpisani izvještaj od strane evaluacione komisije i Konsultanta je poslat KfW-u na odobrenje. Nakon dostavljenog odobrenja od strane KfW-a dva prvorangirana ponuđača su obaviještena da će se otvaranje njihovih finansijskih ponuda obaviti dana 10.01.2017. godine u prostorijama Vodacoma.

Dana 10.01.2017. godine su uz prisustvo predstavnika dva ponuđača, Konsultanta i članova tenderske komisije otvorene finansijske ponude ponuđača koji su prošli tehničku evaluaciju. Napravljen je zapisnik koji su potpisali svi učesnici. Komisija je uz stručnu pomoć Konsultanta pregledala ponude i nakon ocjenjivanja ponuda i rangiranja ponuđača potpisani izvještaj od strane tenderske komisije je dana 25.01.2017. poslat KfW-u na odobrenje.

Nakon dobijanja odobrenja od strane KfW-a, dana 21.02.2017. Vodacom je uz saglasnost Investitora, pripremio agendu za ugovorno pregovaranje sa prvorangiranim ponudjačem.

Poziv prvorangiranom ponuđaču sa usaglašenom agendom je poslat početkom marta, a ugovorno pregovaranje je održano dana 13.03.2017. godine u prostorijama Opštine Tivat. Ugovornom pregovaranju su prisustvovali predstavnici Investitora (ViK Kotor i ViK Tivat), predstavnici Opština Kotor i Tivat, predstavnik Konsultanta (Dahlem), predstavnici prvorangiranog ponuđača (Jedinstvo) i predstavnici Vodacoma. Nakon uvodne riječi od strane predstavnika opština Tivat i Vodacoma Konsultant je, u skadu sa utvrđenom agendom, tražio od Izvođača pojašnjenja i potvrde određenih pozicija u ponudi. Sastavljen je zapisnik sa ugovornog pregovaranja koji je potpisan i ovjeren od strane svih učesnika na ugovornom pregovaranju.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Izgradnja postrojenja za solarno isušivanje kanizacionog mulja za opštine Kotor, Tivat i Herceg Novi
Izvori finansiranja	KfW donacija za pripremu projekta Kredit KfW za implementaciju investicije
Vrijednost Projekta	Procjena projekta na osnovu Studije za mulj 3 mil.€
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Dahlem

PROGRES

Izrada Pripremne studije (Konsultant Dahlem)

Konsultant je dostavio finalnu verziju Pripremne studije za Postrojenja za solarno isušivanje mulja za PPOV Herceg Novi i PPOV Tivat/Kotor (08.08.2016.) u skladu sa usvojenim komentarima i zahtjevima MORiT-a.

Vodacom je KfW banci dostavio saglasnost na finalnu verziju Pripremne studije, nakon čega je KfW banka izvršila plaćanje za usluge Konsultanta.

Implementacija Projekta

Rješavanje problema odlaganja mulja je takođe jedna od komponenti Projekta pratećih mjera za održivo upravljanje PPOV-ima. Konsultant zadužen za ovaj Projekat je predložio kao najbolju i ekonomski najisplativiju opciju za PPOV Tivat/Kotor, izgradnju postrojenja za solarno isušivanje mulja sa sanacijom starih odlagališta, neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora).

Procijenjeno je da bi se upotrebom solarno isušenog mulja za rekultivaciju ovih odlagališta riješio problem odlaganja mulja sa PPOV-a Tivat/Kotor na period od oko 16 godina.

Nakon izvještavanja obije Opštine, Tivat i Kotor, o glavnim zaključcima tehnoekonomske analize i preporuka Konsultanta, KfW banke i Vodacoma, obije Opštine su načelno podržale ovu opciju izgradnje solarnih staklenika sa rekultivacijom odlagališta. Naredni koraci uključuju definisanje potrebnih preduslova koji treba da budu ispunjeni za mogućnost sanacije predloženih lokacija, odnosno dobijanje saglasnosti od nadležnih opštinskih Sekretarijata.

Vodacom je uz podršku Konsultanta za solarne staklenike, Dahlema, izradio novo idejno rješenje u skladu sa predlogom Opštine Kotor da se razmotri pozicioniranje solarnih staklenika na lokaciji Faze II PPOV-a. Novo idejno rješenje predviđa izgradnju prve faze solarnih staklenika na lokaciji koja je pripremljena za Fazu II PPOV-a. Ovim se investicija izgradnje solarnih staklenika smanjila za oko 660,000 eura, odnosno trenutno procijenjena vrijednost iznosi 1,4 miliona eura.

Procijenjeni troškovi rekultivacije obije lokacije, neuređenog odlagališta Lovanja i zatvorene sanitarne deponije Lovanja iznose 1 milion eura.

FAZA V (Komponenta 2)

Projekat poboljšanja vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Crnogorskom primorju Faza V (komponenta 2) ima za cilj sistemsko unaprijeđenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine u opštinama Kotor, Tivat i Herceg Novi.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Projekat Vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda
Očekivani rezultat radova	Sistematsko unapređenje sistema za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda i poboljšanje uslova životne sredine
Opis Projekta	Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN Izrada studije izvodljivosti
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta- upravljanje projektom
Konsultant	Konsultant za pripremu projekta, kompanija Fichtner
Datum početka	Jul 2014.

PROGRES

Izrada Studije izvodljivosti

Ugovor sa Konsultantom za izradu Studije izvodljivosti, kompanijom Fichtner potpisan je 31. jula 2015. godine, a rad Konsultanta na terenu je otpočeo 03. avgusta 2015.

Dodatak Ugovoru br. 1 obuhvata dodatne usluge u trajanju od 3 mjeseca sa početkom 2. maja 2016.

Konsultant Fichtner je dostavio konačnu verziju Pripremljene Studije 14.12.2016. godine.

Vodacom je dostavio saglasnost KfW banci na konačnu verziju Studije, očekuje se saglasnost KfW-a da bi se izvršilo plaćanje Konsultanta.

Implementacija dugoročnih investicionih mjera za TV, KO, HN

Za dalje aktivnosti na implementaciji Projekta potrebno je da Opštine zaključe ugovore o prosljeđivanju kredita sa Ministarstvom Finansija. Sve tri Opštine su donijele skupštinske odluke o zaduženju, Opština Tivat na ukupan iznos od 11 miliona eura, Opština Kotor na 5,8 miliona eura, Opština Herceg Novi na 10 miliona eura, iz kredita Faze V-2.

Opština Herceg Novi će u narednu fazu Projekta uključiti dugoročne investicione mjere obrađene Pripremljenom studijom. Ostatak raspoloživih sredstava iz kredita Faze V-2 će se opredijeliti za Hitne mjere. Prema odobrenju KfW banke 2,3 miliona eura će se alocirati za smanjenje sopstvenog učešća Opštine u finalizaciji oba tekuća ugovora Faze III.

Za Opštine Tivat i Kotor iz kredita će se finansirati Hitne mjere, dugoročne mjere Projekta Faze V-2, dok bi se preostala sredstva opredijelila za izgradnju postrojenja za solarno isušivanje mulja sa rekultivacijom starih odlagališta.

Tokom novembra mjeseca započeo je postupak pretkvalifikacije za izbor Konsultanta za implementaciju za Fazu V-2 – Tivat, Kotor i Herceg Novi. Konsultant za implementaciju će biti zadužen za izradu glavnih projekata, tenderskog dokumenta za izbor izvođača (po FIDIC Pink knjizi) i nadzor nad radovima izgradnje, za prioritete dugoročne investicione mjere. Ukupno trajanje usluga Konsultanta za implementaciju se procjenjuje na oko 4 godine.

Poziv za pretkvalifikaciju je objavljen 28.12.2016. na GTAI (Germany Trade and Invest) sajtu. Rok za predaju pretkvalifikacionih ponuda je bio 31.01.2017. Ponude je predalo 8 konsultantskih kompanija. Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je započela sa radom 07.02.2017. i nakon evaluacije svih 8 ponuda, evaluacioni izvještaj komisije je dostavljen KfW banci na saglasnost.

Kotor, Tivat, Herceg Novi

Opis projekta	Prateće mjere za održivo upravljanje PPOV
Cilj projekta	Adekvatno upravljanje PPOV u dugoročnom periodu
Vrijednost	2 mil. €
Datum početka	Avgust 2015
Izvori finansiranja	Donacija KW banke
Uloga Vodacoma	Agencija za implementaciju projekta

PROGRES

Na inicijativu Vodacoma, KfW banka je angažovala stručnjaka sa ciljem procjene konkretnih potreba i osnovnih informacija za program Pratećih mjera za održivo upravljanje postrojenjima za prečišćavanje otpadnih voda duž Crnogorske obale, a čija je izgradnja finansirana iz sredstava programa finansijske saradnje sa saveznom Republikom Njemačkom, preko KfW banke.

Program Pratećih mjera se sastoji iz dvije komponente. Prva komponenta podrazumjeva izradu projektnog zadatka i sprovođenje tenderskog procesa za implementaciju programa obuke, dok se druga komponenta odnosi na podršku eksperata Opštinama, ViK-ovima, Ministarstvu i Vodacomu u vezi urgentnih aspekata koji se odnose na upravljanje PPOV, a od kojih je trenutno najprepoznatljiviji problem odlaganja kanalizacionog mulja kao i definisanja upravljačkog modela za PPOV Tivat-Kotor. Konsultant je Vodacomu i KfW banci dostavio na saglasnost nacrt Tenderskog dokumenta za implementaciju programa obuke.

Radna grupa predstavnika opština Kotor i Tivat zajedno sa Vodacomom je nastavila sa aktivnostima na usaglašavanju teksta nacrta Statuta i Ugovora o osnivanju novog preduzeća koje će upravljati zajedničkim postrojenjem.

Odlukom Skupštine Bar kojom se odlaganje kanalizacionog mulja na deponiju Možura ograničava samo na opštine Ulcinj i Bar, suzilo je opcije za rješavanje problema mulja sa PPOV Tivat-Kotor na njegovo korišćenje za sanaciju neuređenih odlagališta – smetlišta. U tom smislu, kao nastavak konsultantske podrške u oktobru je u Crnoj Gori boravio ekspert za mulj, koji je imao zadatak da nakon obilaska kandidovanih lokacija predloži tehničko rješenje za njihovu sanaciju (uzimajući u obzir zakonodavni okvir), sa procjenom troškova i rokom eksploatacije. Pored neuređenog odlagališta Vrmac (Opština Kotor) i Sinjarevo – Lovanja 1 (Opština Tivat i manjim dijelom Opština Kotor) Konsultant kao potencijalno pogodnu lokaciju za sanaciju i rekultivaciju muljem vidi i zatvorenu sanitarnu deponiju Lovanja.

Konsultant je predložio kao najbolju i ekonomski najisplativiju opciju za PPOV Tivat/Kotor, izgradnju postrojenja za solarno isušivanje mulja sa sanacijom starih odlagališta, neuređenog odlagališta Lovanja (na teritoriji opština Kotor i Tivat) i zatvorene sanitarne deponije Lovanja (teritorija Kotora).

Procijenjeno je da bi se upotrebom solarno isušenog mulja za sanaciju i rekultivaciju ovih odlagališta riješio problem odlaganja mulja sa PPOVa Tivat/Kotor na period od oko 16 godina.

Nakon izvještavanja obije Opštine, Tivat i Kotor, o glavnim zaključcima tehnoeкономске analize i preporuka Konsultanta, KfW banke i Vodacoma, obije Opštine su načelno podržale ovu opciju izgradnje solarnih staklenika sa rekultivacijom odlagališta.

Naredni koraci uključuju definisanje potrebnih preduslova koji treba da budu ispunjeni za mogućnost sanacije predloženih lokacija, odnosno dobijanje saglasnosti od nadležnih opštinskih Sekretarijata.

U cilju rješavanja problema odlaganja mulja koji se nakupio na postrojenju kao i premošćavanju perioda do implementacije projekta sanacije neuređenih odlagališta solarno isušanim muljem, Opštine su započele proces usaglašavanja sporazuma kojim će se definisati subjekat za sprovođenje postupka javne nabavke za izbor vršioca usluge transporta i zbrinjavanja kanalizacionog mulja kao i model podjele troškova funkcionisanja zajedničkog PPOV-a.

Aktivnosti Vodacoma na razvoju kapaciteta vodovodnih preduzeća

Bar, Herceg Novi, Kotor, Tivat, Ulcinj	
Opis projekta	Razvoj kapaciteta javnih vodovodnih i kanalizacionih preduzeća
<p>1. Benčmarking</p> <p>Vodacom vrši analizu podataka koji se koriste za izračunavanje ključnih indikatora poslovanja ViK-ova koji se prikazuju kroz mjesečne benčmarking izvještaje. Mjesečni izvještaj za februar 2017. godine je izrađen i dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Opštinama, ViK-ovima i benčmarking koordinatorima na dalje korišćenje.</p> <p>Tokom marta predstavnici Vodacoma su posjetili ViK Bar da bi se upoznali sa novim Direktorom tog preduzeća.</p> <p>U periodu 29.03 - 31.03.2017. godine predstavnici Investiciono-razvojnog fonda Albanije su posjetili Crnu Goru.</p> <p>Prvog dana posjete, delegacija ADF-a, koja je brojala trinaest članova je skupa sa predstavnicima Vodacoma obišla zajedničko postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat. Nakon obilaska PPOV-a, Vodacom je priredio prijem za članove delegacije, u svojim prostorijama.</p> <p>Drugog dana posjete, organizovan je obilazak Virpazara, vodovodne infrastrukture, rezervoara i PPOV-a u tom mjestu. Nakon Virpazara delegacija ADF-a i Vodacoma sastala se u Baru, sa predstavnicima ViK-a Bar.</p> <p>Trećeg dana posjete, za goste iz Albanije, Vodacom je organizovao obilazak Vladimira i sastanak u ViK-u Ulcinj, nakon kojeg su članovi delegacije obišli i korisnički servis ViK-a Ulcinj, koji je otvoren u septembru 2016. godine.</p> <p>Svrha ove studijske posjete ADF-a Crnoj Gori, je bila sa ciljem razmijene iskustva sa Vodacomom i ViK-ovima u upravljanju investicijama u vodosnabdijevanju i odvođenju otpadnih voda, koje se posebno odnose na ruralna područja.</p>	